

🕒 Создано: 27.01.2026 в 16:00

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 16:56

**Татьяна Рочева, Риэлторские Услуги**

**79819800597**

**Санкт-Петербург, Большой Казачий  
переулок, 9**

**15 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Большой Казачий переулок, 9

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Большой Казачий переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

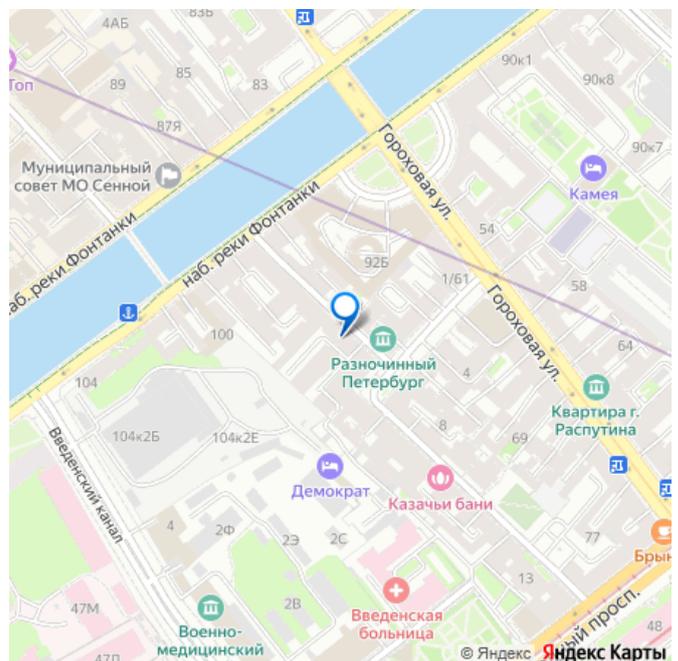
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

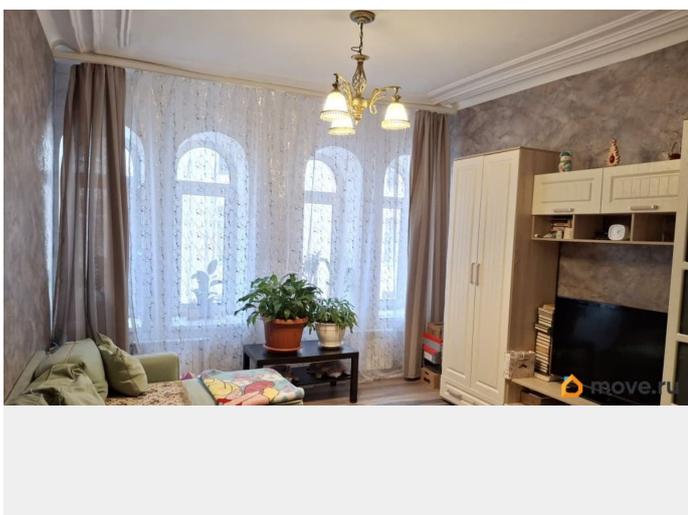
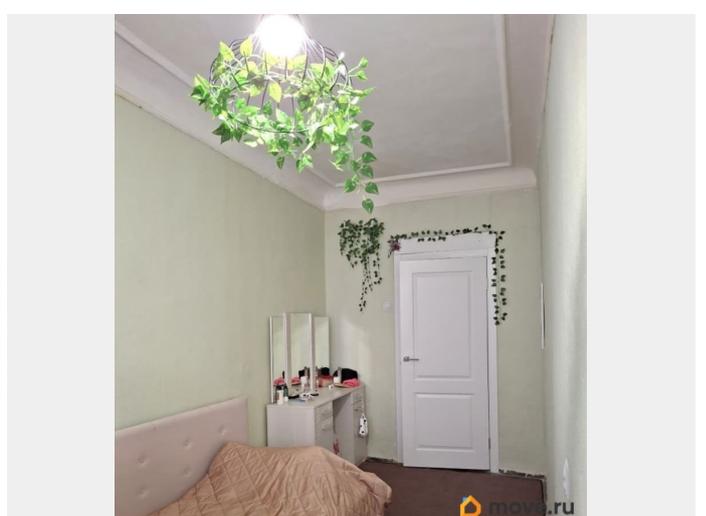
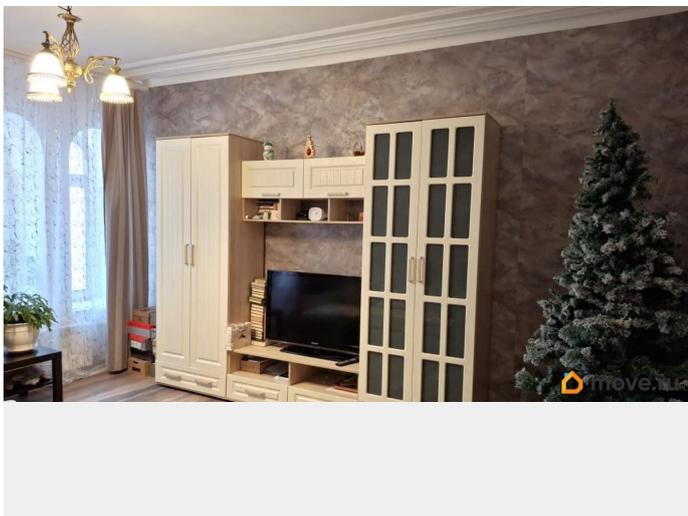
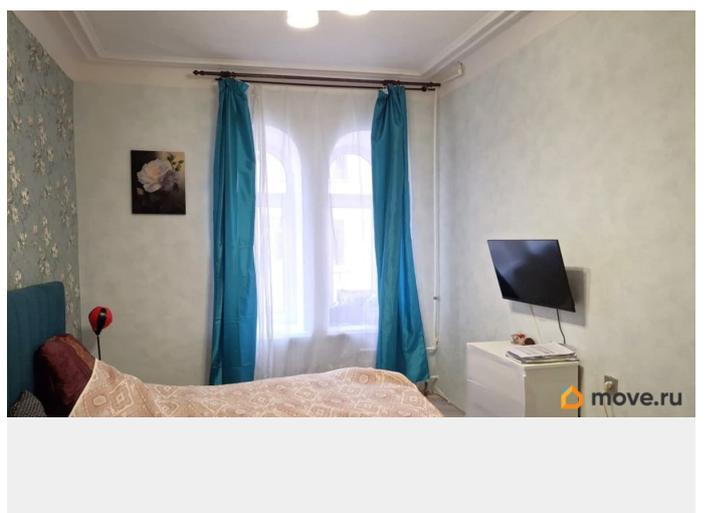
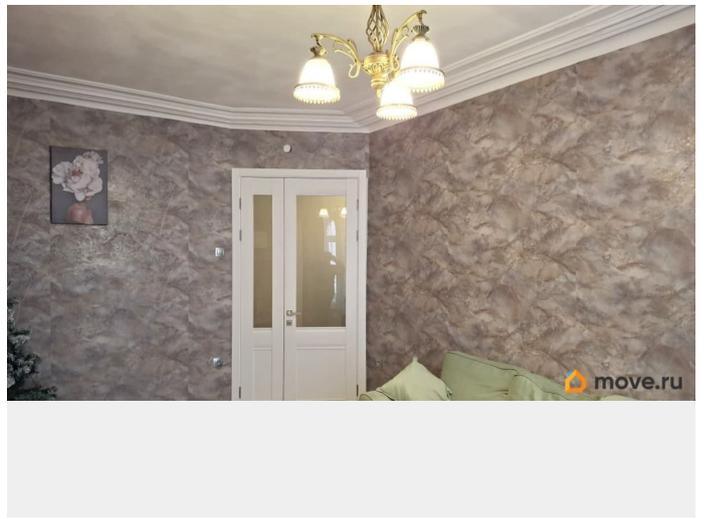
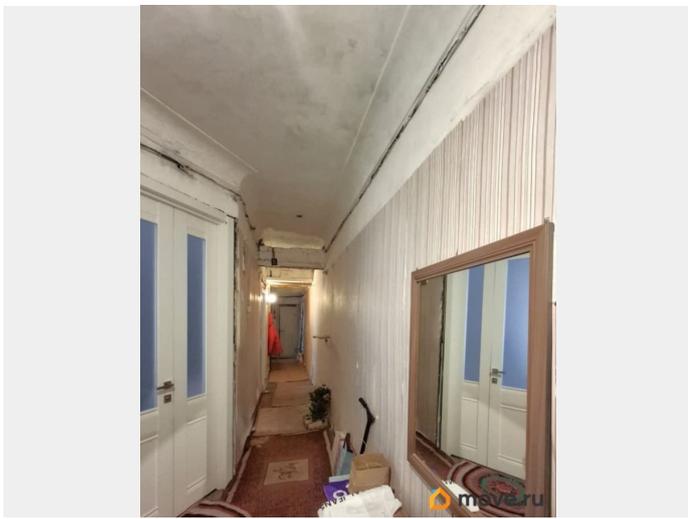
да

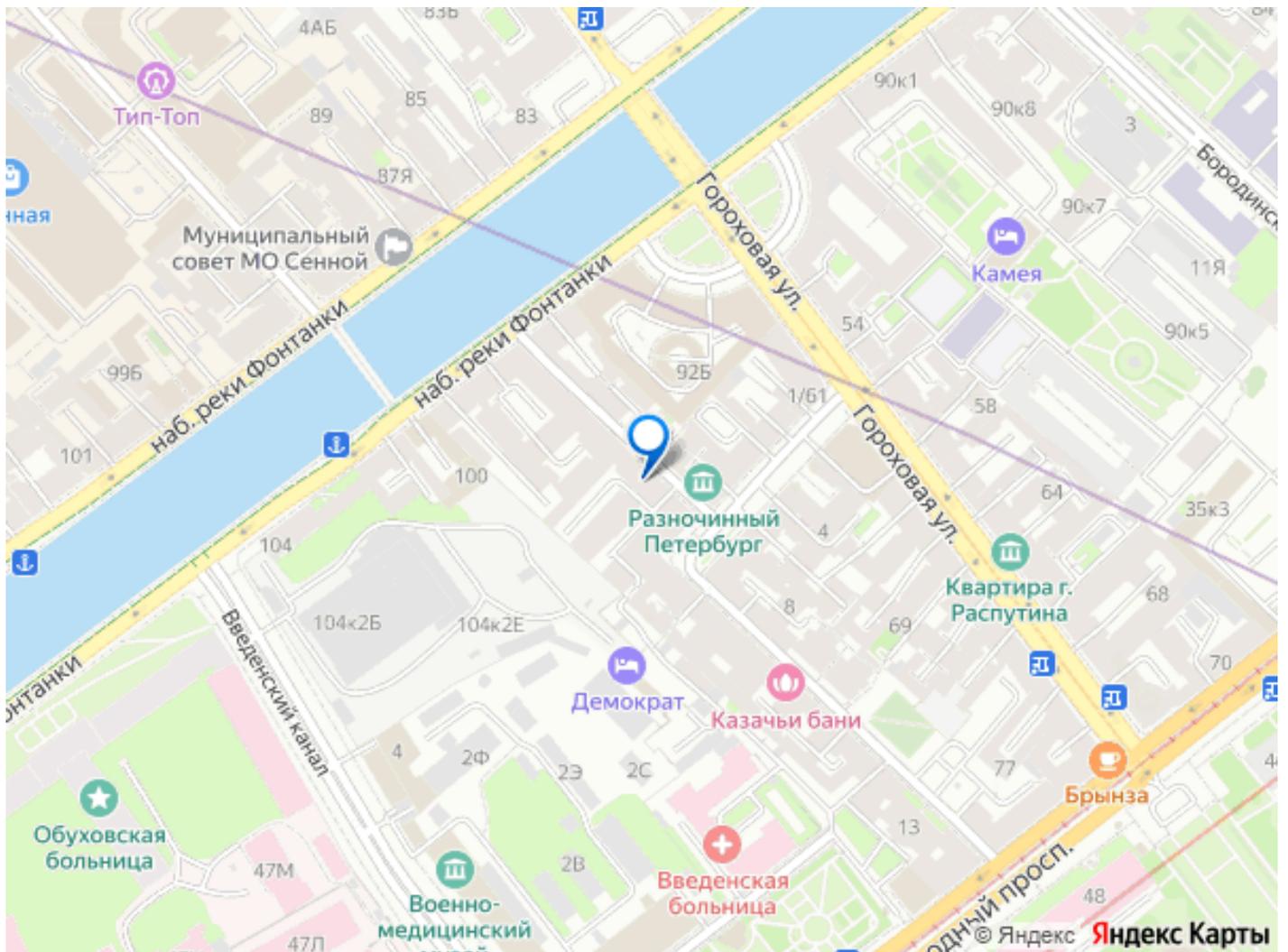
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Для ценителей жизни в историческом центре города предлагается квартира в тихом переулке - Большой Казачий дом 9. Отличная локация - уютный переулок в 2-х минутах пешего хода от набер. реки Фонтанки, в 7-ти минутах от Витебского вокзала, станций метро Пушкинская, Звенигородская. В квартире 4 изолированные комнаты с красивыми арочными окнами. Очень хорошая звукоизоляция, т. к. по периметру капитальные кирпичные стены, а окна выходят в тихий двор. Вход в парадную из закрытого двора. В доме произведен капитальный ремонт кровли, фасадов, парадных, поменяны все трубы системы отопления и водоснабжения, новые радиаторы. Квартира расположена на 5 этаже - лифта нет, но лестница пологая, подниматься легко. Юридически прозрачная история квартиры, один взрослый собственник, прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России