

🕒 Создано: 05.03.2026 в 18:23

Обновлено: 05.03.2026 в 18:56

**Собственник**

**79819017153**

**Санкт-Петербург, Пражская улица, 33**

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пражская улица, 33

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Пражская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

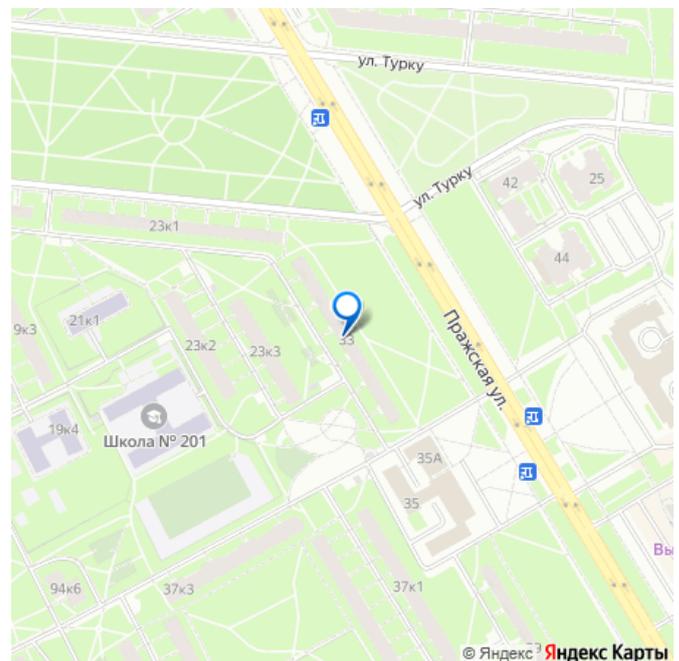
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается большая четырехкомнатная квартира во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга на Пращской улице, дом 33. Общая площадь 73,6 кв.м. Квартира находится на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2,5 метра. Квартира двухсторонняя, из окон открывается вид во двор, а также на Пращскую улицу. В квартире есть застекленная утепленная лоджия, санузел раздельный. Есть мусоропровод, поэтому нет необходимости выносить мусор на улицу. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт. Район отлично развит и благоустроен. Напротив дома расположена Администрация Фрунзенского района. В пешей доступности находятся школы, детские сады и детские площадки, магазины, современный торговый центр, поликлиники для взрослых и детей, аптеки и прочие объекты инфраструктуры. Станции метро «Проспект Славы» и «Международная» расположены в 10-15 минутах ходьбы. Также в нескольких минутах ходьбы расположены остановки общественного транспорта. Дворы зеленые и

тихие. В минуте ходьбы от дома расположен уютный сквер вдоль улицы Турку, а в пяти минутах ходьбы парк Интернационалистов с прудами. Квартира продается без обременений от собственников. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Для записи на просмотр и получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами. Агентов просьба не беспокоить!

