

Создано: 11.04.2024 в 17:18

Обновлено: 26.12.2025 в 22:02

<https://spb.move.ru/objects/6923420572>

Татьяна Кузнецова, Интерсервис

**79817863764**

Санкт-Петербург, Краснодонская улица,

4

**15 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Краснодонская улица, 4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м



Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

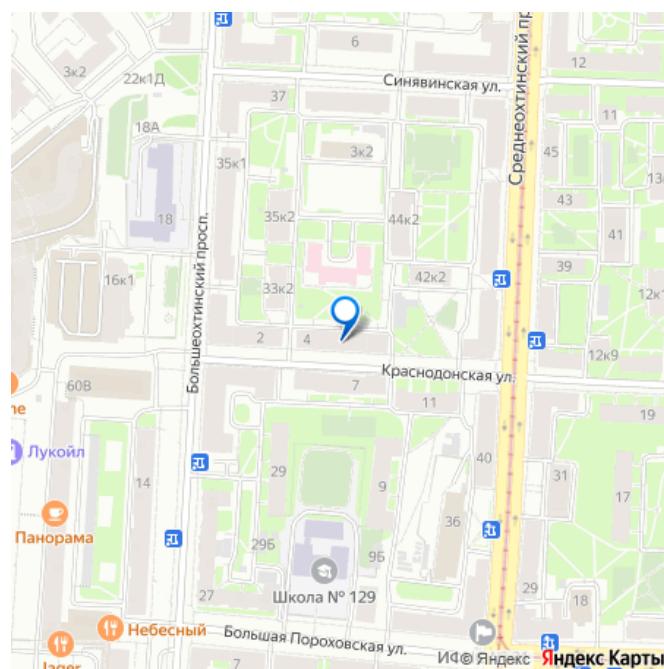
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

Ремонт

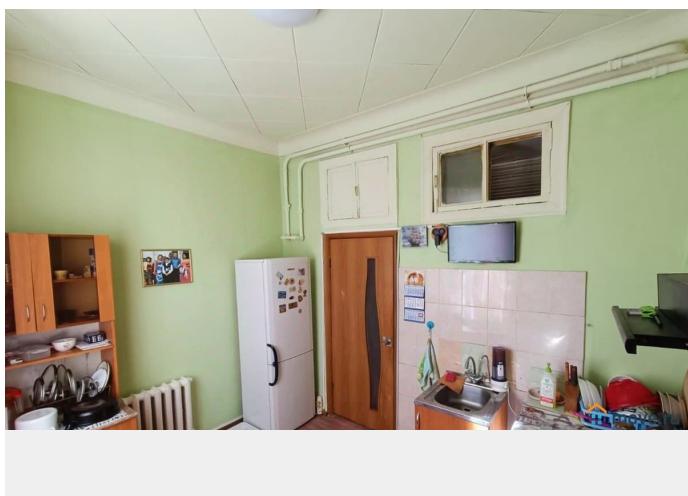
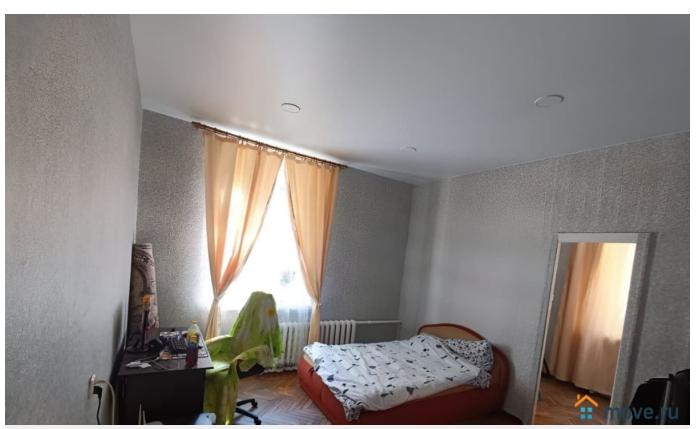
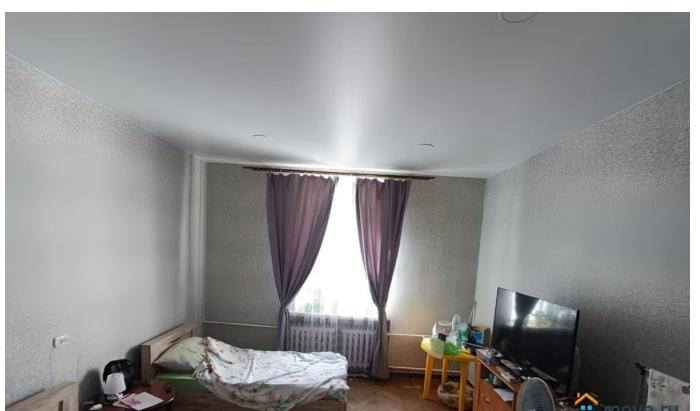
Покупка в ипотеку

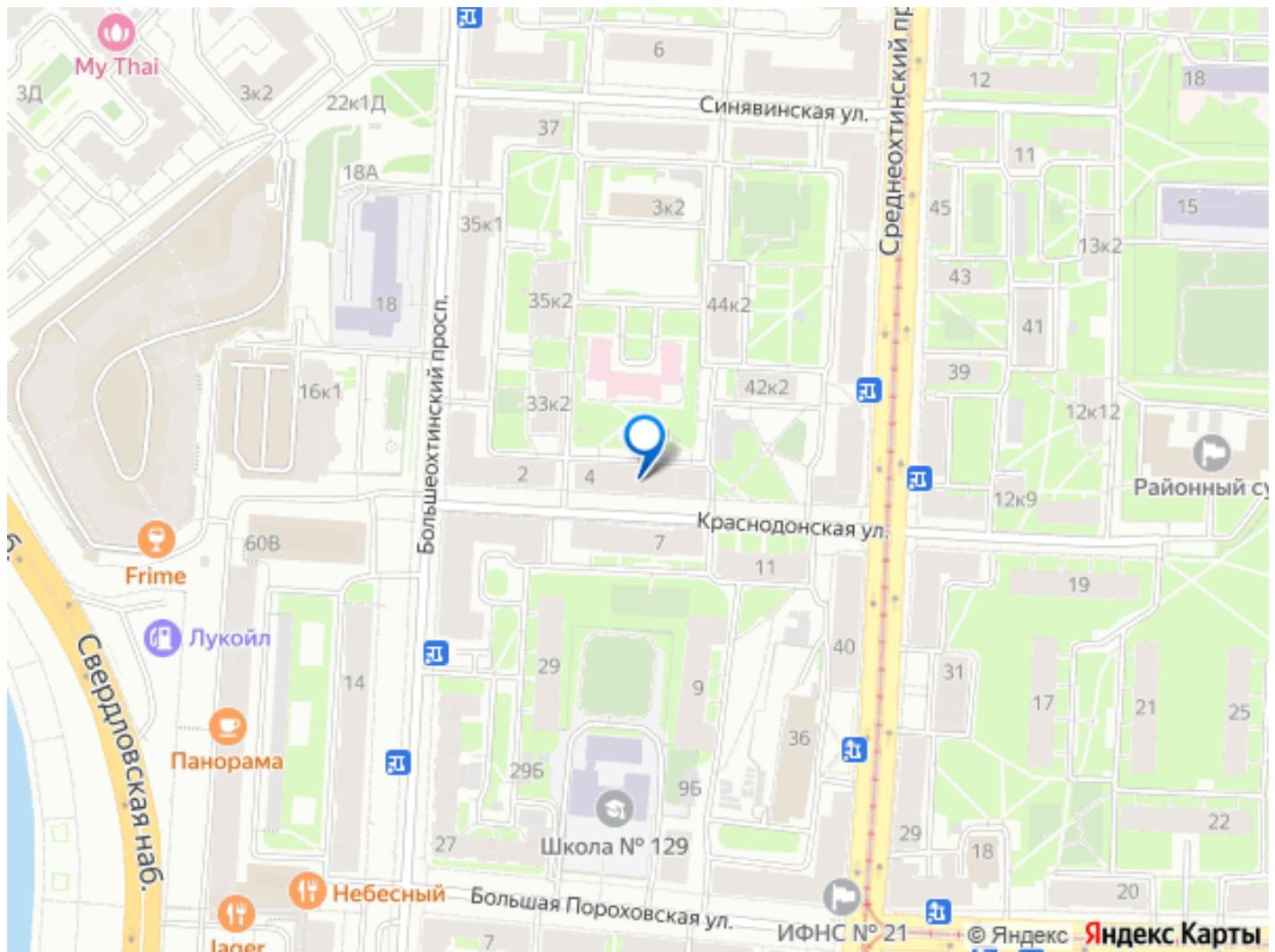
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная трехсторонняя с большими окнами и потолком в 3,2м. торцевая квартира. Квартира расположена на первом высоком этаже Сталинского дома 1953 года постройки с железобетонными перекрытиями, центральное ГВС, не колонка. Сухой оборудованный подвал, в нем расположен центр здоровья. В парадной дома всего шесть квартир, по две на площадке. Возможность припарковать автомобиль в любое время суток. (Видеонаблюдение) Полностью развитая инфраструктура-все магазины и несколько ТРЦ. В шаговой доступности поликлиника, Администрация района, школы и детские сады, набережная с прекрасным видом на Смольный собор, Большоеохтинский мост. Полюстровский парк и многое другое. Центр города в 10 минутах на любом транспорте. Планировка квартиры с внутренними ненесущими стенами, поможет вам воплотить любую вашу или дизайнерскую фантазию. Возможно приобретение и под коммерческие цели, т.к. расположение квартиры на три стороны, а сам дом находится в зеленой зоне между двух проспектов- Среднеохтинского и Большоеохтинского. Квартира без залогов и обременений, принадлежит одной семье, один взрослый собственник, быстрая легкая встречная покупка.





Move.ru - вся недвижимость России