

🕒 Создано: 06.03.2026 в 00:40

Обновлено: 06.03.2026 в 01:02

Собственник

79818137042

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
118К2**

12 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 118К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

60.9 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

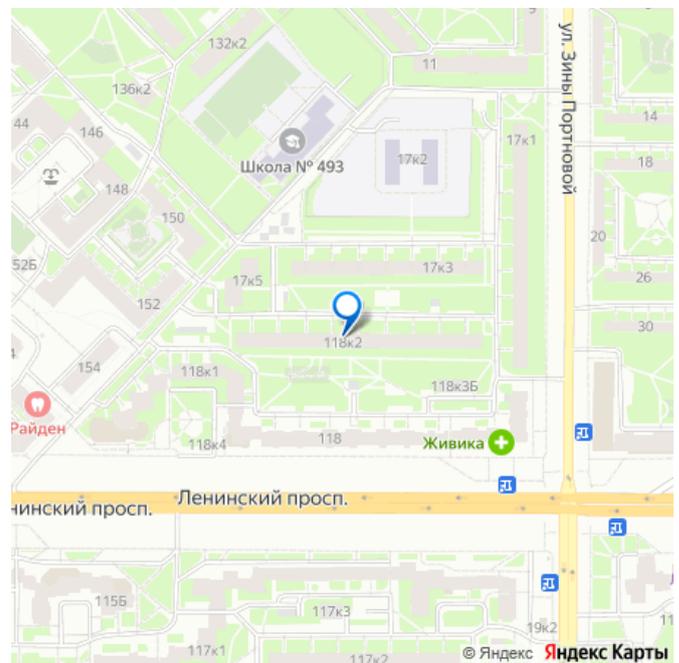


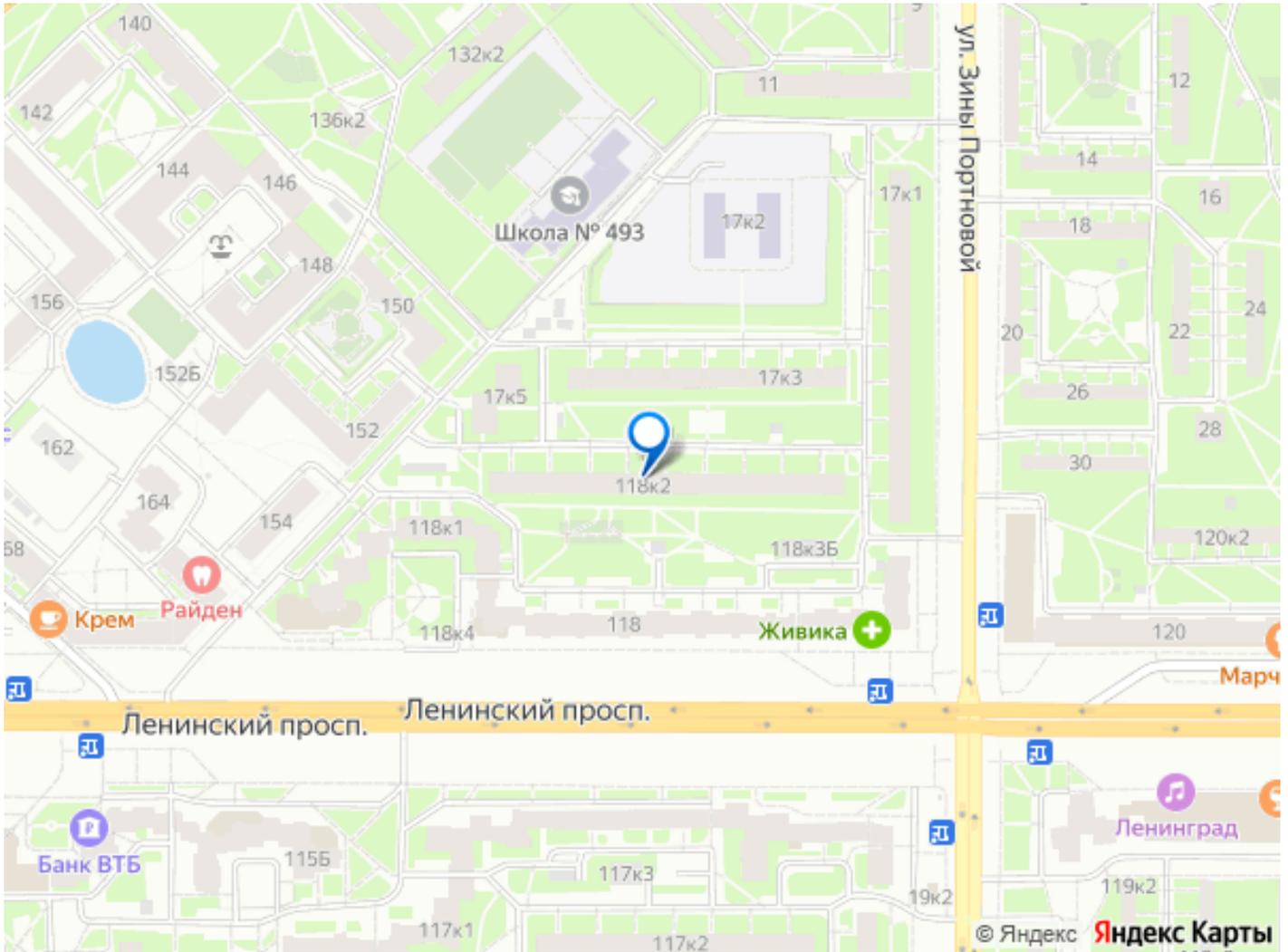
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, тихая, двусторонняя 4-х комнатная квартира с мебелью, собственник один. Дом расположен в 5-7 минутах пешком от ст. метро Ленинский пр., рядом находится въезд на КАД и на ЗСД, в трех минутах остановки автобусов и троллейбусов. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности от дома есть все необходимое для комфортной жизни: продуктовые магазины, салоны красоты, школы, кафе, рестораны, аптеки, поликлиника, спортклуб Фитнес-Хаус с бассейном, крупные торговые центры и т.д. Школа и детский сад рядом, 3 мин. пешком. Квартира расположена на высоком 1 этаже 9-ти этажного дома, квартира двусторонняя (окна выходят в зеленые дворы), все комнаты изолированные (18+18+14+12), кухня 6,7 м.кв., санузел раздельный, застекленная лоджия, кладовка и вместительная антресоль. Чистая парадная и двор, заботливое ТСЖ, умеренные коммунальные платежи. В трех комнатах и коридоре сделан свежий косметический ремонт. Находясь рядом с метро, в пешей доступности от остановок транспорта, Вы будете жить в тихом зеленом квартале. Прямо за домом - спортивная и детская площадки. Перед домом - детская площадка. Окна выходят в зеленые дворы. В 20 мин. ходьбы от дома парк Александрино и Воронцовский сквер, где можно прогуляться и отдохнуть с родными и друзьями.





Move.ru - вся недвижимость России