

Создано: 26.09.2025 в 09:18

Обновлено: 14.02.2026 в 14:07

<https://spb.move.ru/objects/9285220415>

Собственник

**79817869357**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
247

**14 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 247

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

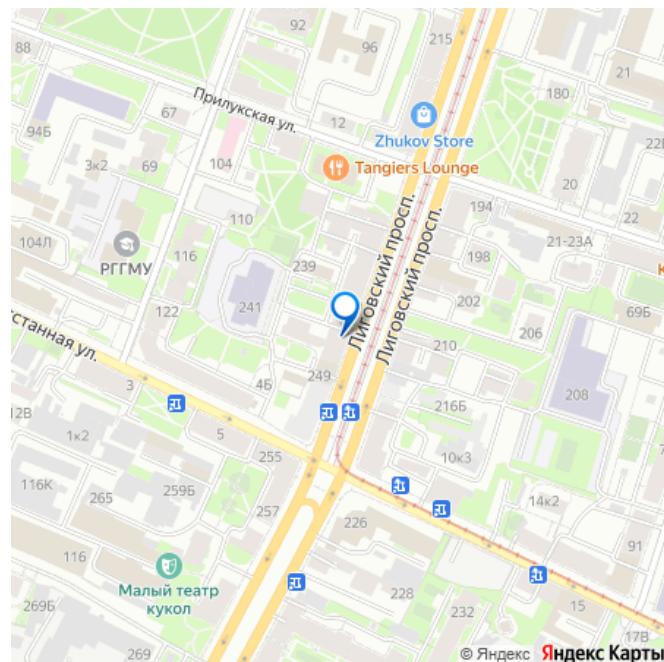
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

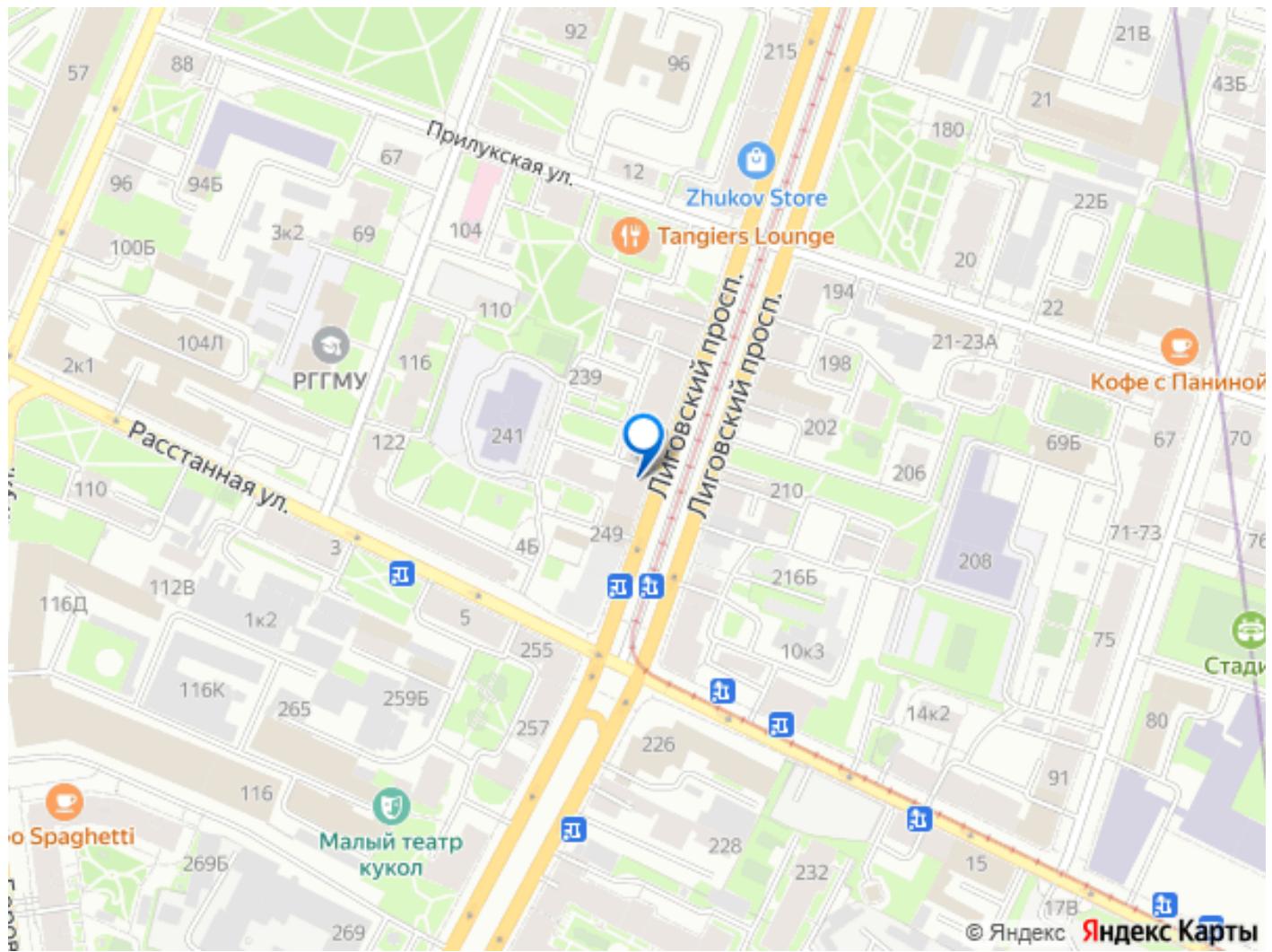
## Описание

116276316 Мечтаете о просторной квартире в центре? Вы её нашли! В сердце города, всего в 10 минутах неспешной прогулки от метро, находится эта замечательная 4-комнатная квартира площадью 90,2 кв.м. Она сочетает в себе преимущества центральной локации и уют атмосферного кирпичного дома. Что вас приятно удивит:

- Четыре светлые комнаты правильной формы (18,4, 14,4, 13,7 и 13,7 кв.м.) дают безграничные возможности для планировки. Здесь хватит места всей семье.
- Жить здесь — одно удовольствие: ухоженный зеленый двор, где можно гулять с детьми, и всегда есть место для парковки. Школа, сад, поликлиника и магазины — буквально под окнами.
- Дом с историей, но с современными коммуникациями. Несмотря на год постройки, в доме проведен капитальный ремонт, заменены трубы, что гарантирует комфорт и спокойствие на годы вперед, перекрытия железобетонные. У вас есть отличная возможность приобрести жилье для себя или выгодное вложение в недвижимость в престижном районе. Звоните! Итака.

Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России