

Создано: 14.10.2025 в 14:56

Обновлено: 18.01.2026 в 10:37

<https://spb.move.ru/objects/9285682001>

**Ангелика Овчинникова, Домината**

**79817726468**

**Санкт-Петербург, проспект Народного  
ополчения, 237**

**14 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Народного ополчения, 237

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Народного Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

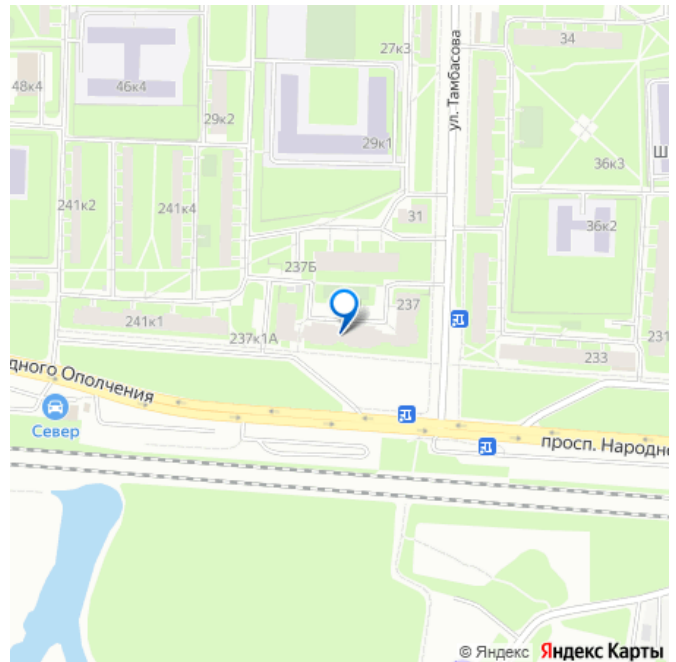
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

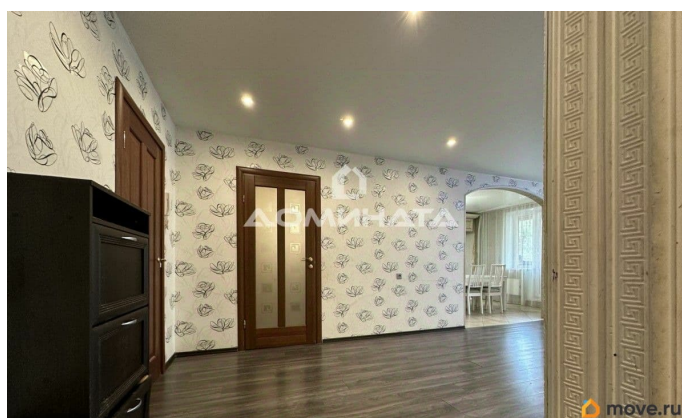
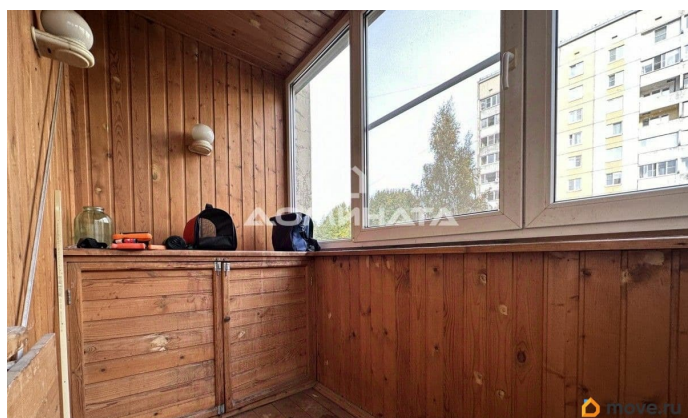
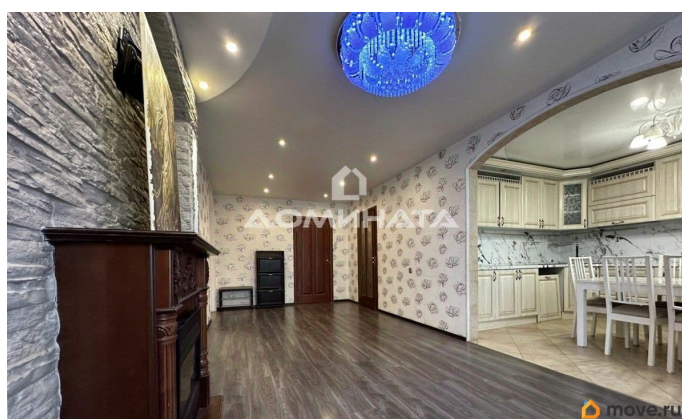
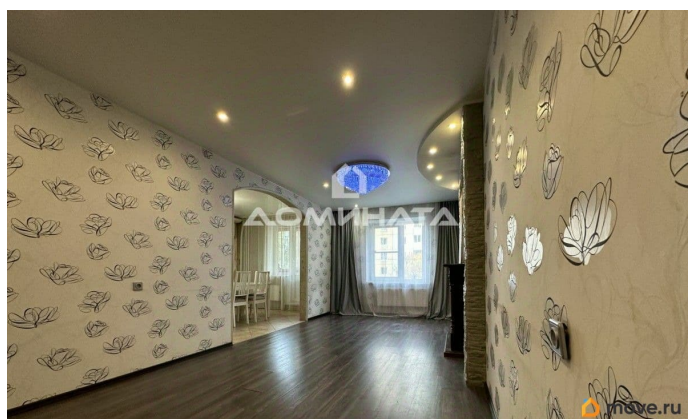
да

возможна ипотека, лифт, парковка

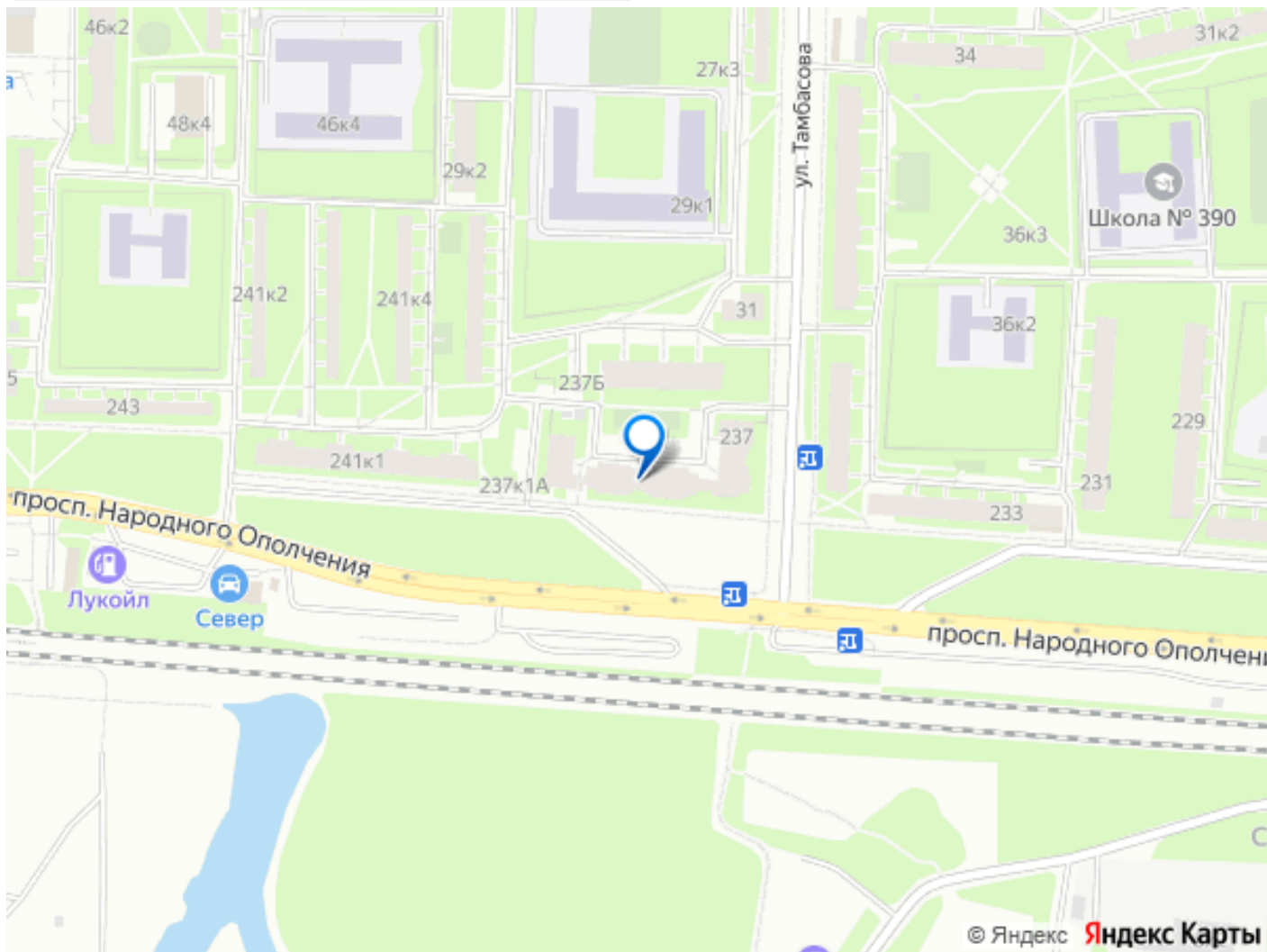
## Описание

Четырехкомнатная семейная квартира 90 кв.м. В прямой продаже, без обременений. Быстрый выход на сделку. Есть 3-Д тур по квартире. Большая кухня-гостиная с двумя окнами и выходом на застекленный балкон. Перепланировка узаконена. Три изолированные спальни. Гардеробная 3м2. Вместительный шкаф-купе. Окна стеклопакеты. Все коммуникации в отличном состоянии. Общий закрытый тамбур на две квартиры. При входе в парадную установлен домофон, массивная железная дверь, чистая и опрятная парадная. Дом хорошо обслуживается. ТСЖ ,Сосновое. Консьерж и видеонаблюдение. Дом расположен в тихом, спокойном и благоустроенном дворе. Двор огорожен забором, своя придомовая территория. Квартира прекрасно подходит для семейного проживания, находится в безопасном квартале, дружелюбные соседи, достаточно парковочных мест , хороший подъезд к дому. Все, что необходимо в шаговой доступности: школа , детский сад, предприятия торговли . Хорошо развита инфраструктура и сеть общественного

транспорта. Экологически чистый и уютный район. Окружён парками и просто утопает в зелени. Два взрослых собственника. Работаем с субсидиями.







Move.ru - вся недвижимость России