

Создано: 15.11.2025 в 00:34

Обновлено: 08.12.2025 в 20:23

Наталья Лазарь, ОБЪЕКТ

79112691252

Санкт-Петербург, улица Полозова, 11

15 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Полозова, 11

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Полозова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

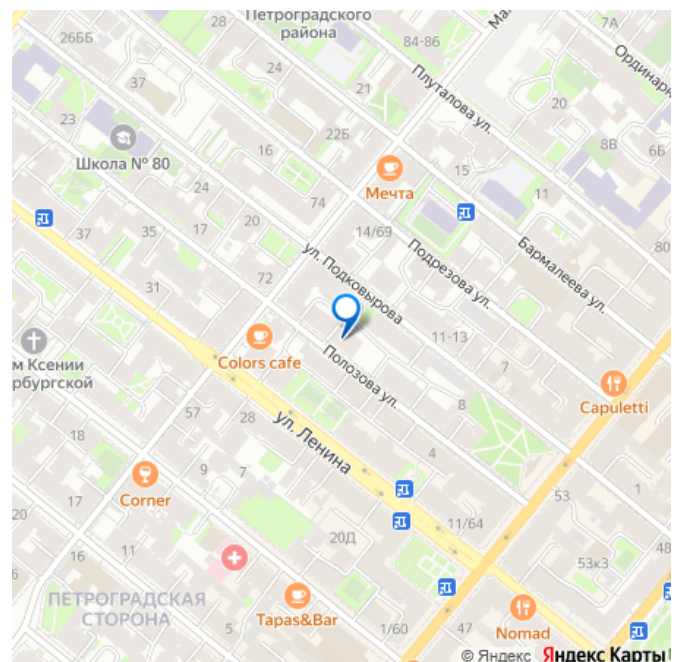
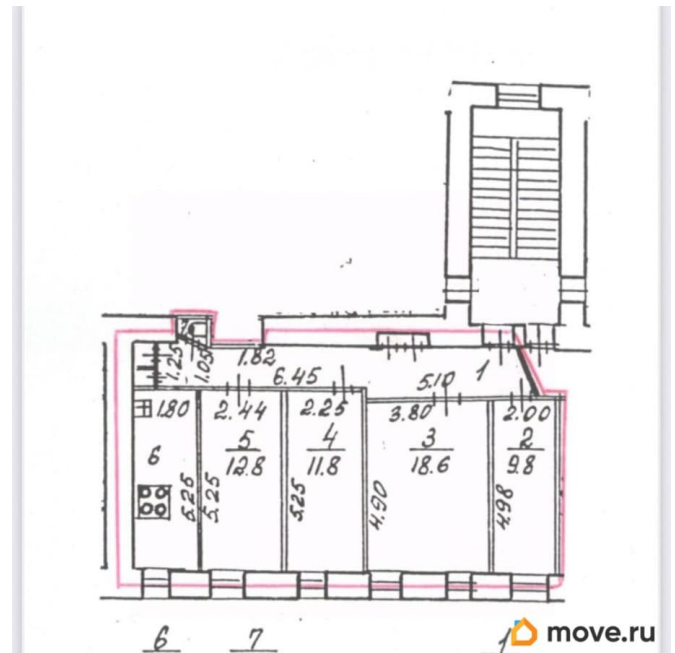
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

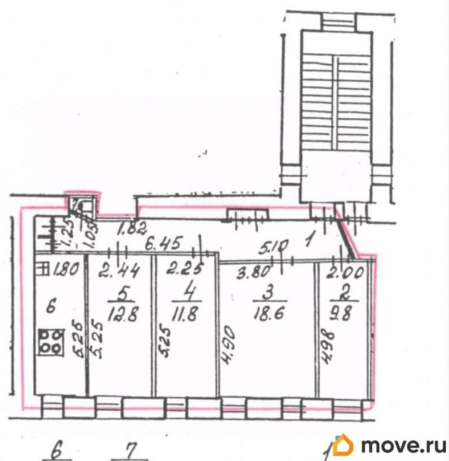
да

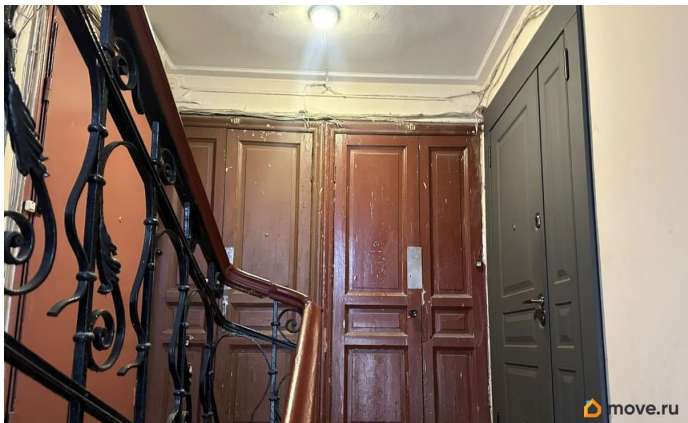
возможна ипотека

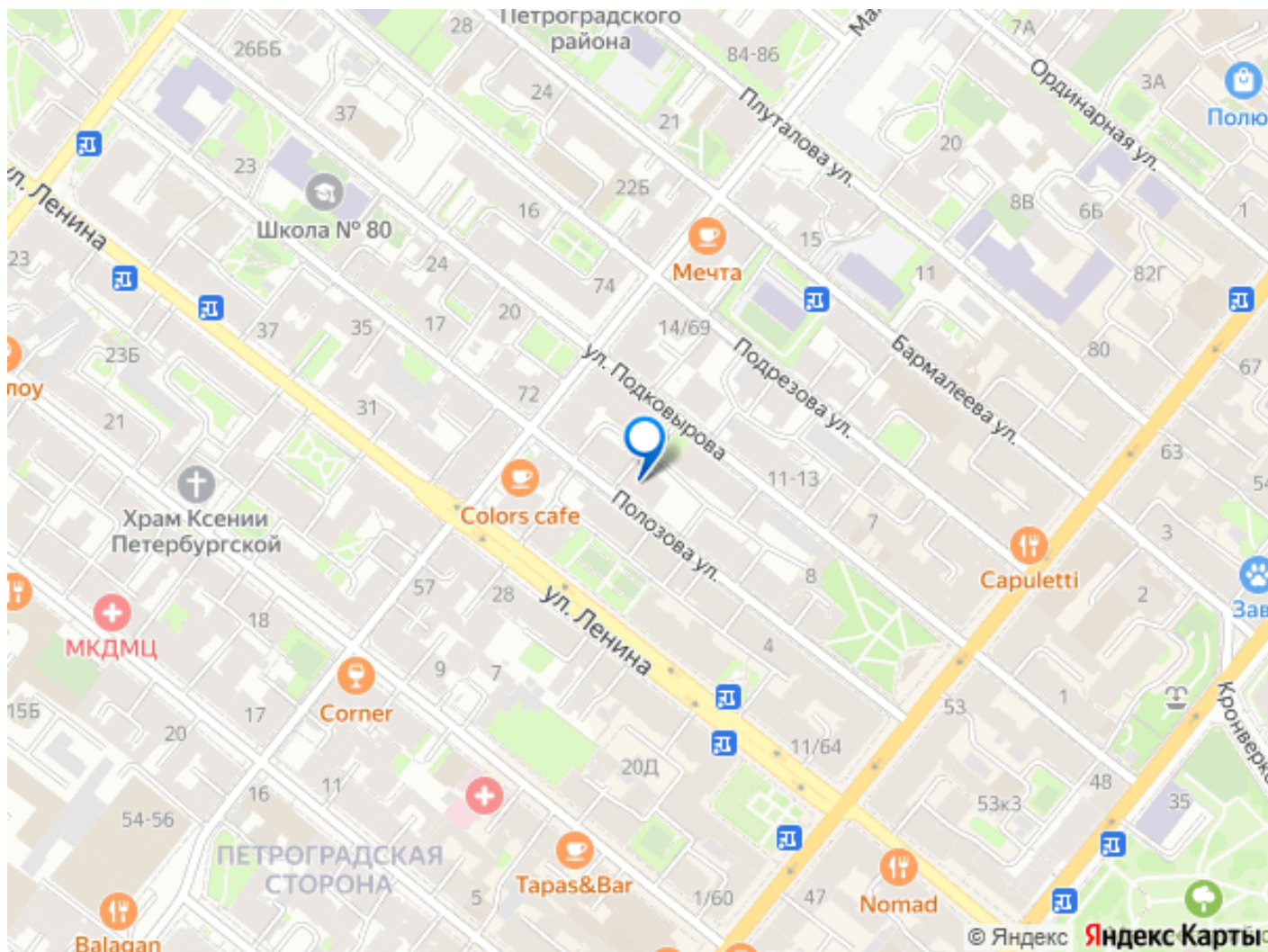
Описание

Арт. 125665486 Продаётся уникальная квартира-мечта в сердце Петроградской стороны! Эта квартира — для тех, кто ценит историю, но хочет жить по-современному. Для тех, кто ищет не просто «стены», а источник вдохновения. Ваша новая жизнь в самом сердце Петербурга начинается здесь. Ключевые преимущества: Вид на крыши — ваша личная открыточная панорама на Петроградскую сторону и ул. Полозова. 4 отдельные комнаты. Раздельный с/у. Исторический район с развитой инфраструктурой. Несущие стены только по периметру квартиры. Высокие потолки 3.1 м — ощущение простора. 5 минут пешком до метро. Приличные соседи — в доме нет коммунальных квартир. Широкие пологие ступени классической парадной. Чистая юридическая ситуация: 1 взрослый собственник, до сделки в квартире никто не будет прописан. Квартира полностью освобождена от личных вещей и мебели, без задолженностей по КУ. Готовы ли вы стать владельцем не просто квартиры, а настоящей жемчужины в самом аутентичном районе Петербурга? Это не типовый ремонт и не стандартная планировка. Это — ваш чистый холст для создания идеального пространства с душой и характером. Представьте: вы на

A hallway with walls covered in ivy and stone. A wooden door is visible, and a view into another room is shown at the end of the hallway.







Move.ru - вся недвижимость России