

🕒 Создано: 26.03.2026 в 16:43

Обновлено: 16.04.2026 в 12:43

**Лариса Атучина, ZubkoV estate**

**79117834005**

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,  
6К1**

**16 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 6К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

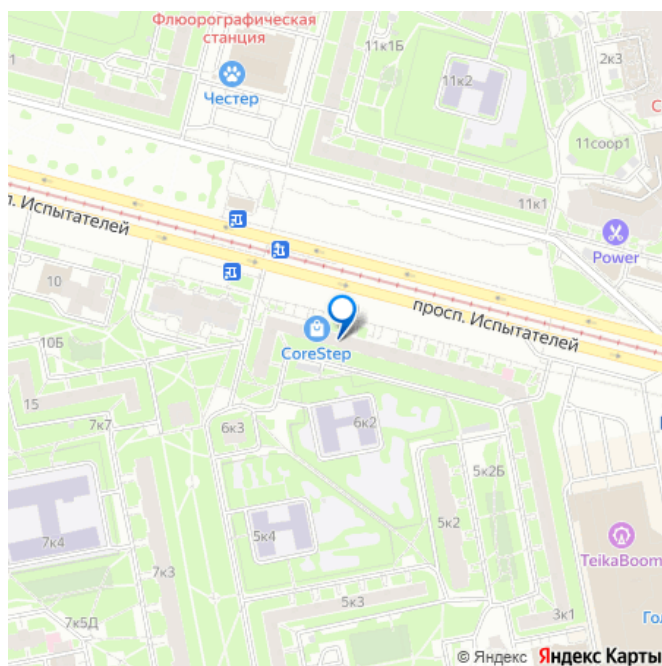
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

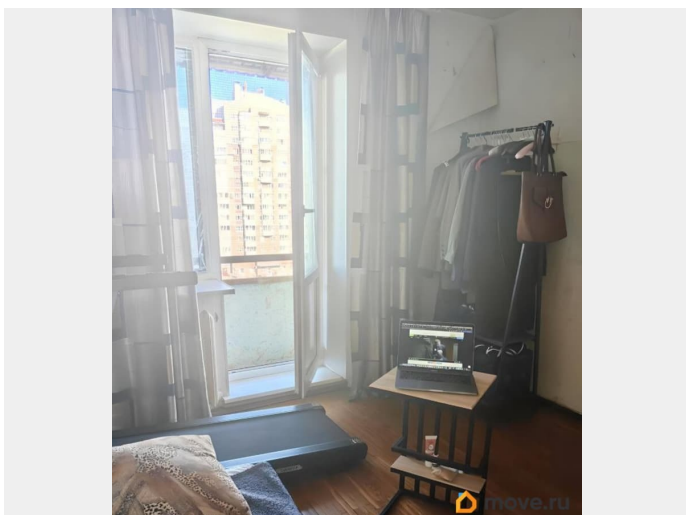
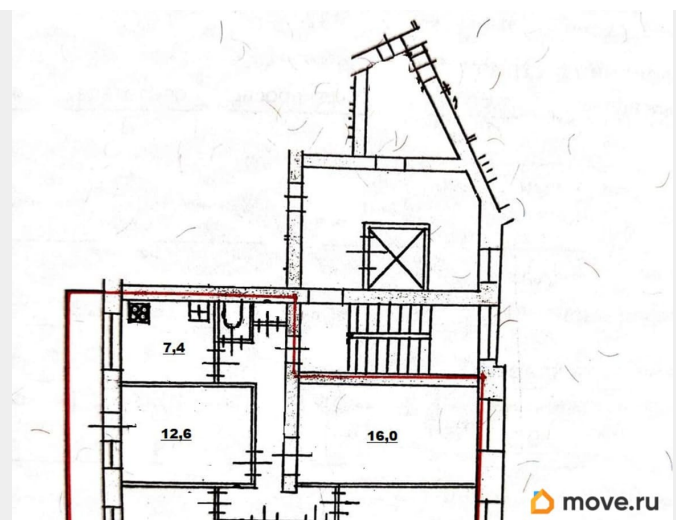
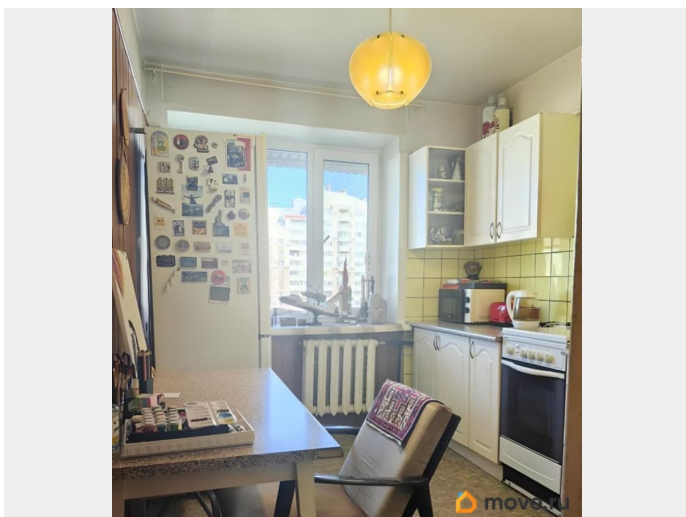
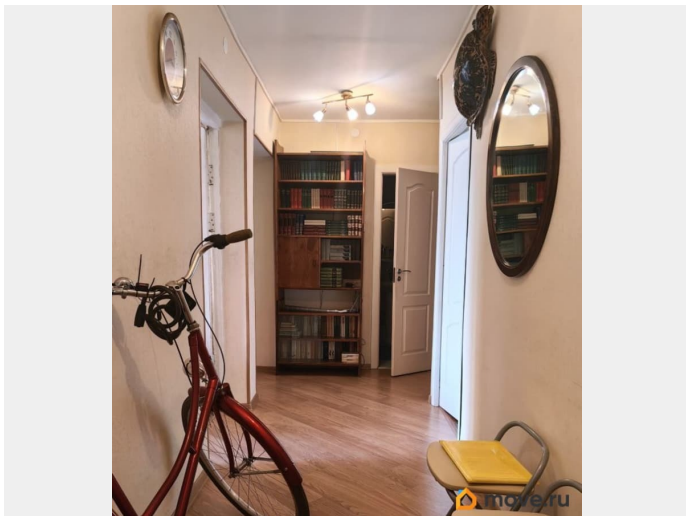
да

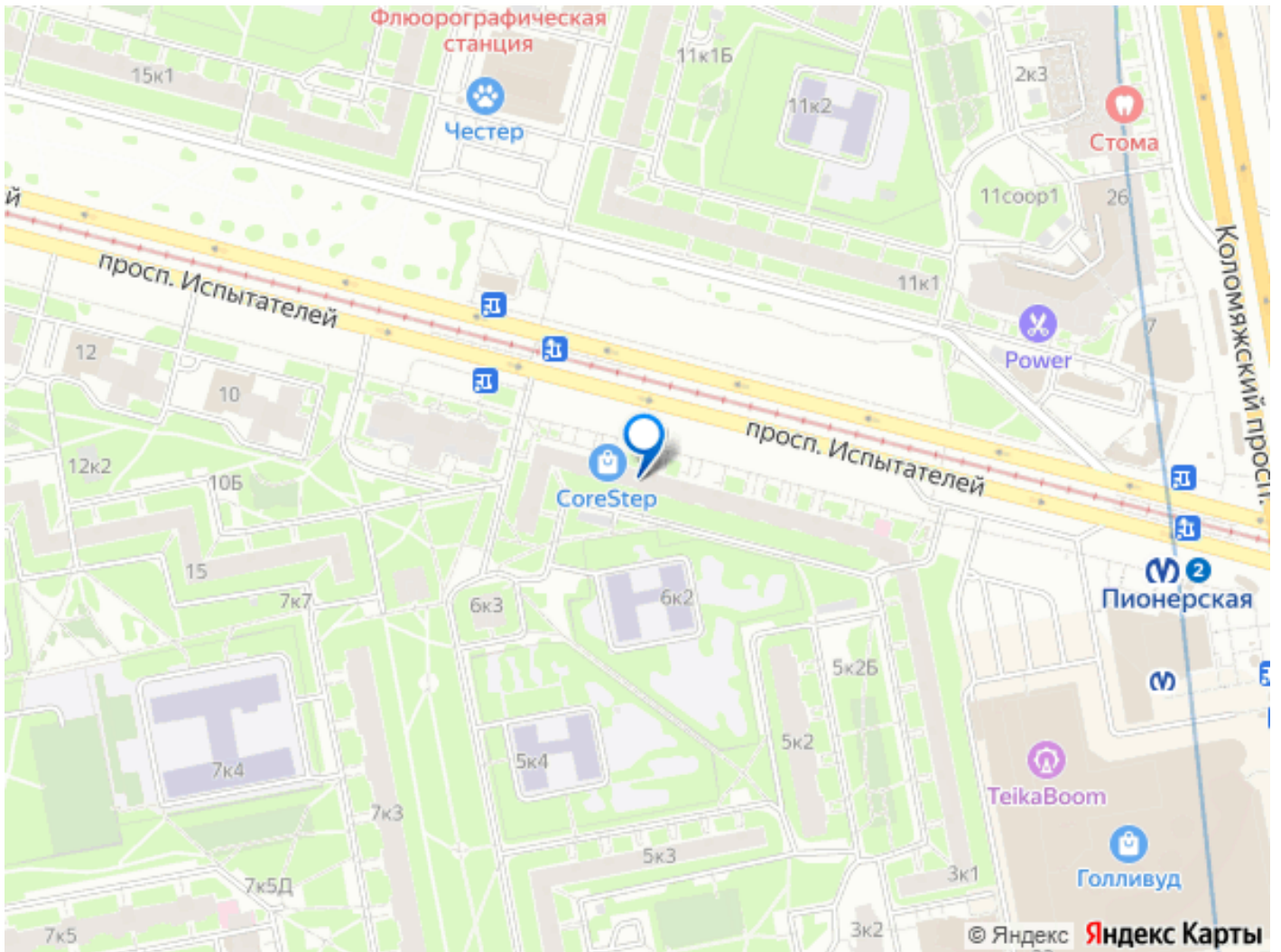
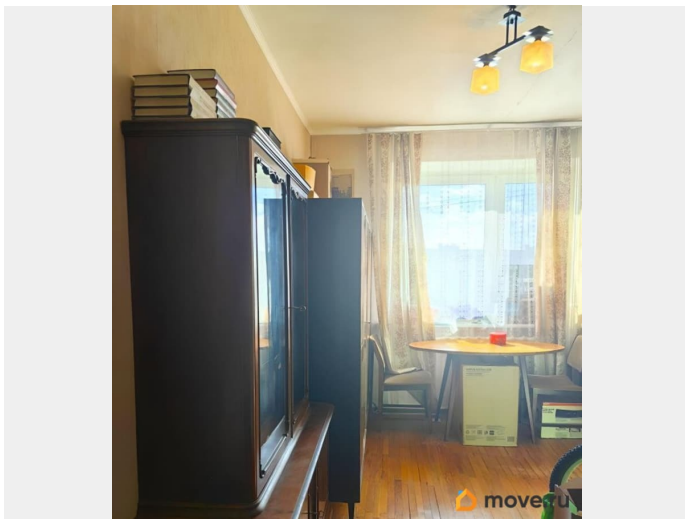
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальное предложение! Продается видовая семейная квартира с очень удобной планировкой. Дом - кирпичный, непосредственно у метро, 2 минуты пешком. Квартира находится на 9 этаже, выше нее теплый техэтаж. Отличная шумоизоляция, т.к. нет соседей сбоку и сверху. Балкон большой, на 3 комнаты. Планировка двусторонняя, все комнаты правильной формы, окна спален выходят на тихий двор. 2 санузла. При желании вы можете воплотить любые идеи дизайна и ремонта, ведь отделка позволит вам обустроить интерьер по своему вкусу. Есть возможность перепланировки, т.к. межкомнатные стены не являются несущими. Подъезд чистый, без запахов. Соседи дружные. Всего 3 квартиры на этаже. Рядом все необходимое для комфортной жизни. Школы и детские сады внутри квартала, поликлиники и медцентры, новый ТЦ Голливуд и Сити Молл, множество продуктовых магазинов, кафе и ресторанов. Рядом огромный Удельный парк для приятных прогулок. Отличная транспортная доступность благодаря близости метро,

обеспечивающая комфортное передвижение по городу. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, без обременений. Полная цена будет указана в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России