

Создано: 17.09.2025 в 19:50

Обновлено: 18.11.2025 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9285009668>

Агент

79811684405

**Санкт-Петербург, улица Академика
Лебедева, 12**

15 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 12

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Лебедева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

46.3 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

75.7 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

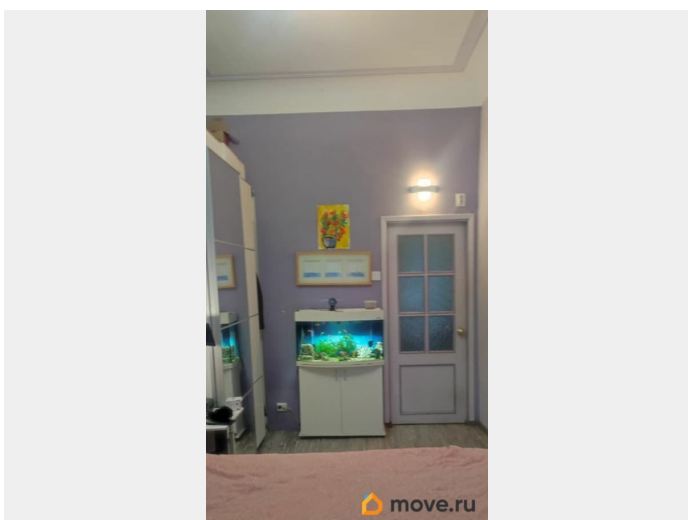
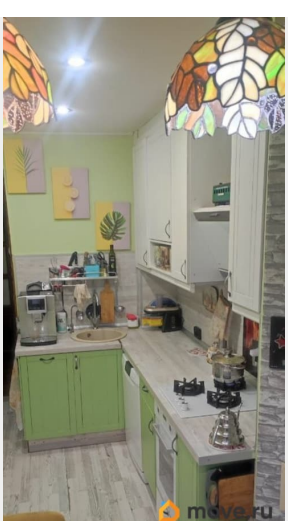
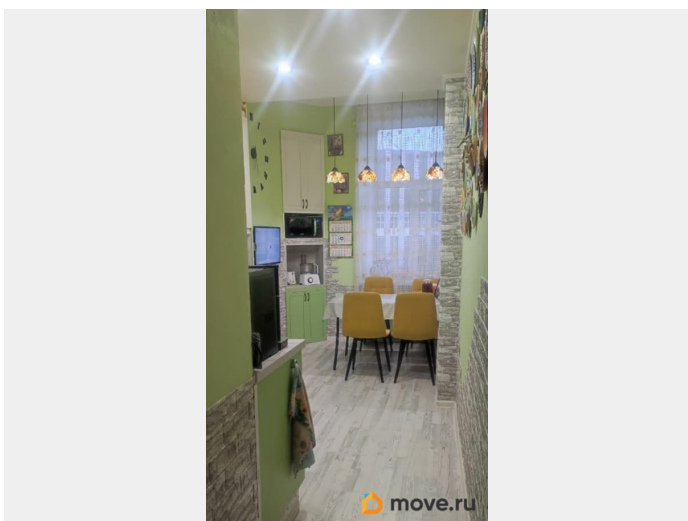
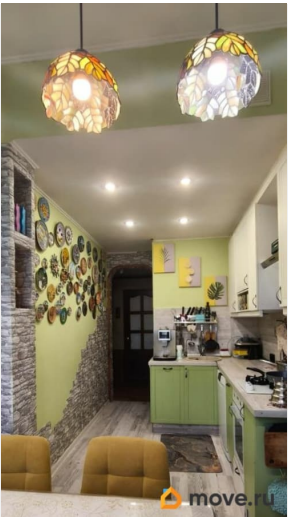
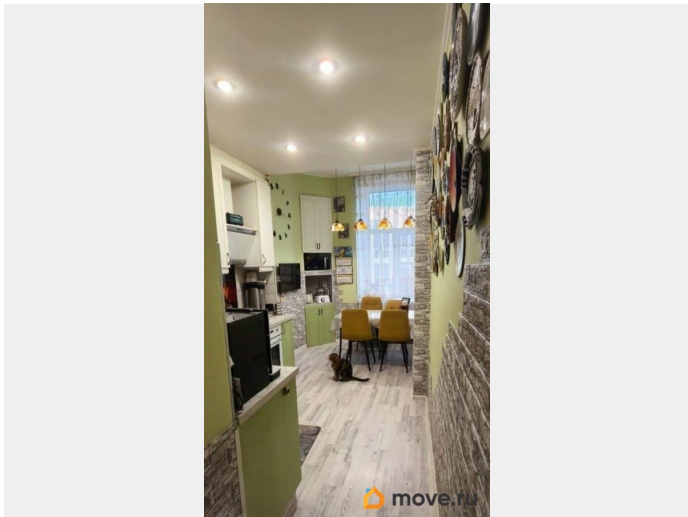


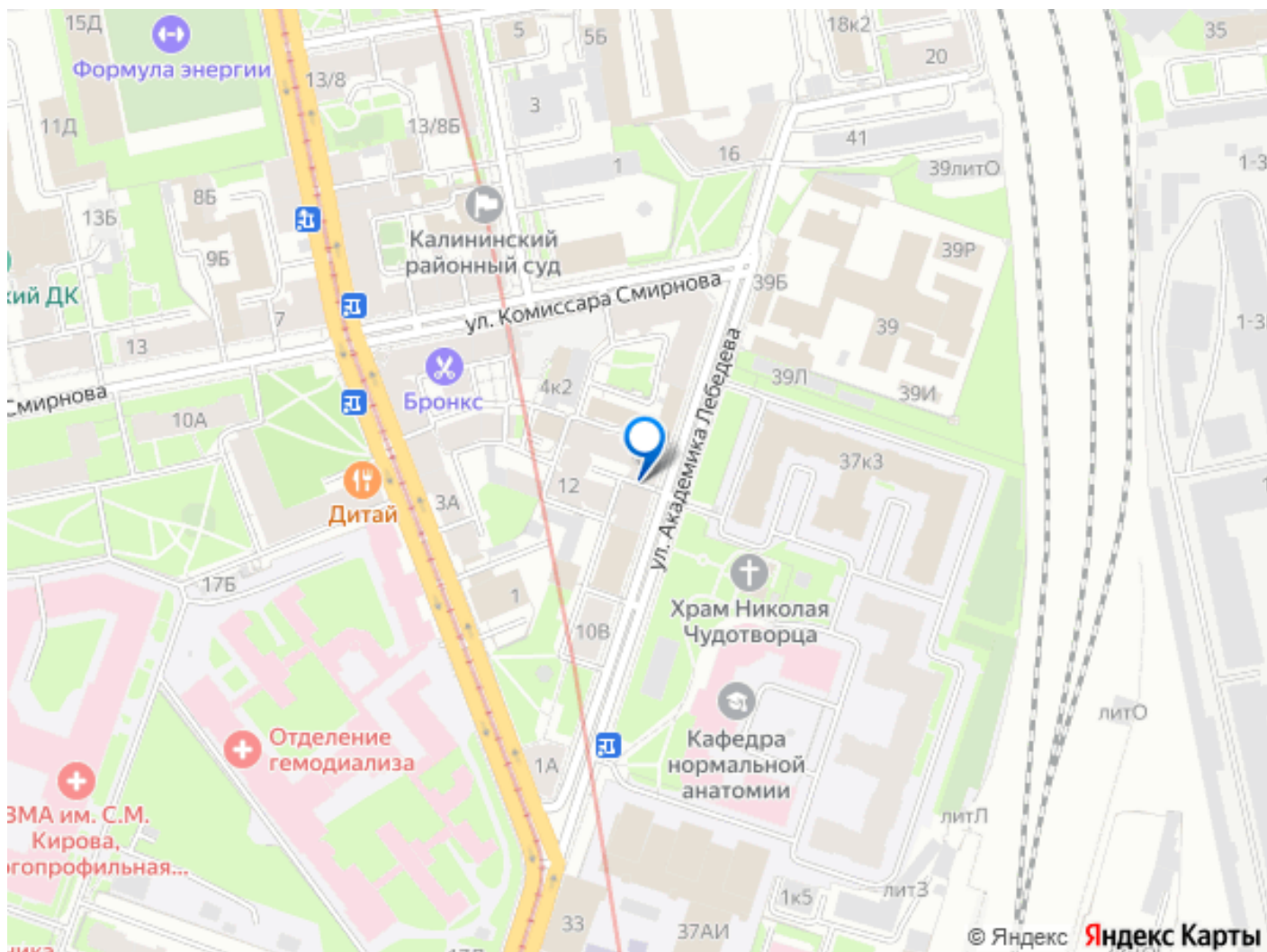
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Предлагается к продаже отличная 4-х к.квартира по адресу: ул. Лебедева д.12. Дом кирпичный, с частичным кап. ремонтом и новым лифтом, все коммуникации менялись в доме в 2022г, крыша поменяна. Квартира двухсторонняя, теплая и уютная, все окна выходят в тихий двор. Общая площадь 75.6м, две комнаты смежные (16.9+5.5), две комнаты изолированные -12.1+11.8, кухня 11м, два сан узла!, не застекленный балкон в комнате, много подсобных помещений, антресоли. Квартира расположена в тихом районе, рядом Выборгский парк, метро пл. Ленина 7 минут пешком, магазины. До центра города 10 минут на машине. Легкая встречная покупка, без обременений, без перепланировок, 1 собственник. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России