

Создано: 02.04.2025 в 16:56

Обновлено: 13.02.2026 в 18:22

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 23К4

14 649 000 ₽

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 23К4

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

85.3 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

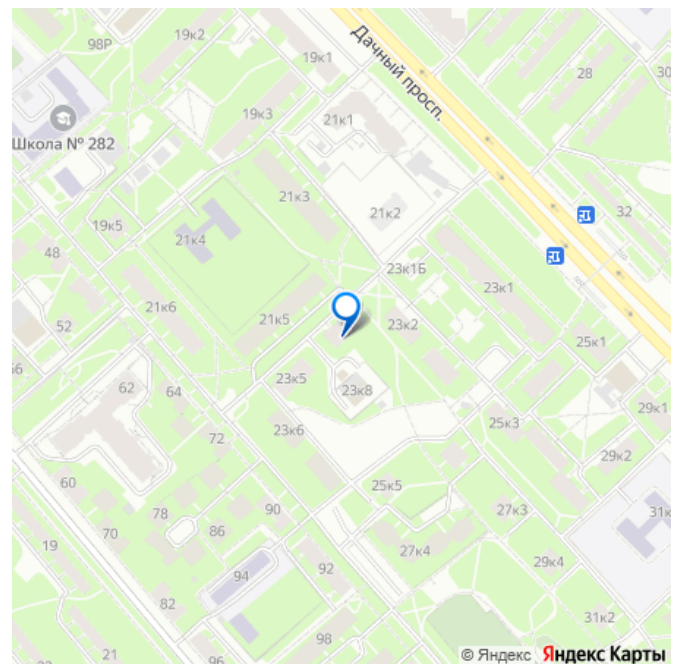
<https://spb.move.ru/objects/9276217101>

Ксения Владимировна Панова, Этажи

Санкт-Петербург

79819989255

для заметок



возможна ипотека

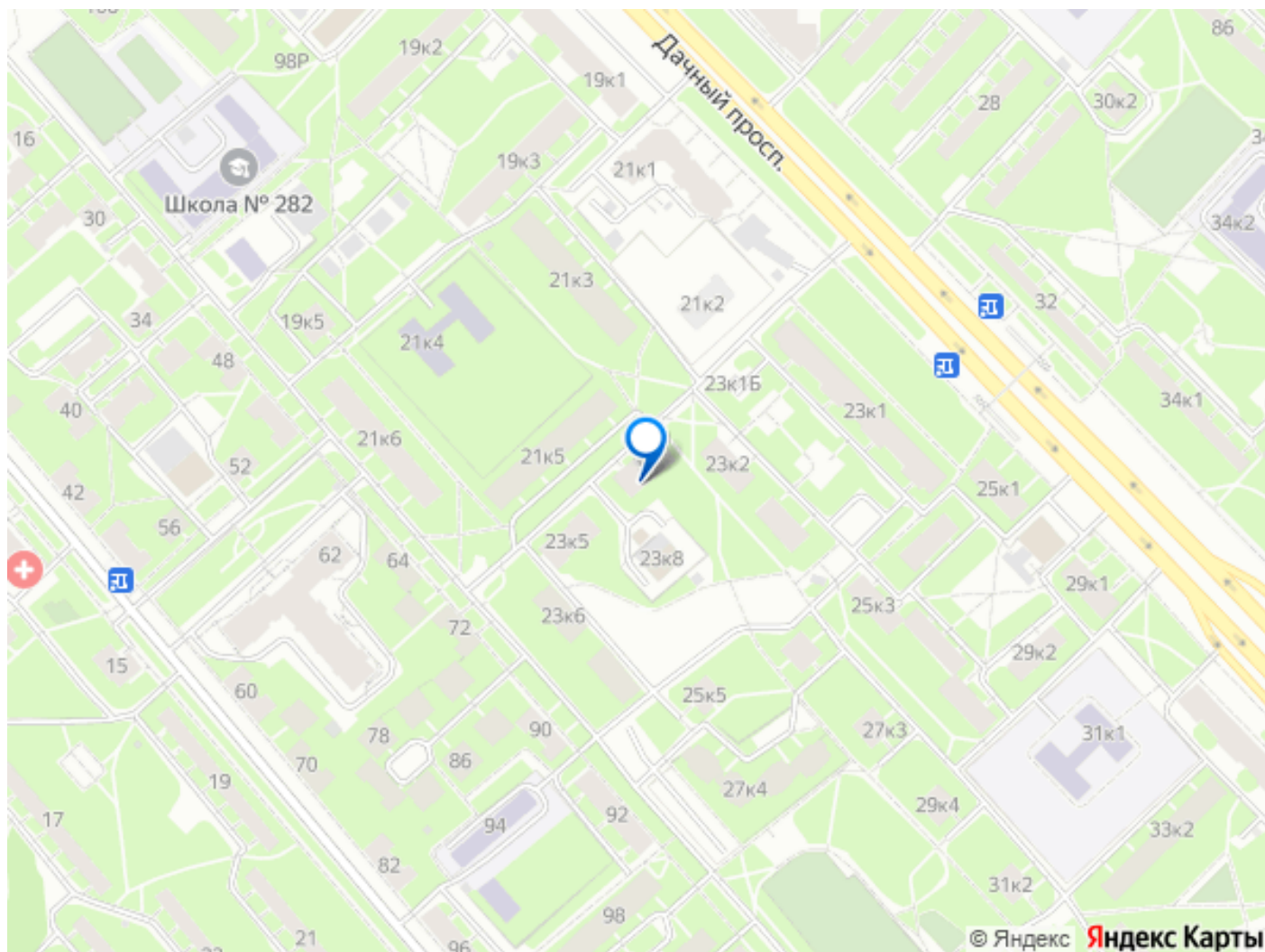
Описание

Четырехкомнатная квартира площадью 85,3 кв.м расположена в историческом трехэтажном кирпичном доме 1951 года постройки, возведенном по индивидуальному проекту с применением долговечных материалов. Объект предлагает редкое для города сочетание просторной классической планировки и полной готовности к немедленному заселению. Высота потолков 3,2 метра и двухсторонняя ориентация окон создают ощущение светлого, наполненного воздухом пространства с оптимальной инсоляцией в течение всего дня.

Планировочное решение включает четыре изолированные комнаты площадью 20, 19,9, 13,8 и 10,9 кв.м, что идеально подходит для большой семьи или организации кабинета. Кухня 7,5 кв.м и отдельный санузел функциональны, а прихожая площадью 8,7 кв.м обеспечивает удобный доступ во все помещения. Дом находится в престижном, сложившемся районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. Станция метро расположена в 300 метрах, что гарантирует отличную транспортную доступность. Придомовая территория благоустроена, для жильцов предусмотрены парковочные места. Квартира является отличным капиталовложением и подходит для оформления с использованием жилищных сертификатов или ипотечного кредитования. Остались вопросы - звоните!

Код пользователя: 108097 Номер в базе: 2476299





Move.ru - вся недвижимость России