

Создано: 07.12.2025 в 14:37

Обновлено: 07.12.2025 в 15:46

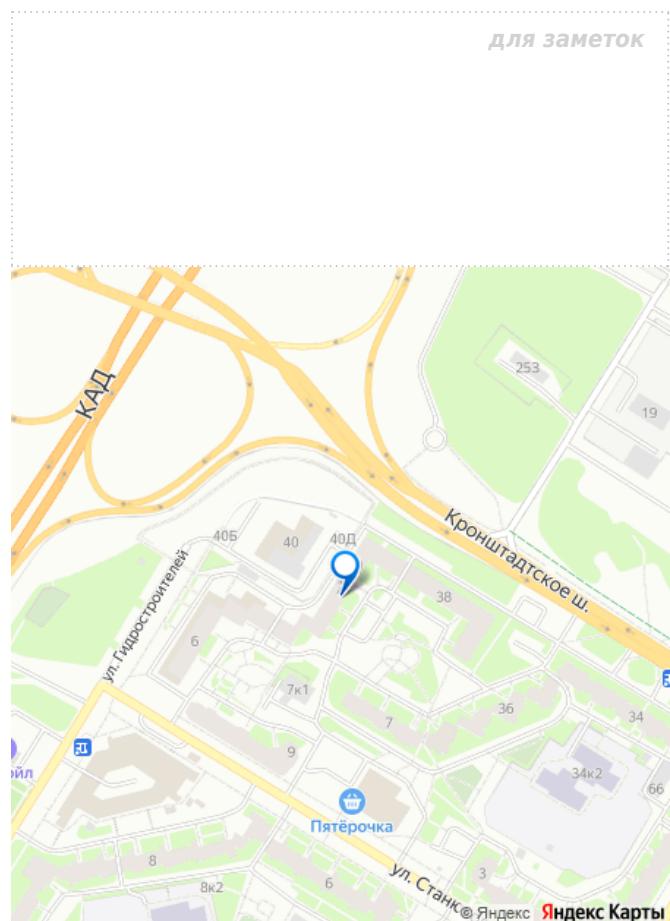
## Санкт-Петербург, улица Гидростроителей, 4

# 13 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Гидростроителей, 4

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

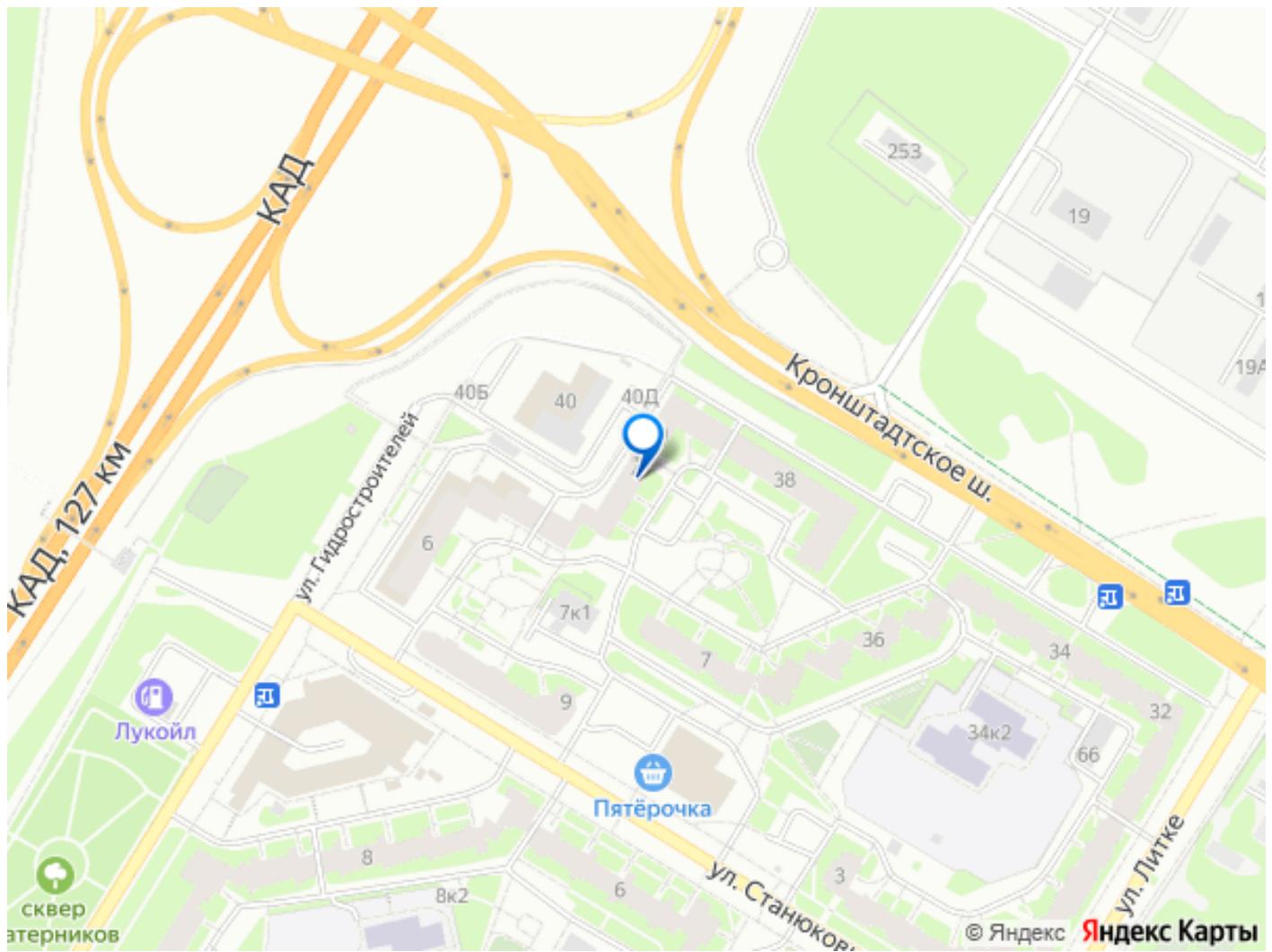
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Друзья, предлагаю к покупке настоящую СЕМЕЙНУЮ ПРОСТОРНУЮ квартиру в доме 2003 года постройки. Дом имеет очень удачное расположение - максимально приближен к выезду на КАД и дамбу. В пешей доступности сквер Катерников. В 5 минутах езды находится знаменитый парк Остров Фортов. Квартира имеет отличную планировку, которая точно подойдёт каждому. О ДОМЕ: - кирпич-монолит - ухоженная придомовая территория - для автовладельцев - большое количество мест вокруг дома О КВАРТИРЕ: - всего 4 квартиры на этаже - квартира на 2 стороны - 4 изолированные комнаты - просторная прихожая - кухня правильной формы ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: - удобный выезд на КАД и дамбу - в пешей доступности поликлиника, детские сады, школа - рядом с домом большое количество магазинов, аптек - всего, что нужно комфортной жизни О ДОКУМЕНТАХ: - 4 взрослых собственника (родственники) О СДЕЛКЕ: - требуется 2 встречных покупки - подходим под ипотеку, субсидии Показы по предварительной договоренности. Звоните, пожалуйста.



Move.ru - вся недвижимость России