

Создано: 27.01.2026 в 16:00

Обновлено: 27.01.2026 в 16:31

**Санкт-Петербург, Большой Казачий  
переулок, 9**

**14 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Казачий переулок, 9

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Большой Казачий переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

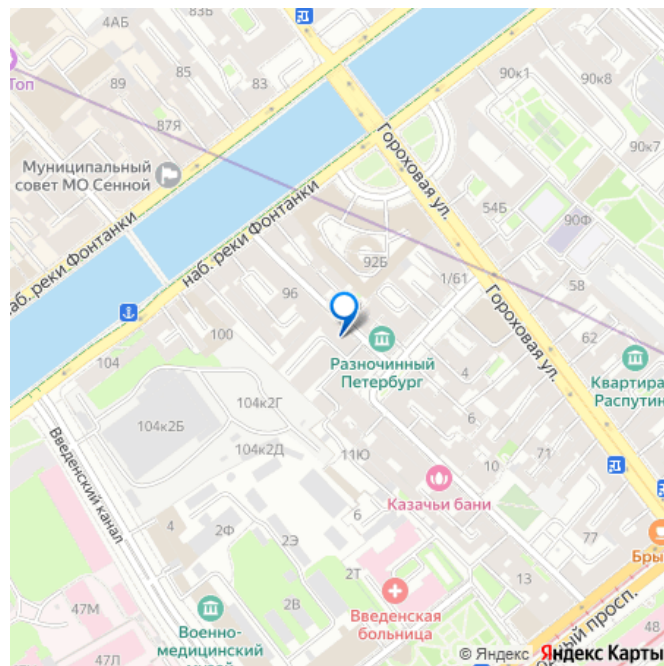
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9288542533>

**Татьяна Рочева, Риэлторские Услуги**

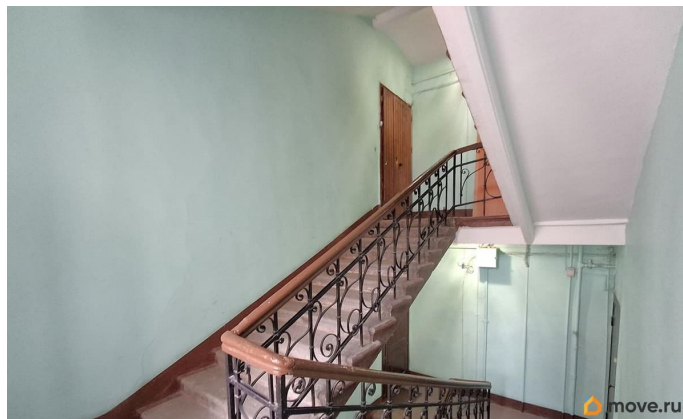
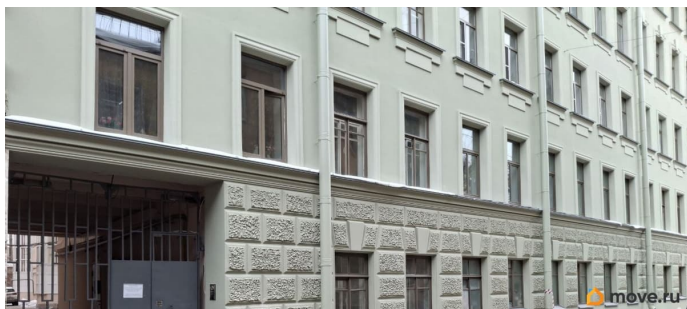
**79819800597**

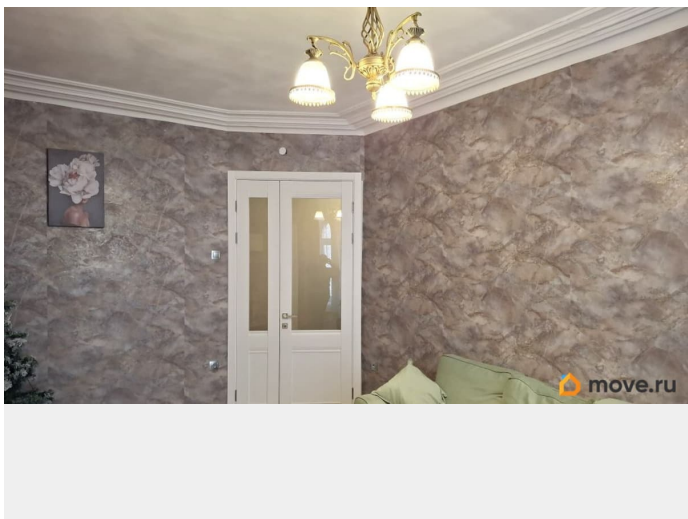
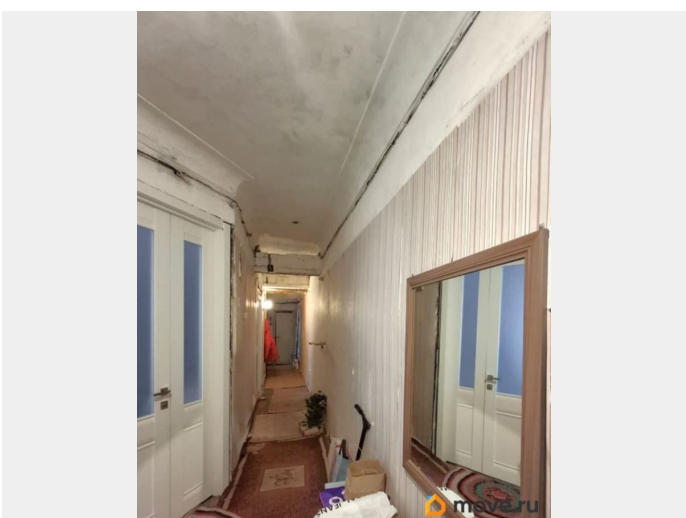
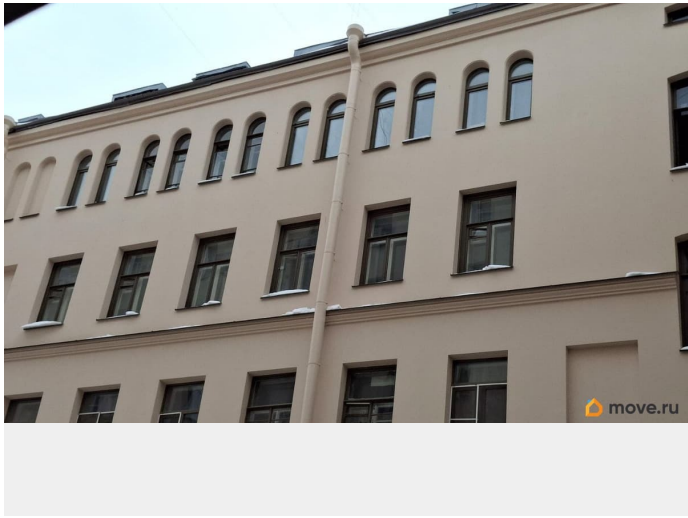
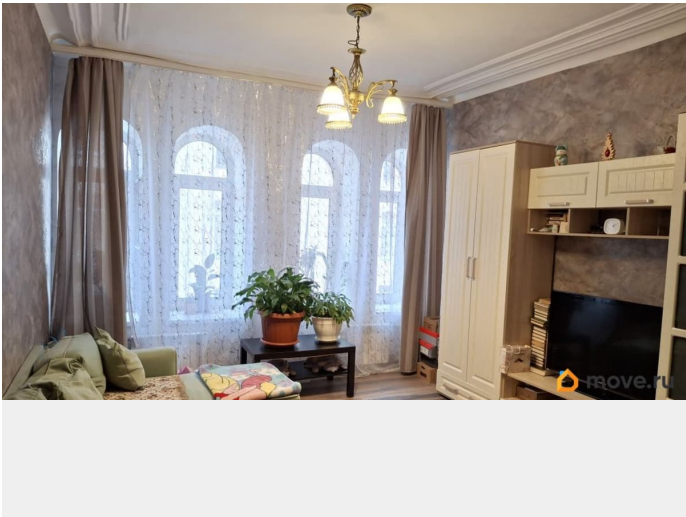
для заметок



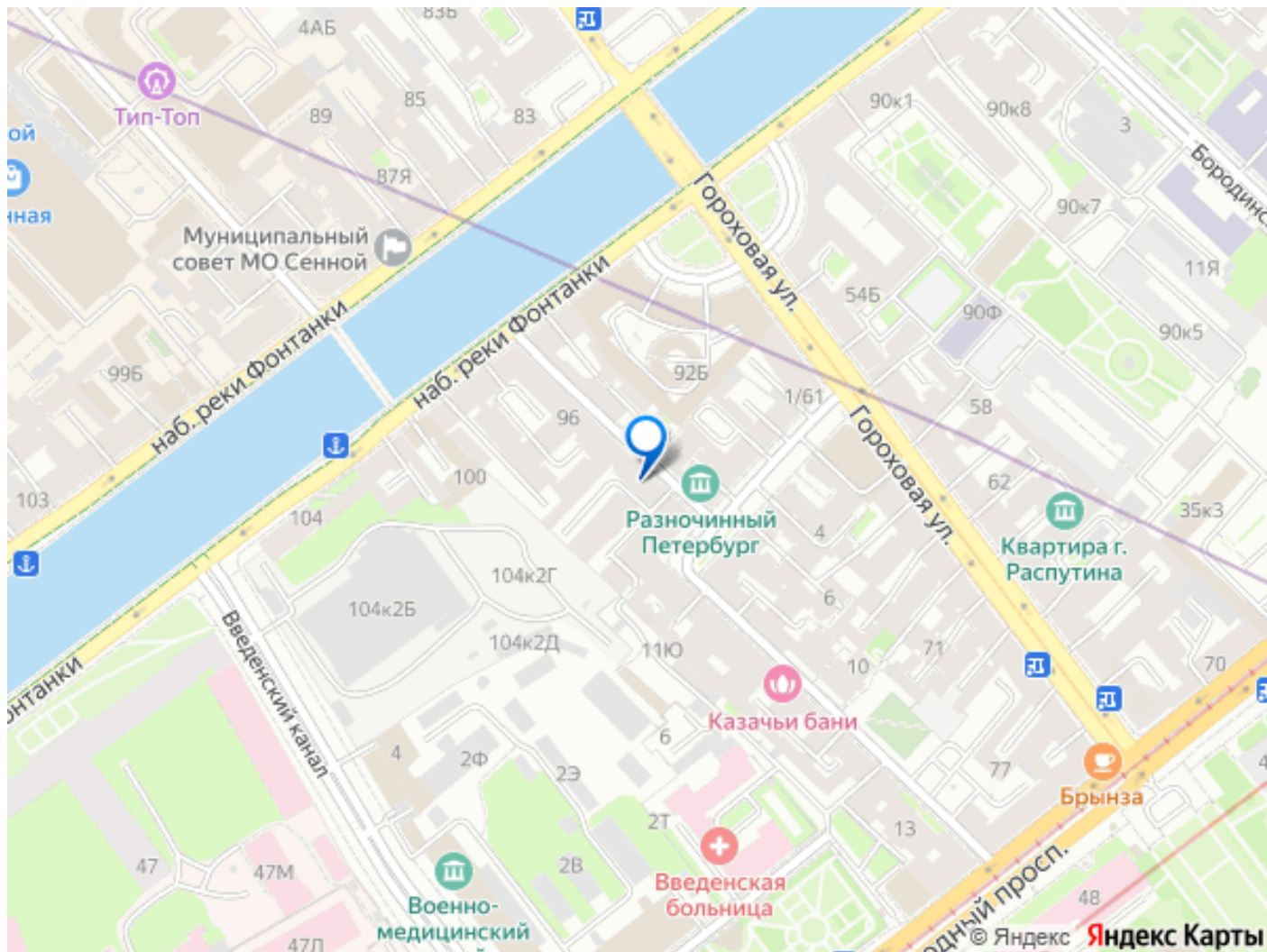
## Описание

Для ценителей жизни в историческом центре города предлагается квартира в тихом переулке - Большой Казачий дом 9. Отличная локация - уютный переулок в 2-х минутах пешего хода от набер. реки Фонтанки, в 7-ти минутах от Витебского вокзала, станций метро Пушкинская, Звенигородская. В квартире 4 изолированные комнаты с красивыми арочными окнами. Очень хорошая звукоизоляция, т. к. по периметру капитальные кирпичные стены, а окна выходят в тихий двор. Вход в парадную из закрытого двора. В доме произведен капитальный ремонт кровли, фасадов, парадных, поменяны все трубы системы отопления и водоснабжения, новые радиаторы. Квартира расположена на 5 этаже - лифта нет, но лестница пологая, подниматься легко. Юридически прозрачная история квартиры, один взрослый собственник, прямая продажа.









Move.ru - вся недвижимость России