

🕒 Создано: 31.03.2026 в 16:45

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 08:54

Алексей Урхусов, CENTURY 21 Гарант
79819103400

**Санкт-Петербург, Большая Пороховская
улица, 37К1**

15 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 37К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

57.5 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

90.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

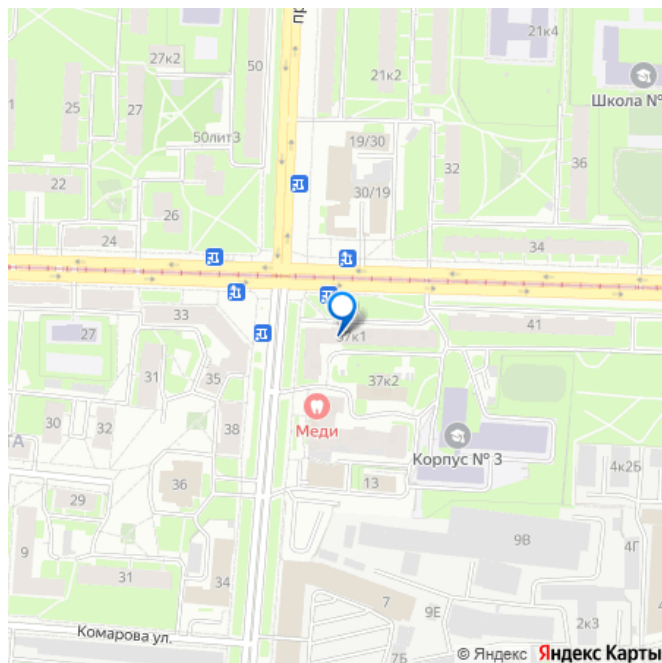
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 4-к комнатная квартира в панельном доме. Идеальное решение для комфортного проживания людей, которые ценят уют, тепло и личное пространство. О доме: Дом расположен в историческом районе Большая Охта и Исаковка, Красногвардейского района по улице Большая Пороховская Богатая История этого района вдохновляет и оставляет после себя след из-за которого постоянные жильцы остаются тут на долгие годы. Дом 1973 года постройки О квартире: Квартира расположена на 1 этаже, что добавляет удобства Общая площадь составляет 90,1м2. Жилая площадь 57,5. Площадь кухни 7,7м2. Комнаты изолированы. Высота потолков 2.5м Санузел раздельный Окна выходят во двор, на улицу. Транспортная доступность: До КАДа всего-лишь 10 минут на машине До ближайшей автобусной остановки 2 минуты пешком До метро «Ладожская», «Новочеркасская», 20 минут на общественном транспорте До центра города 30-35 минут на автомобиле Развитая инфраструктура: В пешей доступности - детские сады, школы, магазины, супермаркеты, аптеки, кафе и другие объекты социальной сферы, что делает Вашу

повседневную жизнь максимально удобной. Рядом расположен парк Чистота сделки и прозрачность: Быстрый выход на сделку Без обременений 2 собственника находятся в городе Мы бесплатно Вам поможем с оформлением ипотеки, реализацией мат. капитала и других сертификатов. Не упустите свой шанс стать обладателем не просто бетона и стен, а получить богатую историю, тепло, уют, комфорт и впечатления от жизни. Прямой звонок риэлтору - звоните и записывайтесь на просмотр, квартира ждёт своего хозяина! Арт. 133530301

