

Создано: 13.01.2026 в 20:12

Обновлено: 13.01.2026 в 20:20

<https://spb.move.ru/objects/9287956807>

Елена Деева, Гарантия

79118423392

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Тухачевского, 7К2**

17 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, 7К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

60.9 м²

Площадь кухни

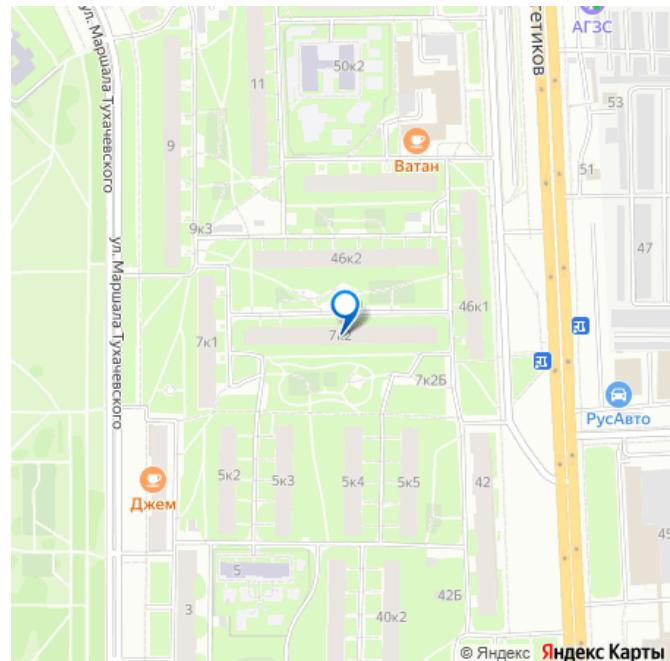
7.5 м²

Общая площадь

86.5 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная, 4-комнатная квартира! Уникальный вариант для тех, кто ценит комфорт и уют в сочетании с простором и большим количеством мест для хранения вещей! В квартире выполнен качественный ремонт с применением современных материалов. Заменены стояки холодного и горячего водоснабжения, установлены новые батареи, стеклопакеты, натяжные потолки, теплый пол. Сделана своя отдельная вентиляционная система и установлен кондиционер. Продуманная планировка: кухня (7,5кв.м.) соединена арочным проемом с соседним залом (12,7кв.м.), отдельная комната (12,5кв.м.), две смежные комнаты - просторный зал (18,6кв.м) и спальня (17,1кв.м.) с большой гардеробной, которые легко сделать изолированными. Помимо гардеробной в квартире множество встроенных шкафов, кладовка на кухне и отдельный тамбур при входе на две квартиры. В соседней квартире никто не проживает. В доме ТСЖ, видеонаблюдение, произведён кап.ремонт крыши и подвала. Дом окружён зеленью, расположен в тихом микрорайоне с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности множество продуктовых магазинов, аптеки,

пекарни, детский сад и школа, остановки общественного транспорта. Во дворе детская и спортивная площадка. В пешей доступности спортивная школа и стадион. А в 2 минутах ходьбы Полюстровский парк и пруд - отличное место для прогулок в любое время года! Во дворе достаточно количество парковочных мест. В любое время можно легко припарковать автомобиль. По условиям сделки: 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, без обременений, субсидии и мат.капитал при покупке не применялись, прямая продажа. Звоните, и мы с удовольствием ответим на ваши вопросы и организуем просмотр на удобное для вас время!



