

Создано: 12.01.2026 в 15:46

Обновлено: 12.01.2026 в 16:18

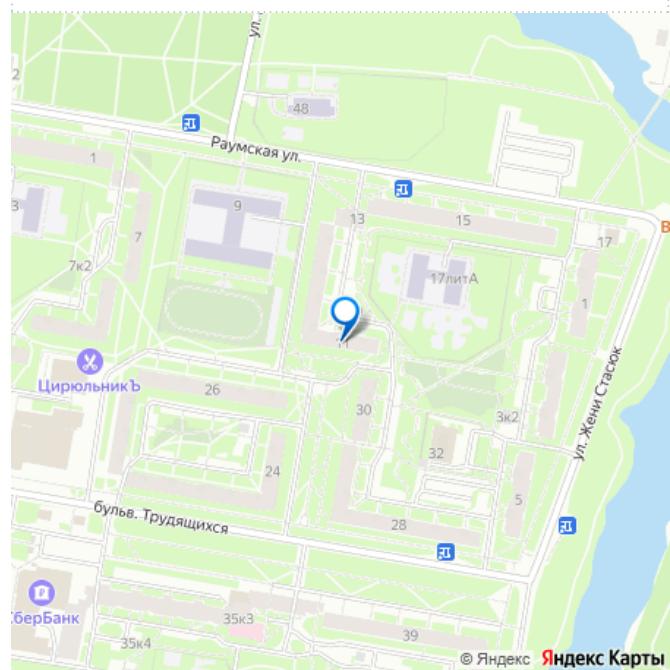
## Санкт-Петербург, Раумская улица, 11

# 8 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Раумская улица, 11

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

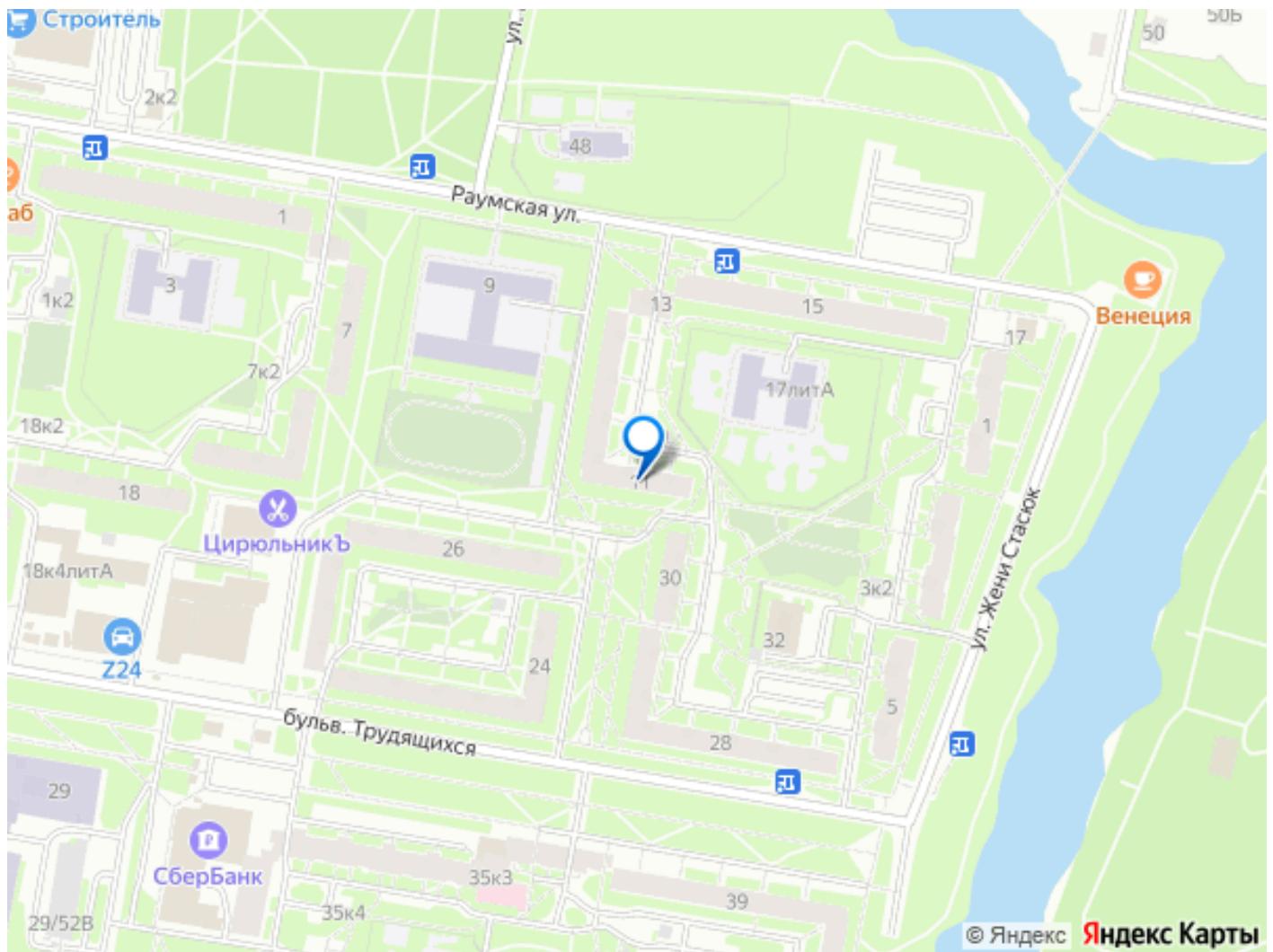
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ПРОДАЁТСЯ УЮТНАЯ ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА Адрес: Колпино, Раумская ул., д. 11  
Общая площадь: 74.3 м<sup>2</sup> Жилая площадь:  
48.8 м<sup>2</sup> Этаж: 3 / 9 этажей Год постройки:  
1978 Преимущества покупки: Свободная продажа: квартира юридически чиста, препятствий к покупке нет. Один собственник: никаких рисков, можете сразу заселяться сами или сдавать арендаторам.  
Готовность к быстрому выходу на сделку.  
Удобства поблизости: школы, садики, бассейны, магазины, парки и многое другое.  
Никто не прописан. Что вас ждёт рядом с домом? Отличная инфраструктура: рядом школа 404 и детский садик 51 и 52. Активный отдых: рядом бассейн и прекрасные места для велопрогулок. Всё необходимое под рукой: супермаркеты (Магнит), торговый центр Меркурий и ОКА. Прогулки на свежем воздухе: зелёные зоны, сквера и парковая зона возле набережной речки, Парк культуры и отдыха на Чухонке. Хотите быстро решить жилищный вопрос и жить в районе с прекрасной обстановкой и удобствами? Эта квартира создана именно для вас! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!  
Кадастровый номер: 78:37:0017114:3501.



Move.ru - вся недвижимость России