

Создано: 09.10.2025 в 17:42

Обновлено: 07.02.2026 в 14:03

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 9

**16 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

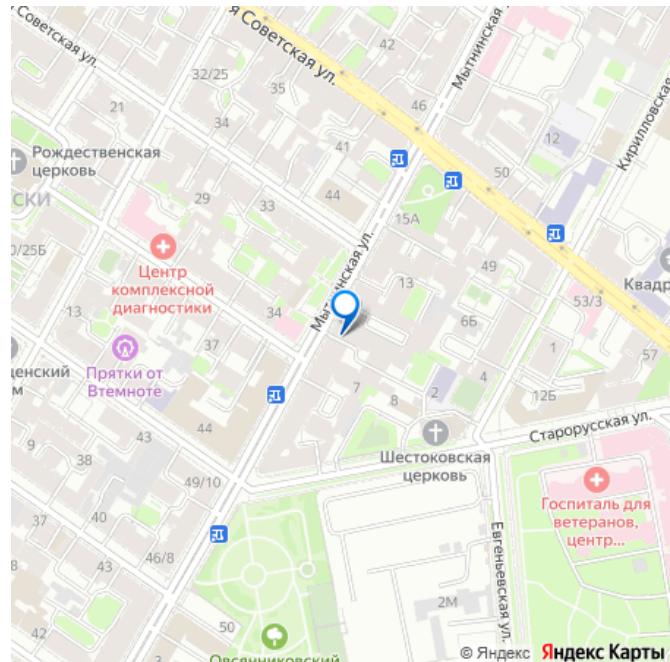
<https://spb.move.ru/objects/9285591044>

Екатерина Сергеевна Ситниченко,

Этажи Санкт-Петербург

**79118272739**

для заметок



Покупка в ипотеку

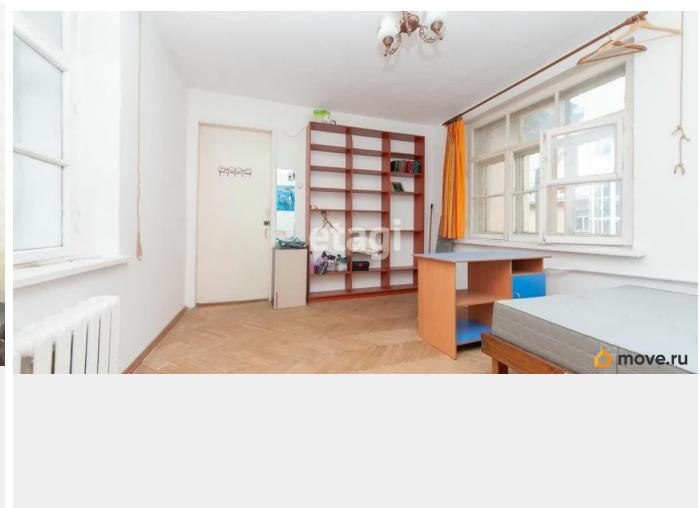
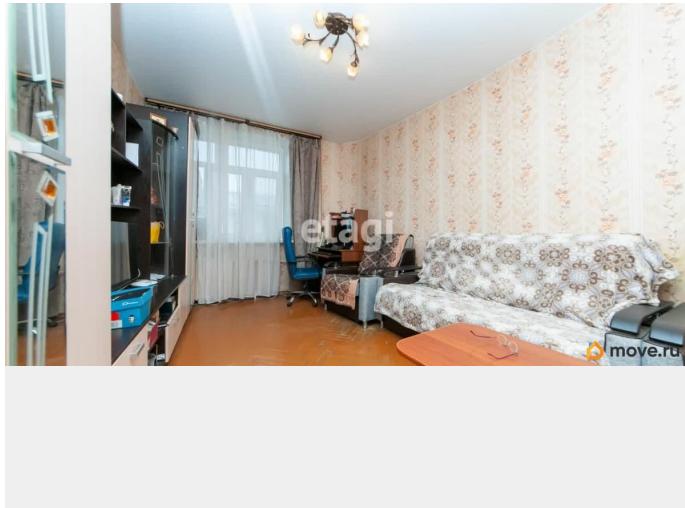
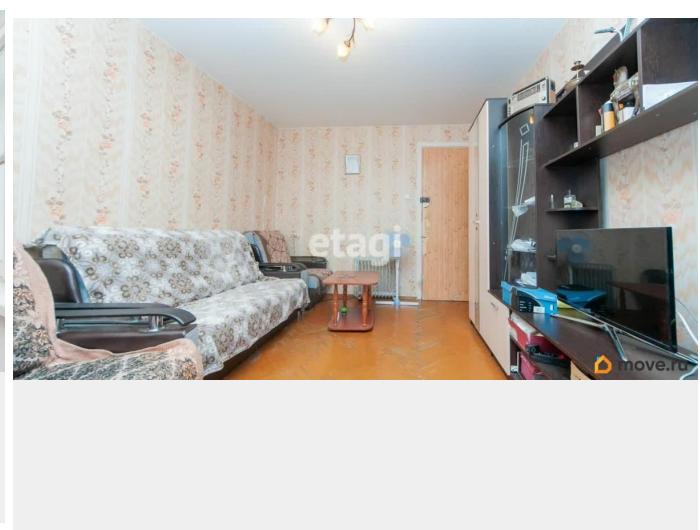
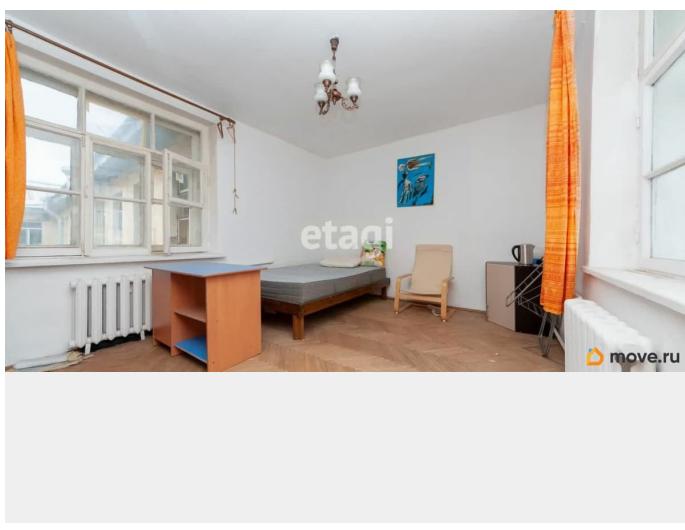
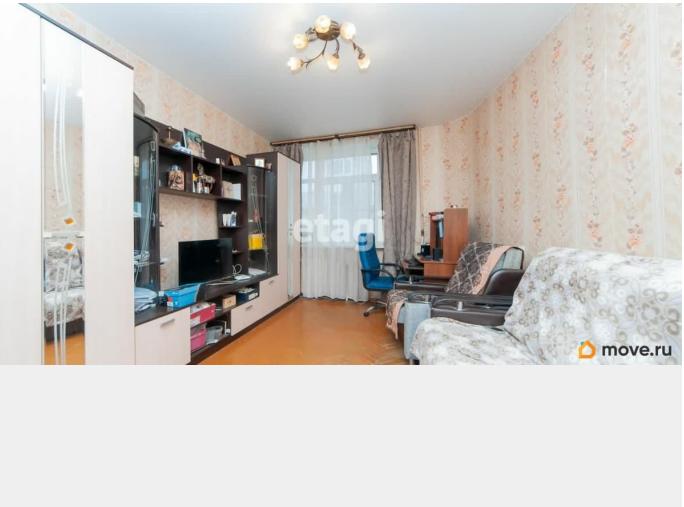
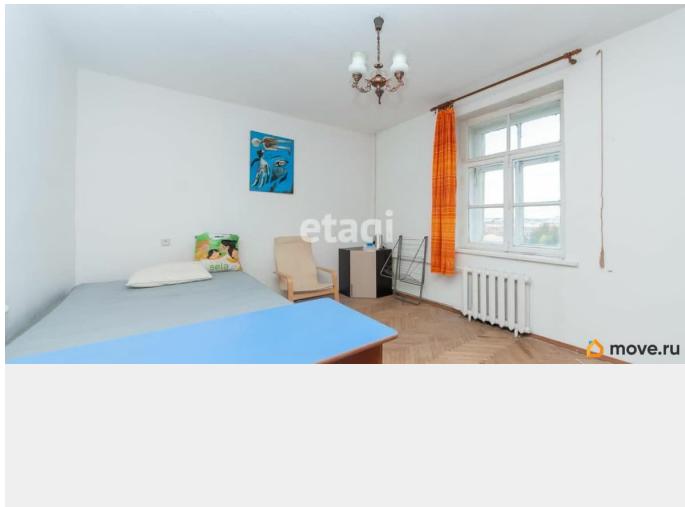
да

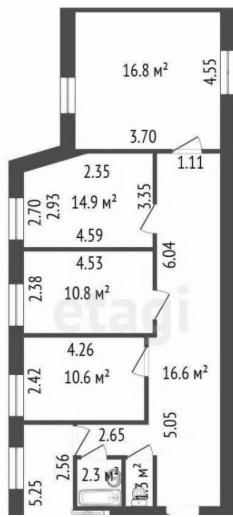
возможна ипотека, лифт

## Описание

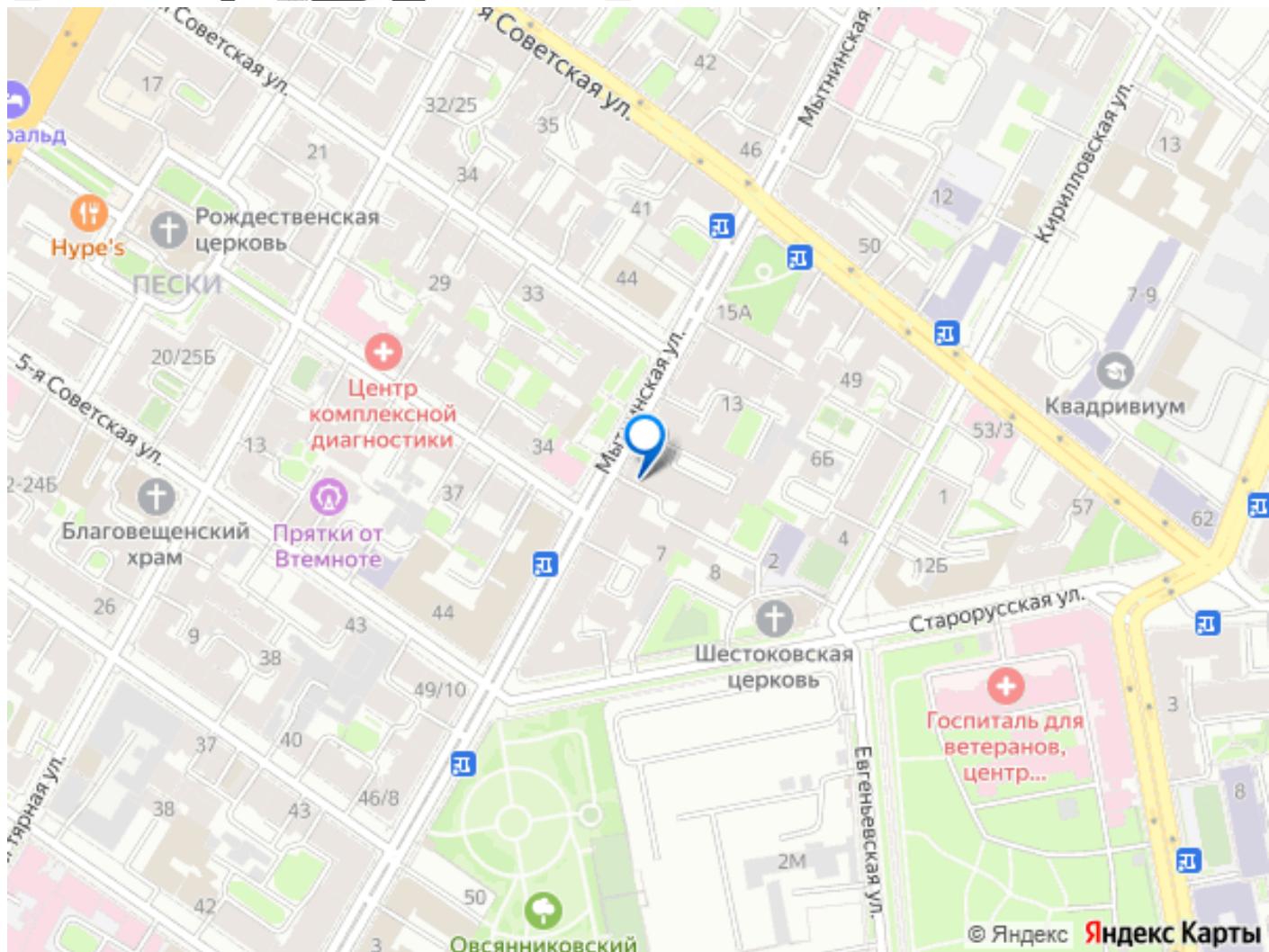
Если Вы искали квартиру в историческом центре Петербурга, где возможно реализовать свои смелые идеи, то данный вариант однозначно для Вас! Продаётся квартира в доходном доме П. М. фон Анреп, Мытнинская улица д.9 О квартире: — 7 этаж. Над нами есть промежуточная зона в виде чердака, что не позволяет крыше нагреваться летом и не промерзать зимой. А также никаких соседей сверху) а еще большой бонус-одна квартира на этаже ! — в квартире 4 изолированные комнаты. Окна всех помещений выходят во двор, а самая дальняя двусторонняя с двумя окнами и одно из них выходит на Старорусскую улицу О локации можно рассказывать долго и то все не уместить. До метро «Площадь Восстания» и «Александра Невского » — 15 минут пешком! Прямая ветка до центра Петербурга без пересадок Капитальный ремонт проводился в 2025 году, включающий замену всех коммуникаций, а также ремонт чердачных помещений и кровли. Ремонт системы отопления и инженерных сетей в 2006 и 2014 годах. Всё для жизни — рядом с домом: Детские сады: — Детский сад 58 — 5 мин пешком — Детский сад 49 — 2 мин — Детский сад 87 — 7 мин пешком Школы: — Школа 178 - 10 мин — Школа 167 — 12 мин Медицина: — Детская поликлиника 44 - 7 минут — Городская поликлиника 40 - 25 мин Магазины: — «Семишагоф» - через дорогу,

«Магнит» в 23 минутах — Wildberries и Ozon  
пункты выдачи в соседних домах Почему эта  
квартира — ваш удачный выбор?  
Исторический центр Всё рядом: сад, школа,  
метро, магазины Отлично подходит для  
проживания и сдачи в аренду О документах:  
два взрослых собственника, без обременений  
и ограничений Звоните ! С удовольствием  
покажем квартиру Код пользователя: 80678  
Номер в базе: 10054151





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России