

Создано: 05.11.2025 в 12:37

Обновлено: 08.02.2026 в 11:19

<https://spb.move.ru/objects/9286308774>

Павел Золотов, Павел Золотов

**79819017973**

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 25К5**

**17 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 25К5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)



## Квартира

Количество комнат

4



move.ru

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

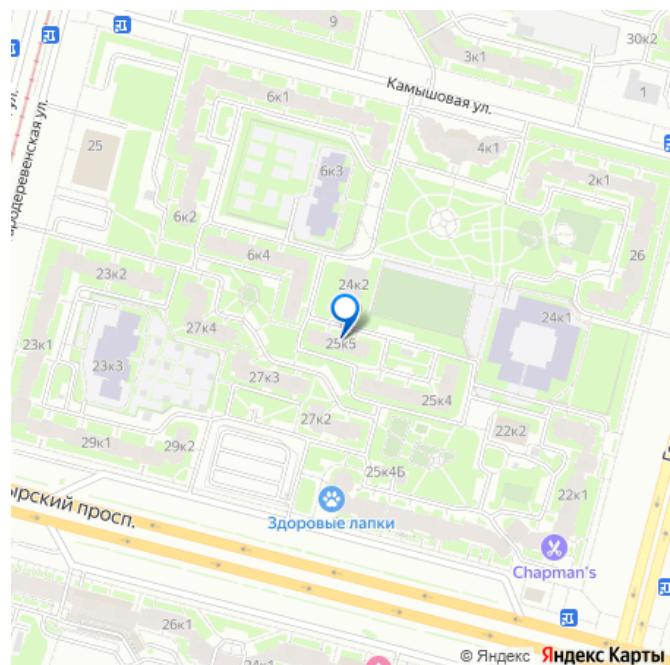
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**ЛОДЖИЯ**

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: Богатырский проспект, 25к5. Общая площадь — 86.7 кв. м, квартира расположена на 5 этаже, год постройки дома 1992 год. Высота потолков составляет 2.6 метра. До станции метро «Комендантский проспект» всего 11 минут пешком, что делает это место идеальным для комфортного проживания. Квартира с евроремонтом, в удовлетворительно хорошем состоянии. Уютная кухня гостиная с двумя окнами площадью 14 кв. м станет прекрасным местом для семейных обедов. Одна из особенностей планировки — окна, выходящие на обе стороны: на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. В квартире есть одна лоджия и отдельный санузел. Все комнаты меблированы, а также установлена необходимая бытовая техника, плоть до посудомоечной машины. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступность не будет проблемой. На территории есть наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: Детей можно провожать приглядывая из

окна квартиры в школы, детские детских садов и магазины. Это значит, что все важные для жизни места в шаговой доступности, что особенно ценно для семей с детьми.

Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи.

Возможна ипотека. Квартира юридически чиста один владелиц с момента приобретения квартиры у строительного коператива , без обременений, что гарантирует вам спокойную сделку.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

