

🕒 Создано: 15.04.2026 в 18:58

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 18:56

**Ойстерс, Ойстерс**

**79118227852**

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 14к1**

**29 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

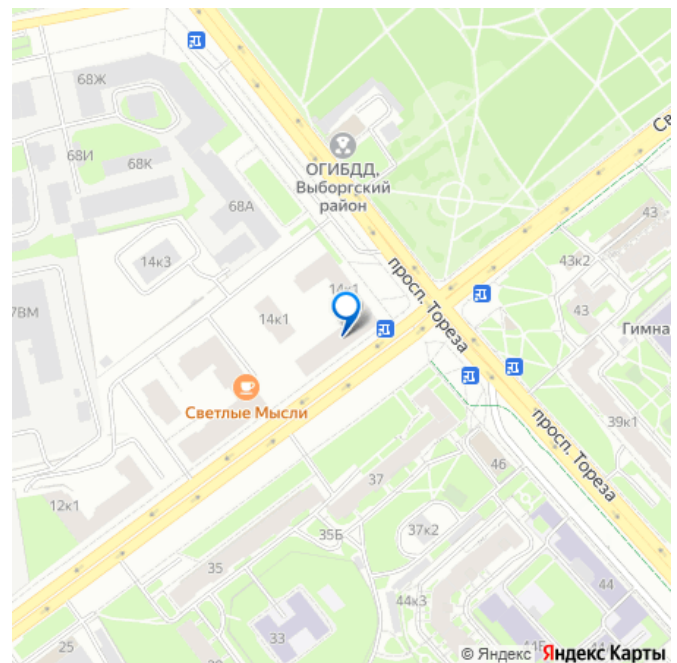
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

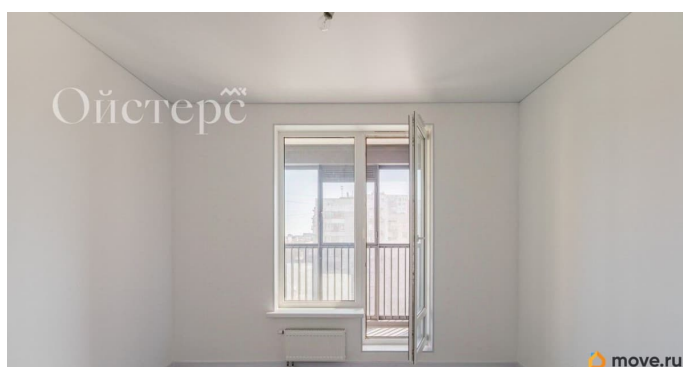
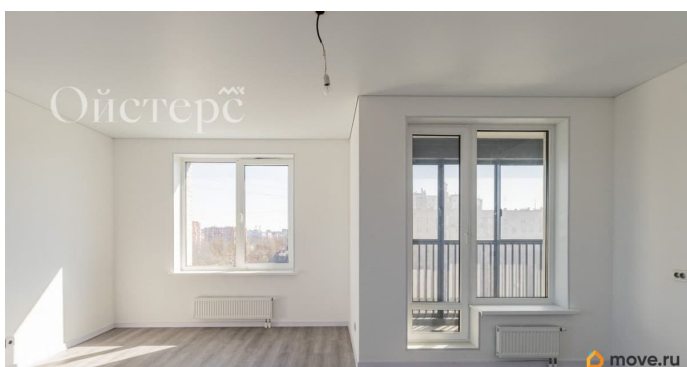
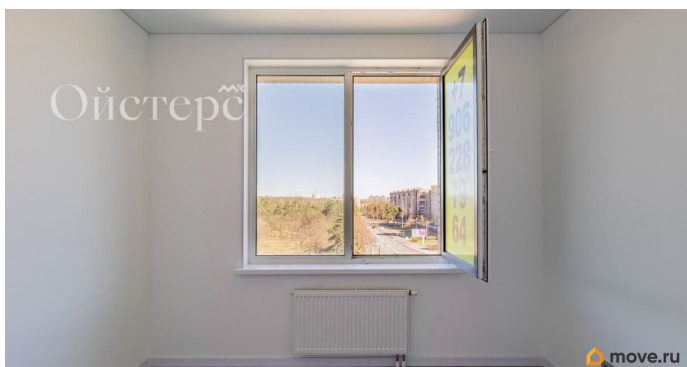
да

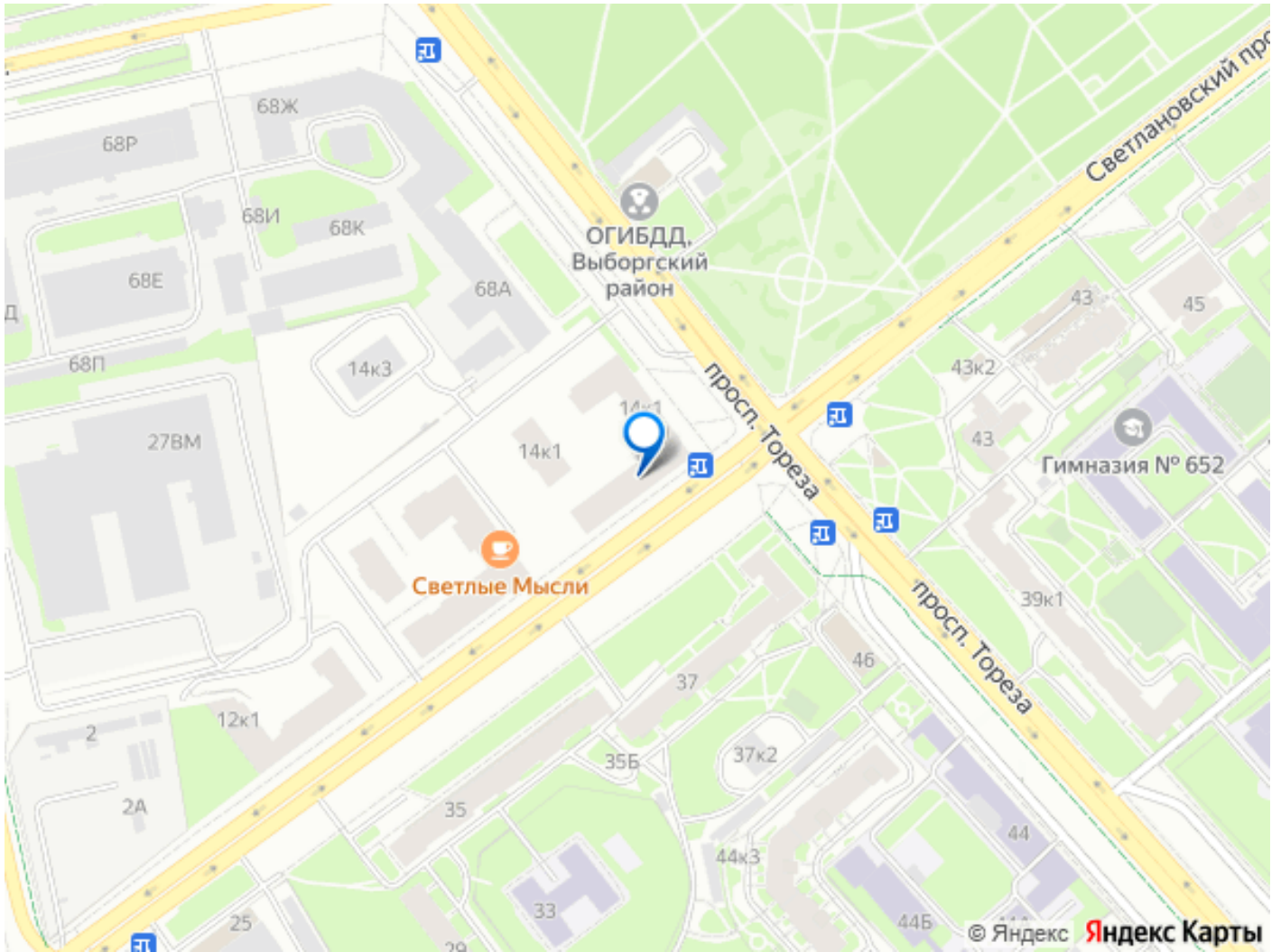
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 134493410 Трёхкомнатная квартира с отделкой от застройщика и видом на парк Сосновка в новом доме. Квартира расположена на 8 этаже — достаточно высоко, чтобы не слышать дорожного шума. Все чистовые работы уже выполнены застройщиком, остаётся только обставить кухню, купить мебель и технику. Планировка включает три спальни и кухню-гостиную. Окна мастер-спальни и стандартной спальни выходят на Светлановский проспект, а из третьей спальни и кухни-гостиной открывается вид на парк. «Панорама парк Сосновка» — новый жилой проект, состоящий из 15 кирпично-монолитных корпусов высотой от 9 до 12 этажей с фасадами из керамогранита. Дом сочетает в себе современный архитектурный стиль и уединённость: автоматические парадные двери, закрытый и охраняемый двор с детскими площадками, отдельные колясочные. Также есть возможность приобрести келлер для хранения вещей. Комплекс расположен в тихой спальной локации в 5 минутах от парка Сосновка и в 10 минутах от Удельного парка. В шаговой доступности находятся школа, гимназия 92, детский сад, магазины «Магнит» и «Перекрёсток», торговый центр «Светлановский». А до станции метро

«Пионерская», ТРК «Сити Молл» и «Капитолий» можно добраться за 10 минут на автомобиле. Отдельно продаётся парковочное место. Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России