

Создано: 13.11.2025 в 12:04

Обновлено: 09.01.2026 в 21:11

<https://spb.move.ru/objects/9286522847>

Собственник

79117056007

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 11

21 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60.2 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

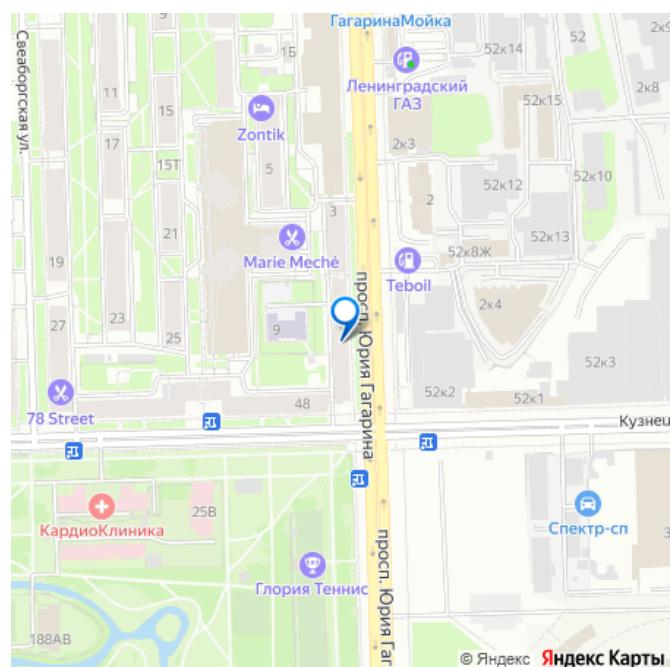
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

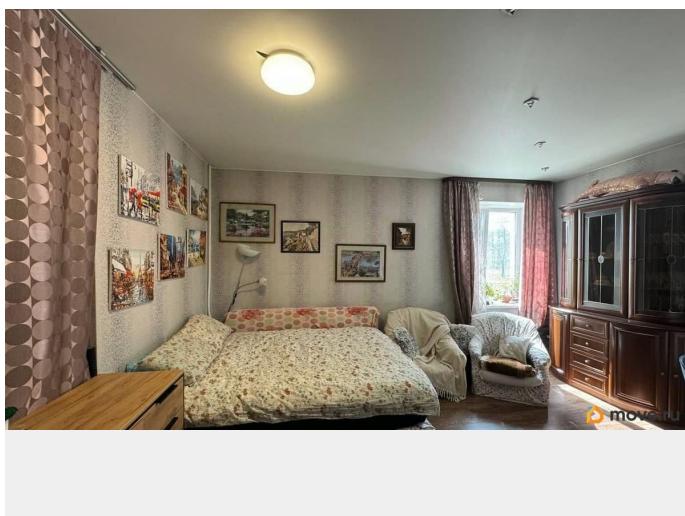
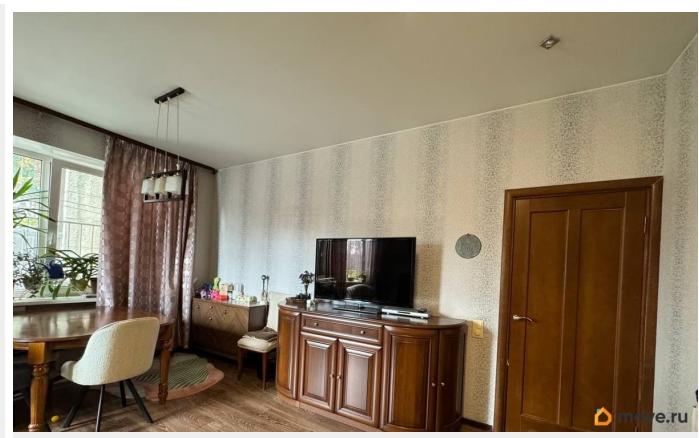
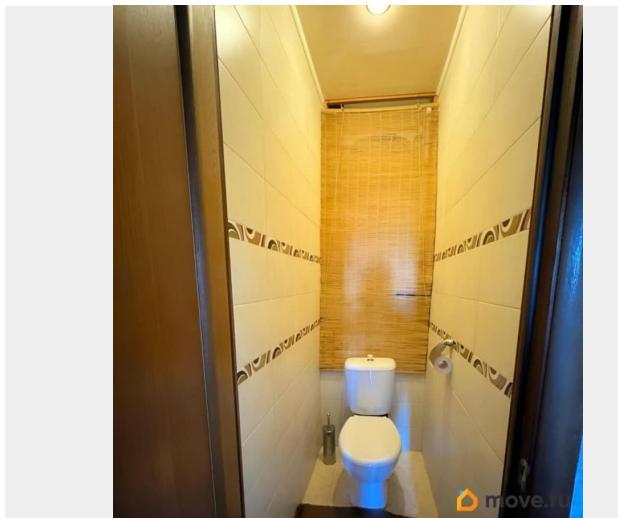
Покупка в ипотеку

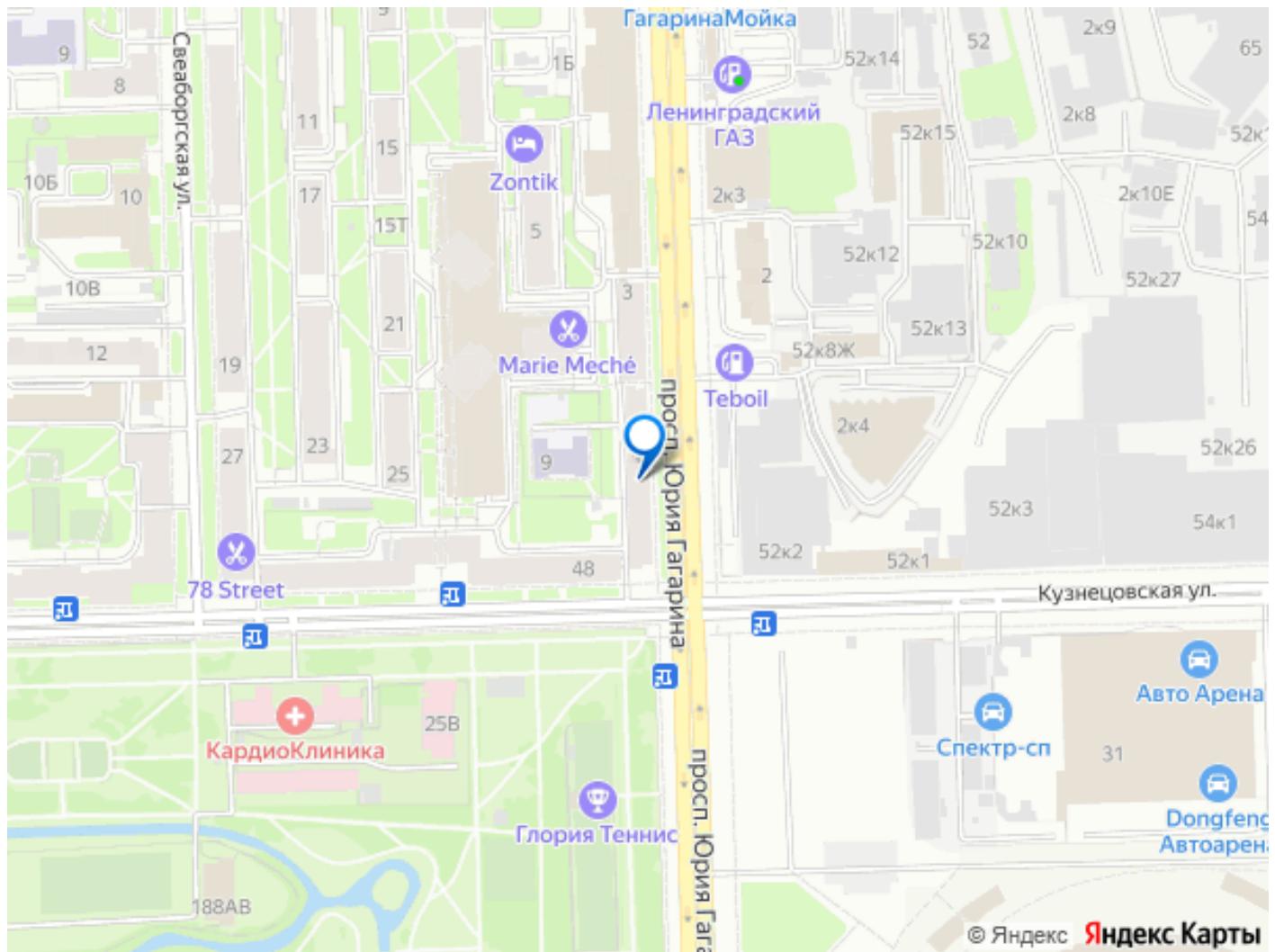
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Железобетонные перекрытия, пол полностью перекладывали. Кап ремонт в 2021 году, меняли крышу. Подходит под ипотеку. В собственности 23 года, 3 взрослых собственника. Продажа прямая, без обременений. Квартира свободна, готовы быстро передать в вашу собственность. Просторная 4-х комнатная квартира с видом на Парк Победы и СКА Арену. Престижный Московский район города. Отличная планировка, все комнаты изолированы. При желании можно расширить кухню. Тихий двор с детским садом и домами Премиум-класса, в пешей доступности магазины, аптека и вся необходимая инфраструктура. Дом после кап.ремонта. Центральный газ, нагреватель в ванной. Всего 12 мин пешком до метро, а на автомобиле до центра города. Дорога до аэропорта займет 20 минут. Потолки 3м, окна на 3 стороны. Всегда светло, летом не жарко, зимой тепло. Огромная лоджия. Без торга В агентах не нуждаемся, пожалуйста не тратьте время!





Move.ru - вся недвижимость России