

Создано: 01.12.2025 в 17:13

Обновлено: 01.12.2025 в 17:17

<https://spb.move.ru/objects/9287082951>

Татьяна Казначеева, Частный маклер

**79111851844**

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 7/7

**16 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 7/7

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

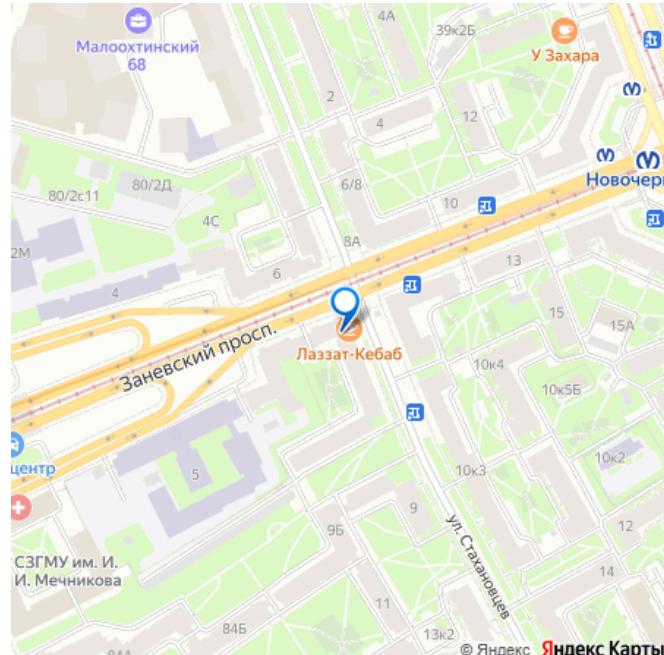
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

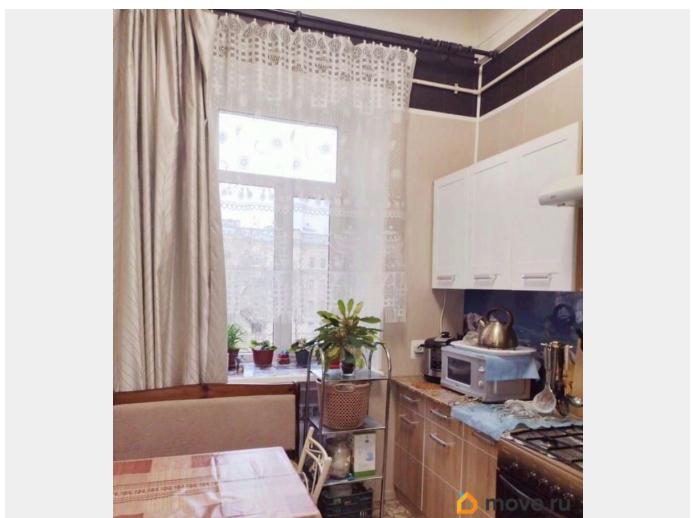
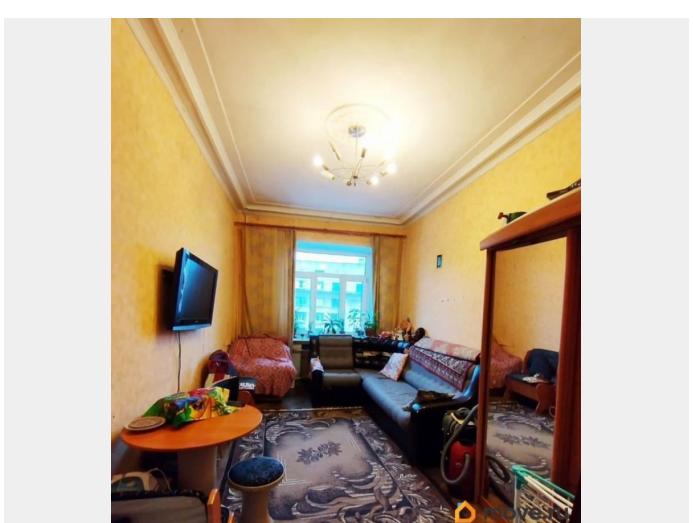
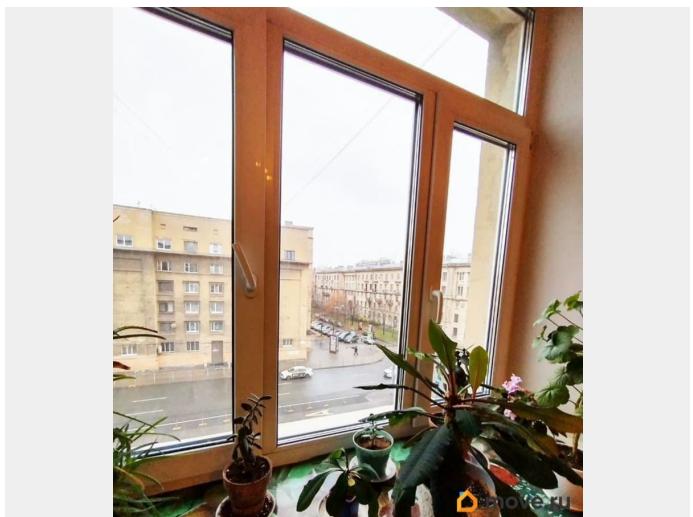
[Квартиры](#)

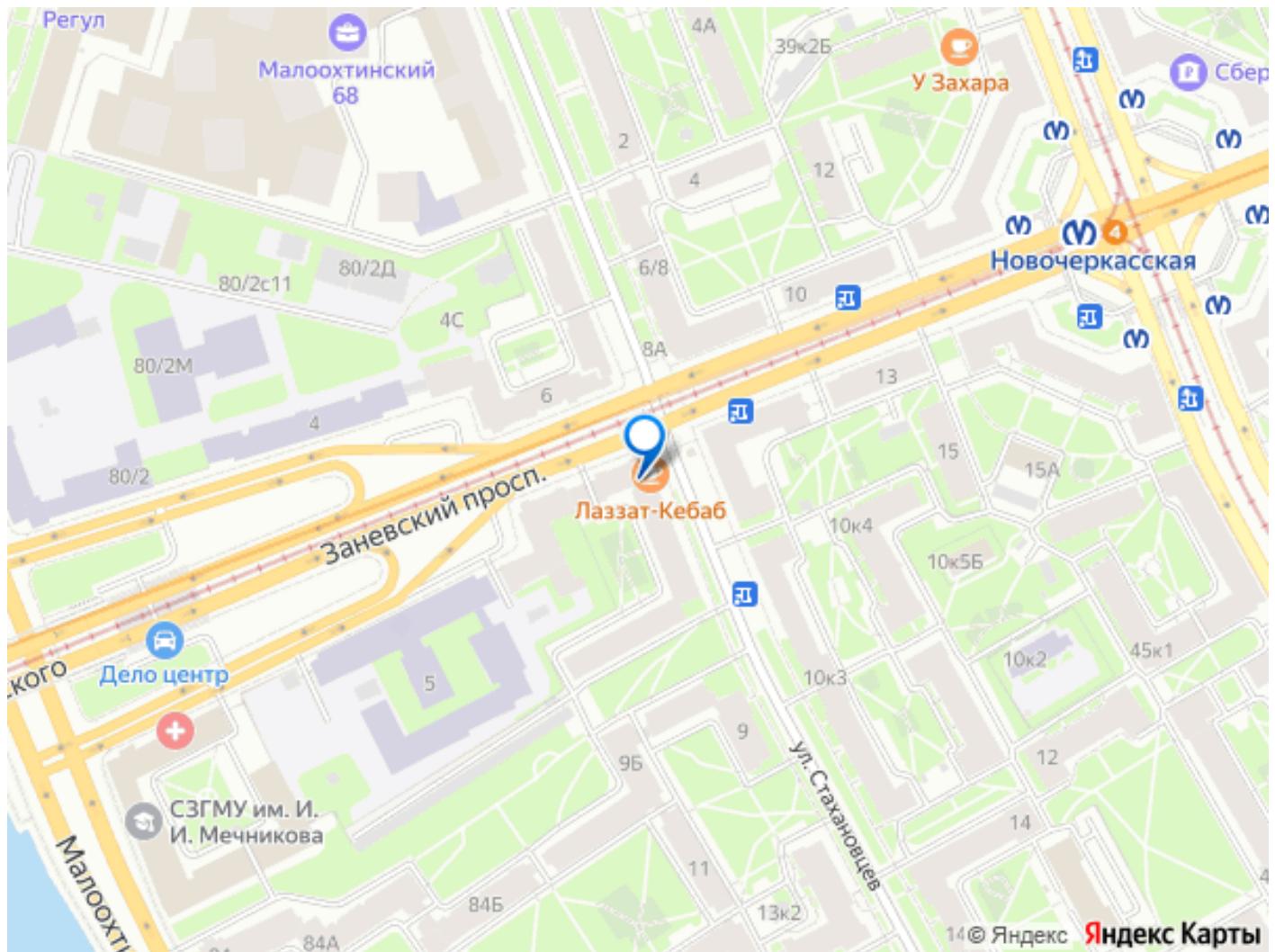


## Описание

Представляем вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру с уникальной планировкой и уютной атмосферой, расположенную в живописном районе Санкт-Петербурга с удобной пешеходной доступностью до станции метро Новочеркасская. Квартира обладает всеми

преимуществами жилой недвижимости: —  
Изолированные комнаты позволяют каждому  
члену семьи наслаждаться личным  
пространством и комфортом. Каждая  
комната имеет индивидуальную планировку,  
что обеспечивает дополнительное удобство и  
функциональность помещения. —  
Просторные размеры каждой комнаты (18.7  
м? + 17.7 м? + 10.9 м? + 10.7 м?) создают  
ощущение свободы и простора, идеально  
подходят как для семейных вечеров, так и  
для приема гостей. — Окружающая  
инфраструктура района включает развитые  
транспортные сети, торговые центры,  
аптеки, кафе и рестораны, а также детские  
площадки и зоны отдыха, что делает  
 проживание здесь комфортным и удобным  
для всех членов семьи. В непосредственной  
близости расположены зелёные парки и  
скверы, идеальные места для утренних  
пробежек или вечерних прогулок на свежем  
воздухе. Возможность быстро добраться до  
центра города и основных магистралей  
позволяет эффективно планировать своё  
время и минимизировать затраты на  
транспорт. Этот объект станет идеальным  
выбором для тех, кто ценит высокое качество  
жизни, хочет жить в тихом зеленом районе с  
отличной транспортной доступностью и  
желает обустроить свой быт согласно  
собственным предпочтениям и потребностям  
своей семьи. Приглашаем вас оценить  
преимущества проживания в этом  
прекрасном месте, стать обладателем  
уникального пространства для комфортного  
семейного гнездышка или удачного  
вложения средств.





Move.ru - вся недвижимость России