

Создано: 27.02.2026 в 14:04

Обновлено: 06.04.2026 в 13:28

**Санкт-Петербург, 5-я Советская улица,
11-13**

15 900 000 ₺

Санкт-Петербург, 5-я Советская улица, 11-13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 5-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.18 м

Жилая площадь

50.2 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

86.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

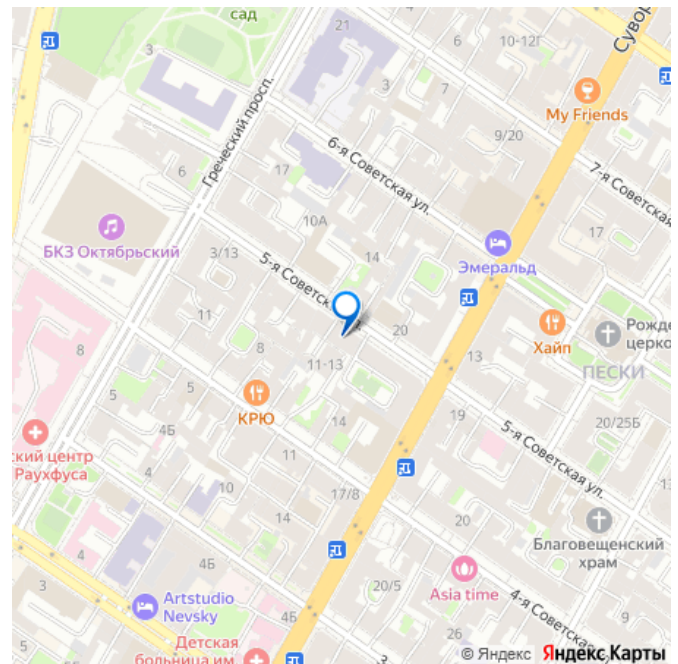
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9293297789>

**Татьяна Богаткина, Мир Квартир
PREMIUM**

79119512454

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 131905672 Предлагаем Вашему вниманию квартиру на улице 5-ой Советской 11-13 в доходном доме от архитектора Андреева М.А. Дом находится в небольшом удалении от метро пл. Восстания, около 8-9 мин пешком, возведен в 1895 году из кирпича, перекрытия металлическими балками с деревянным наполнением.

Архитектурный стиль объекта - «эkleктика».

Стоит заметить, что объект со свежей реставрацией и выглядит безупречно.

Расположение дома - Центральный район, одна из самых желанных локаций в глазах покупателей, так как транспортная доступность в любом направлении - лучшая, что можно представить. Вблизи несколько станций метро, автобусных остановок,

красивейших садов: Таврический, Овсянниковский, Некрасовский; а также много замечательных ресторанов,

спортивных и культурных организаций, и, конечно, многие исторические доминанты города в пешей доступности. Сама квартира расположена на 1 этаже во дворе дома и имеет свободную планировку с очерченной

мокрой зоной, сохранившейся на изначальном месте, что делает ее многофункциональной. Прежнее внутреннее

убранство разобрано до кирпичей для возведения нового, современного ремонта. Немаловажно, что в квартире 7 окон и потолок 3,18 м2. Документы собственника подготовлены к сделке, обременений нет, как и прописанных в квартире людей. Звоните! И мы оперативно покажем Вам объект! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

