

Создано: 07.09.2025 в 12:21

Обновлено: 10.02.2026 в 13:03

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
167

**28 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 167

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

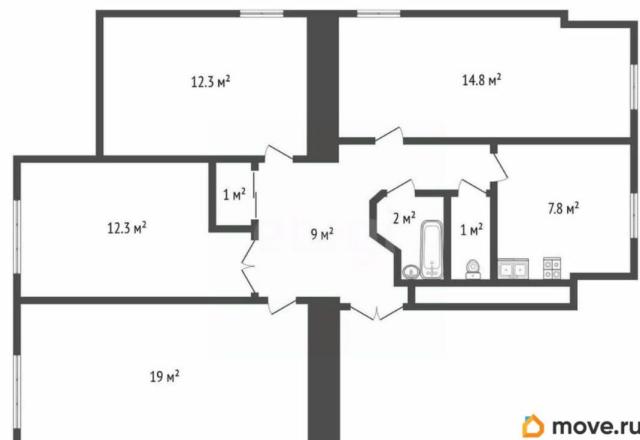
<https://spb.move.ru/objects/9284754263>

Игорь Владимирович Севостьянов,

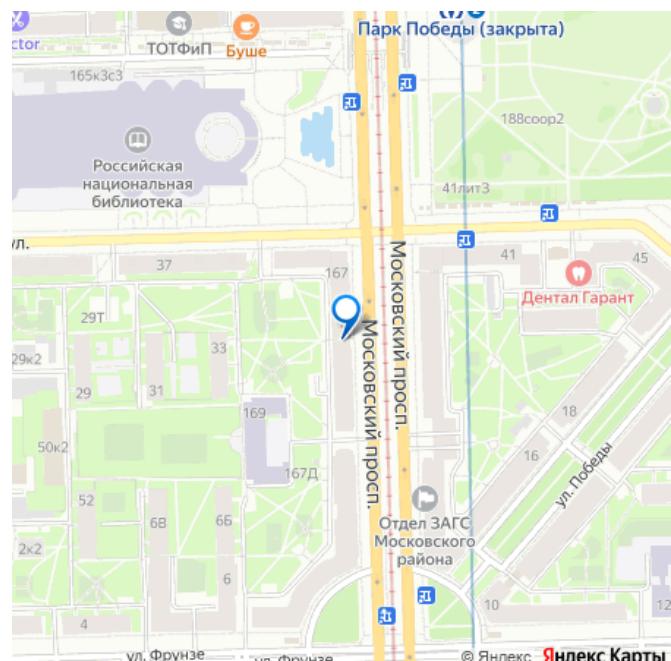
Этажи Санкт-Петербург

**79110141012**

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

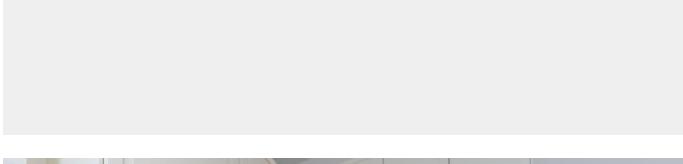
да

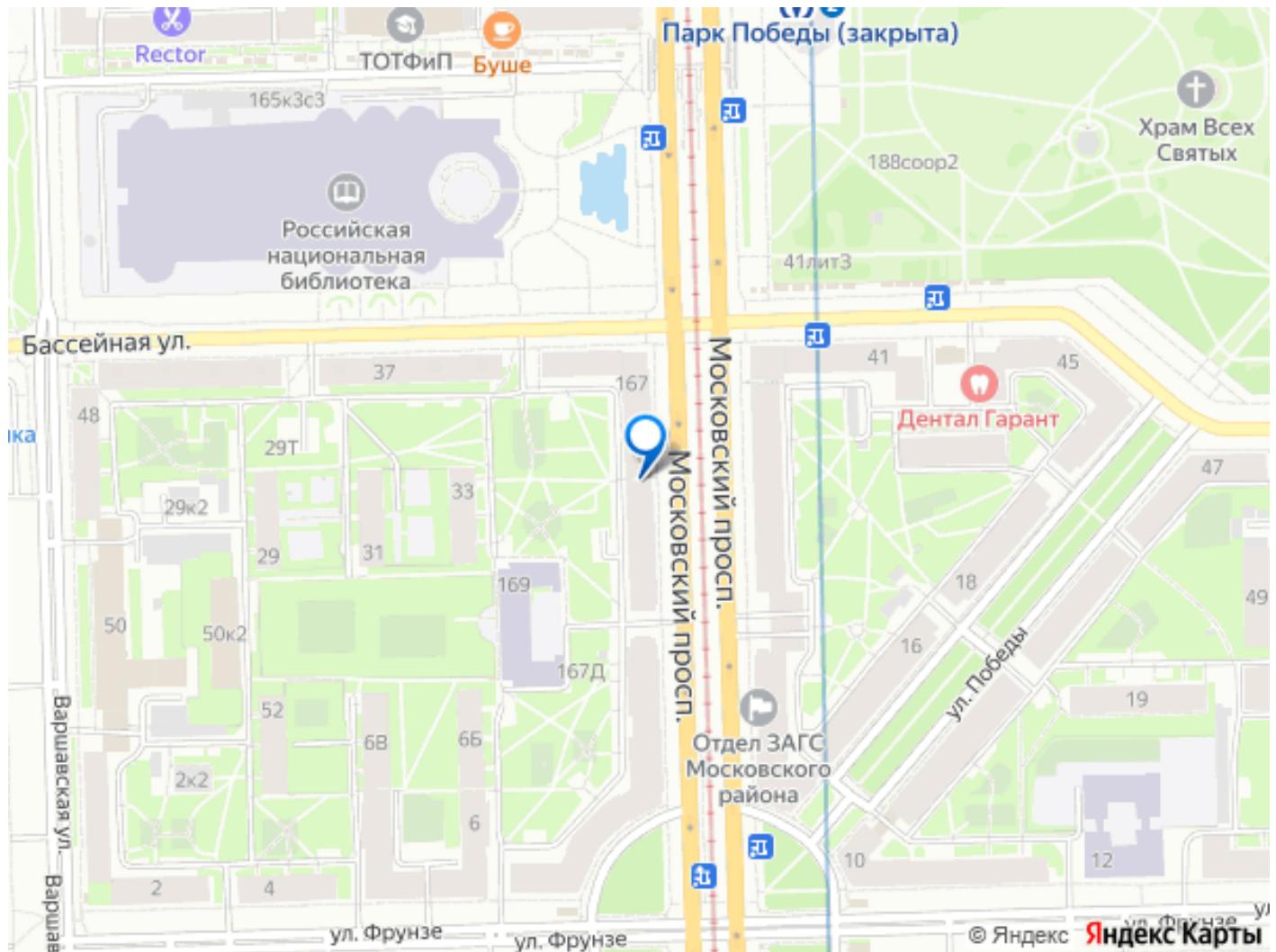
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Трёхсторонняя, просторная, светлая квартира с современным ремонтом в сталинском доме в трёх минутах ходьбы от метро Парк победы. Четыре изолированные комнаты. Два окна выходят на восток на Московский проспект, два - на юг и два - на запад в тихий зеленый двор. Высокие потолки 3.1 м.

Кухонная мебель со встроенной техникой остаются покупателю. Ремонт сделан в 2020 году. Гидроизоляция всего пола (у соседей снизу дорогой ремонт), шумоизоляция потолка толщиной 10 см., выводы под кондиционеры во всех комнатах. На этаже две квартиры, всего 10 квартир в парадной. Видеонаблюдение во дворе, в парадной и на этаже. Новый лифт. Въезд во двор через шлагбаум, во дворе организована парковка для жителей дома. Развитая инфраструктура: во дворе дома школа, рядом два детских сада, поликлиника, парк Победы, парк Авиаторов, ТЦ Радуга, СКА Арена, Московская площадь с фонтанным комплексом. Удобная транспортная доступность: - до аэропорта Пулково - 20 мин, - до центра города - 15-20 мин. - удобный выезд на КАД и ЗСД Два взрослых собственника, более 5 лет. Прямая продажа. Код пользователя: 145580 Номер в базе: 9735147





Move.ru - вся недвижимость России