

Создано: 07.12.2025 в 13:42

Обновлено: 12.01.2026 в 20:52

<https://spb.move.ru/objects/9287206635>

Собственник

**79811308311**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 120

**23 000 000 ₽**

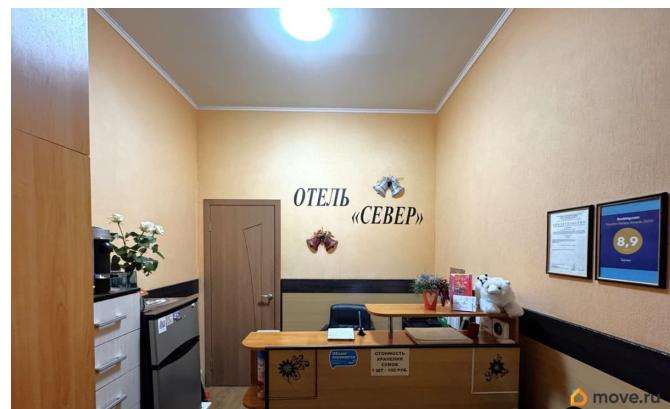
Санкт-Петербург, Невский проспект, 120

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

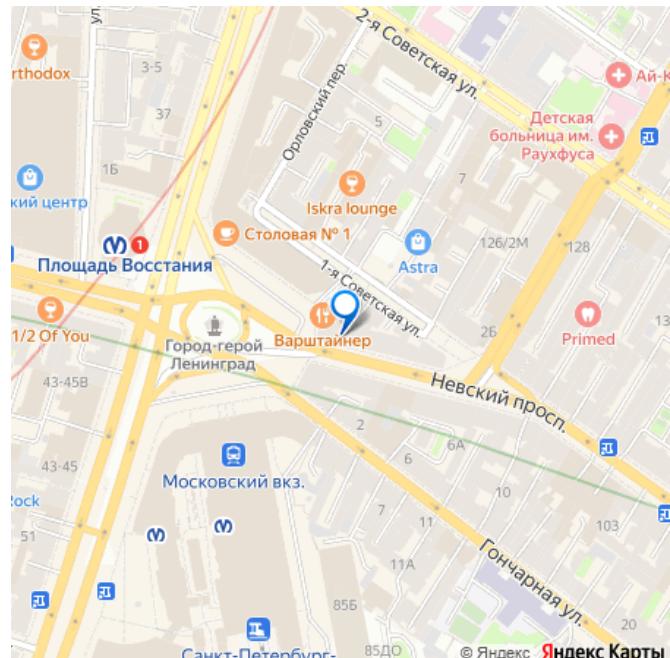
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

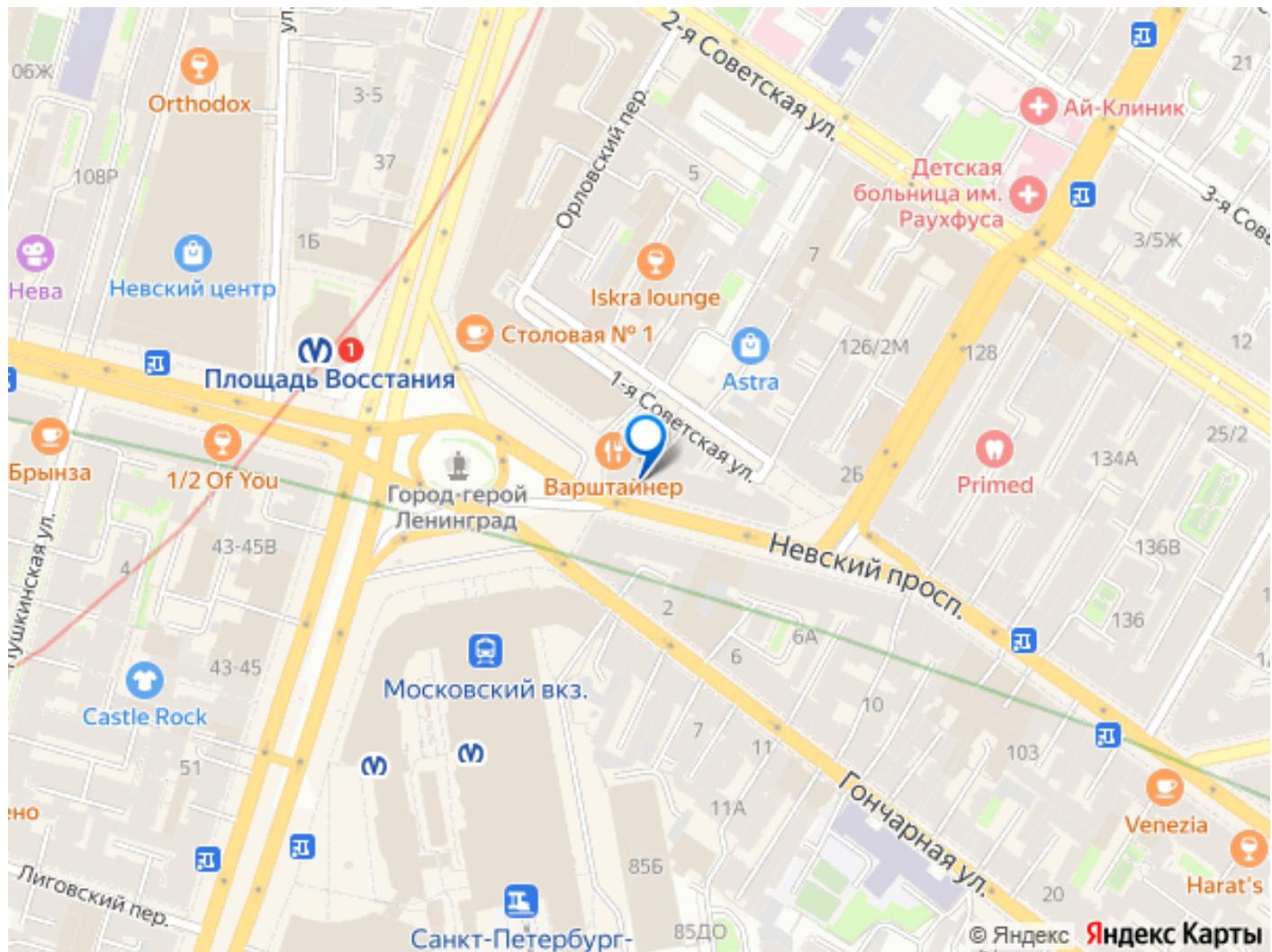
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продается 4-х комнатная квартира в центре Санкт-Петербурга! Квартира общей площадью 84.9 кв.м. Потолки 3,3 м. В квартире выполнен ремонт, заменены все коммуникации, стеклопакеты. Дом 1986 года постройки, кирпичный. Парадная и окна выходят на тихую прогулочную улицу, чистая отремонтированная парадная, видеонаблюдение. Вход с улицы! В пешей доступности музеи, театры, исторически значимые места, кафе, рестораны, магазины, ТЦ Галерея. Удобная транспортная развязка: 3 минуты пешком до станции метро Площадь Восстания, Московский вокзал, Невский проспект. Один взрослый собственник, никто не прописан. Прямая продажа! В данный момент объект сдается в аренду под отель Север, подробности по телефону. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для получения дохода.





Move.ru - вся недвижимость России