

🕒 Создано: 15.01.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 21:36

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 47

17 200 000 ₽

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 47

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.82 м

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

82.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

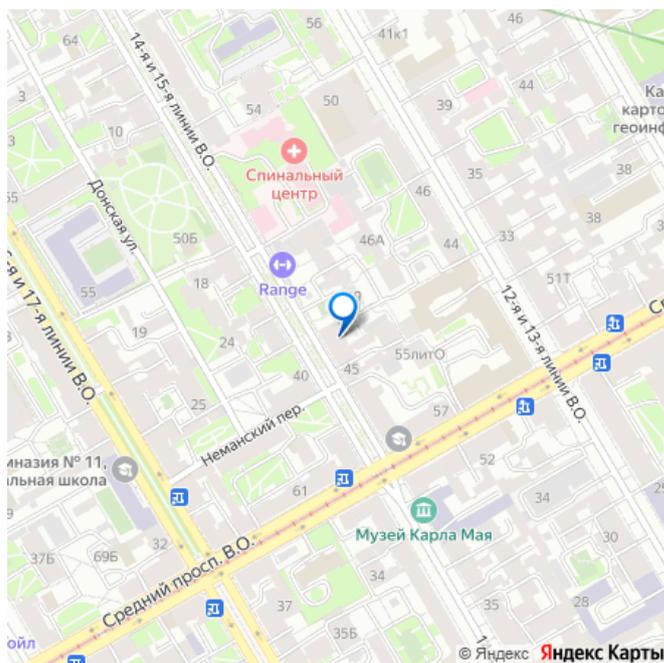
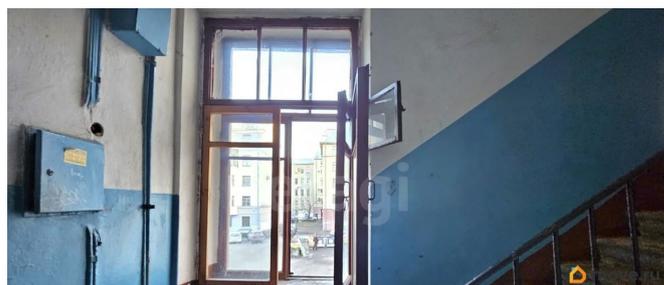
на улицу

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287993194>

Ангелина Александровна Петрова,
Этажи Санкт-Петербург
79117987358

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

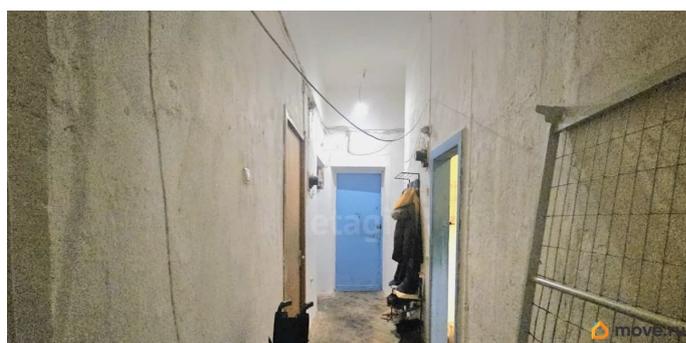
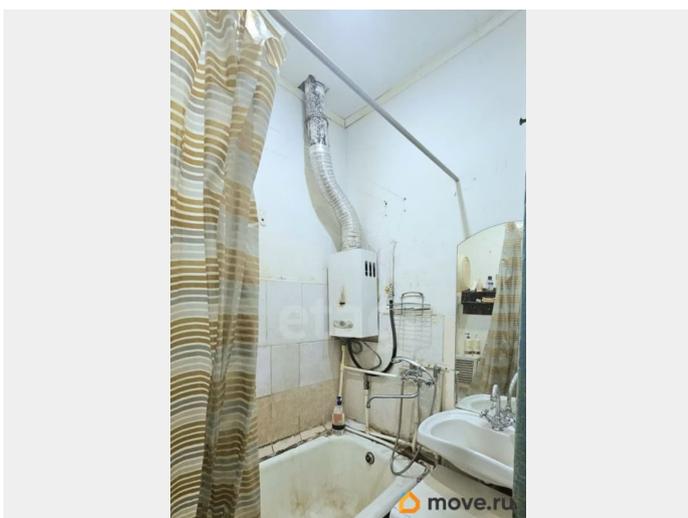
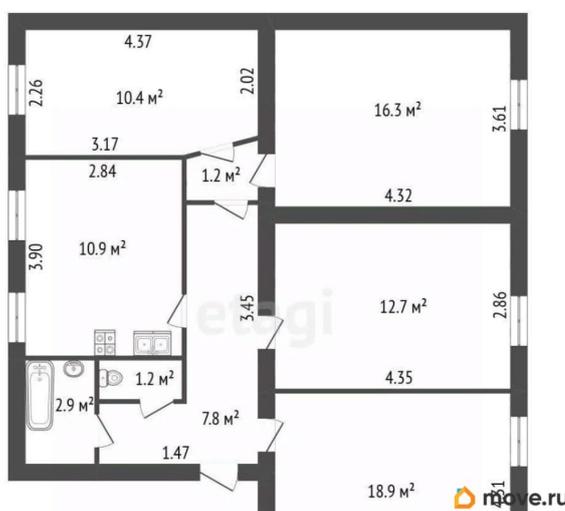
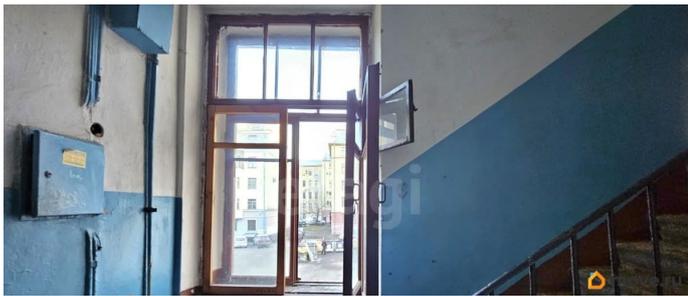
да

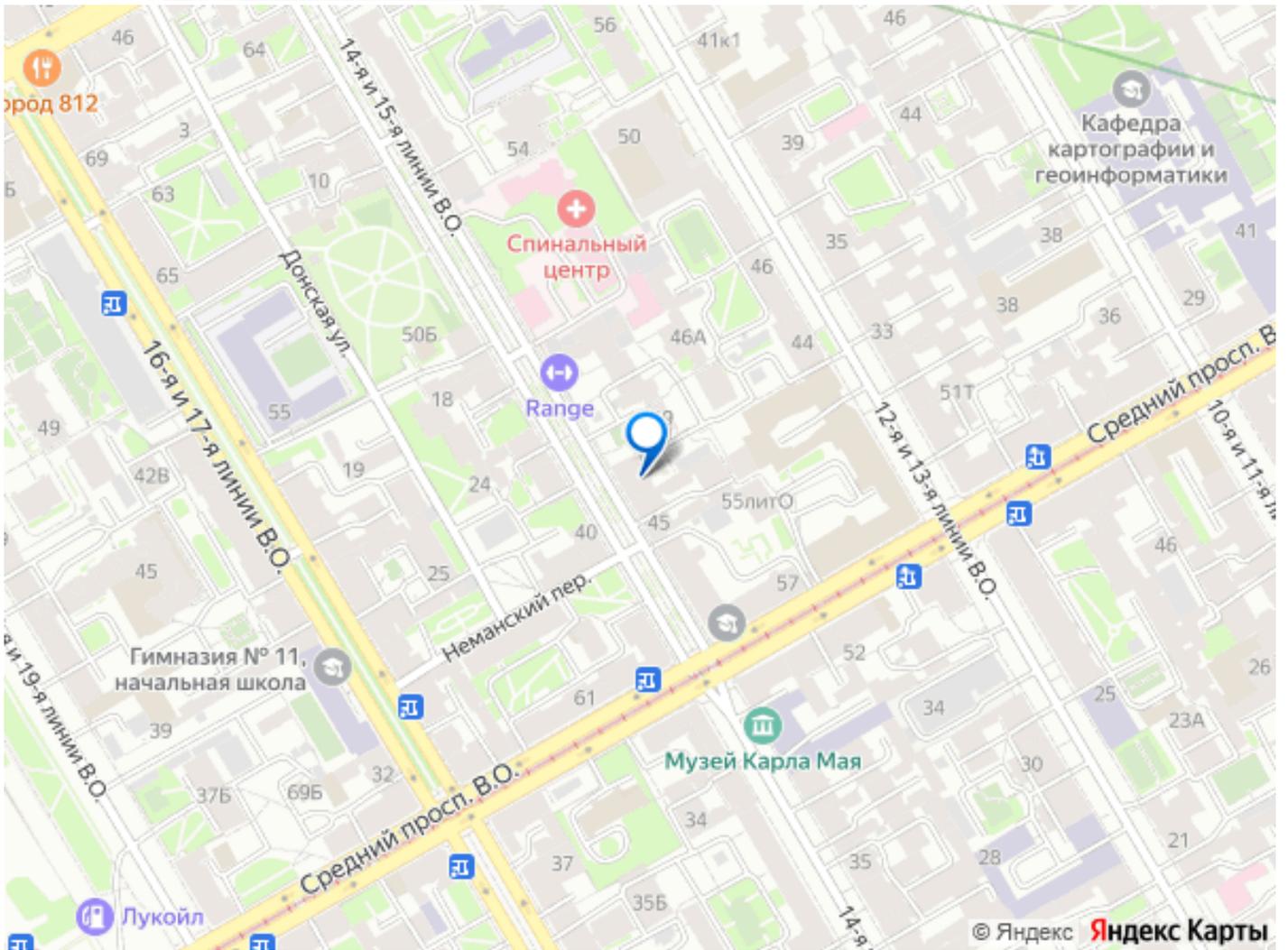
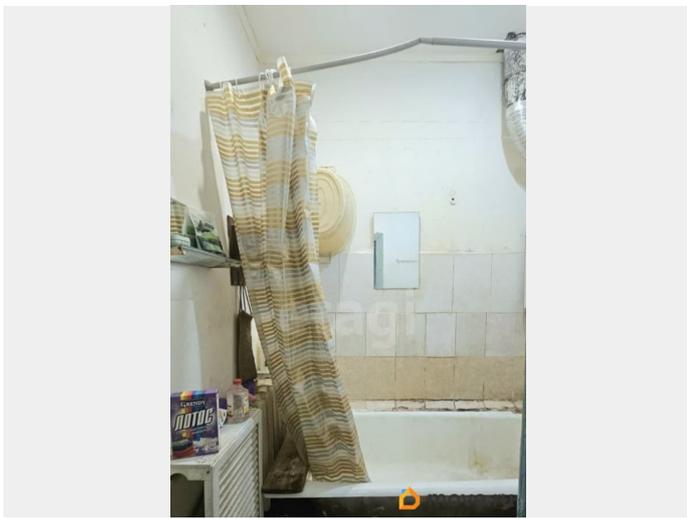
возможна ипотека, парковка

Описание

Продажа просторной квартиры с высокими потолками 4 м на Васильевском острове!
Адрес: Санкт-Петербург, Васильевский остров, 14-я линия, д. 47. Площадь: 82.7 м?
Кухня: 10.9 м? Планировка: 4 изолированные комнаты (18,9 м?; 12,7 м?, 16,3 м?; 10,4 м?).
Мало несущих стен. Квартира требует ремонта, в двух комнатах сделан хороший ремонт. Уникальные высокие потолки 3.82 метра. Окна выходят во двор и на зеленый сквер. Променадная зона прямо на 14-й линии. Бесплатная просторная парковка во дворе. Дом после капитального ремонта (1965 г.) с железобетонными перекрытиями. Обременений КГИОП нет — объект не является памятником архитектуры, что дает свободу для согласования перепланировок. 5-7 минут пешком до станции метро «Василеостровская». Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, гимназии, университеты (СПбГУ, Горный), музеи, магазины, поликлиники. Рядом Стрелка Васильевского острова, Румянцевский сад, набережные. Документы и сделка: Собственники: 4 взрослых. Материнский капитал не использовался. Документы готовы к проверке и сделке. Принимаем все формы оплаты: наличные, ипотека (все программы, включая военную), субсидии. Идеальный вариант для семьи,

ценящей пространство, свет, исторический район с безупречной инфраструктурой! Код пользователя: 165410 Номер в базе: 10812082





Move.ru - вся недвижимость России