

🕒 Создано: 15.06.2025 в 20:03

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 18:12

Иван Лаптев, Иван Лаптев

79818435127

**Санкт-Петербург, улица Подвойского,
26к1**

12 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 26к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.3 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

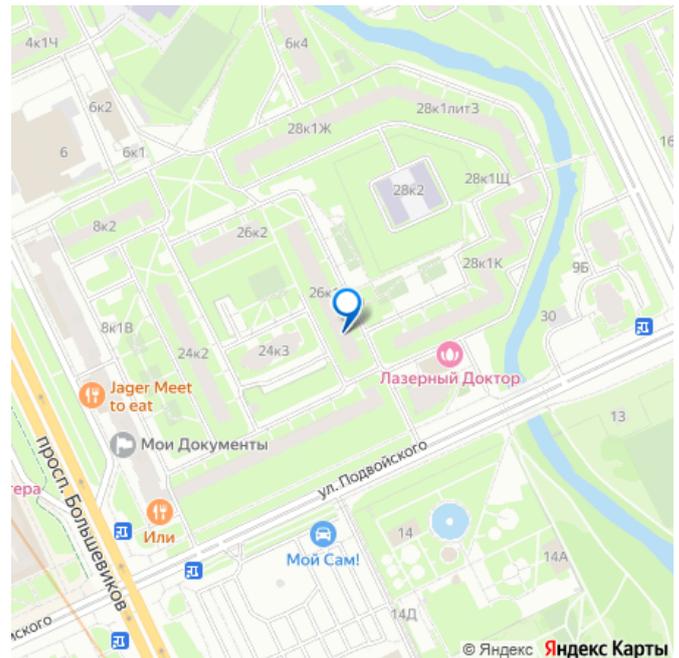
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

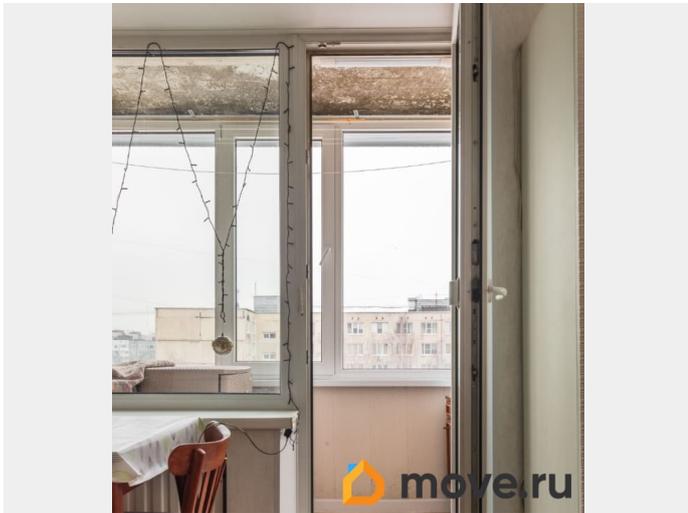
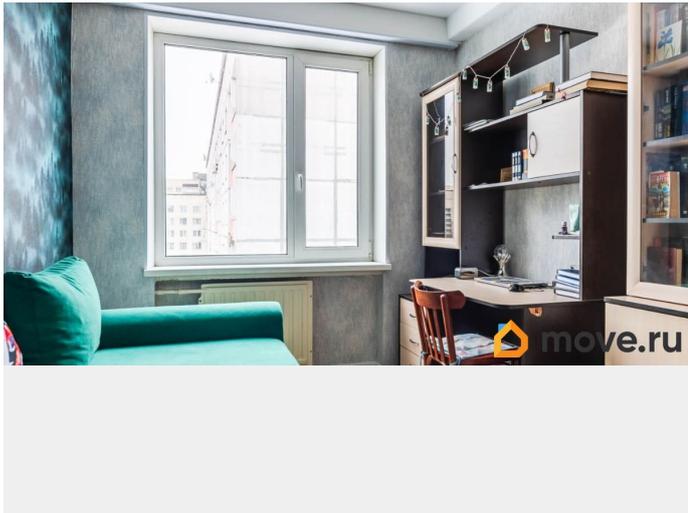
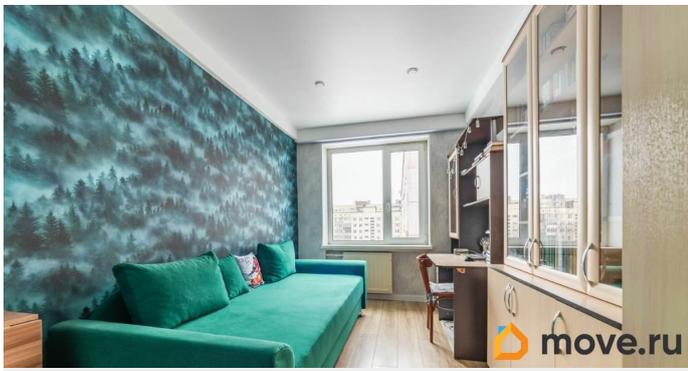
да

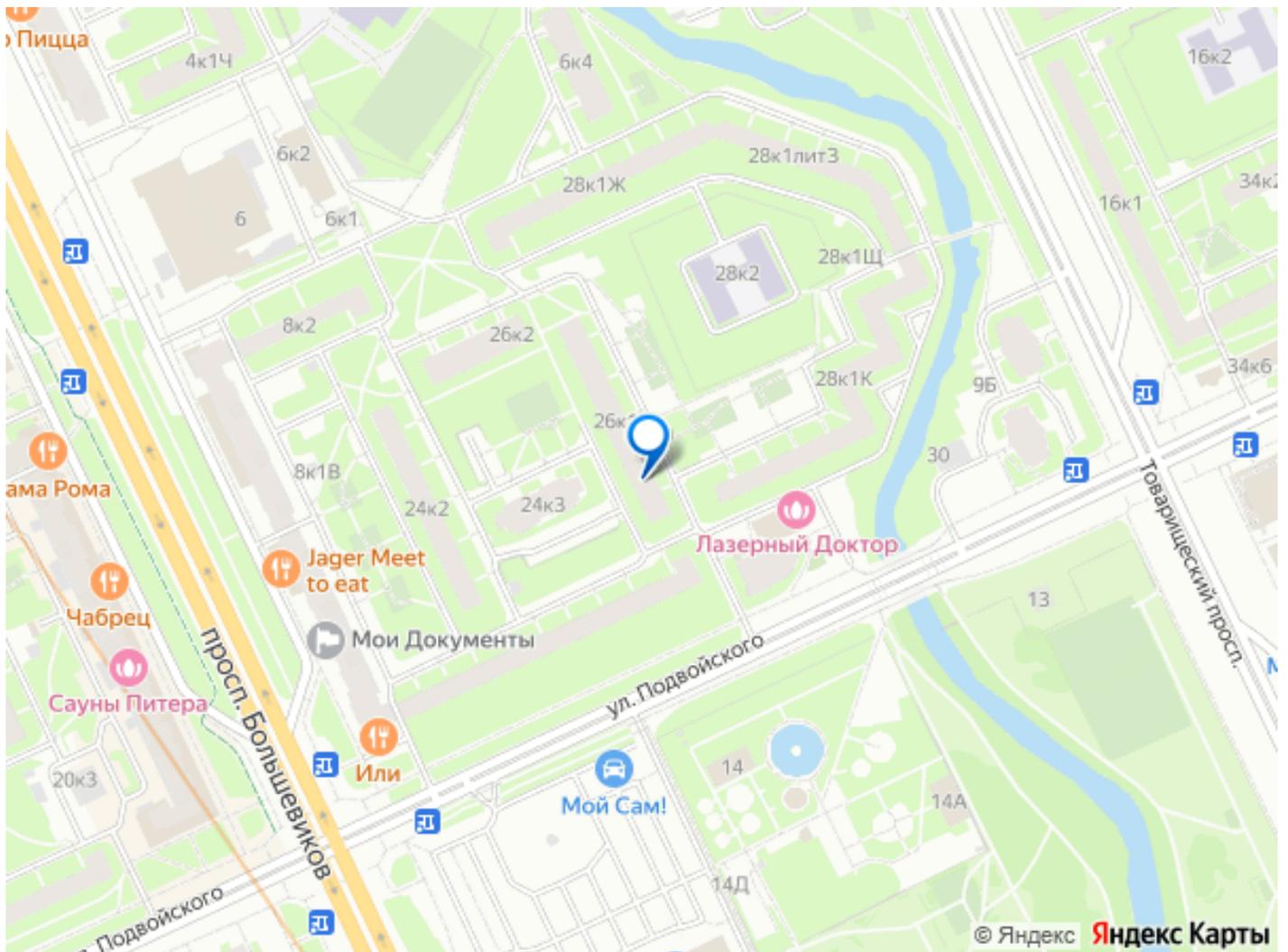
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ИЗНОС дома всего 33%! возможно
ОБЪЕДИНИТЬ комнату с кухней в 15м2! см.
возможную планировку! КУПИМ вашу
квартиру ДОРОГО! ОБМЕНЯЕМ на большую
площадь БЕСПЛАТНО! ОТСУТСТВУЕТ вход в
подвал с парадной отсутствуют запахи и нет
сырости! СВЕЖИЙ ремонт в двух комнатах
двухстороння квартира, изолированные
комнаты! УЮТНАЯ четырехкомнатная
квартира в 10 минутах от метро
БОЛЬШЕВИКОВ! КУПИМ ВАШУ КВАРТИРУ
ДОРОГО! TRADE-in! лучшая цена
четырёхкомнатной квартиры в 10 МИНУТАХ
ОТ МЕТРО в квартире ТИХО, кона выходят во
двор одно из лучших мест спального и
ПРЕСТИЖНОГО Невского района дом
находится в квартале между проспектами
Большевиков и р. Оккервиль PRO КВАРТИРУ: в
двух комнатах ВЫПОЛНЕН РЕМОНТ, заезжай и
живи! полностью оборудованная кухня
площадью 6,54 м2 четыре уютные
ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты с мебелью 10,9

м2, 19,7 м2 и 10,7 м2 и 9м2 РАЗДЕЛЬНЫЙ санузел: ванная и туалет ПРОСТОРНЫЙ коридор ЗАСТЕКЛЕННЫЙ БАЛКОН с шикарным видом площадью 2,4 м2 квартира будет интересна для большой СЕМЬИ PRO ПЛЮСЫ: ЧИСТАЯ парадная не имеющая запахов окна выходят на сади и двор в двух комнатах и балконе свежий РЕМОНТ дом имеет отличную тепло и ШУМОИЗОЛЯЦИЮ санузел и ванная разделены во всей квартире установлены ДВУХКАМЕРНЫЕ стеклопакеты БАЛКОН застеклен уютные ИЗОЛИРОВАННЫЕ четыре комнаты разделены коридором PRO ТЕРРИТОРИЮ: ВО ДВОРЕ расположился САДИК 119 очень МНОГО парковочных МЕСТ ЦВЕТУЩАЯ и облагороженная ТЕРРИТОРИЯ напротив дома протекает р.ОККЕРВИЛЬ прогулки на СВЕЖЕМ ВОЗДУХЕ способствуют укреплению иммунитета, УЛУЧШАЮТ общее САМОЧУВСТВИЕ PRO ИНФРАСТРУКТУРУ: МЕТРО Большевиков в 1 км, 10 минут пешком МЕГА Дыбенко находится в 3 км от дома Дом расположен в районе С РАЗВИТОЙ социально-культурной ИНФРАСТРУКТУРОЙ: школы: 268, 34 детские садики: 119, 48, 115 поликлиники: детская поликлиника 87 и взрослая поликлиника 100 через дорогу ГИПЕРМАРКЕТ O'KEY различные кафе и DoDo пицца, фитнес центры, бассейны, бары и развлекательные заведения, банки, аптеки и стоматологии в квартале много торговых площадей магазины: Дикси, Верный, Магнит, Пятерочка PRO ТРАНСПОРТ: метро: м. Большевиков 1 км; метро: м. Дыбенко 1,5км; автобусы: 255А, 596Б, 12, 118, 285. трамваи: 7, 27, 39 Полное PROфессиональное сопровождение сделки, Помощь в получении ипотечного кредита Работаем со всеми банками нашего города Работа с материнским капиталом и сертификатами





Move.ru - вся недвижимость России