

Создано: 06.08.2025 в 12:19

Обновлено: 09.02.2026 в 09:46

Санкт-Петербург, 1-я Советская улица, 12

**21 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-я Советская улица, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 1-я Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.17 м

Жилая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

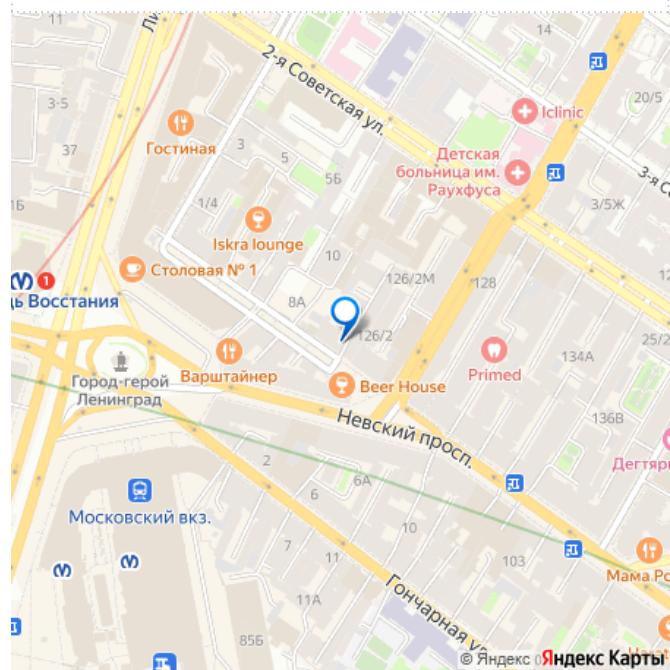
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

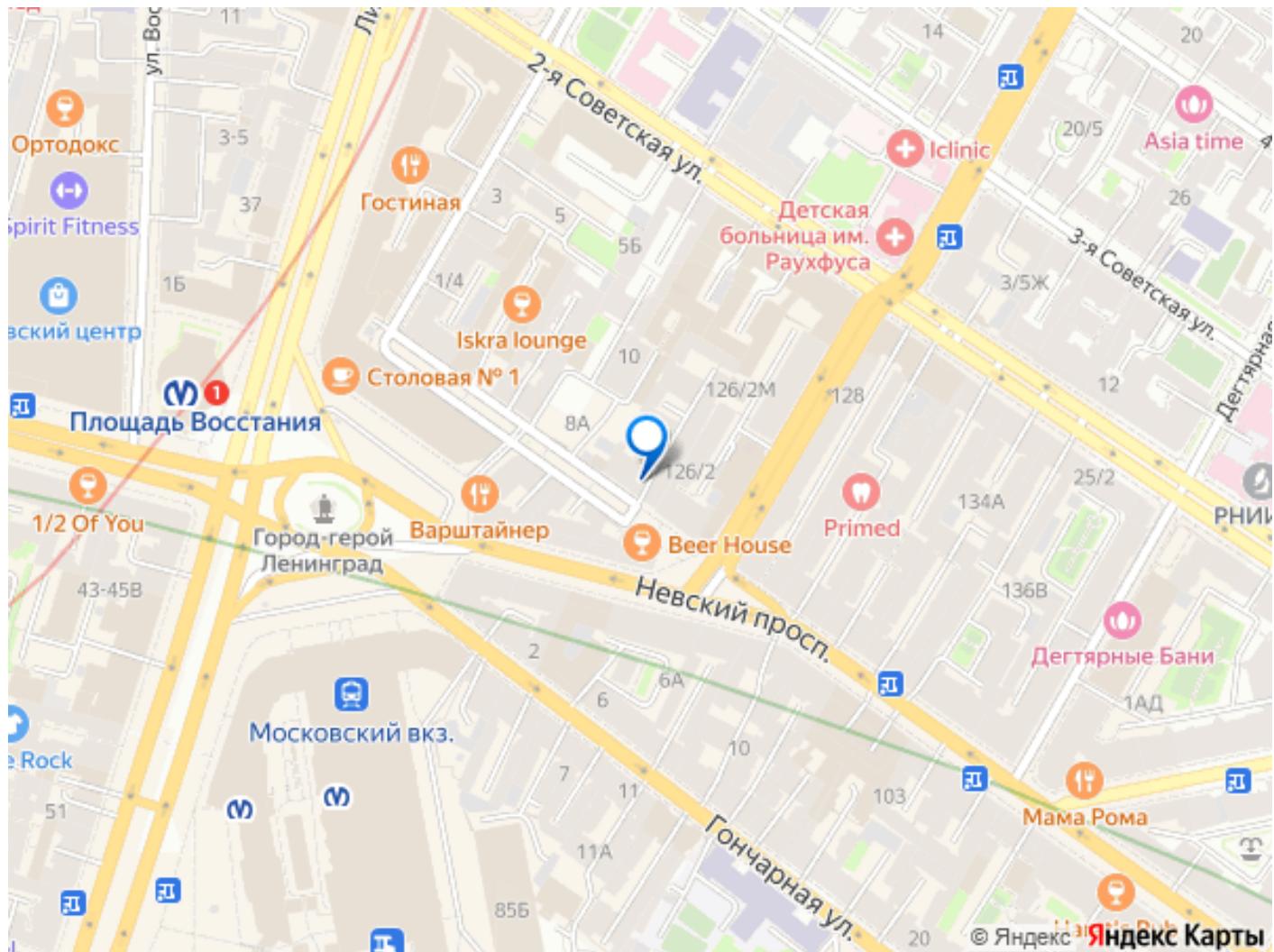
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира находится в бывшем Доходном доме, где прошли детские годы известного композитора и дирижера Дмитрия Борисовича Кобалевского. Отличное местоположение (в шаговой доступности Московский вокзал метро Маяковская и площадь Восстания). Выйдя из дома вы попадаете на Невский проспект- главную улицу Санкт-Петербурга где вам открываются вся красота и величие этого славного города. Вид из окон квартиры во двор, вход в парадную со двора. Квартира без ремонта, что позволяет воплотить в жизнь все свои дизайнерские идеи.

Коммуникации центральные. Светлая, 2 собственника (одна семья). Основания документов -договоры купли -продажи. Прямая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России