

🕒 Создано: 28.03.2026 в 19:42

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 12:38

Мокеева Анастасия, Royal Realty

79119362113

Санкт-Петербург, улица Профессора

Попова, 38

44 700 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, 38

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Профессора Попова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

23.2 м²

Общая площадь

89.8 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

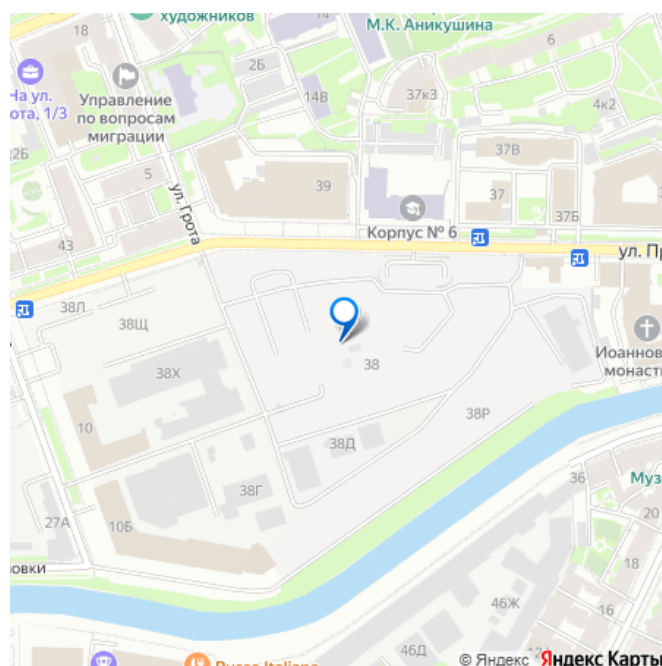
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132573739 Эксклюзивное предложение: квартира в клубном квартале ЖК ID Petrogradskaya, одно из самых выгодных предложений в комплексе, продажа по переуступке. Срок сдачи — 2029 год. Этаж: 5/6 Секция: С 4 Площадь общая: 89,8 кв.м. Площадь жилая: 38.16 кв. м. Расположен в сердце Петроградского района СанктПетербурга — между улицей профессора Попова и живописной набережной реки Карповки. Из окон многих квартир открывается вид на Иоанновский женский монастырь и водную гладь Карповки. Комплекс создан для тех, кто ценит приватность и комфорт: всего 29 секций по 6 этажей обеспечивают камерную атмосферу. Вас ждёт благоустроенная набережная для прогулок и отреставрированная артезианская скважина императорских времён — частичка истории в

современном формате. Характеристики
квартиры: передаётся без отделки —
возможность реализовать собственные
дизайнерские решения; высота потолков —
3м; панорамные окна высотой 2,8м —
максимальное естественное освещение и вид
на окрестности; в каждой секции и на
каждом этаже предусмотрены помещения
для установки кондиционеров.

Инфраструктура для жизни без
компромиссов: собственный детский сад (100
мест) и начальная школа (200 мест);
подземный паркинг с прямым доступом на
лифте с жилых этажей; индивидуальные
кладовые; гостевые парковки вне жилой
зоны. Транспортная свобода: благодаря
мосту Бетанкура и удобным съездам на
ключевые магистрали (Уральская улица,
набережная Макарова, ЗСД) вы быстро
доберётесь до любой точки города или
аэропорта Пулково. Всё необходимое —
магазины, салоны, клиники, рестораны — в
шаговой доступности. Выберите жизнь в
гармонии с историей и комфортом
современного мегаполиса! О сделке: один
собственник; полная цена в договоре;
обременений нет.



