

🕒 Создано: 24.10.2024 в 14:20

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 15:58

**Лариса Величко, АЗБУКА**

**Недвижимости**

**79117067231**

**Санкт-Петербург, проспект Королева,  
54К2**

**14 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 54К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

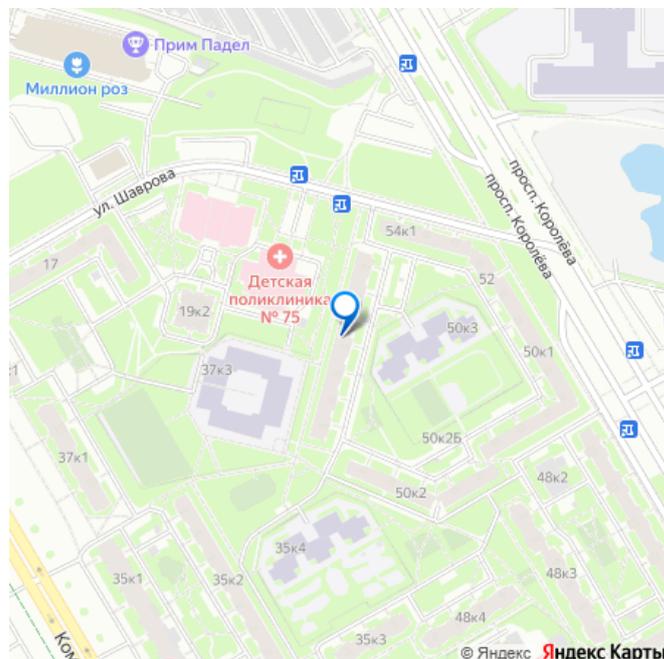
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная четырехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Королёва, 54к2. Общая площадь квартиры составляет 88.9 кв. м, жилая — 57 кв. м, кухня — 8.5 кв. м. Площадь комнат 14+17+12+14 кв.м. Все комнаты изолированные, правильной формы. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома. Отличный вариант для большой семьи или тех, кто ценит простор и удобство. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная планировка включает четыре комнаты, что позволяет каждому члену семьи иметь свое личное пространство. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Есть отдельный санузел и уютная лоджия для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступен для всех категорий жильцов. На территории дома есть наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Организован мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным.



Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет быстро решать все бытовые вопросы и экономить время. До станции метро «Комендантский проспект» можно добраться на автомобиле всего за 5 минут, что позволяет легко и быстро перемещаться по городу. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Обременений нет. В собственности более 5 лет. Перепланировок нет. Легкая встреча. Рассматриваем субсидии. Звоните с удовольствием покажем. Это отличный шанс приобрести комфортное жилье в одном из лучших районов Санкт-Петербурга.

