

Создано: 09.02.2026 в 16:39

Обновлено: 09.02.2026 в 17:29

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский  
проспект, 37**

**11 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 37

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

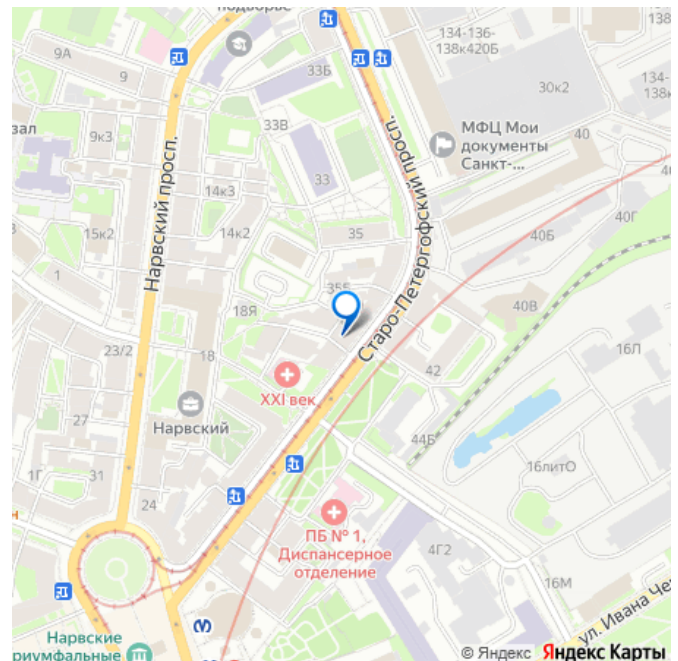
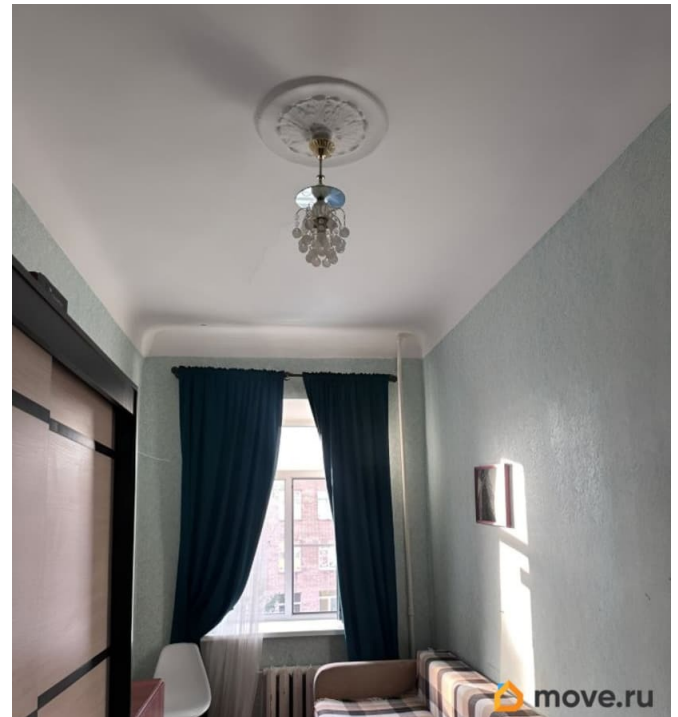
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9289604217>

**Светлана Стрижак, Петербургская  
Недвижимость**

**79117103745**

для заметок

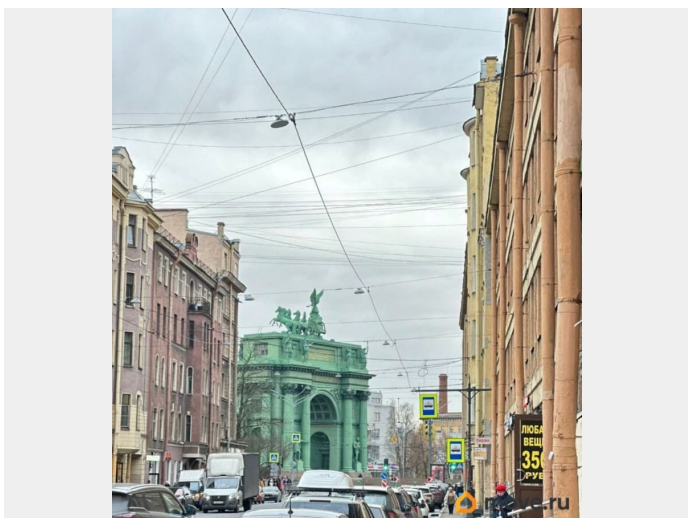
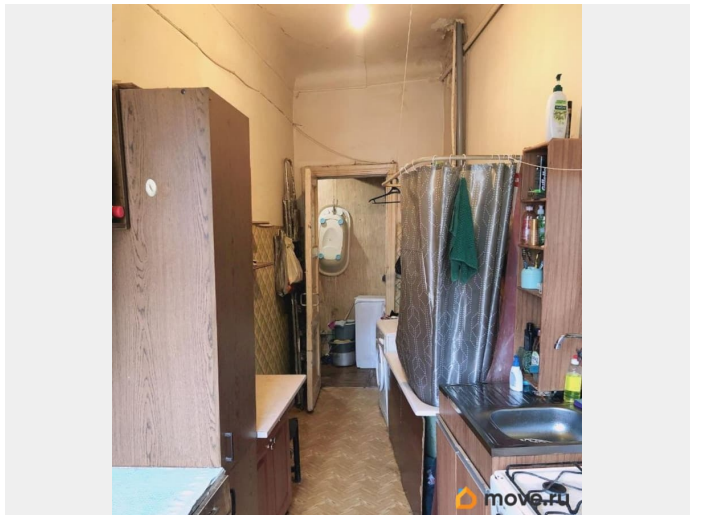
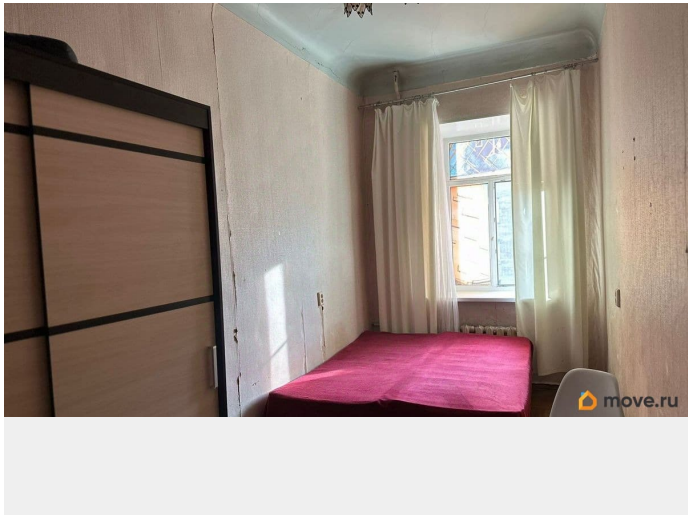


## Описание

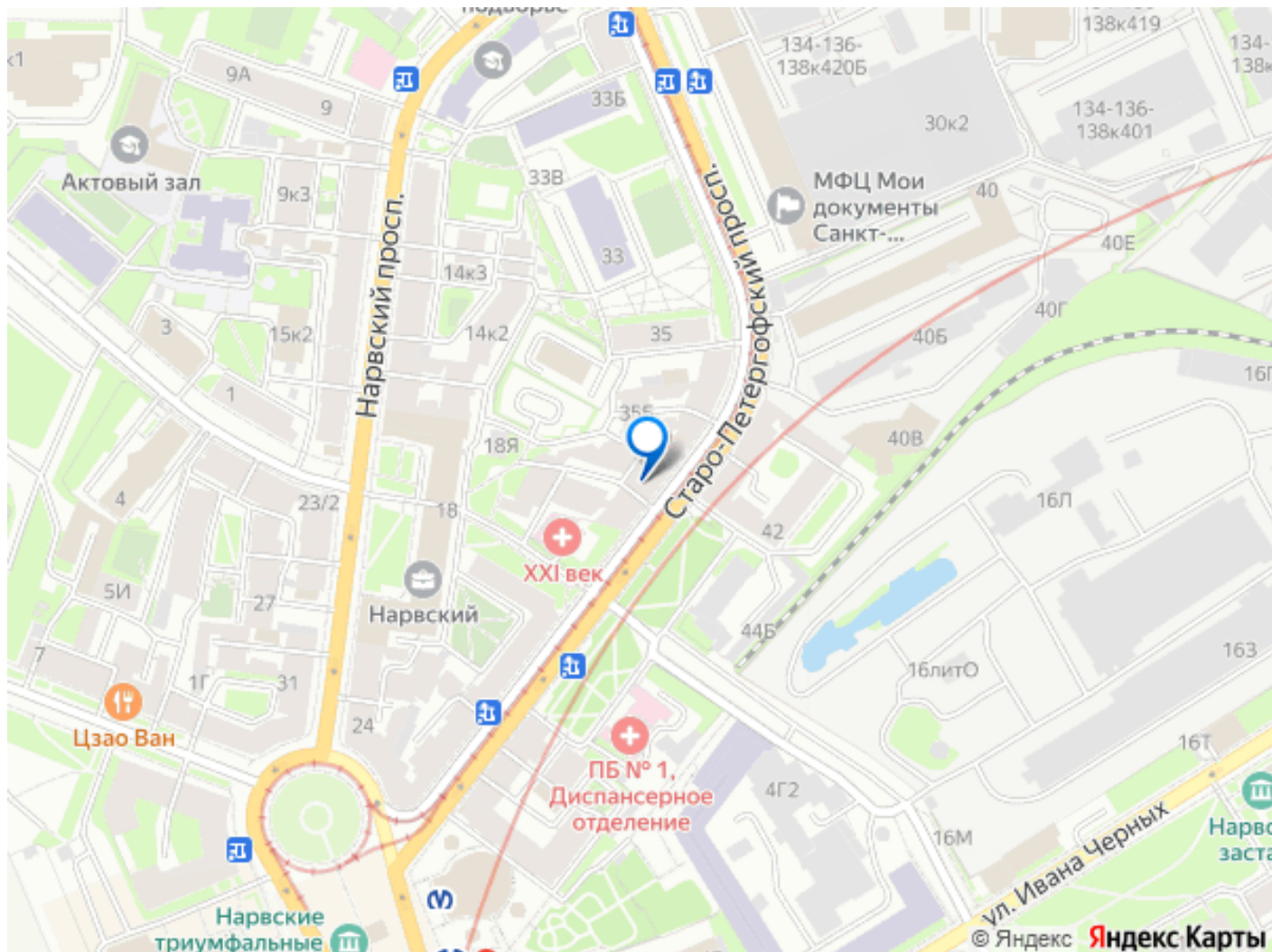
Продается квартира в историческом доме с ВЫГОДНОЙ ценой у метро Нарвская !

Квартира с интересной планировкой для осуществления ваших желаний по РЕМОНТУ и ДИЗАЙНУ. О квартире: -квартира на 5 этаже из 6 ( Лифта нет) -все 4 комнаты изолированы и правильной формы; -светлая с огромными окнами в зеленый двор; -высокие потолки 3,3 метра, можно поднять спальное место; -дом кирпичный с толстыми стенами и широкими подоконниками; -план квартиры позволит ее использовать выгодно для сдачи, а также для комфортного проживания всей семье; О Инфраструктуре: -метро Нарвская в трех минутах ходьбы; -в шаговой доступности три школы 263, 615, 2; -детский сад 105; -высшая школа технологий и энергетики; -вокруг дома вся социальная и коммерческая инфраструктура: магазины, ТЦ, аптеки, салоны красоты, спортивные развивающие комплексы и игровые площадки, медицинские центры, кафе и рестораны. О районе: -парк Екатерингоф; -стадион Кировец; -сад Молвинский; -музей под открытым небом ГМГС. О документах: -документы готовы, быстрый выход на сделку

Просмотры в удобное для вас время. Эта квартира для истинных ценителей Питерской архитектуры. Модерн Архитектор Никифоров Н.М. В этом доме жили: граф Андрей Шувалов, князь Максудов. Доходный дом П. Соболева.







Move.ru - вся недвижимость России