

Яна Шалина, FisherGroup

**79862640814**

🕒 Создано: 11.04.2026 в 13:43

Обновлено: 17.04.2026 в 17:35

Санкт-Петербург, улица Карташихина, 6

**16 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Карташихина, 6

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Карташихина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

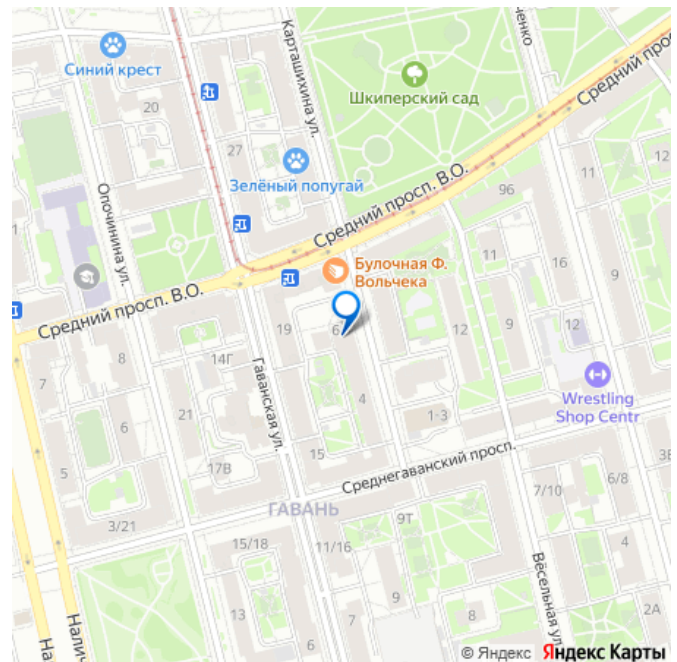
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся атмосферная квартира на Васильевском острове. До метро Горный институт — 16 минут пешком, до метро Василеостровская — 25 минут пешком. О квартире: • Общая площадь — 87 кв.м • 4 комнаты — изолированные • Высота потолков — 3,10 м • 2 этаж из 6 • В одной из комнат два окна — много света и воздуха • Квартира принадлежала одной семье • Хорошая энергетика, приятная атмосфера • Требуется косметический ремонт — отличная возможность сделать интерьер под себя

Просторная 4-комнатная квартира на Васильевском острове с потолками 3,30 м

Продаётся атмосферная квартира на Васильевском острове. До метро Горный институт — 16 минут пешком, до метро Василеостровская — 25 минут пешком. О квартире: • Общая площадь — 87 кв.м • 4 комнаты — удобная семейная планировка • Высота потолков — 3,30 м • 2 этаж из 5 • В одной из комнат два окна — много света и воздуха • Квартира принадлежала одной семье • Хорошая энергетика, приятная атмосфера • Требуется косметический ремонт — отличная возможность сделать интерьер под себя В квартире уже выполнены важные работы: • заменены радиаторы отопления • заменена фановая

труба • заменены трубы горячей и холодной воды  
Капитальный ремонт был в 2017  
О доме и локации: • Чистая парадная •  
Интеллигентные, спокойные ,дружные соседи •  
Парковка во дворе • Рядом вся инфраструктура: магазины, рестораны, поликлиника •  
Зеленые парки и прогулочные зоны • Школы ( в том числе Французская), детский сад в пешей доступности  
Документы: • 3 взрослых собственника •  
Приватизация 2022 года • Альтернатива  
Отличный вариант для семьи, для ценителей классических квартир с высокими потолками в историческом центре, а также инвесторов.  
Номер объекта: #1/537546/24744

