

Создано: 16.02.2026 в 12:41

Обновлено: 16.02.2026 в 11:34

<https://spb.move.ru/objects/9290139638>

Ирина Ливасевич, Ирина Ливасевич

79817351282

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 25К3

13 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 25К3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

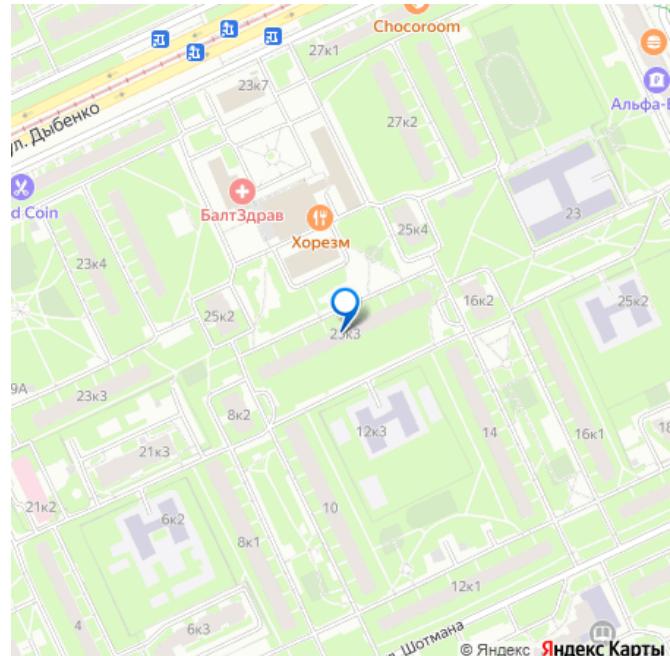
9.9 м²

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

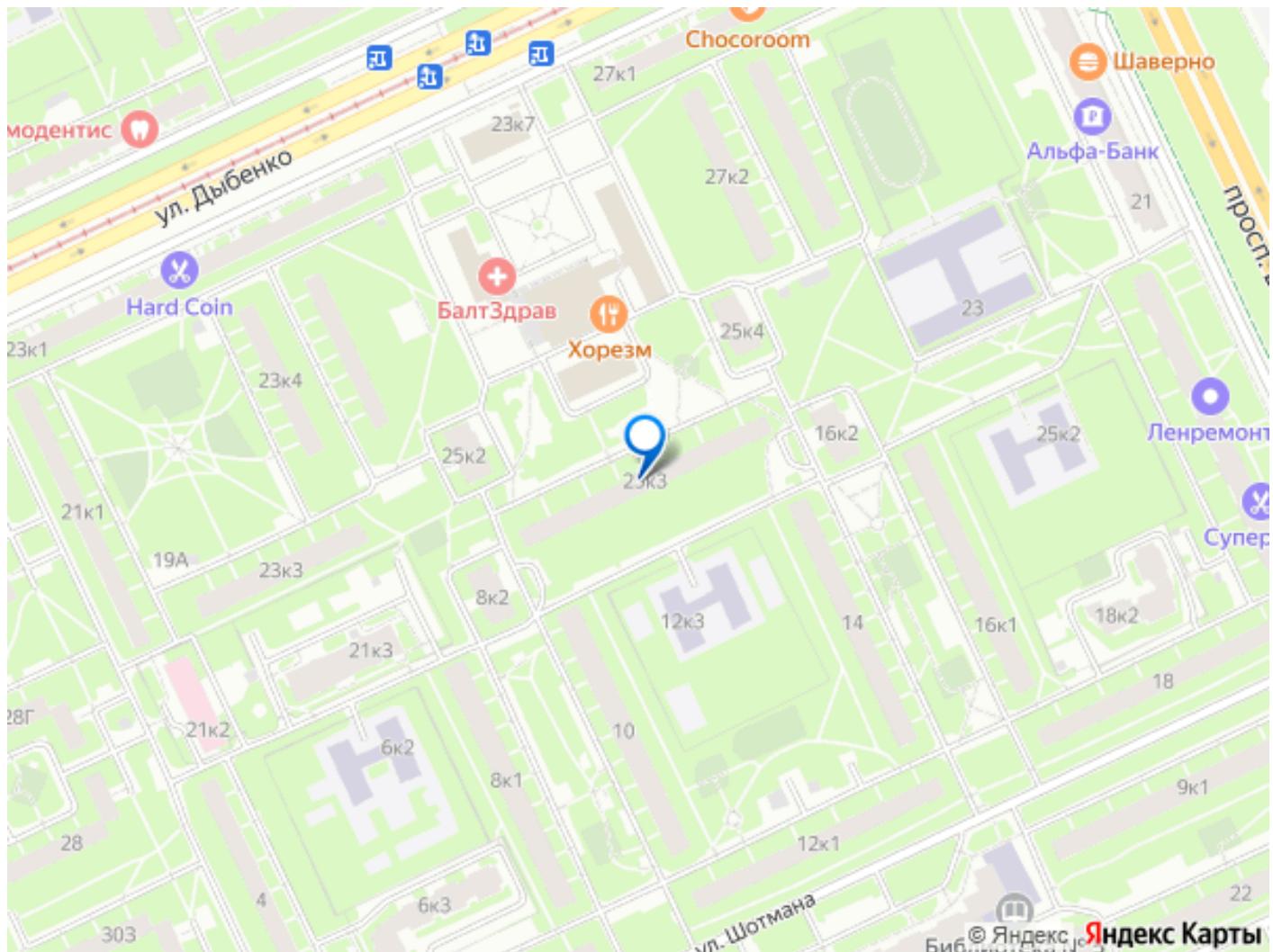
Покупка в ипотеку

да

Описание

В продаже уютная солнечная 4- комнатная квартира. Комнаты 15,26+10,4+ (17,48+ 12,13). Кухня 9,86. Туалет раздельный. В квартире остается практически вся мебель. Квартира находится на 3 этаже 9-ти этажного дома! Квартира готова к проживанию! Чистая парадная, 1 лифт - пассажирский. В доме поменяны стояки ХВС и ГВС. Отремонтирован фасад. Продуктовые магазины, кафе, булочные, аптеки, салоны красоты, детские развивающие центры, пункты доставки все рядом! Во дворе школа и детский сад. Крупные торговые центры, гипермаркет, сетевые магазины, кафе, рестораны, отделения банков 5 минутах ходьбы. Парки в пешей доступности. Отличная транспортная доступность как для пешеходов, так и автолюбителей! До станции метро «Улица Дыбенко» 5 минут пешком; до остановки общественного транспорта - 5 минуты пешком; в любую точку центра города на метро - не больше 20 минут; КАД 10 минут на автомобиле; центр города - 20 минут на автомобиле! Один взрослый собственник более 5 лет, без обременений, в квартире никто не зарегистрирован. Быстрый выход на сделку. Показы в удобное время, по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России