

Создано: 28.01.2026 в 13:36

Обновлено: 28.01.2026 в 13:13

<https://spb.move.ru/objects/9288449539>

Иван Юрченко, Новые Метрики

79111675308

Санкт-Петербург, проспект Художников, 31К1

12 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Художников, 31К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

51.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

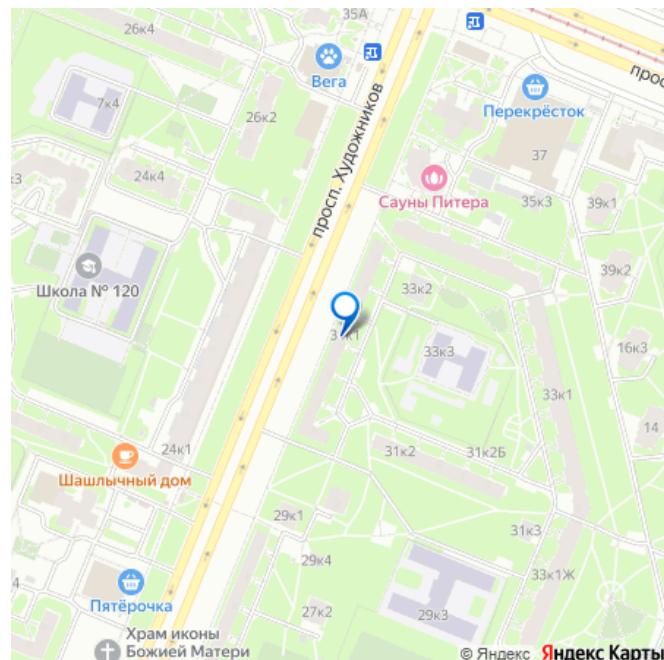
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом «под ключ» у м. Пр. Просвещения ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК Просторная и светлая 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом, выполненным для себя из высококачественных материалов. Квартира полностью готова к комфорtnому проживанию — вам останется только завезти личные вещи. Ключевые преимущества: Качественный ремонт, использованы очень качественные, легко обновляемые материалы. Во всех проходных зонах (коридор, кухня, санузлы) уложен кафель из Испании. Отличная Двусторонняя планировка, тёплая и светлая квартира. Все 4 комнаты — изолированные, выдержаны в единой светлой стилистике. Комфорт и оснащение: Два полноценных санузла: один с ванной, второй с душевой кабиной. Оба с современными инсталляциями и немецкими смесителями. Во всех санузлах и в коридоре — система «тёплый пол». Большая функциональная кухня от IKEA в отличном состоянии, с дополнительной раковиной. Установлена газовая плита Ariston немецкого производства. Полная меблировка, все комнаты обставлены, в каждой есть диван или кровать, а также гармоничная встроенная мебель, изготовленная на заказ. Вся мебель IKEA и предметы декора остаются новым хозяевам. Квартира в идеальном состоянии, не требующем никаких дополнительных затрат. Расположение и инфраструктура: Отличная транспортная

доступность. Всего 15 минут пешком до станции метро «Проспект Просвещения». Удобный и быстрый выезд на КАД. В пешей доступности всё для жизни: школы, детские сады, поликлиники, фитнес-клубы. Рядом торговые центры «Норд», «Парк Молл», «Гранд Каньон», множество магазинов, кафе и ресторанов, прогулочные зоны. Зелёный, ухоженный двор. Домофон с открытием на телефон. Работает хорошая управляющая компания, оперативно решая все вопросы. Идеальный вариант для семьи, кто ценит качество, комфорт и готовые решения. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Запишитесь на просмотр уже сегодня и откройте для себя квартиру, о которой вы всегда мечтали!

