

Создано: 26.06.2025 в 20:16

Обновлено: 05.02.2026 в 21:45

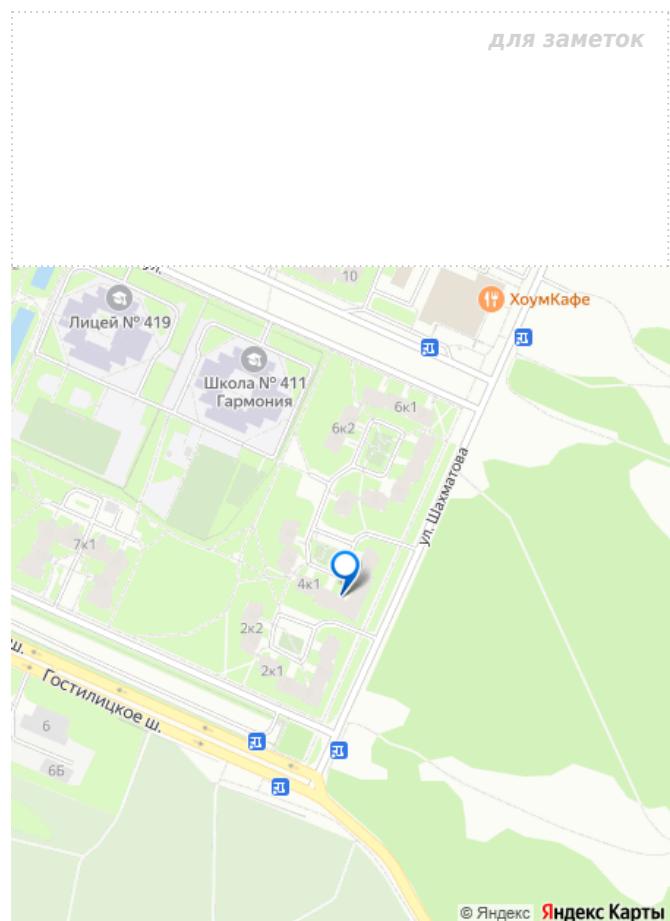
Санкт-Петербург, улица Шахматова, 4к1

**11 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шахматова, 4к1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1658338. Высокий 1й этаж!

Прямая продажа! Подходит под ипотеку. Без обременений. Просторная квартира с раздельными комнатами 15+11.4+18.2+12.6 м.кв. и удобной кухней 7.2 м.кв.. Кухня смотрится больше, так как переходит в большую прихожую 12.3 м.кв. Есть кладовка. Все комнаты раздельные! В с/уз частично сделан ремонт. Оконные рамы обычные, деревянные рамы (светло). Встроенная кухня остается. Почти во всей квартире требуется ремонт! Сделаны натяжные и подвесные потолки. На полу в комнатах ламинат, линолеум, ковролин ; в с/узлах - современный кафель. Квартира много лет принадлежит одной семье! Материнский капитал не использовали на приобретение. Детей собственников нет! Рядом находятся магазины, несколько школ, д/садики, все в пешей доступности. До ж.д. станции Старый Петергоф 15 минут пешком или можно доехать на автобусе (электричка до Балтийского вокзала). До метро Проспект Ветеранов, Ленинский проспект, Автово можно доехать на маршрутке за 40 минут. Через дорогу большой парк с прудами. Рыбалка, велосипеды, знаменитый парк Фонтанов, Финский залив, все в пешей доступности! При простых расчетах возможен разумный торг. Звоните, записывайтесь на просмотр! Просмотр так же возможен в режиме онлайн по видео связи.

Покажу вам все уголки квартиры, пройдусь с вами вокруг дома, проконсультирую по документам. Помогу одобрить ипотеку. Улица Шахматова-улица в Петергофе Петродворцового района Санкт-Петербурга. Название было присвоено 23 ноября 1970 года в честь русского филолога А. А. Шахматова, профессора Петербургского университета в 1910—1918 годах. Фактически улица существует с начала 1980-х годов

