

Создано: 11.02.2026 в 00:38

Обновлено: 11.02.2026 в 00:16

<https://spb.move.ru/objects/9289604565>

**Вера Дробова, АДРЕСАТ**

**79817319659**

**Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 16**

**20 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 16

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Нарвский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

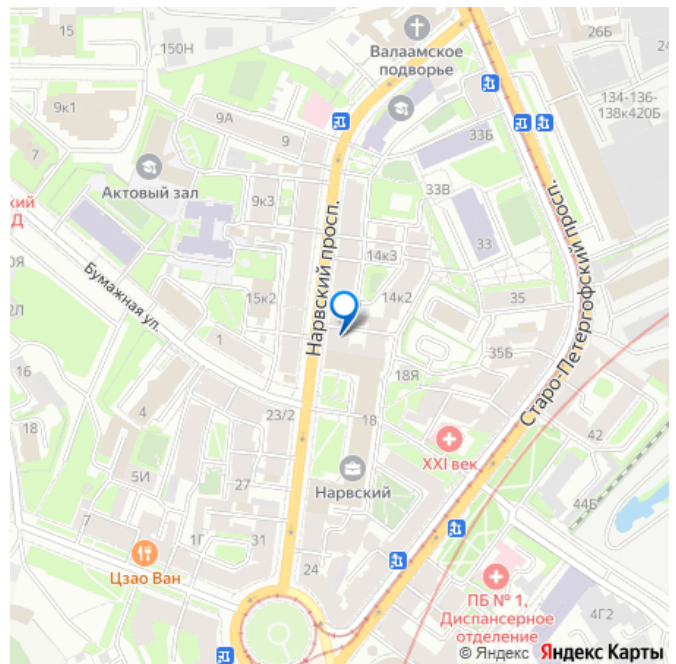
Покупка в ипотеку

да

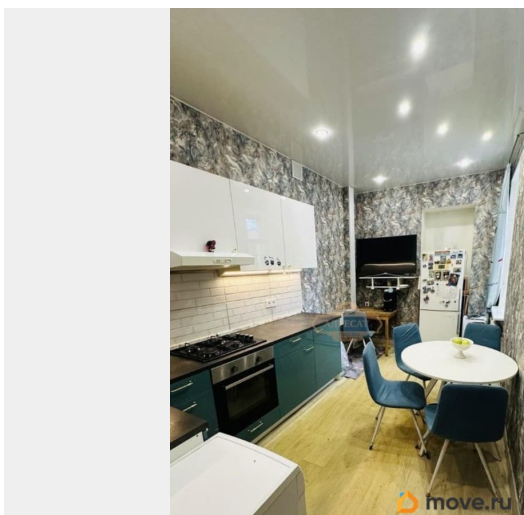
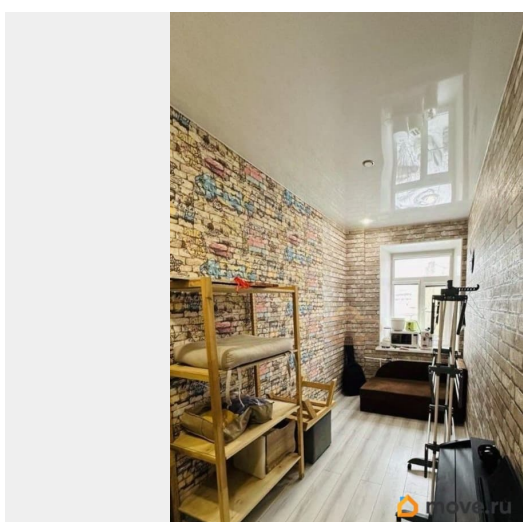
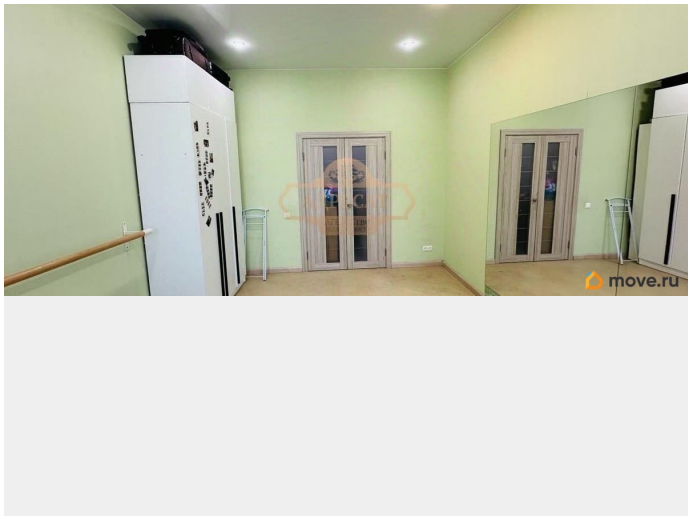
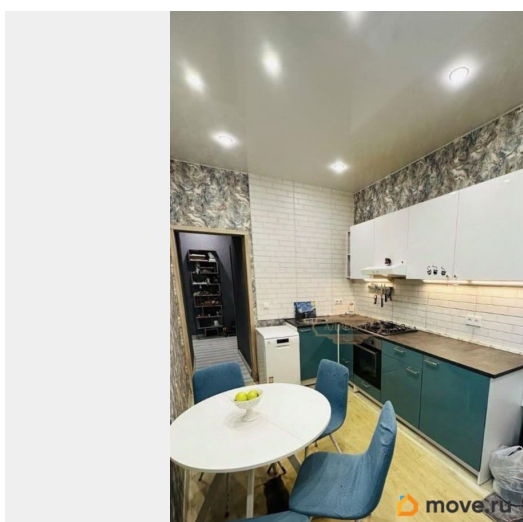
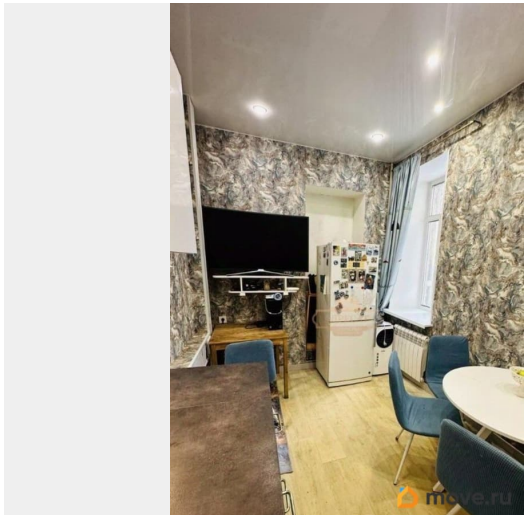
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

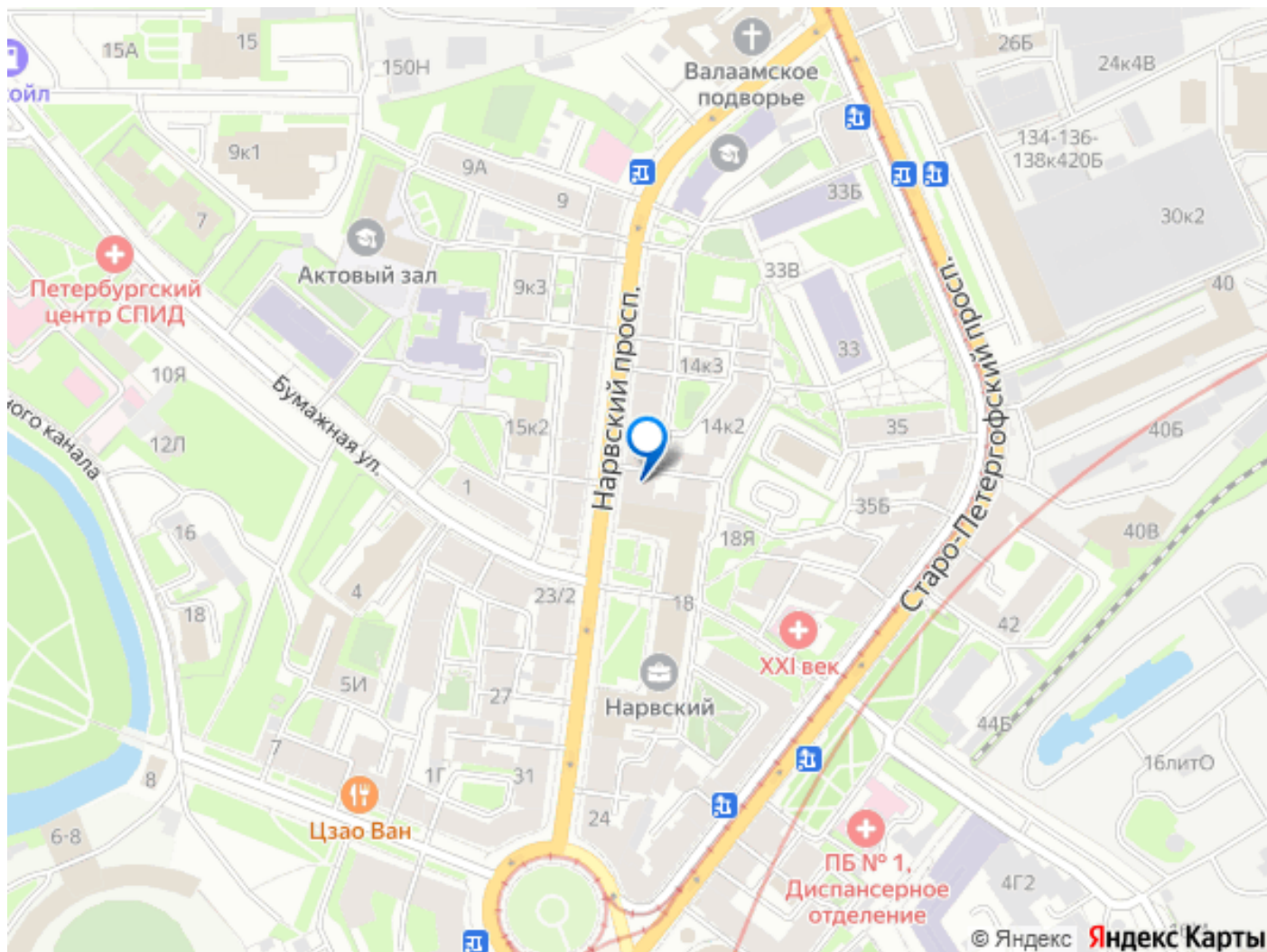
для заметок



id:9998. Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Нарвский проспект дом 16. 4 минуты пешком до метро Нарвская. Просторная 4-комнатная квартира площадью 87 кв. м. расположена на четвертом этаже шестизэтажного кирпичного дома 1913 года постройки. Жилая площадь составляет 53 кв. м, а кухня - 12. кв. м. Окна выходят во двор, стены очень толстые, поэтому в квартире всегда тихо. Окна выходят на восток, квартира освещается утренним солнцем. До метро «Нарвская» всего 4 минуты прогулочным шагом. также можно дойти пешком или доехать до станций метро Балтийская и Технологический институт. Планировка позволяет комфортно разместиться большой семье, либо расширить пространство. Практически все стены в квартире не капитальные. Высокие потолки - 3,05 м. Санузел раздельный. И в туалете и в ванной присутствуют окна. В квартире обновлены трубы и батареи. Стоят пластиковые окна и добротные подоконники. Выровнены полы и стены. Натяжной потолок. Парадная и сам дом находятся в хорошем состоянии, есть лифт. Наземная парковка рядом с домом решит проблему с местом для автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники. Рядом 2 парка, торговые центры, удобная транспортная развилка. Легкая встреча. Рассматриваем обмен на трёхкомнатную квартиру в Приморском районе. Возможна ипотека. Звоните, покажем в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России