

Создано: 24.12.2025 в 21:31

Обновлено: 28.12.2025 в 13:37

<https://spb.move.ru/objects/9287639909>

Вера Дробова, АДРЕСАТ

79817319659

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 21

18 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

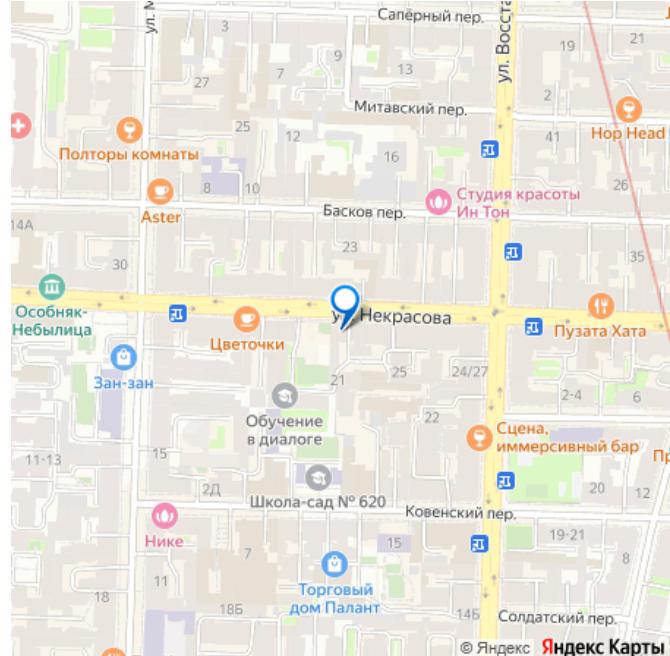
10.5 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

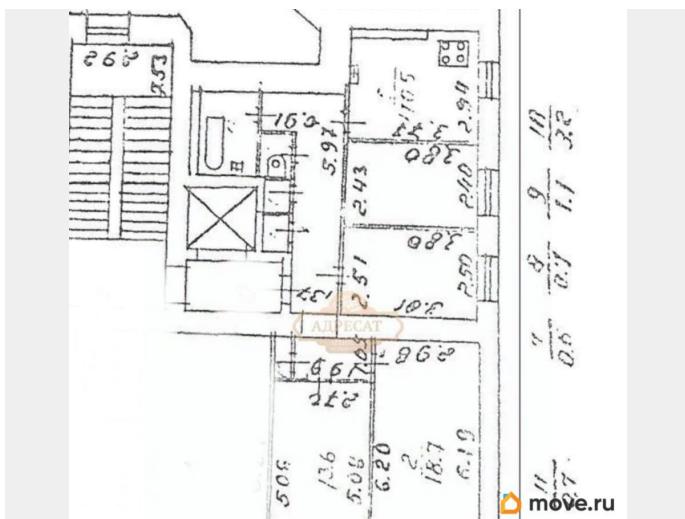
да

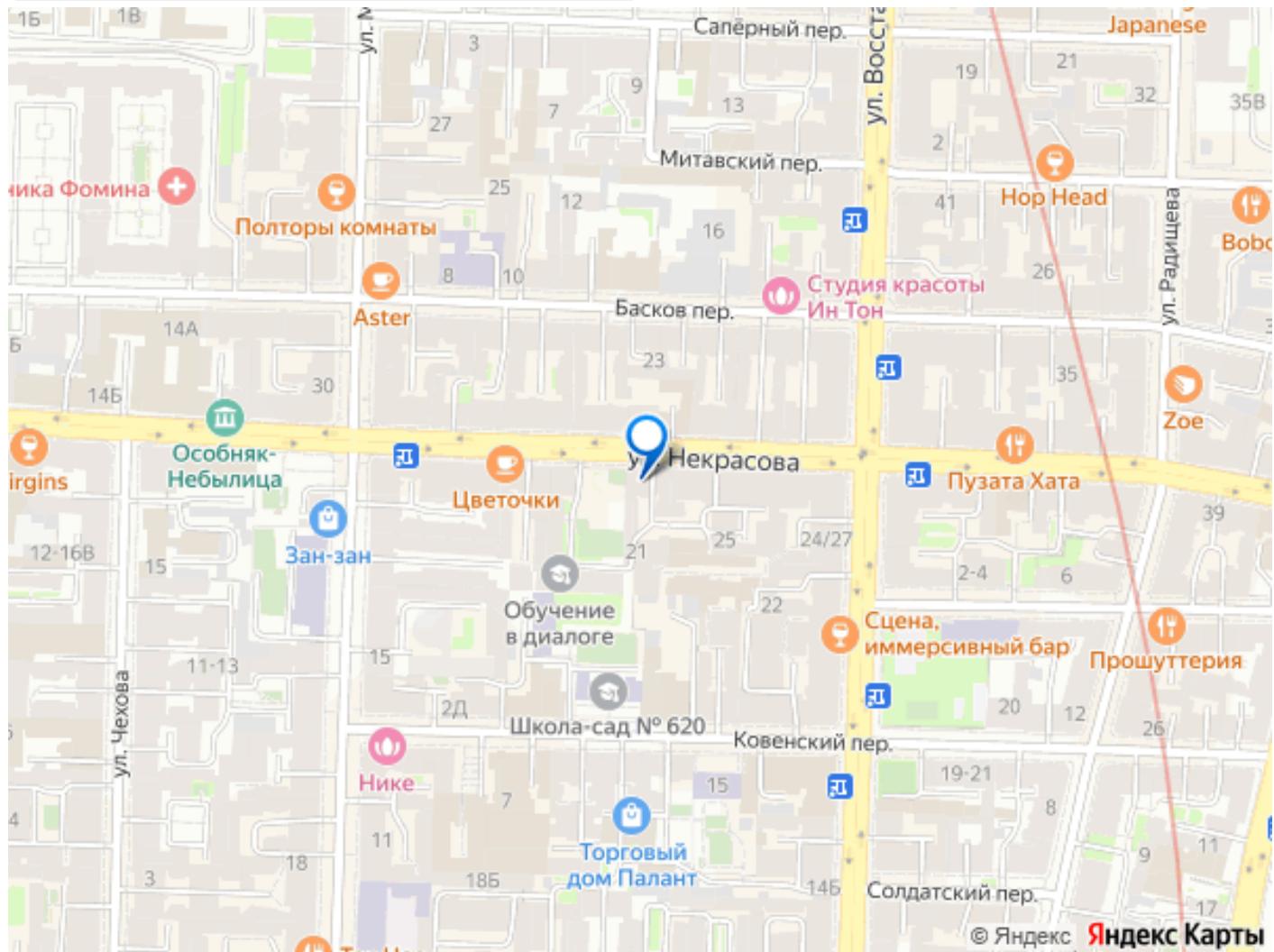
возможна ипотека, лифт

Описание

id:9872. Санкт-Петербург, Центральный район, ул. Некрасова, д. 21 Ст.метро Чернышевская и Площадь Восстания 6-10 мин. пешком; Маяковская 11-15 мин.пешком Кирпичный дом 1878 постройки. Дом после капремонта, произведена замена всех коммуникаций водо и теплоснабжения, ремонт фасадов и подъездов, новый лифт, жб перекрытия. Квартира расположена на 4-м этаже 5-ти этажного дома. В этой части здания квартиры продаются очень редко. Большая часть окон (3 из 5) выходит в тихий зеленый сквер. В отличии от типовой застройки окружающих домов, вид из окон не в темный двор-колодец, а на солнечную западную сторону. Удивительные виды через сквер и знаменитые питерские крыши на живописные закаты. Высокие потолки, красивые арочные фасадные окна, вход в парадную сразу с улицы (не со двора). Ухоженная парадная без посторонних запахов. Новый лифт. Комнаты в квартире все правильной формы, просторный коридор с тремя шкафами - гардеробными. В ближайшем доступе школы 207, 620, 193, 183, Лицей 214, Гимназии 171, 163, 155, 209.Детские Сады 18, 81, 123, 39, 34, 8, 60, 72. В пешей доступности Пятерочка, ВкусВилл, Кофейни, Аптеки, Салоны красоты

и др. Документы готовы к сделке. Взрослые собственники. Лёгкая встречка. Рассматриваем обмен на одну или две однокомнатные квартиры. Звоните, покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России