

Создано: 11.02.2025 в 16:54

Обновлено: 07.12.2025 в 12:30

<https://spb.move.ru/objects/9272315814>

Роман Демский, А2 ГРУПП

79117227693

Санкт-Петербург, улица Сикейроса,
21к1А

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Сикейроса, 21к1А

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Сикейроса](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

57.7 м²

Площадь кухни

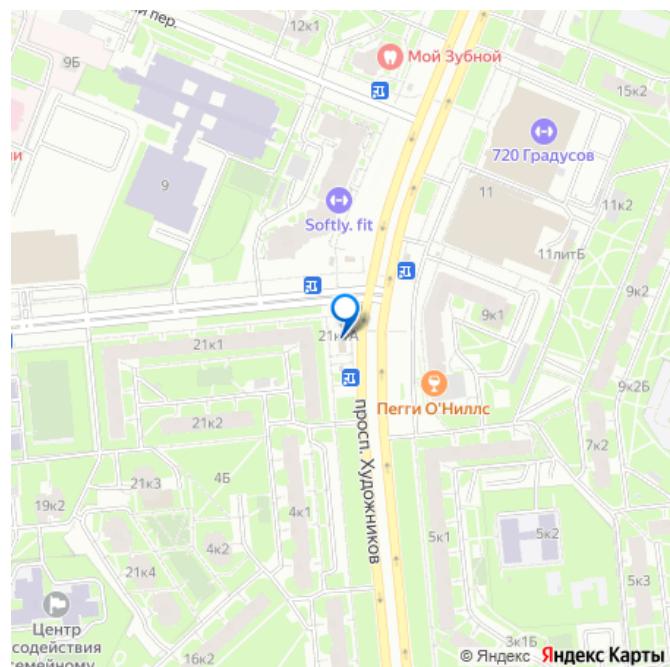
6.3 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

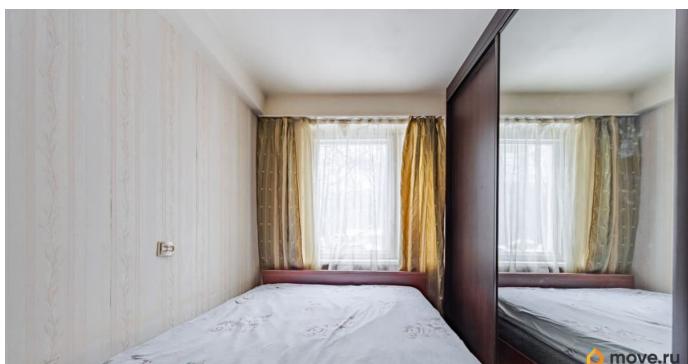
Описание

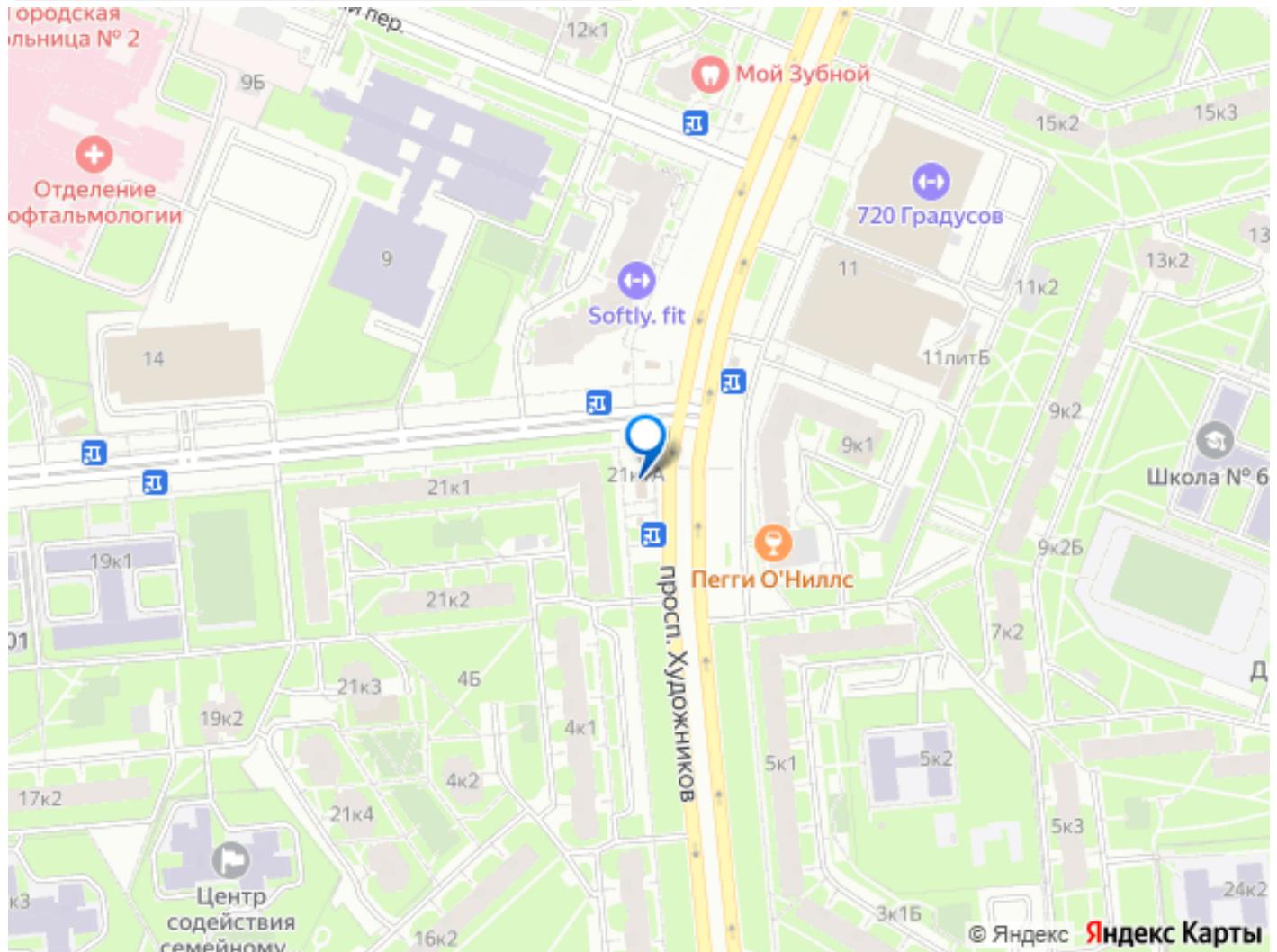
Арт. 94702721 ПРЯМАЯ ПРОДАЖА!

Предлагаем Вашему вниманию просторную 4-комнатную квартиру общей площадью 76,3 кв.м. в отлично развитой локации

Выборгского района Санкт-Петербурга! В квартире выполнен косметический ремонт, позволяющий сразу заехать и жить, квартира очень теплая с функциональной смежно-изолированной планировкой, имеется три застекленных балкона, окна не стеклопакеты, деревянные. Квартира находится в приличном панельном доме 1978 года постройки, дом в отличном состоянии, капитальный ремонт был 2 года назад, квартира не угловая, чистая парадная, обслуживаем занимается ТСЖ Сикейроса 21, также хорошо следят за чистотой и уборкой дворов. Отлично развитая инфраструктура района, рядом есть все необходимые объекты для жизни: продуктовые магазины, кафе, аптеки, фитнес-залы, медицинские учреждения, городская больница 2, также в локации есть более 8 школ, лицей 101, Гимназия 73, более 10 детских садов, дворец детского творчества. Развитая транспортная

доступность: до ст. метро «Озерки» - 15 минут пешком, выезд на КАД в 10 минутах на машине, 3 остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Прямая продажа, 1 взрослый собственник, без обременений, вся стоимость в договоре! Звоните! Оперативные показы в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России