

🕒 Создано: 12.10.2025 в 23:21

Обновлено: 11.11.2025 в 12:20

<https://spb.move.ru/objects/9285657227>

**Собственник**

**79817803748**

**Санкт-Петербург, Малая Московская  
улица, 4**

**24 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Московская улица, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Московская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

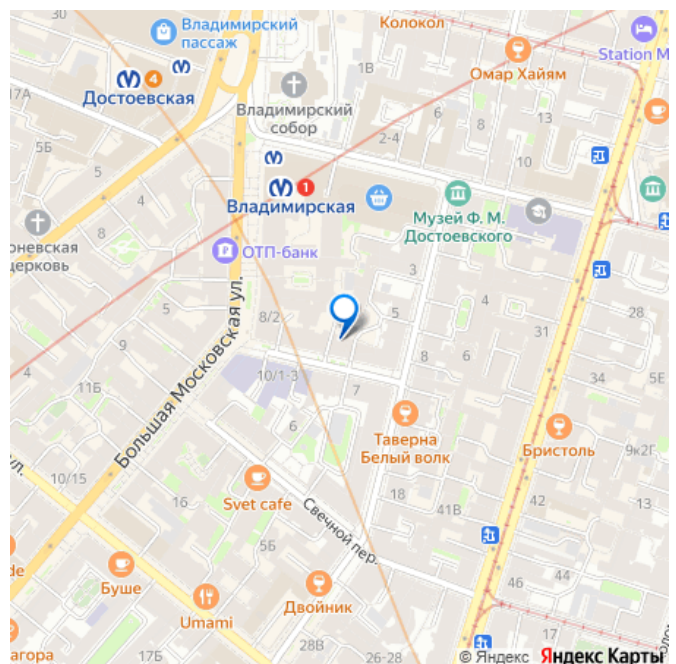
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

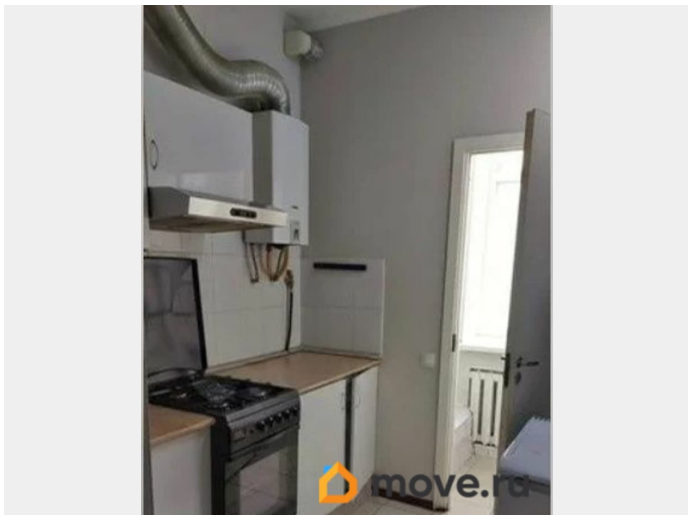
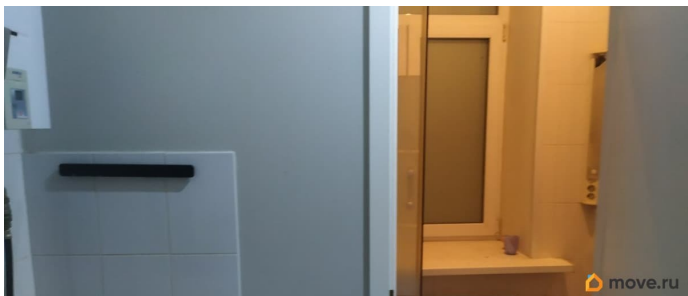
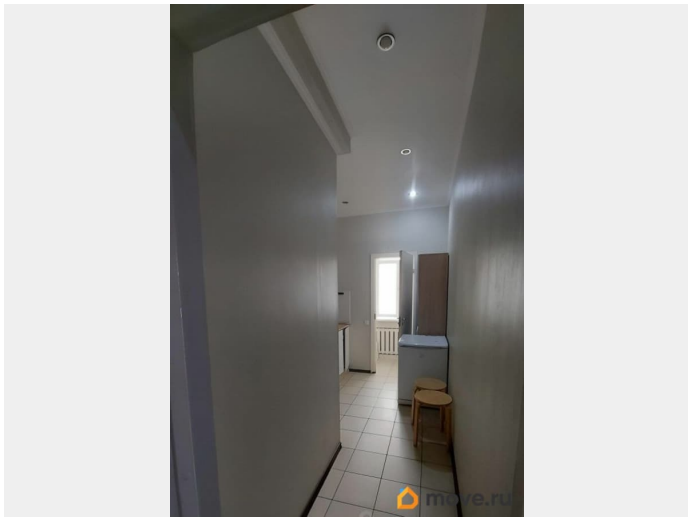
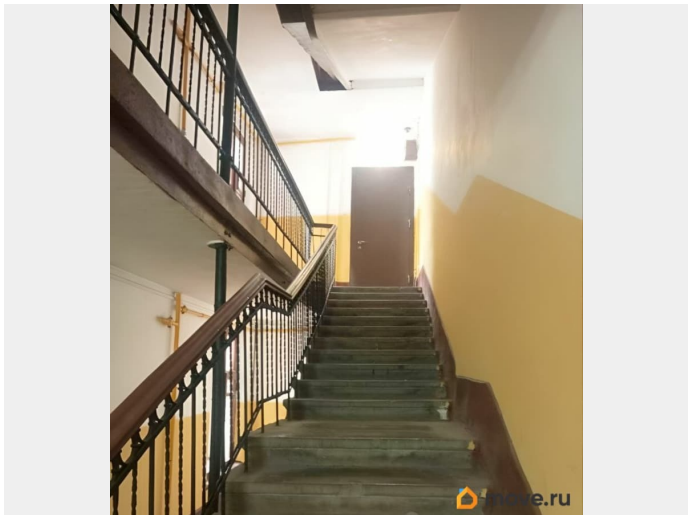
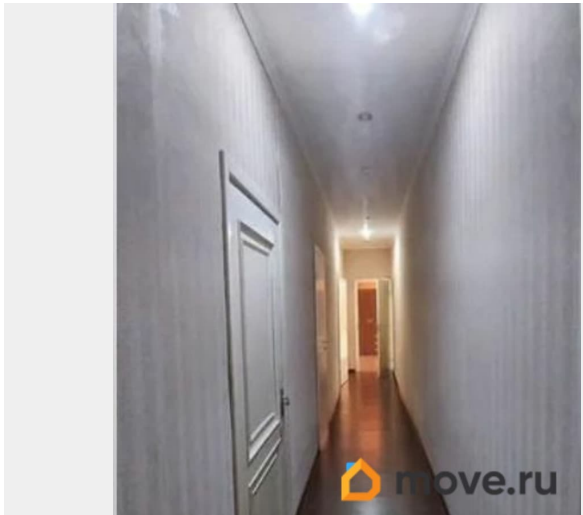
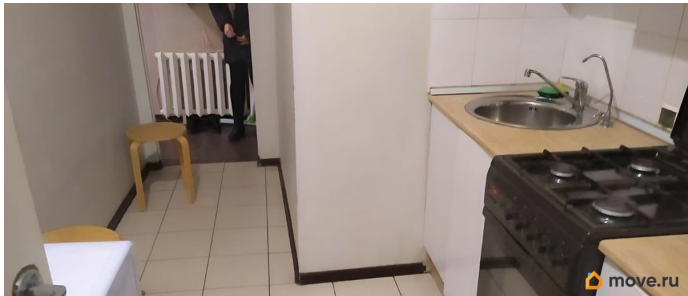
---

лифт, парковка

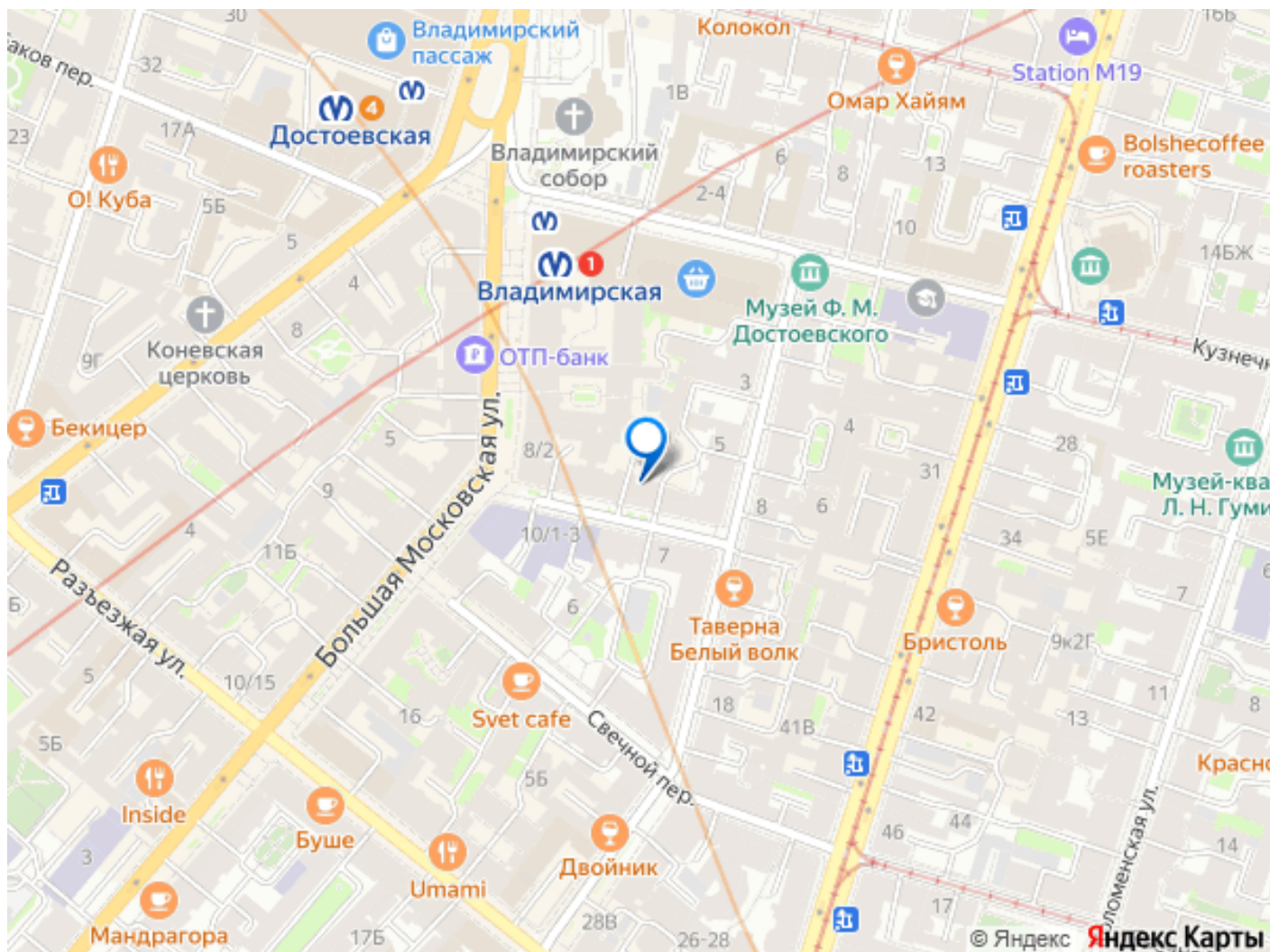
## Описание

Редкое предложение в самом сердце Санкт-Петербурга! Уютная 4-х комнатная квартира для комфортной жизни продается за 24 млн рублей! Площадь квартиры 80.6 кв. метров, из которых жилая площадь 56.7 кв. метров (комнаты: 13.6 + 11.7 + 13.9 + 17.5). Этаж 5/6. Идеально для многодетной семьи или как инвестиция: можно использовать под хостел для дополнительного дохода.

Выгодная цена для такого центра — воспользуйтесь шансом! Дом расположен на тихой улице с закрытым зеленым двором и видеонаблюдением. В шаговой доступности — все значимые исторические и культурные места столицы: Невский проспект, Владимирский собор, набережная для прогулок, музеи, театры и рестораны. Рядом школа 300(1 минута). До метро «Владимирская» и «Достоевская» — 2 минуты пешком. До Невского проспекта — 7 минут пешком. До Московского вокзала — 10 минут пешком. Двор небольшой и уютный под видеонаблюдением, есть машино-место. Подъезд чистый и ухоженный, доброжелательные соседи. Документы для сделки готовы. Я собственник. В услугах агентов не нуждаюсь. Большая просьба не беспокоить! Не тратьте свое и мое время.







Move.ru - вся недвижимость России