

Создано: 25.09.2025 в 11:18

Обновлено: 07.12.2025 в 14:39

<https://spb.move.ru/objects/9285189499>

Агент

**79818765129**

**Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 45**

**10 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 45

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

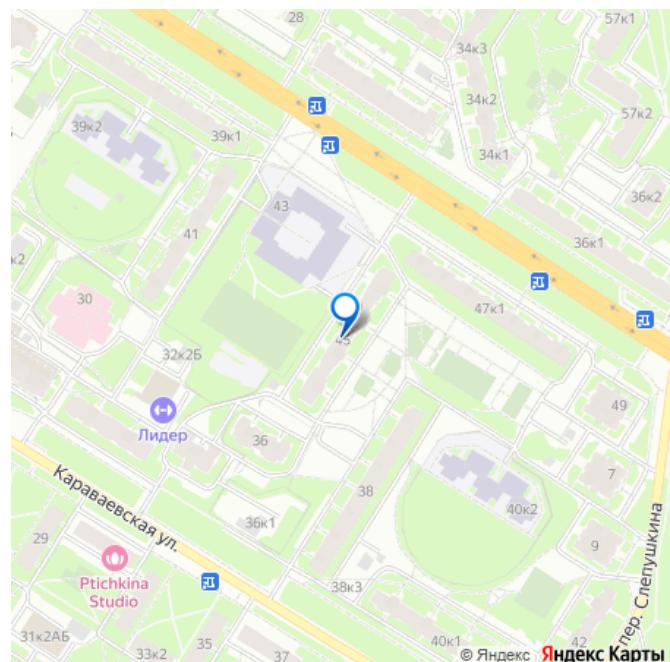
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

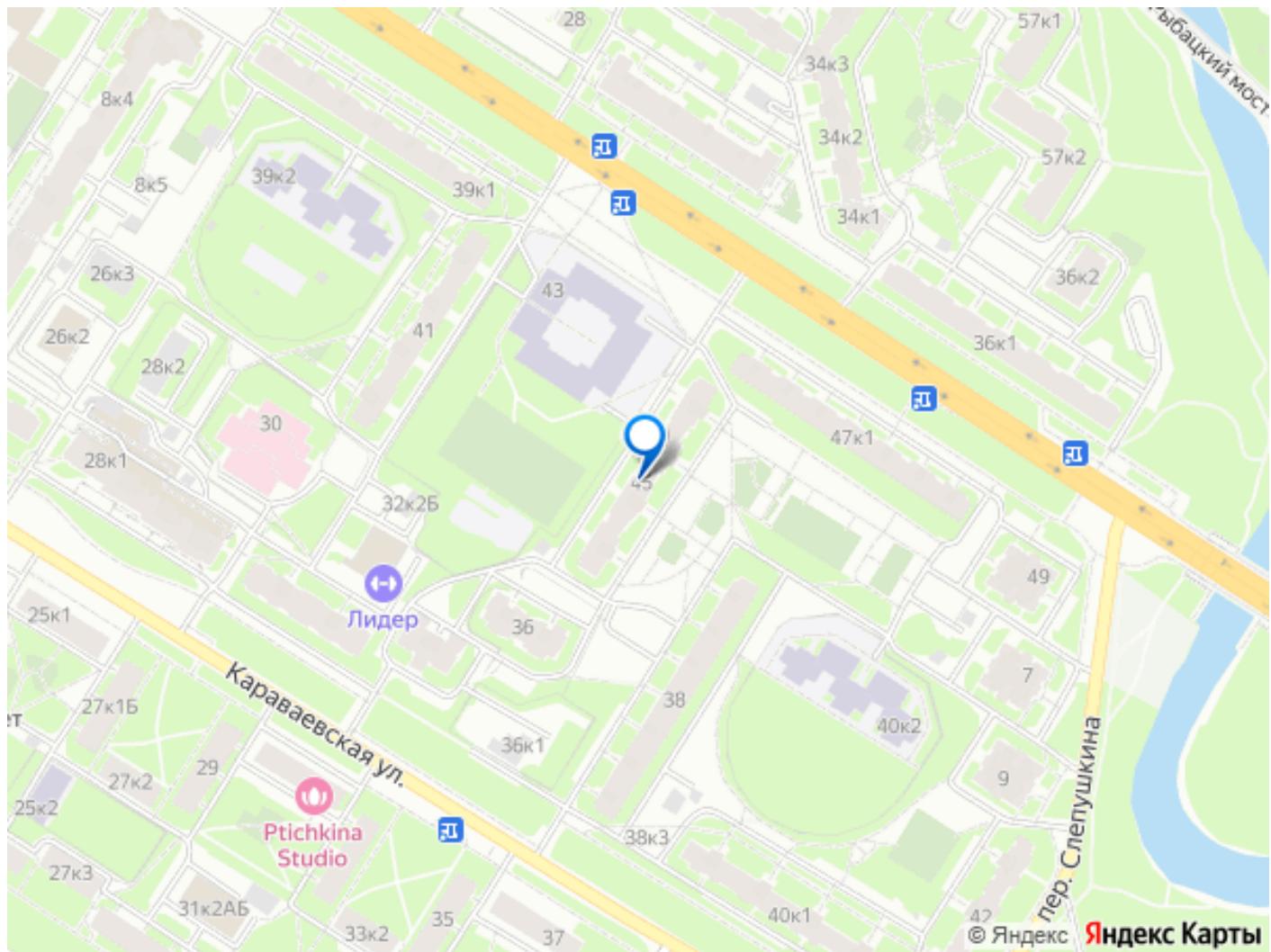
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже 4х комнатная квартира, рядом с метро. Квартира с хорошей планировкой, светлая, окна на три стороны, с большой лоджией, хороший вид из окон, гардеробная, кладовки, чистая парадная, во дворе детская и спортивные площадки. Район в развитой инфраструктурой, метро Рыбацкое 10 мин пеш., много магазинов, кафе, школы, д/с, торговые центры, бассейн, поликлиника. Рядом набережная, Нева, яхт клуб, спортивный комплекс... Хорошая транспортная доступность, удобный выезд на Кад. Есть обременение, учтено в цене, подробности по телефону. Звоните, отвечу на вопросы, организую просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России