

Создано: 26.03.2025 в 22:16

Обновлено: 01.02.2026 в 01:20

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 2

25 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.78 м

Жилая площадь

65.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

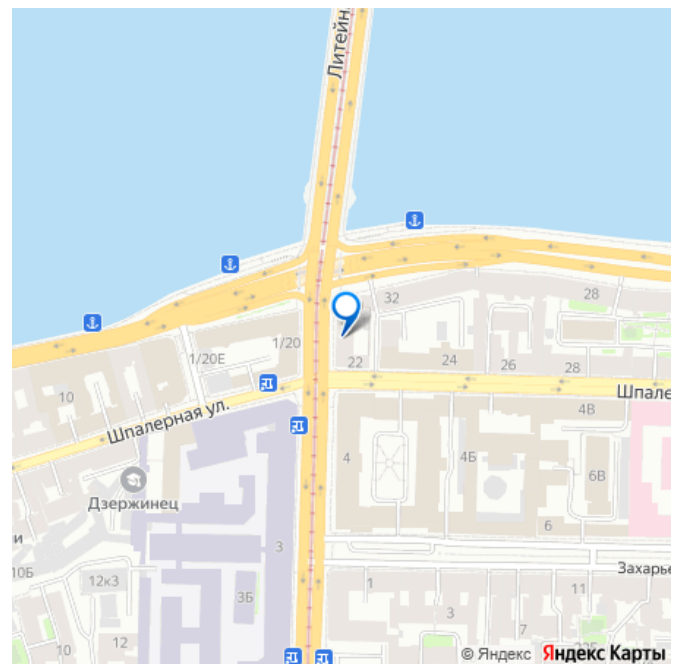
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9275676579>

Александра Миронова, Мир Квартир  
PREMIUM

79812801288

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

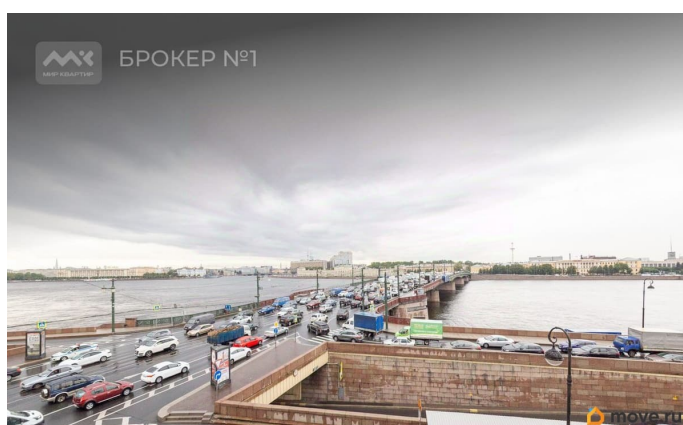
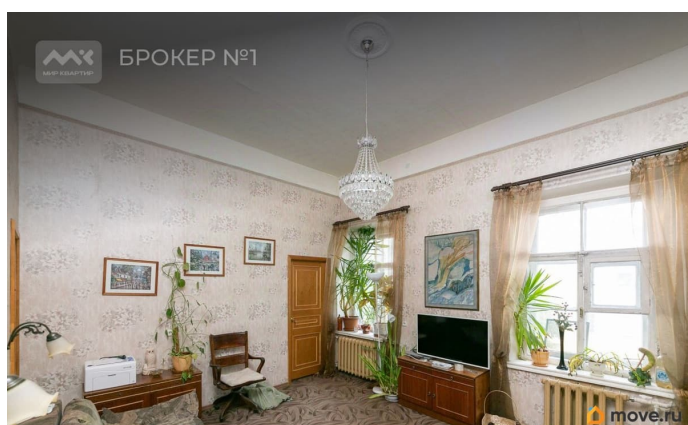
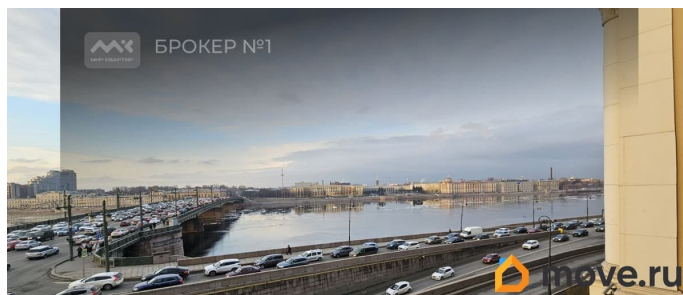
да

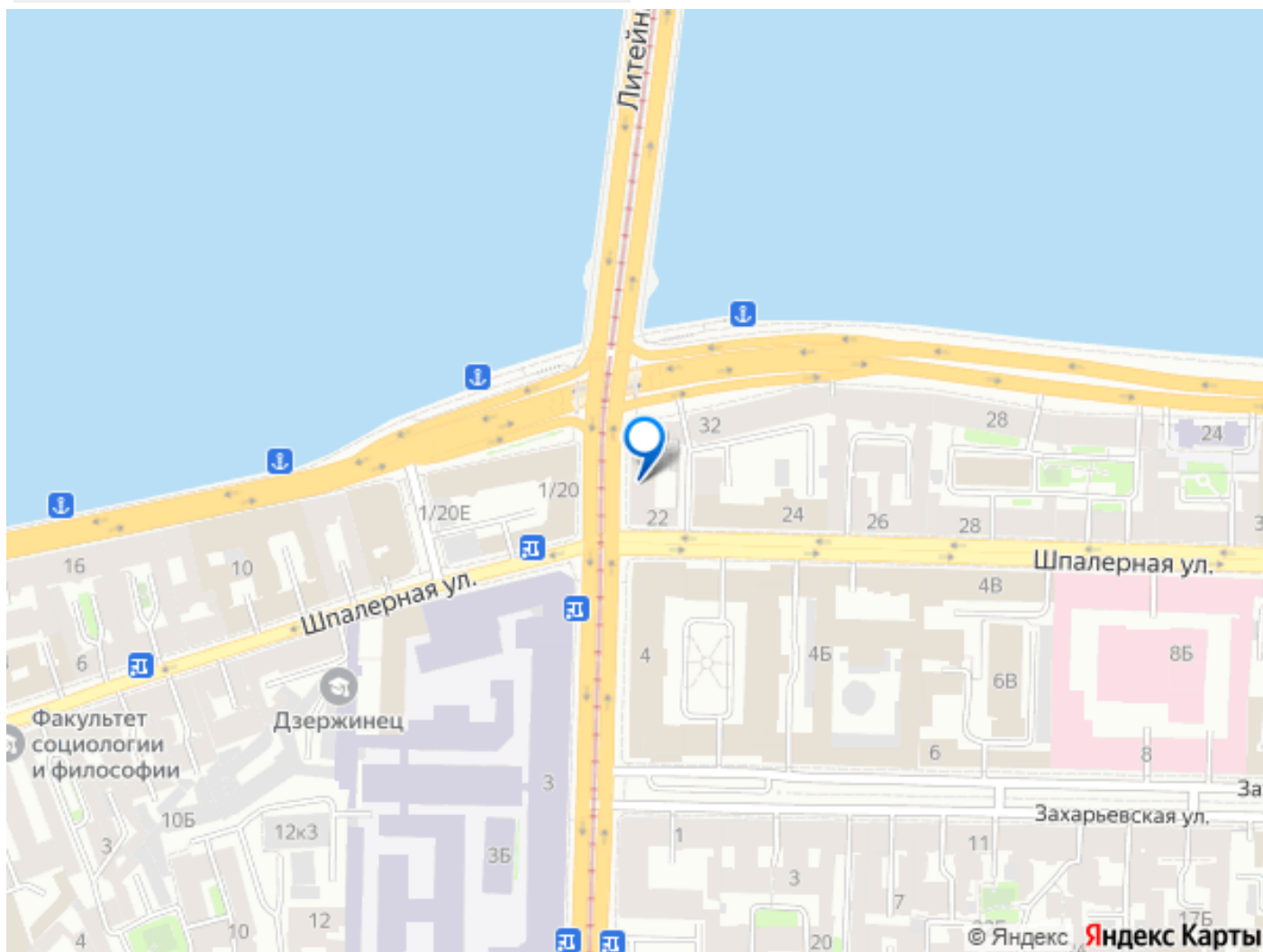
возможна ипотека, парковка

## Описание

Арт. 98785321 Квартира с прямым видом на Неву, Литейный мост! Парадный вход с набережной! Высокие потолки 3.87! Дорогой покупатель! Вашему вниманию предлагается Отличная, перспективная квартира! Почему перспективная? Потому что, конечно, она требует ремонта! Но.. это тот случай, когда Вы купите настоящую Петербургскую квартиру с высоченными потолками и прекрасным видом! Расположена на 3 этаже 3-этажного дома 1852 года постройки. Лифта НЕТ! Три изолированные комнаты+ кухня и просторная гостиная. Раздельный санузел и ванная комната с окном! В квартире двусторонняя планировка: 4 фасадных окна обращены в сторону Невы, Литейного моста, Авроры, Финляндского вокзала, гостиницы Санкт-Петербург, и 4 окна смотрят в сторону Шпалерной улицы и в закрытый двор. Квартира очень светлая и тихая. В доме 2 входа, парадный с Воскресенской набережной. На территории закрытого двора есть 2 парковочных места, имеется видеонаблюдение. Статусные соседи. Документы готовы к сделке! Один взрослый собственник! Обременений нет!

Собственник будет на сделке! Прямая  
продажа! Приглашаю на просмотр в удобное  
для Вас время! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ  
обслуживание для требовательных клиентов.  
Оперативно организуем просмотр,  
предоставим полную информацию по  
объекту. 20 лет работы с требовательными  
клиентами подготовили нас к решению  
ВАШИХ сложных задач. Будем рады  
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России