

Создано: 01.11.2025 в 16:33

Обновлено: 28.01.2026 в 11:27

## Санкт-Петербург, Полтавская улица, 14

# 17 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Полтавская улица, 14

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Полтавская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

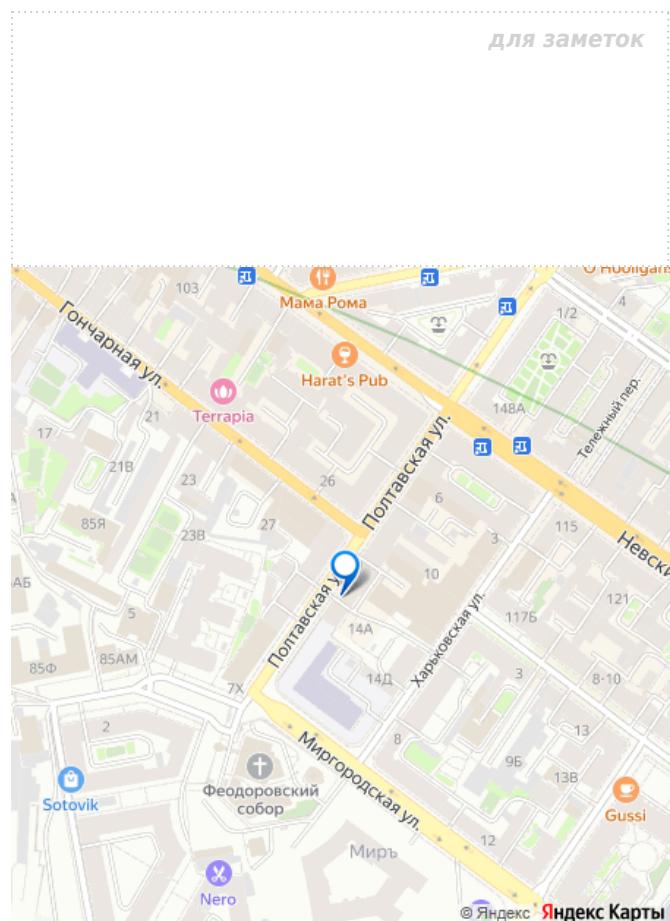
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

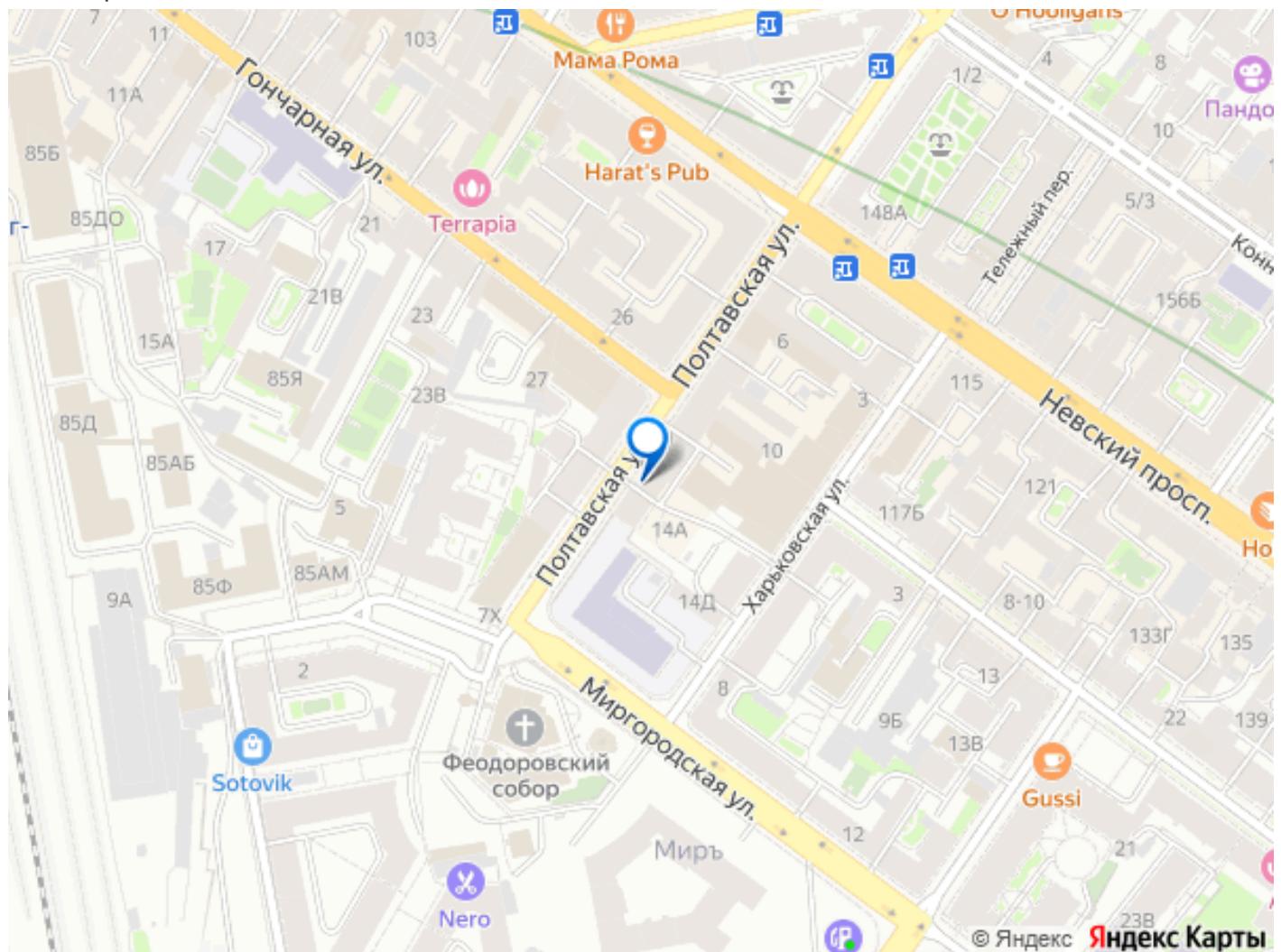
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1915255 Продается трехсторонняя четырехкомнатная квартира 83 кв.м на Полтавской улице, 14 В пешей доступности от трех станций метро: - «Площадь Восстания» - 9 минут - «Площадь Александра Невского» - 12 минут - «Маяковская» - 13 минут. Общая площадь квартиры составляет 83 кв.м Жилая площадь 50 кв.м Санузел раздельный Квартира с 8 окнами на три стороны Высота потолка 3.3 м Требует ремонта! О доме: Дом №14 на Полтавской улице в Санкт-Петербурге - это историческое здание, построенное в 1860 году в стиле эклектики архитектором Циглером фон Шафгаузеном. 1983 году реконструкция: В ходе работ были установлены железобетонные сборные и монолитные перекрытия, что повысило прочность и долговечность конструкции. После реконструкции несущие стены сохранились только по периметру здания, что позволило в дальнейшем проводить перепланировку. Коммуникации: центральное отопление, горячее и холодное водоснабжение, газоснабжение, канализация. • Инфраструктура: открытая парковка во дворе. На первом этаже дома

расположен культурно-исторический центр «Дом Романовых». Юридические моменты: Собственник один взрослый более 3-х лет. Обременений, ограничений нет. Вся сумма в договоре.



Move.ru - вся недвижимость России