

🕒 Создано: 19.11.2025 в 11:14

Обновлено: 30.12.2025 в 18:53

**Санкт-Петербург, 14-я Васильевского
острова линия, 47**

14 900 000 ₽

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 47

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.8 м

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

82.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

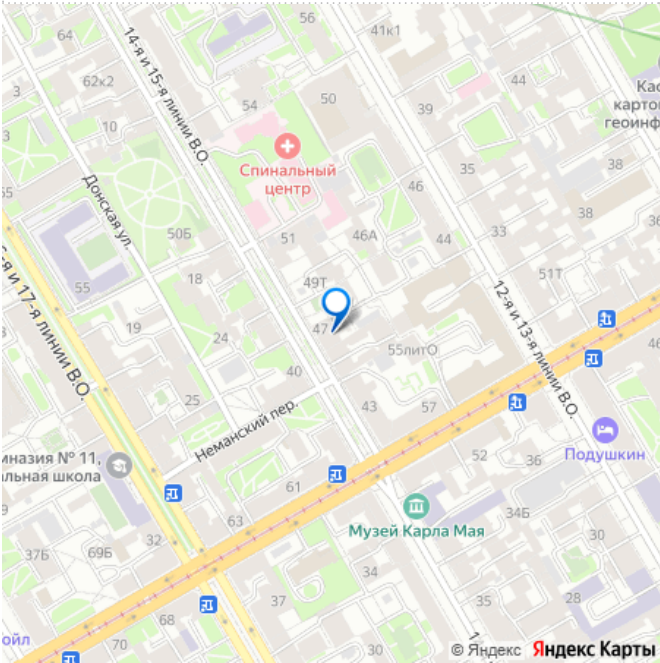
без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок

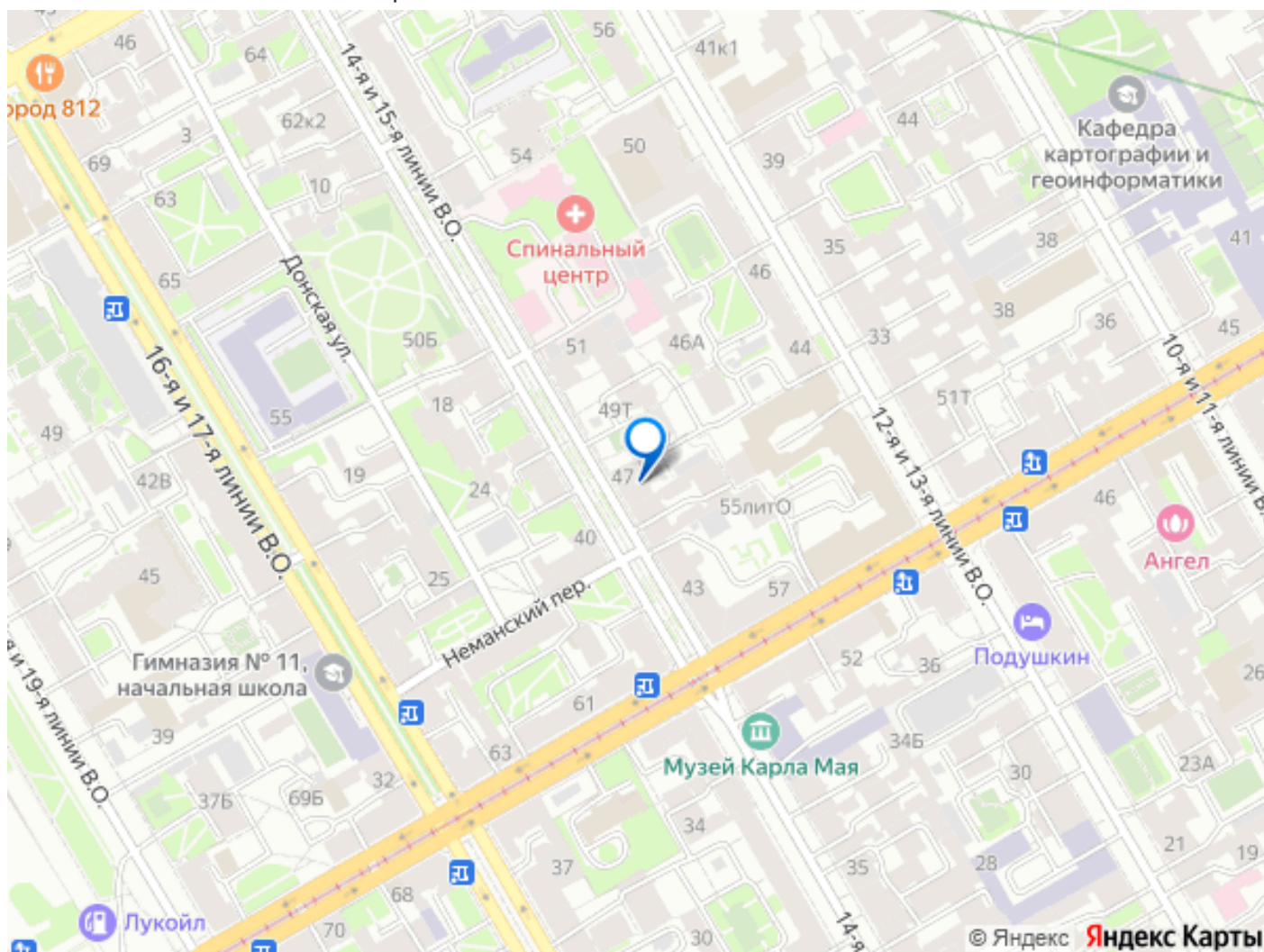


возможна ипотека

Описание

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести доходный дом в самом сердце исторического центра Санкт-Петербурга! Это идеальное место для тех, кто ищет не только комфортное жилье, но и выгодное вложение. Данный объект недвижимости не является памятником архитектуры, что открывает перед вами безграничные возможности для перепланировки и реализации ваших дизайнерских идей. Капитальный ремонт, проведенный в 1964 году, обеспечил дому надежность и долговечность. Просторные изолированные комнаты, уютная кухня и ванная комната создают атмосферу уюта и комфорта. Окна квартир выходят во двор и зеленый сквер, что обеспечивает тишину и спокойствие вдали от городской суеты. Высота потолков в 3,82 метра добавляет пространству легкости и позволяет создавать уникальные интерьеры. На 14-й линии расположена променадная зона, полностью утопающая в зелени — идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Дом 47 находится в пешей доступности от станции метро «Василеостровская», что обеспечивает отличную транспортную доступность. Развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся детские сады, гимназии, университеты, музеи, магазины, поликлиники и аптеки. Собственники — взрослые люди, без детей, что упрощает процесс покупки. Материнский капитал не использовался при приобретении, что также является плюсом. Не упустите

шанс стать владельцем этого замечательного объекта! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр! Код пользователя: 165410 Номер в базе: 4258959



Move.ru - вся недвижимость России