

Создано: 12.10.2025 в 23:21

Обновлено: 11.11.2025 в 12:20

<https://spb.move.ru/objects/9285657227>

Собственник

79817803748

Санкт-Петербург, Малая Московская
улица, 4

24 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Московская улица, 4

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Московская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56.7 м²

Площадь кухни

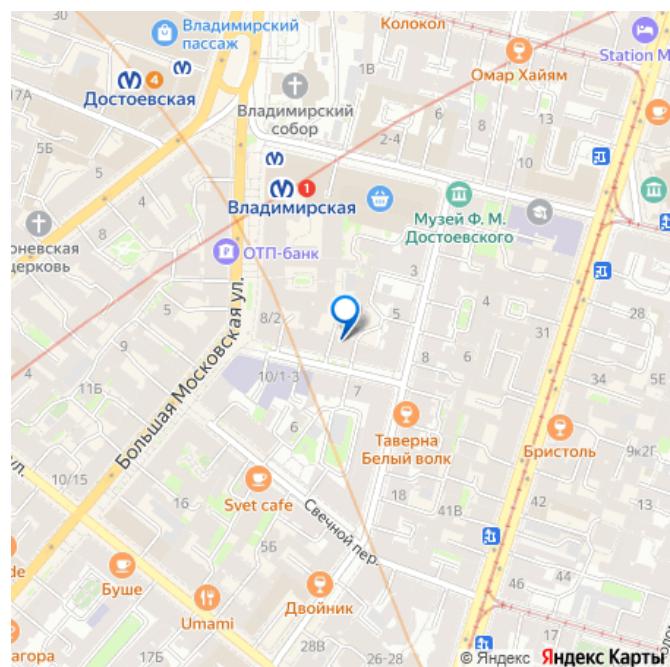
10 м²

Общая площадь

80.6 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

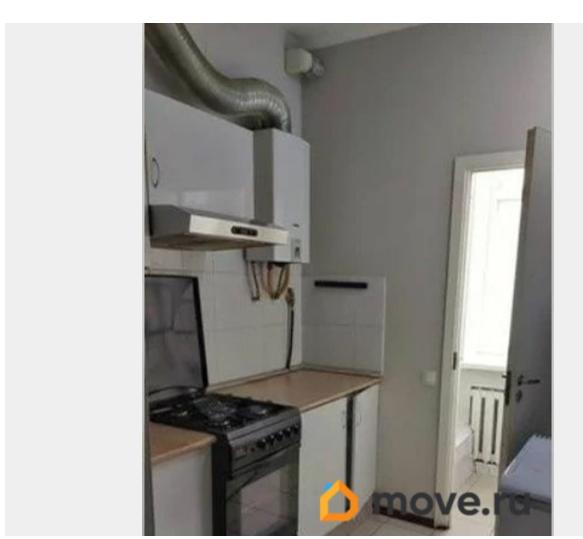
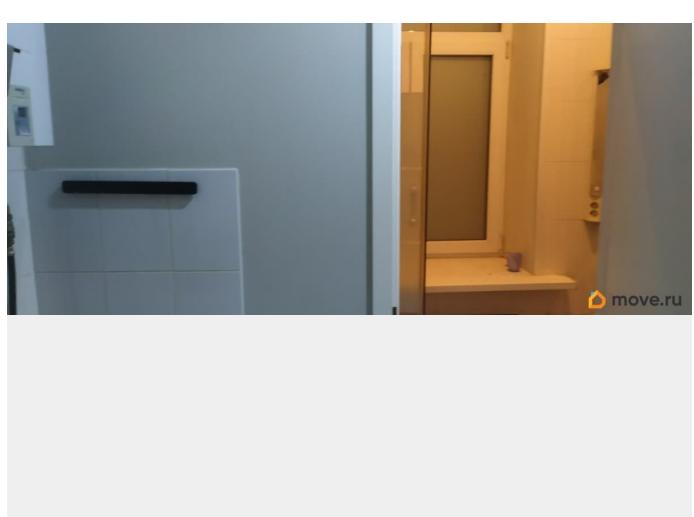
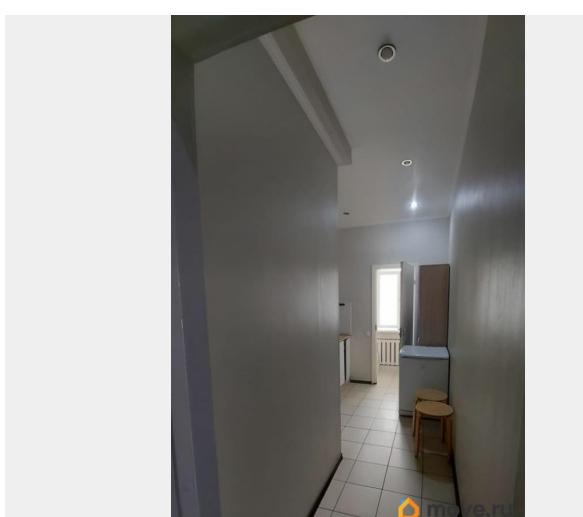
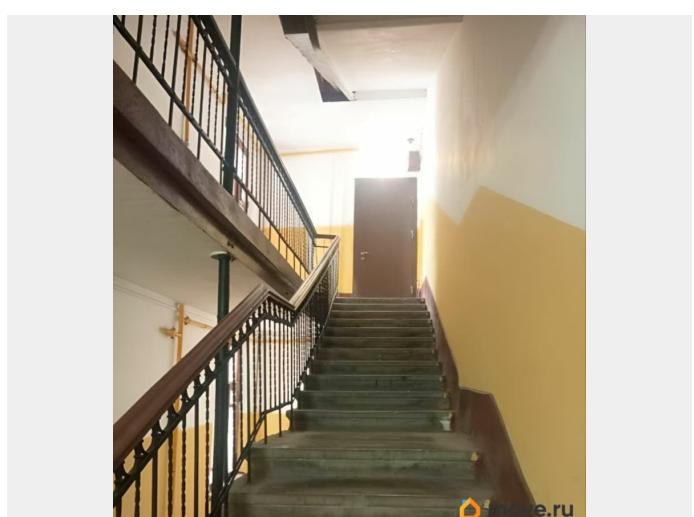
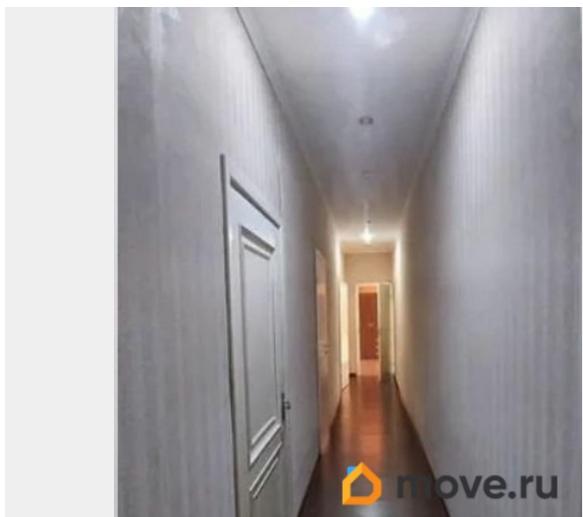
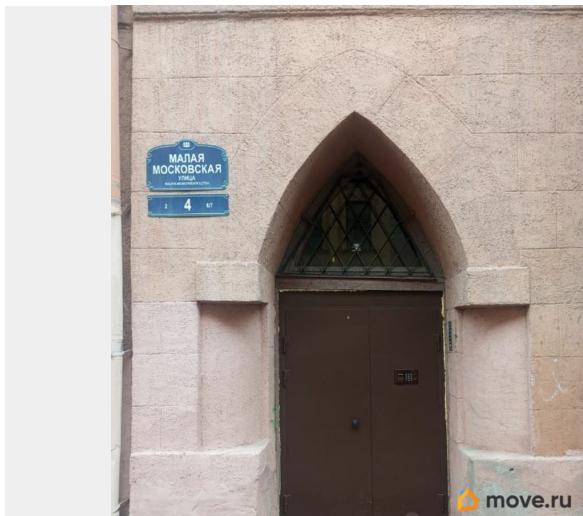
лифт, парковка

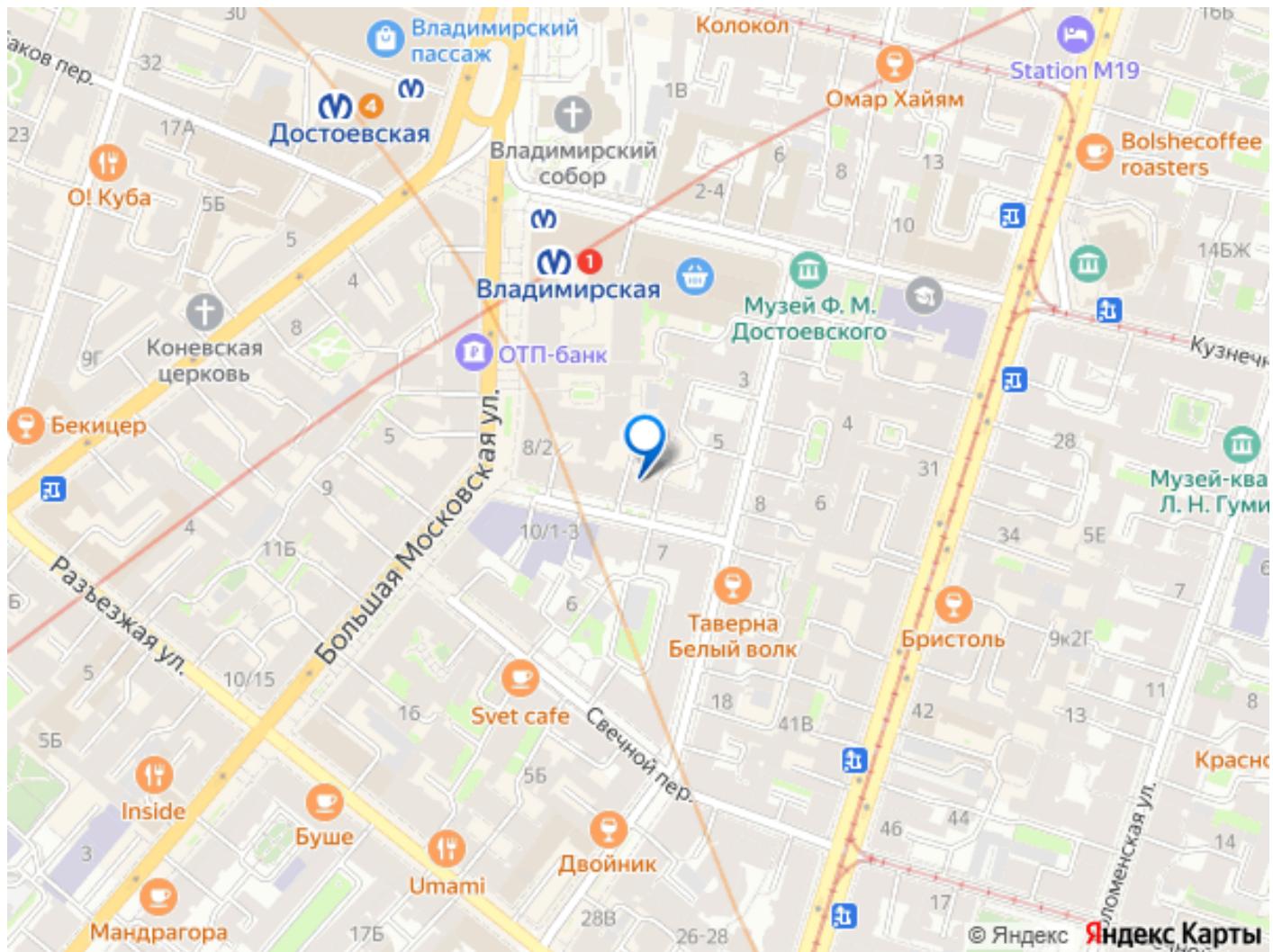
Описание

Редкое предложение в самом сердце Санкт-Петербурга! Уютная 4-х комнатная квартира для комфортной жизни продается за 24 млн рублей! Площадь квартиры 80.6 кв. метров, из которых жилая площадь 56.7 кв. метров (комнаты: 13.6 + 11.7 + 13.9 + 17.5). Этаж 5/6. Идеально для многодетной семьи или как инвестиция: можно использовать под хостел для дополнительного дохода.

Выгодная цена для такого центра — воспользуйтесь шансом! Дом расположен на тихой улице с закрытым зеленым двором и видеонаблюдением. В шаговой доступности — все значимые исторические и культурные места столицы: Невский проспект, Владимирский собор, набережная для прогулок, музеи, театры и рестораны. Рядом школа 300(1 минута). До метро «Владимирская» и «Достоевская» — 2 минуты пешком. До Невского проспекта — 7 минут пешком. До Московского вокзала — 10 минут пешком. Двор небольшой и уютный под видеонаблюдением, есть машино-место.

Подъезд чистый и ухоженный, доброжелательные соседи. Документы для сделки готовы. Я собственник. В услугах агентов не нуждаюсь. Большая просьба не беспокоить! Не тратьте свое и мое время.





Move.ru - вся недвижимость России