

 Создано: 14.12.2025 в 21:27

Обновлено: 14.12.2025 в 21:51

Санкт-Петербург, Варшавская улица,  
19к2

**25 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 19к2

## Округ

СПБ, Московский район

## Улица

улица Варшавская

## Квартира

### Количество комнат

4

## Высота потолков

2.8 M

## Жилая площадь

70 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

10 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

86.5 M<sup>2</sup>

## Этаж

17/17

## Детали объекта

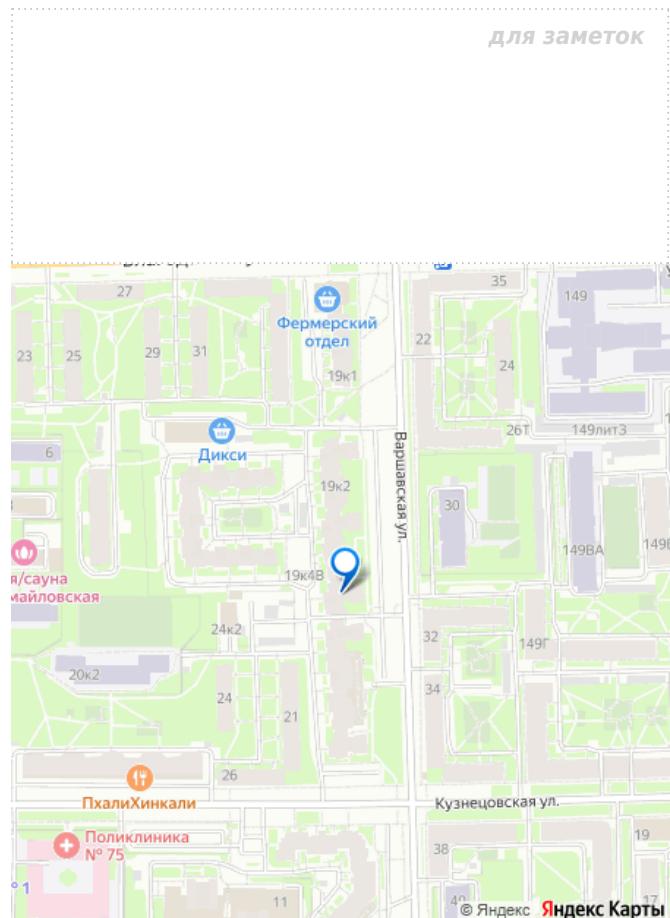
### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

## Тип балкона



## для заметок

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ПРОСЬБА РИЭЛТОРОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ!

Предлагается к продаже от собственника светлая и уютная 4-х комнатная квартира, расположенная на последнем, 17-м этаже монолитного дома, построенного в 2005 году.

Дом находится по адресу: Санкт-Петербург, Варшавская улица, дом 19, корпус 2, что делает его идеальным выбором для тех, кто ценит спокойствие пригородной жизни с удобствами городской инфраструктуры.

Квартира после качественного евро ремонта, благодаря чему новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства и время в ремонтные работы можно сразу въезжать и жить. Два балкона открывают приятный панорамный вид на Санкт-Петербург, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума.

Расположение жилья особенно удобно для активных людей и семей с детьми: рядом находятся школа и детский сад, а также прекрасный парк для прогулок на свежем воздухе. Для ежедневных покупок продуктов в шаговой доступности разместился продуктовый магазин. Желающие

поддерживать свою внешность и здоровье могут воспользоваться услугами близлежащих студий красоты. Обладатели этой квартиры смогут оценить преимущества развитой инфраструктуры района, включая близость к станциям метро Электросила и Парк Победы, до которых можно дойти пешком за считанные минуты. Это значительно упрощает перемещения по городу и экономит ваше время. Это предложение подойдет тем, кто мечтает о комфортной жизни в тихом районе с быстрым доступом к основным магистралям и культурным объектам города. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом. Прямая продажа от собственника.

