

**Собственник**

**79819875109**

**Санкт-Петербург, улица Шаврова, 7К1**

**15 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 7К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Шаврова](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

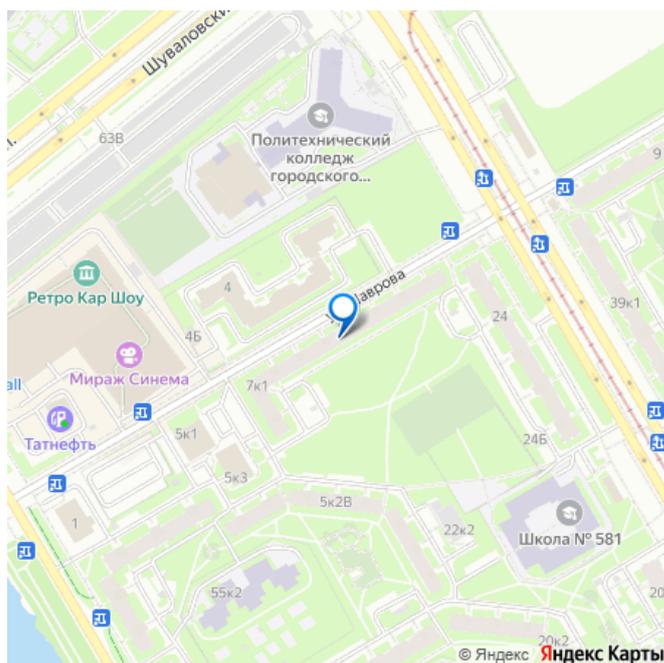
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

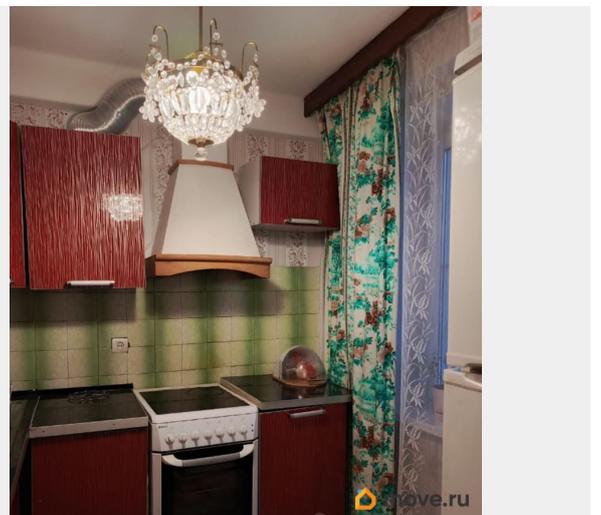
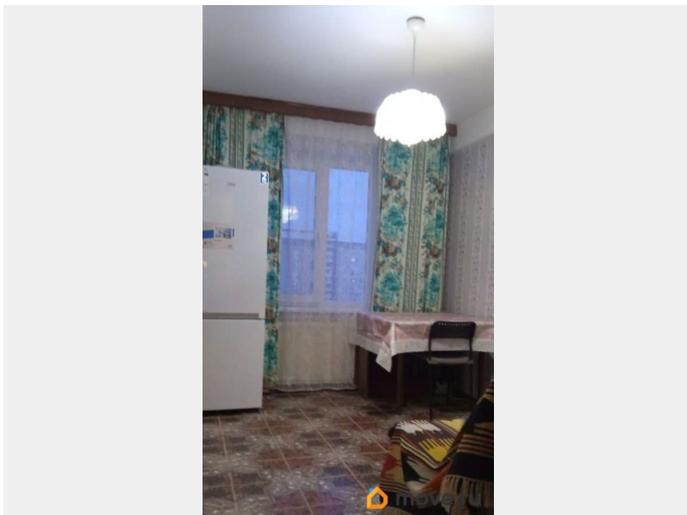
да

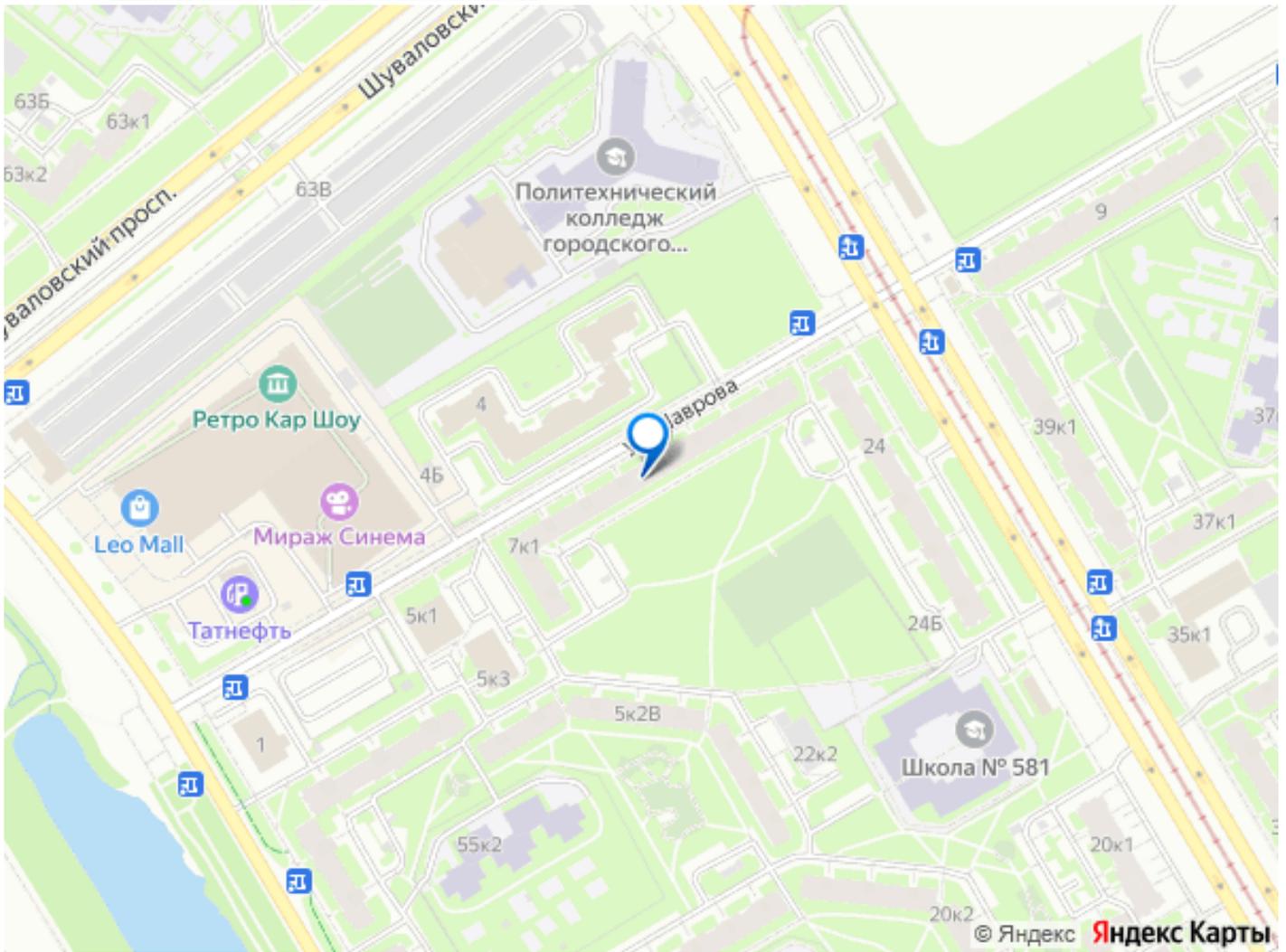
возможна ипотека, лифт

## Описание

В прямой продаже просторная квартира с 4-мя изолированными комнатами и большой кухней-гостиной (дом серии 504-Д, ЖСК). Квартира находится в Приморском районе в 10-ти минутах транспортом от ст.метро Комендантский проспект. В 2-х минутах съезд на ЗСД. Во дворе Пятерочка, напротив дома через дорогу ТЦ Лео Молл. Район с развитой инфраструктурой. Вокруг зелень, благоустроенные детские и спортивные площадки (стадион виден из окна), много школ и детских садов в пешей доступности. Хорошее транспортное сообщение: на трамвае без пробок доедете до ст.метро Комендантский проспект или Пионерская. О квартире: Квартира в хорошем состоянии. Окна выходят на 3 стороны. Из 2-х комнат виден Юнтоловский заказник. Комнаты 17,8 + 13,9 + 11,5 + 11,5 кв.м. Кухня-гостиная 11,5 кв.м. На кухне, в туалете и ванной - кафель, в комнатах - паркет, в коридоре - ламинат. Парадная во дворе, в стороне от проезжей части. Первая продажа. Один взрослый собственник (собственность более 5 лет). Полная стоимость в договоре. Долгов и обременений нет. Материнский капитал не

использовался. Просмотры возможны в любой день по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России