

🕒 Создано: 18.02.2026 в 15:02

Обновлено: 18.02.2026 в 14:58

**Собственник**

**79819732139**

**Санкт-Петербург, Пражская улица, 39**

**13 450 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пражская улица, 39

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Пражская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

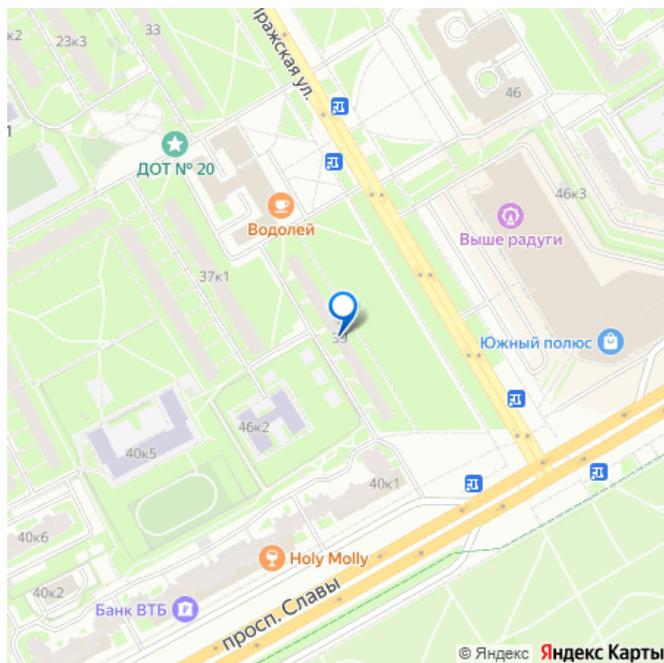
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

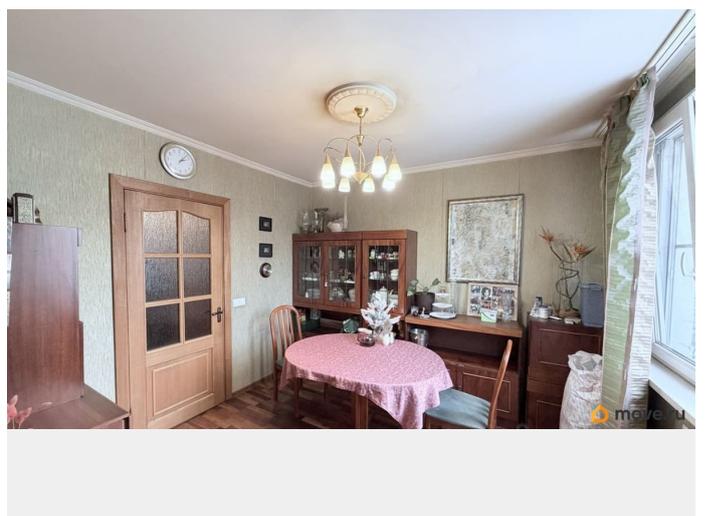
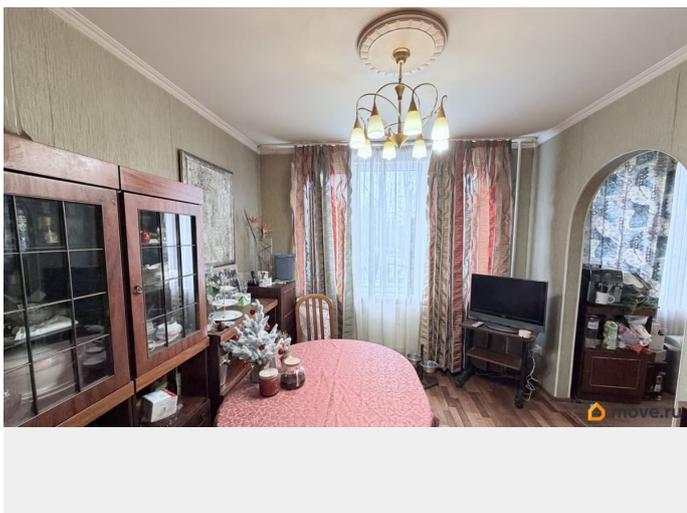
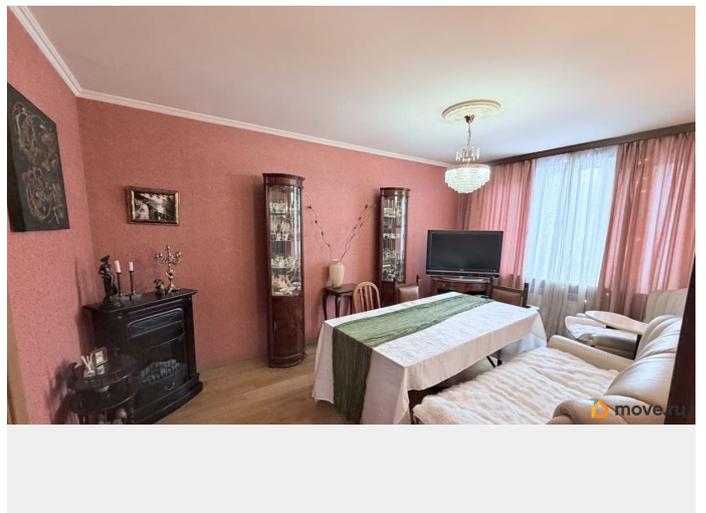
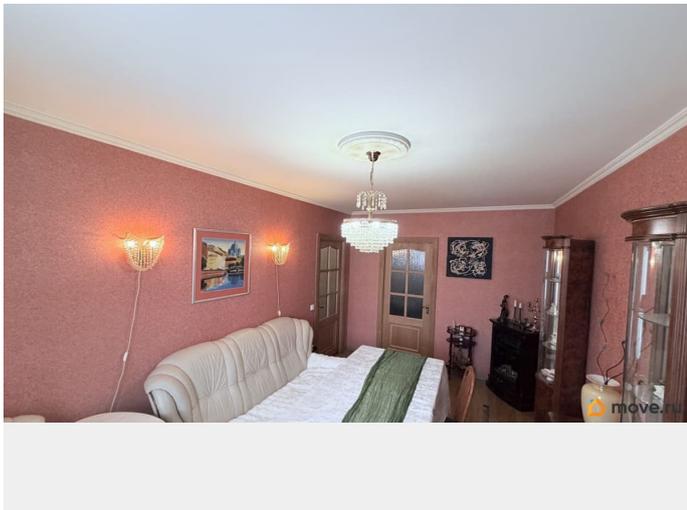
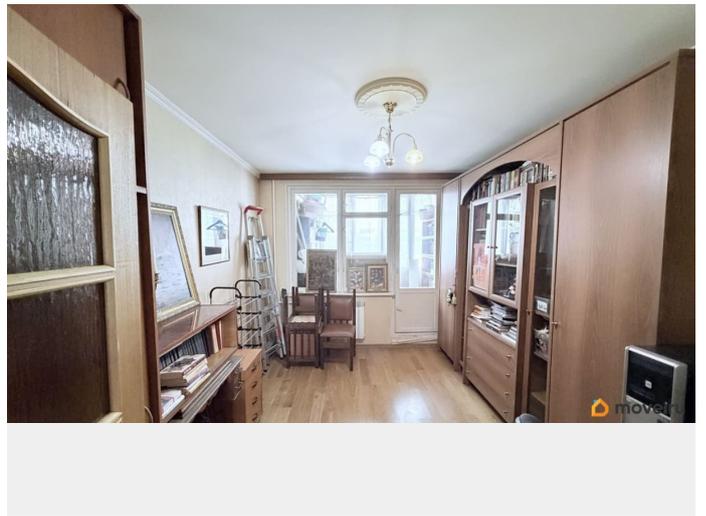
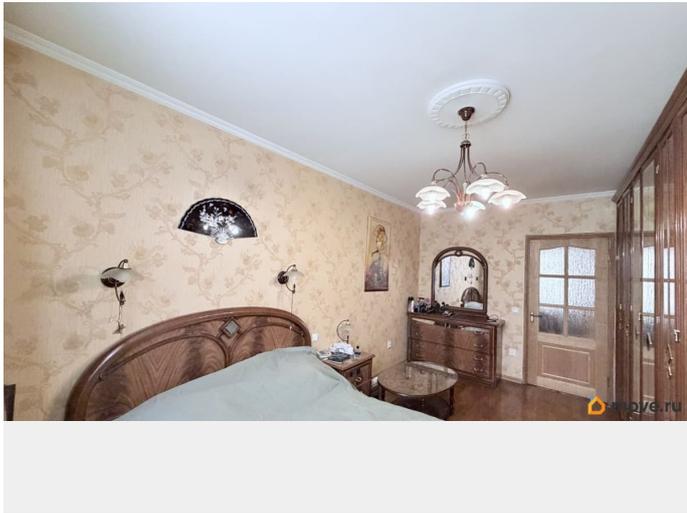
да

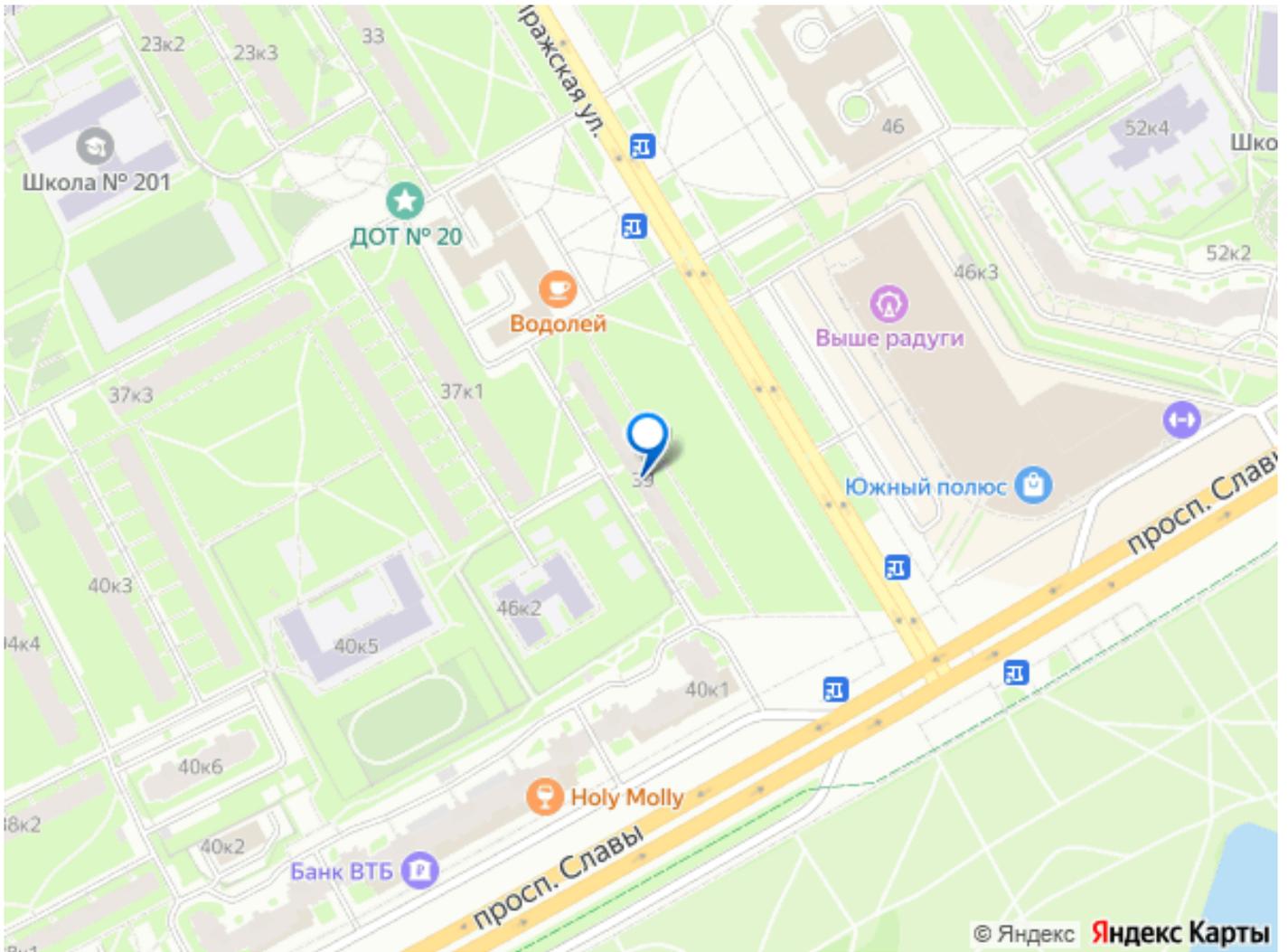
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Эта квартира ждет большую и дружную семью! 74 квадратных метра уюта на втором этаже. Здесь каждый найдет свой уголок: и дети, и родители, и даже бабушка с дедушкой. Почему здесь будет комфортно жить: Для детей: Рядом отличные школы и садики, до которых можно дойти пешком, не переходя оживленных трасс. А в выходные — всей семьей в парк Интернационалистов, который находится в 5 минутах ходьбы. Для мам и автовладельцев: Второй этаж — это не высоко (легко подняться с коляской или сумками) и не первый (безопасно и сухо). До метро Проспект Славы и Международная всего 7 минут спокойным шагом. Для всех: Вокруг кипит жизнь, но в квартире тихо и спокойно. Рядом ТРК Южный Полюс, «Континент» с кинотеатром и кафе, «Лента» для закупок продуктами на неделю, и множество уютных пекарен. В квартире отличная база для ремонта — меняйте всё под себя и создавайте дом своей мечты. Просторная кухня станет местом семейных ужинов, а планировка квартиры позволяет воплотить любую дизайнерскую фантазию! Не пропустите возможность приобрести

квартиру в районе с идеальным балансом между домом, работой и отдыхом! Квартира полностью подготовлена к продаже , 1 взрослый собственник , никто не прописан. Есть обременение (Банковская ипотека)





Move.ru - вся недвижимость России