

🕒 Создано: 12.01.2026 в 15:46

Обновлено: 12.01.2026 в 16:18

**Санкт-Петербург, Раумская улица, 11**

**8 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Раумская улица, 11

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

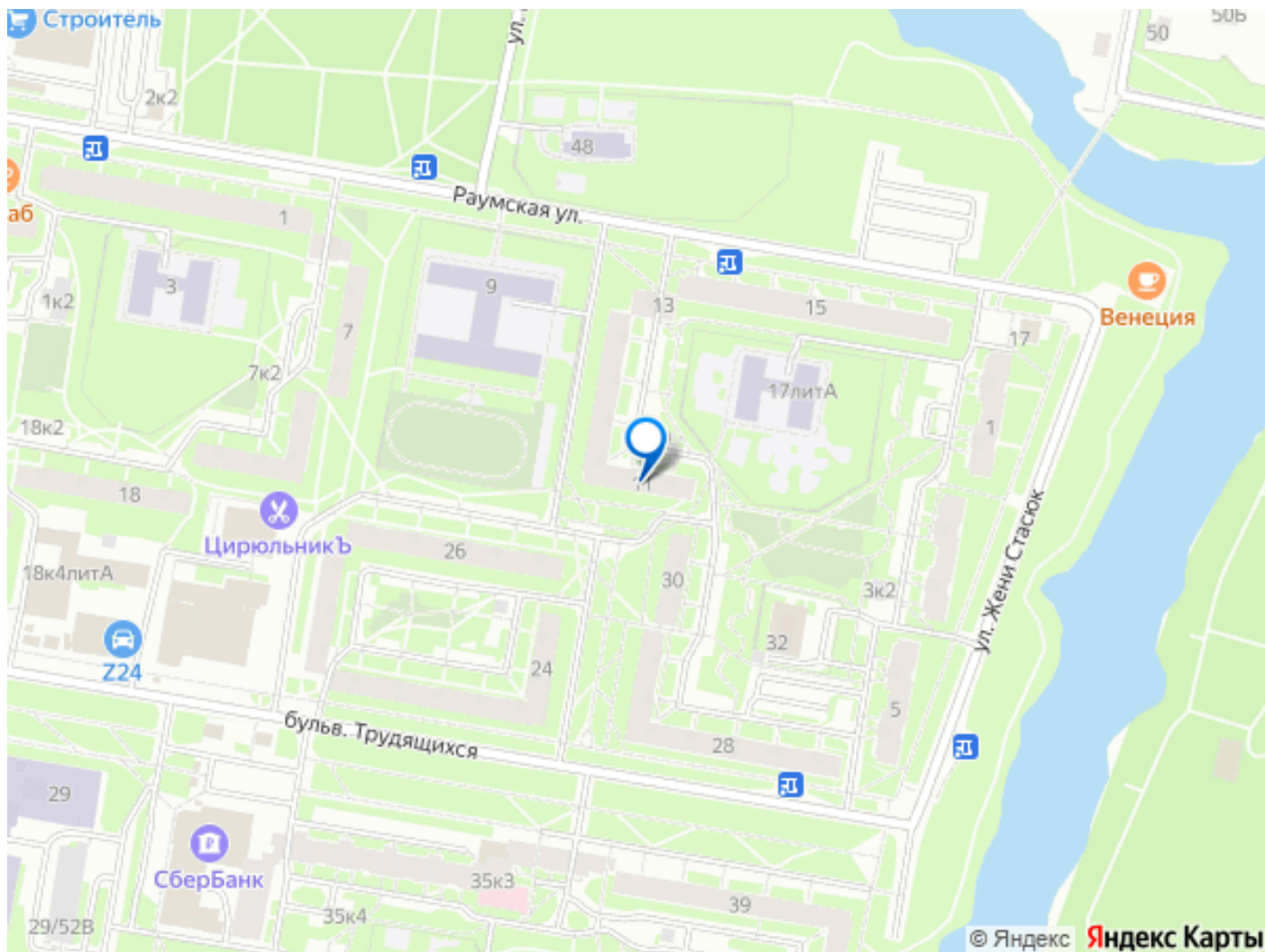
возможна ипотека, лифт

для заметок



## Описание

ПРОДАЁТСЯ УЮТНАЯ ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ  
КВАРТИРА Адрес: Колпино, Раумская ул., д. 11  
Общая площадь: 74.3 м? Жилая площадь:  
48.8 м? Этаж: 3 / 9 этажей Год постройки:  
1978 Преимущества покупки: Свободная  
продажа: квартира юридически чиста,  
препятствий к покупке нет. Один  
собственник: никаких рисков, можете сразу  
заселяться сами или сдавать арендаторам.  
Готовность к быстрому выходу на сделку.  
Удобства поблизости: школы, садики,  
бассейны, магазины, парки и многое другое.  
Никто не прописан. Что вас ждёт рядом с  
домом? Отличная инфраструктура: рядом  
школа 404 и детский садик 51 и 52. Активный  
отдых: рядом бассейн и прекрасные места  
для велопрогулок. Всё необходимое под  
рукой: супермаркеты (Магнит), торговый  
центр Меркурий и ОКА. Прогулки на свежем  
воздухе: зелёные зоны, сквера и парковая  
зона возле набережной речки, Парк культуры  
и отдыха на Чухонке. Хотите быстро решить  
жилищный вопрос и жить в районе с  
прекрасной обстановкой и удобствами? Эта  
квартира создана именно для вас! Звоните и  
записывайтесь на просмотр прямо сейчас!  
Кадастровый номер: 78:37:0017114:3501.



Move.ru - вся недвижимость России