

Создано: 20.11.2025 в 10:19

Обновлено: 28.01.2026 в 16:27

<https://spb.move.ru/objects/9286753283>

Ольга Лесман, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, переулок Басков, 26

21 190 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Басков, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

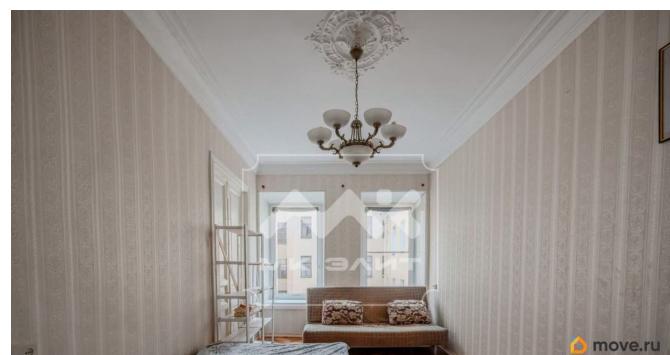
Улица

[Басков переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

52.9 м²

Площадь кухни

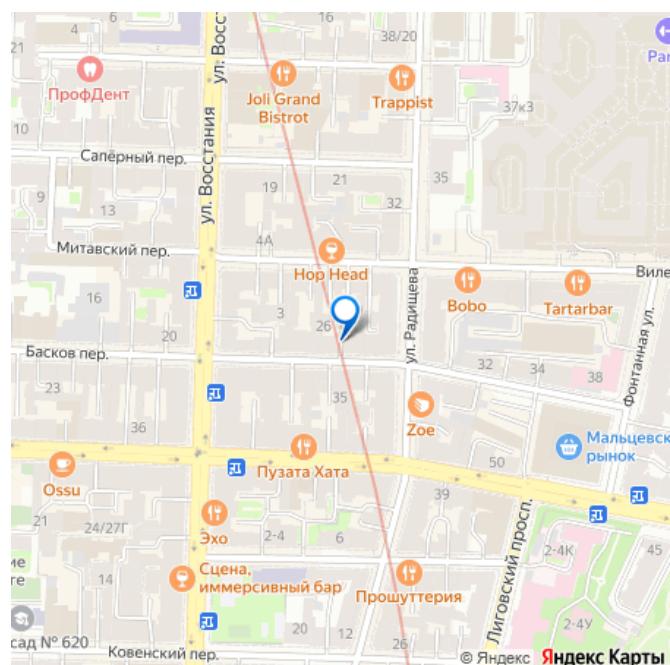
14.7 м²

Общая площадь

85.8 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 126015579 В продаже четырехкомнатная квартира в Басковом переулке. Общая площадь 85м². В квартире четыре изолированные комнаты, оригинальная анфиладная планировка (дверные проемы можно расширить). На текущий момент все комнаты изолированы. Состояние квартиры под ремонт (последний ремонт в квартире был выполнен более 10 лет назад).

Отсутствие несущих стен внутри контура квартиры позволяет скорректировать планировку под ваш запрос. При этом состояние квартиры позволяет жить и параллельно делать ремонт. Парадный вход в квартиру с улицы, второй со двора.

Парадная в хорошем состоянии, сохранена лепнина, метлахская плитка. Окна выходят во двор, на запад. Прямые лучи солнца попадают в квартиру после обеда. Фасады отреставрированы два года назад. Дом в стиле эклектика был возведен в 1901 году. В шаговой доступности лучшие кафе и рестораны города, магазины. В непосредственной близости располагаются престижные школы: гимназия 155, гимназия 171, гимназия 209, Пять с плюсом. Звоните уже сегодня, чтобы узнать подробности и записаться на показ!



move.ru



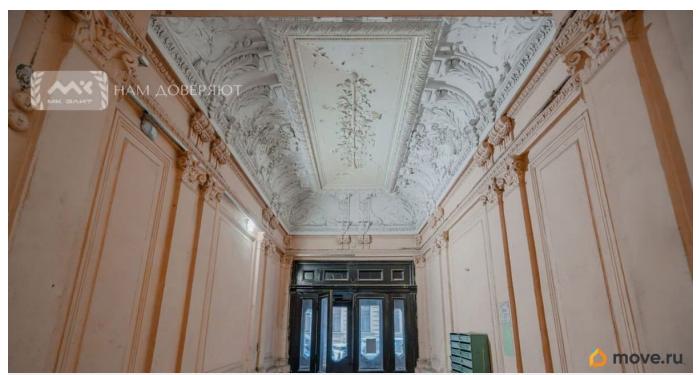
move.ru

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Басков переулок, дом 26

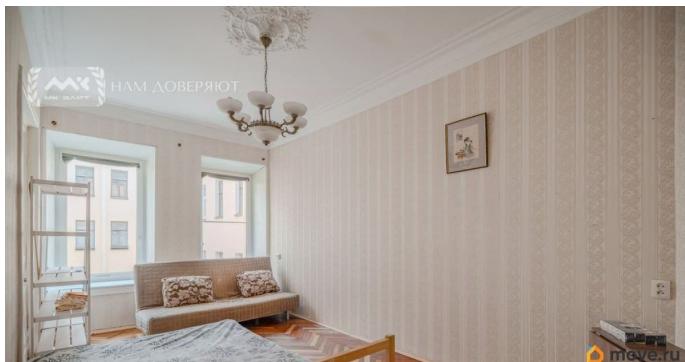
Басков переулок
N
Вид во двор
Комната 15.6
Кухня 14.7
Комната 10.9
Комната 17.5
Комната 8.9
11
2.6
Этаж
move.ru

Виленский пер.
ул. Радищева

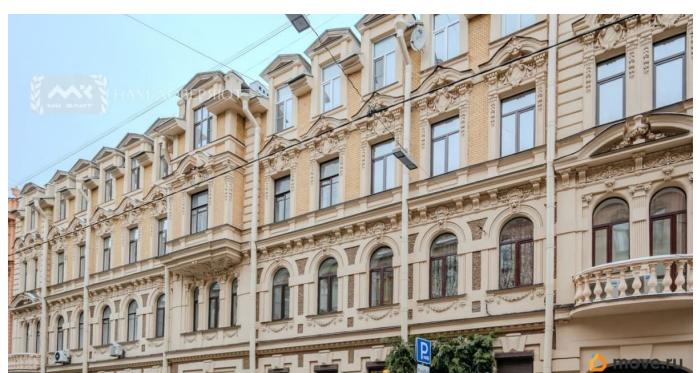
Некрасовский сад 3 мин. пешком
Таврический сад 10 мин. пешком
ст.м. Чернышевская 8 мин. пешком
ст.м. Пл. Восстания 13 мин. пешком



move.ru



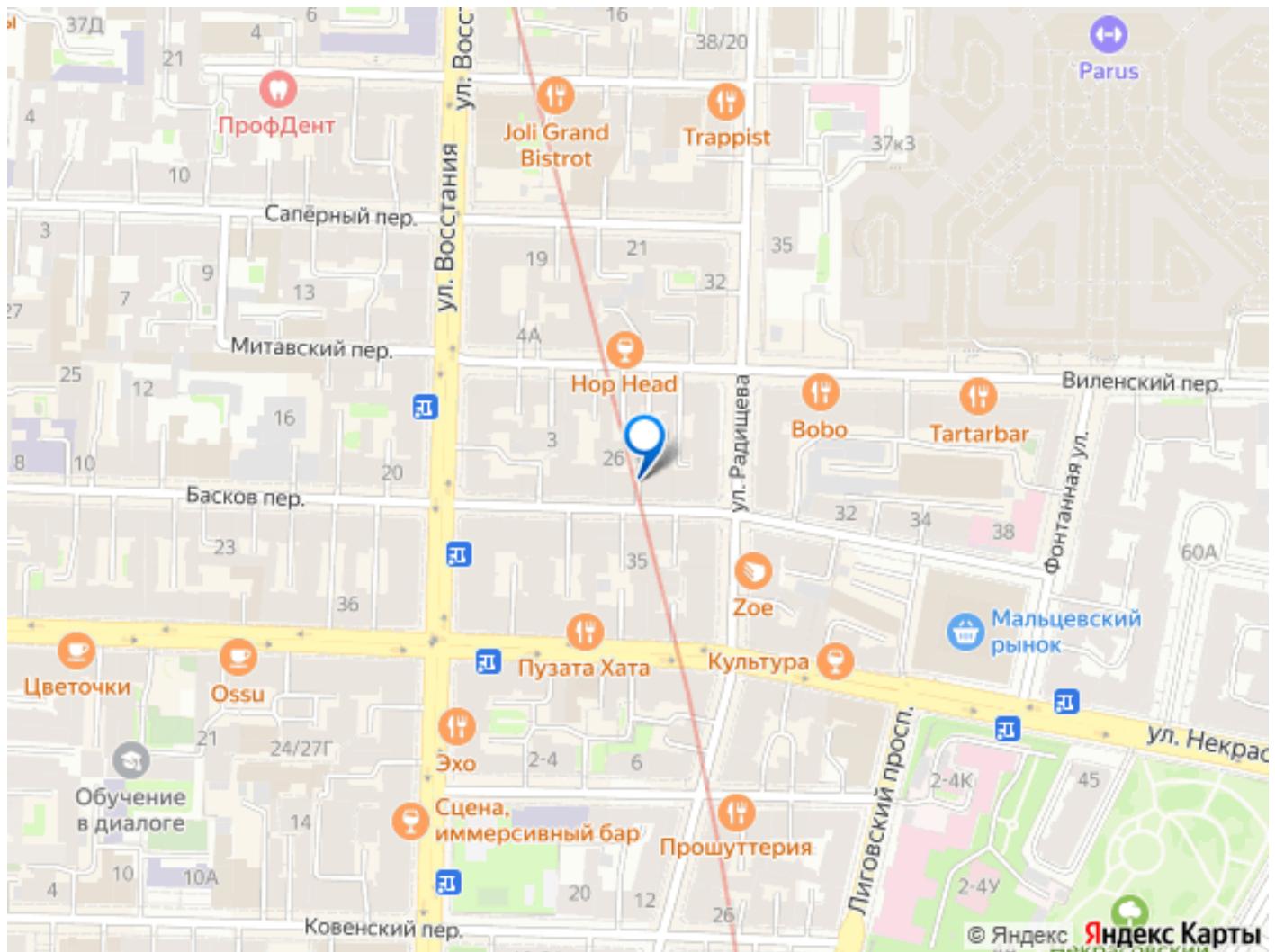
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России