

Создано: 09.02.2026 в 16:39

Обновлено: 09.02.2026 в 17:29

## Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 37

# 11 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 37

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9289604217>

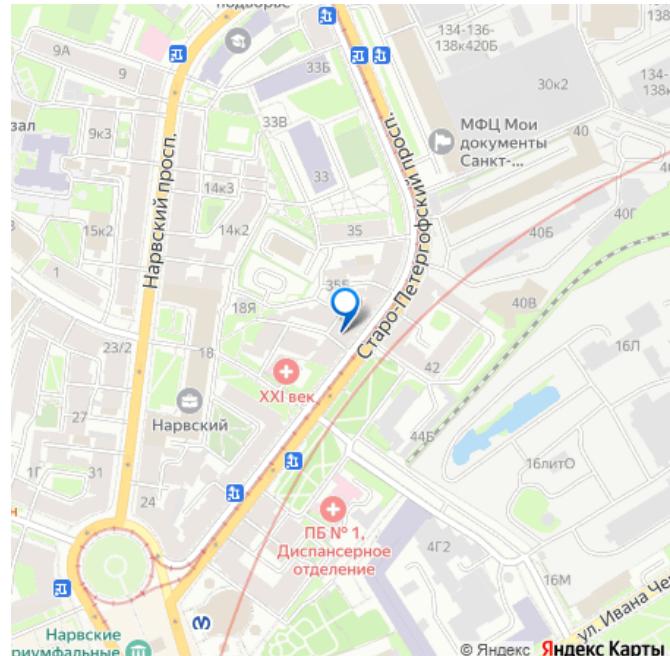
Светлана Стрижак, Петербургская Недвижимость

# 79117103745

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

## **Описание**

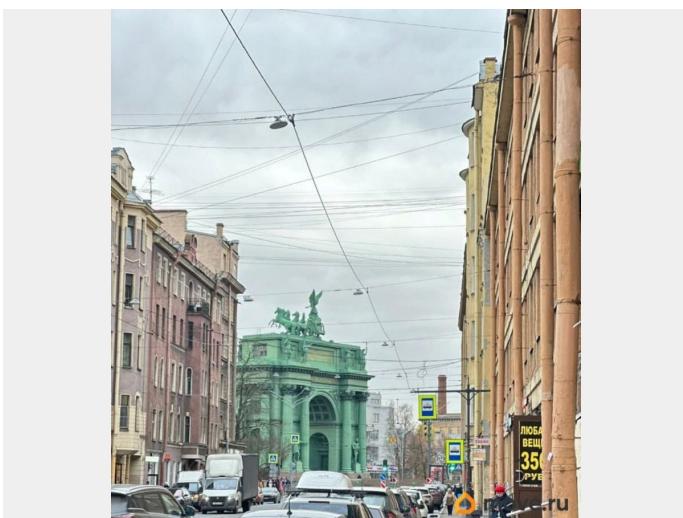
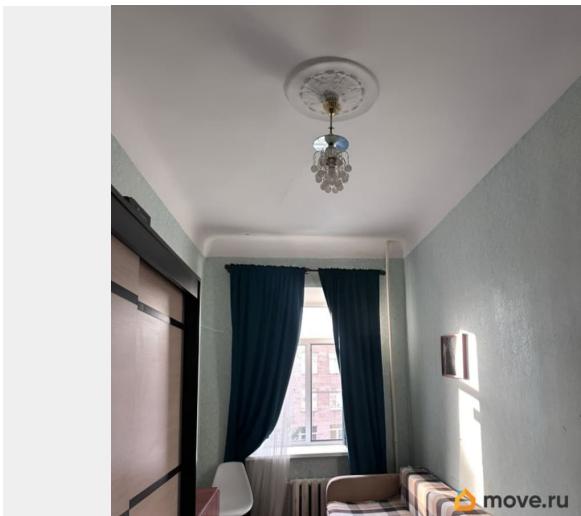
Продается квартира в историческом доме с  
**ВЫГОДНОЙ** ценой у метро Нарвская !

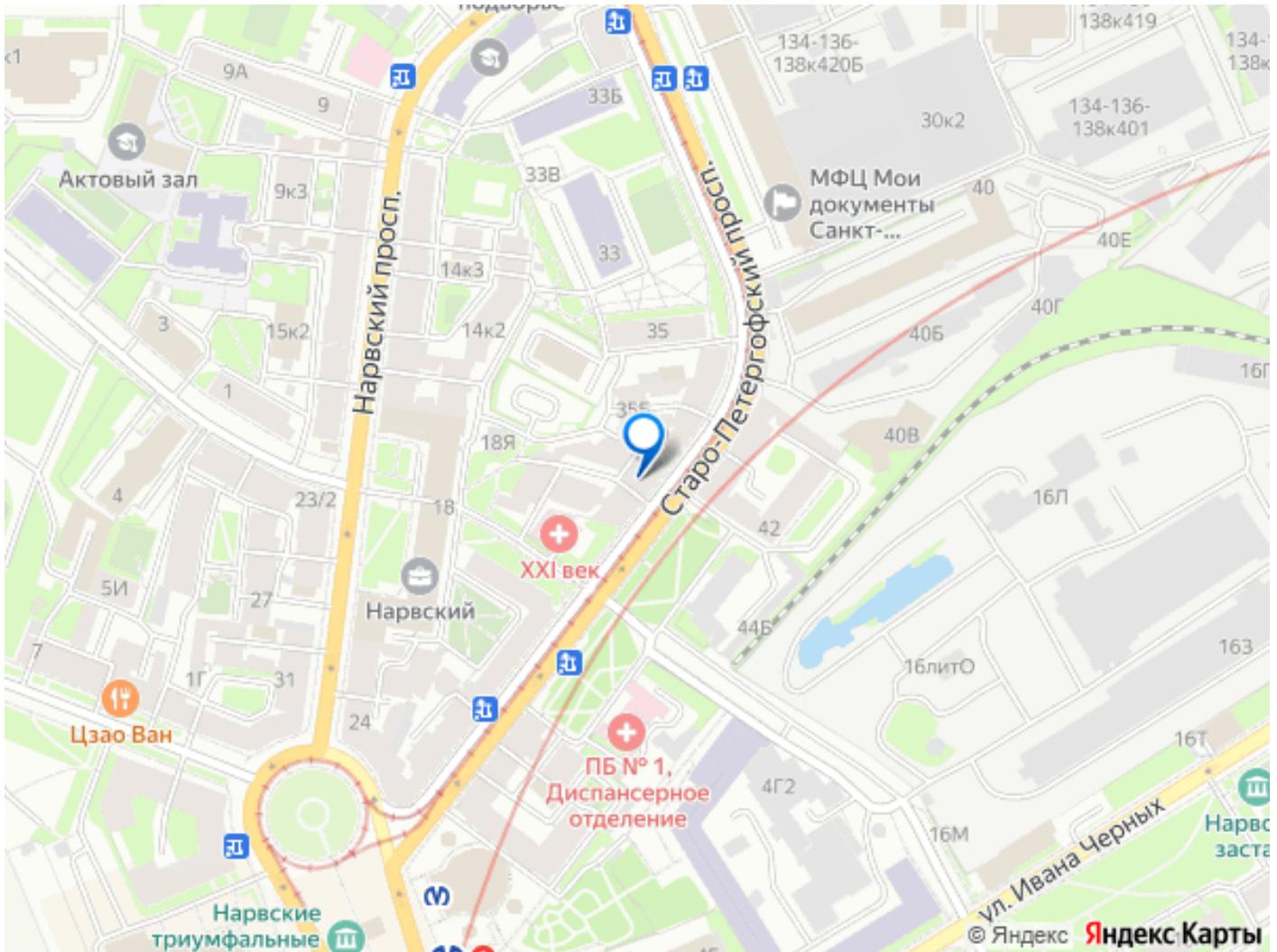
Квартира с интересной планировкой для  
осуществления ваших желаний по РЕМОНТУ и  
ДИЗАЙНУ. О квартире: -квартира на 5 этаже  
из 6 ( Лифта нет) -все 4 комнаты изолированы  
и правильной формы; -светлая с огромными  
окнами в зеленый двор; -высокие потолки 3,3  
метра, можно поднять спальное место; -дом  
кирпичный с толстыми стенами и широкими  
подоконниками; -план квартиры позволит ее  
использовать выгодно для сдачи, а также для  
комфортного проживания всей семье; О

Инфраструктуре: -метро Нарвская в трех  
минутах ходьбы; -в шаговой доступности три  
школы 263, 615, 2; -детский сад 105; -высшая  
школа технологий и энергетики; -вокруг дома  
вся социальная и коммерческая  
инфраструктура: магазины, ТЦ, аптеки,  
салоны красоты, спортивные развивающие  
комплексы и игровые площадки,

медицинские центры, кафе и рестораны. О  
районе: -парк Екатерингоф; -стадион  
Кировец; -сад Молвинский; -музей под  
открытым небом ГМГС. О документах: -  
документы готовы, быстрый выход на сделку

Просмотры в удобное для вас время. Эта  
квартира для истинных ценителей Питерской  
архитектуры. Модерн Архитектор Никифоров  
Н.М. В этом доме жили: граф Андрей  
Шувалов, князь Максутов. Доходный дом П.  
Соболева.





Move.ru - вся недвижимость России