

Создано: 28.10.2025 в 13:23

Обновлено: 26.01.2026 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9286094178>

Иван Рогушин, Частный маклер

**79111011348**

Санкт-Петербург, улица Новостроек, 11

**13 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новостроек, 11

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Новостроек](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

66.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

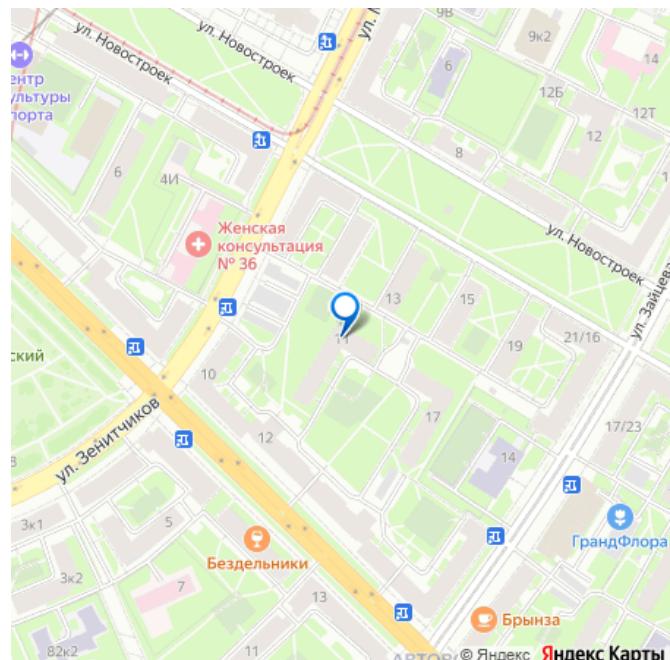
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже уникальная квартира! Подойдёт как для проживания так и для коммерческого использования. Пешая доступность до метро, высокие потолки, окна на 3 стороны (одно у парадной, 3 с торца дома, 2 с обратной стороны от парадной, видно по фото). Квартира под ремонт, 2 взрослых собственника, без обременений

