

Создано: 04.02.2026 в 13:45

Обновлено: 04.02.2026 в 14:57

<https://spb.move.ru/objects/9288812843>

Собственник

79119744686

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 19к3

18 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 19к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

31.2 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

11/25



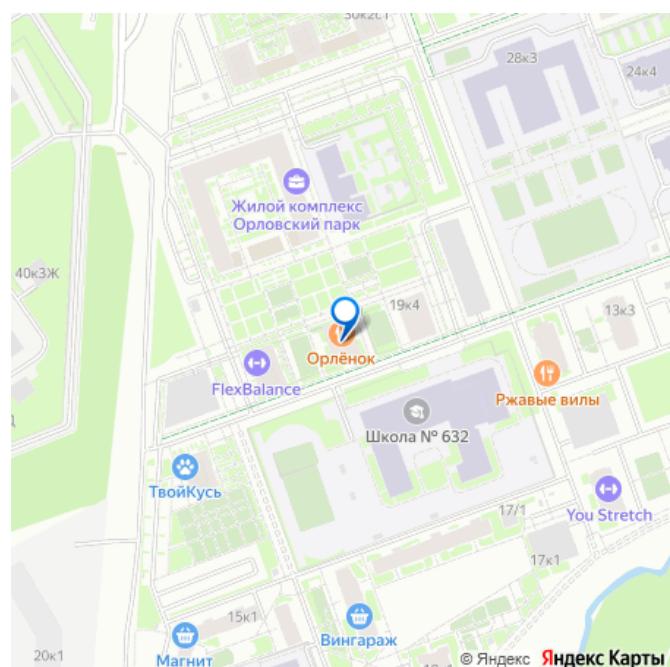
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

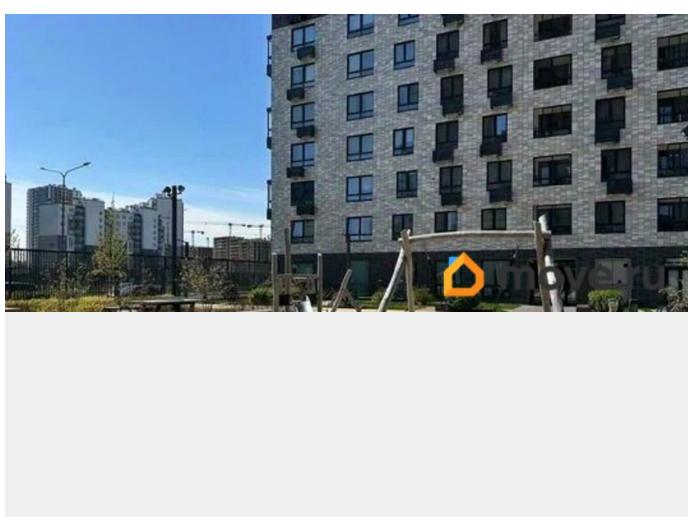
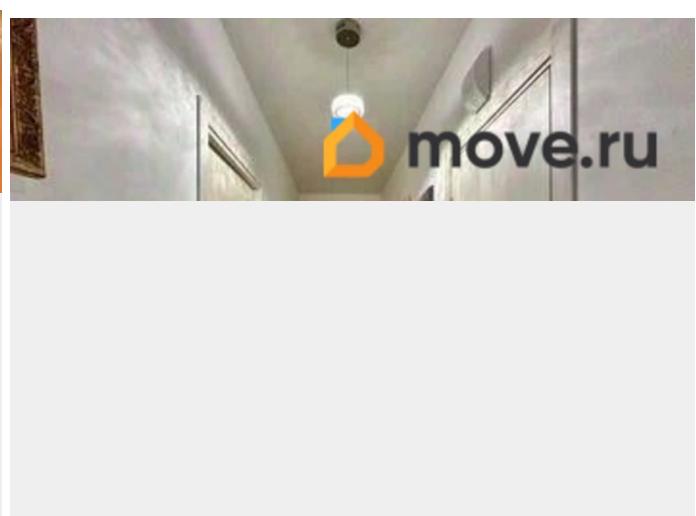
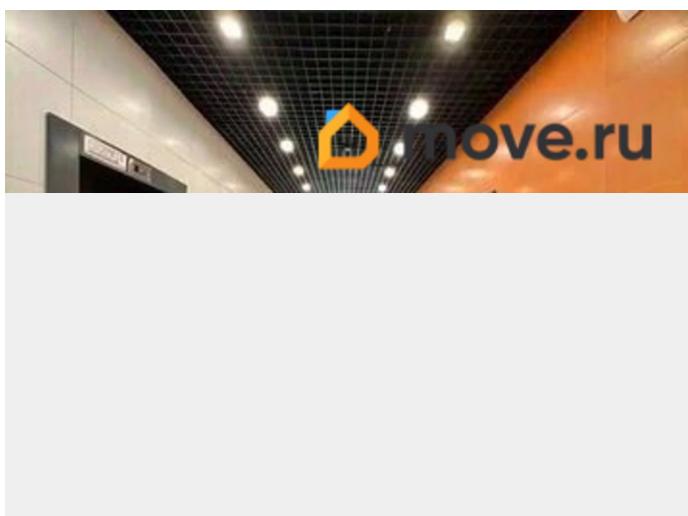
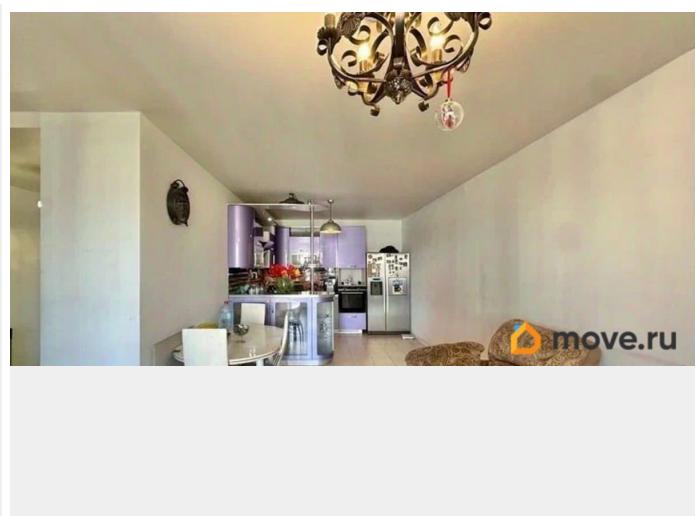
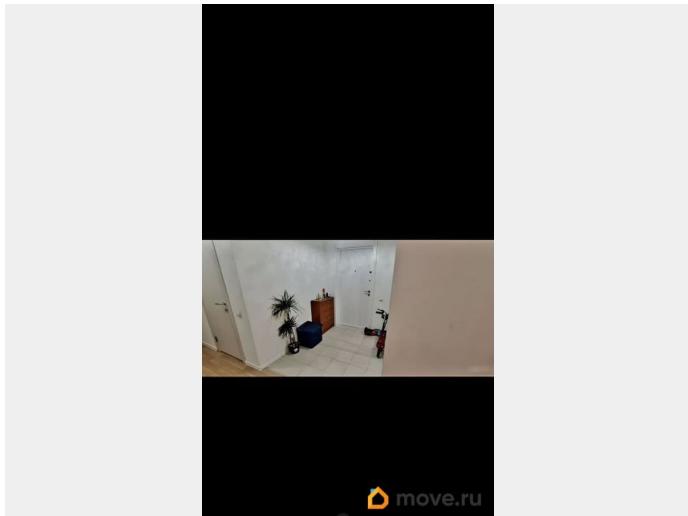
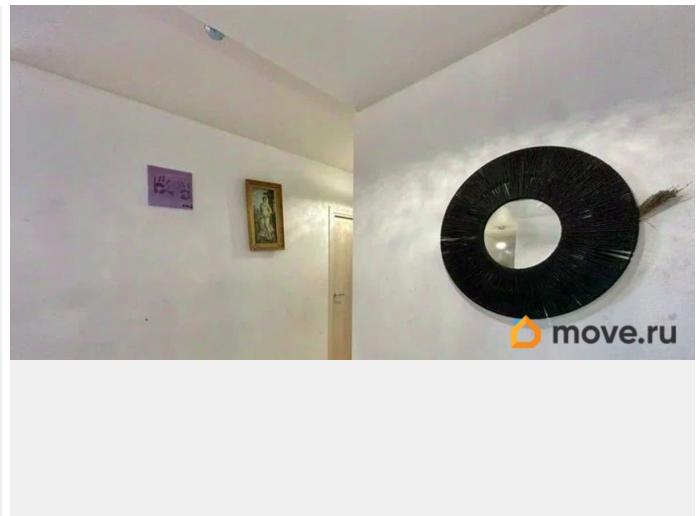
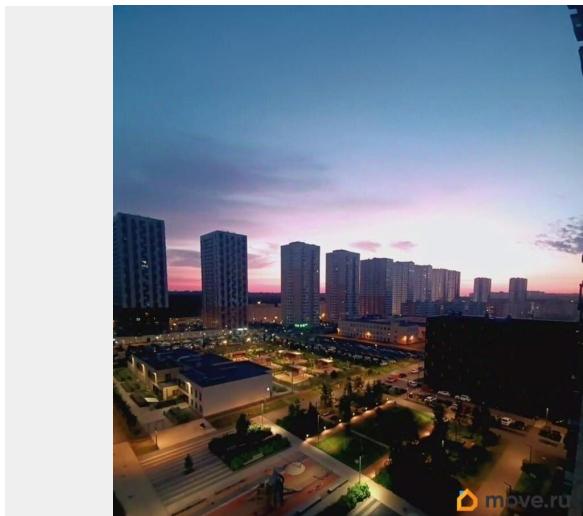
Покупка в ипотеку

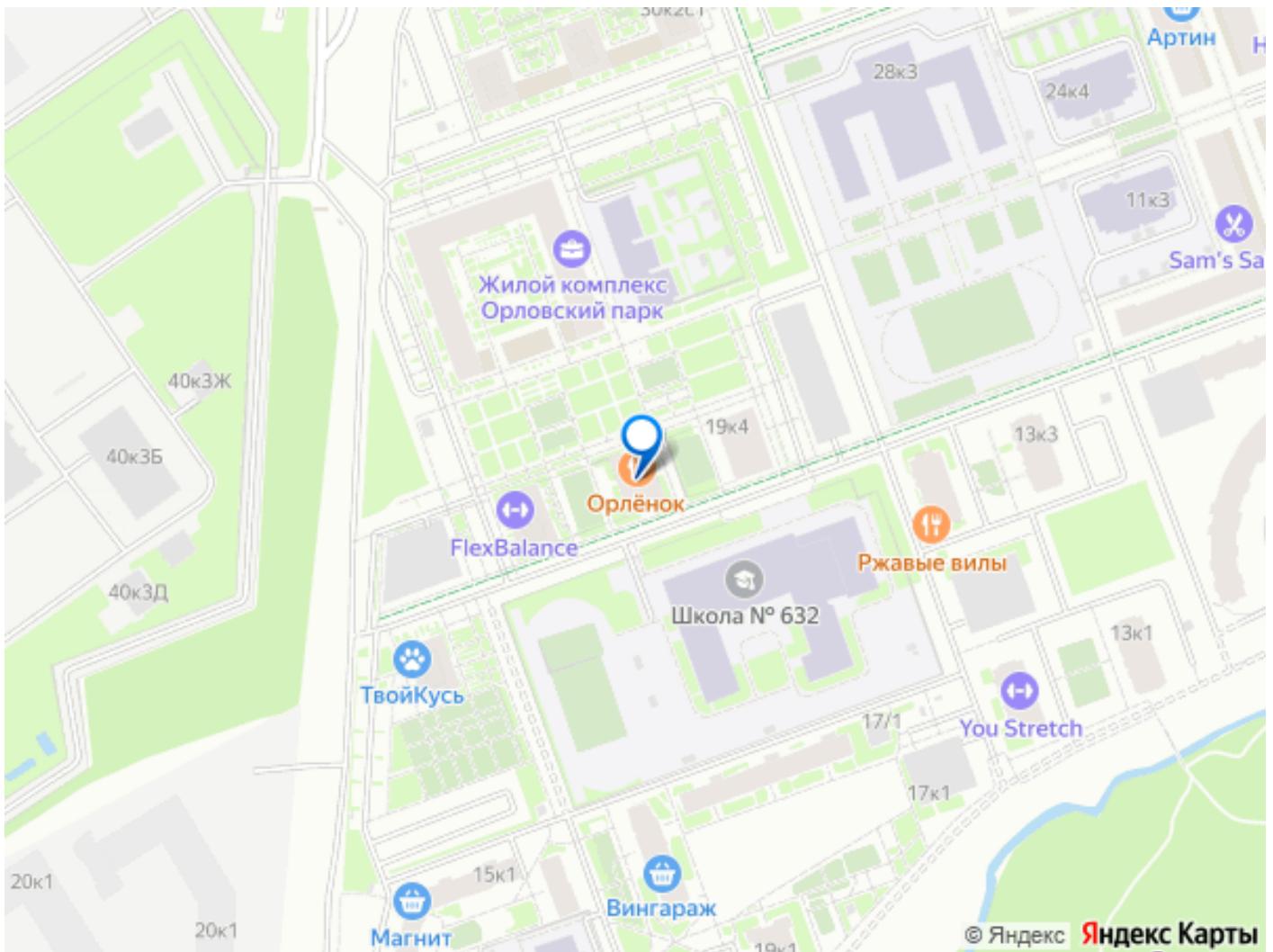
да

возможна ипотека

Описание

Продается видовая евро-4комн. кв в ЖК
Орловский паркОбщая площадь без учёта
лоджии и балкона 88м² Площадь с учётом
лоджии и балкона- 90,4м²Кухня-гостиная
31,2м², ширина 4метра3 изолированные
спальни- 13,4+16,3+10,4м²С/у совмещённый
4,2м² и гостевой 1,8м²Ремонт - отделка от
застройщика, амортизация ремонта
минимальная, состояние - хорошее,
пользовались аккуратно. В каждой комнате
сделан вывод под установку
кондиционера.Инфраструктура:Две школы
(1корп и 2корп) 632 новые большие с
бассейнамиМного детских кружков в школе,
в том числе бесплатных- худ. гимнастика,
тхэквандо, водное поло, футбол,танцы. Два
д/с 56 и 38Магазины: Магнит, Вкуссвилл,
Вкусстер, Магнит косметикс, пункты выдачи
ВБ, Яндекс, озон, пекарни Мишка и
ЦехДоступность:До ст.м Просвещения
10-15мин на автобусе До центра на
общ.транспорте (до Гостинки) 45мин от дома
до выхода из метро.Автобусы ходят ко всем
ближайшим ст.м: Комендантский пр,
Пионерской, Удельной в среднем 10-15мин до
каждойДо КАД 7минДо съезда с КАД на ЗСД
10-12минПо документам:- Прямая продажа- 1
взрослый собственник- в договоре полная
стоимость- квартира в не в кредите не в
залоге Рассматриваем оплату материнским
капиталом, субсидиями, и сделки с участием
органов опекиЗвоните, организуем
оперативный просмотр, ответим на
интересующие вопросы и проведём сделку!





Move.ru - вся недвижимость России