

Создано: 11.09.2025 в 16:19

Обновлено: 10.02.2026 в 13:01

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Казакова, 40К1**

**16 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 40К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

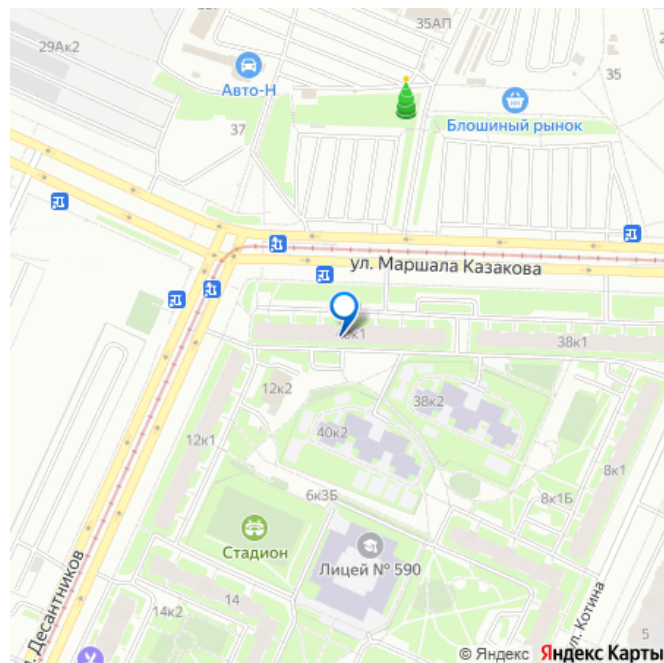
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9284865927>

**Елена Красавцева, Владис Аврора**

**79812543856**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

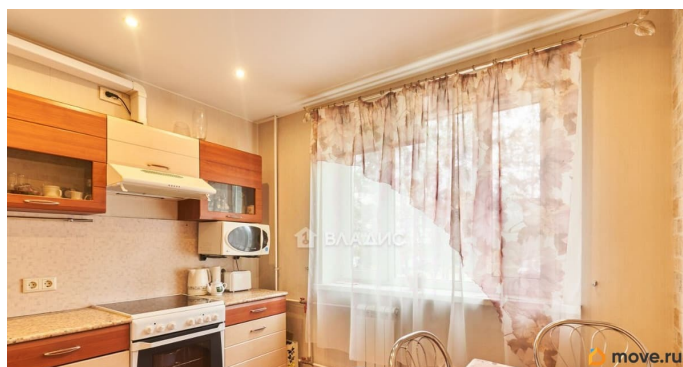
да

возможна ипотека, лифт, парковка

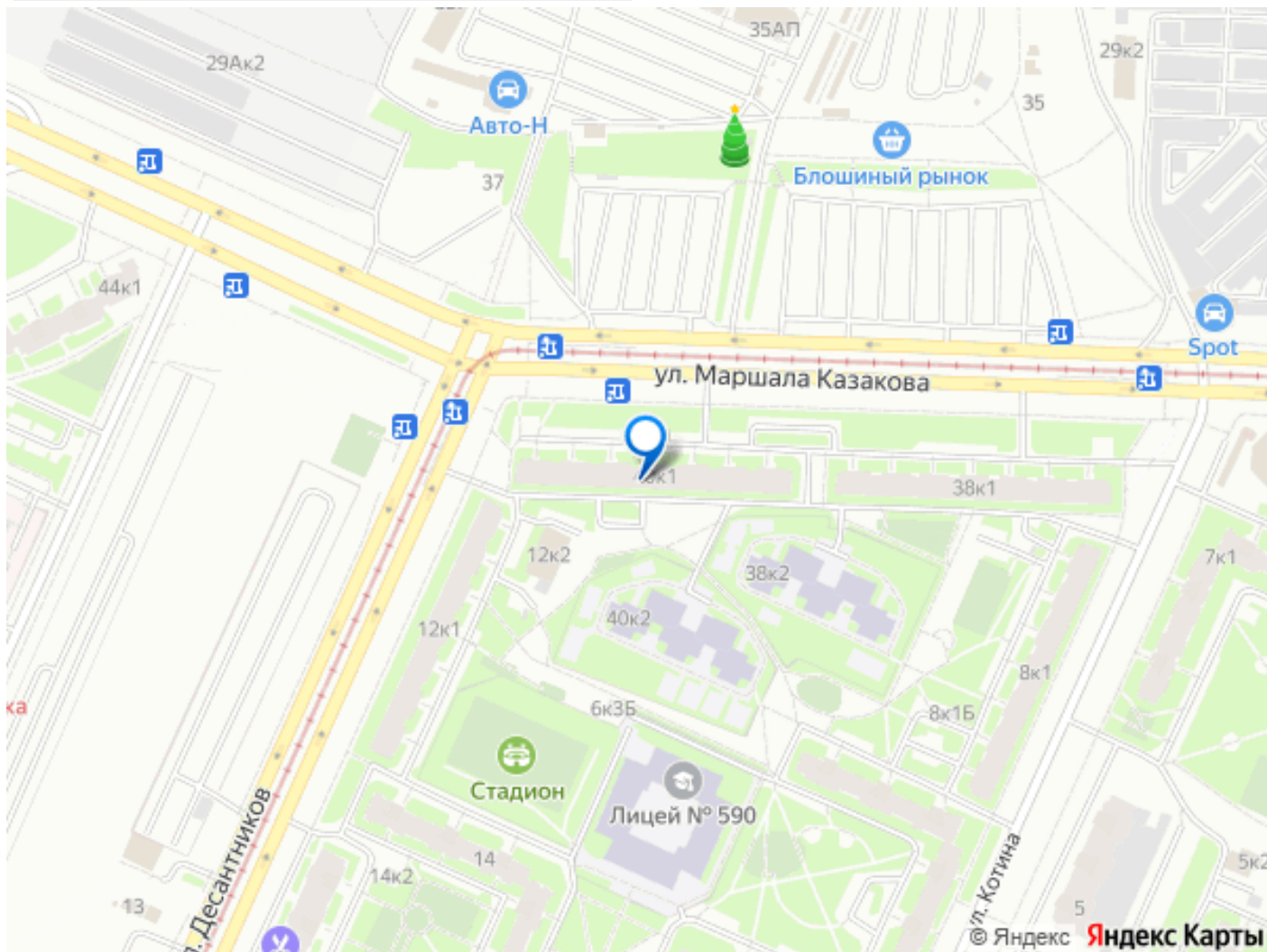
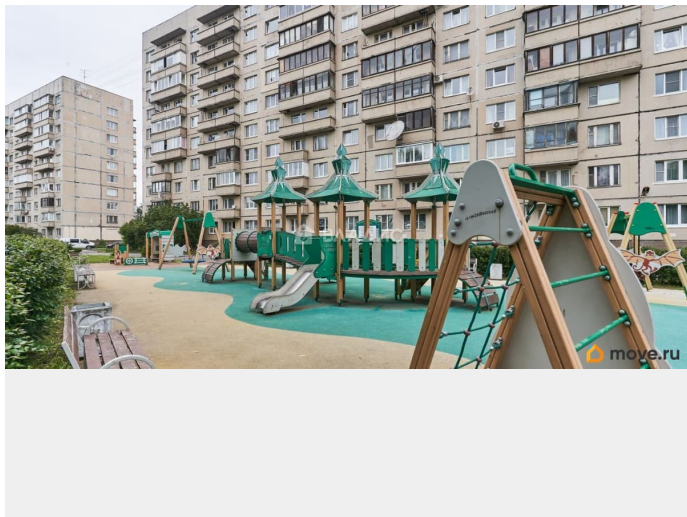
## Описание

Код объекта: 1774157. 4-комнатная квартира с ремонтом и мебелью у метро Юго-Западная. Идеально для семьи! Просторная 4-комнатная квартира с отличным ремонтом — заезжайте и живите без вложений! Подходит для семей с детьми, пожилых родителей и колясок — удобный высокий первый этаж, окна выше уровня глаз, тихо и безопасно. Преимущества квартиры: — 4 изолированные комнаты — каждому своё пространство; — большая кухня 8,7 м², просторная прихожая, гардеробная; — остаётся вся мебель и техника — экономия времени и бюджета; — тёплое пробковое покрытие на полу — комфорт и уют. Инфраструктура для семьи: 2 детских сада (76 и 77) и лицей 590 — прямо за домом! В пешей доступности школы 548, гимназия 293, прогимназия 675. Дети добираются сами, не переходя оживлённые дороги. Во дворе — новые детские площадки, рядом магазины, аптеки, поликлиника. Транспорт: До метро «Автово» — 9 мин на машине. У дома — трамвай (без пробок). В 5 минутах пешком — новая станция метро Юго-Западная (открытие — конец 2025 года). Отличная инвестиция — цена будет только расти! Дополнительно: — закрытый тамбур только на эту квартиру (согласован с ЖСК) —

безопасность и место хранения; — ипотека, материнский капитал, субсидии — всё подходит. Звоните, чтобы договориться о просмотре — квартира готова к заселению и ждёт свою новую семью!







Move.ru - вся недвижимость России