

🕒 Создано: 09.02.2026 в 16:39

Обновлено: 27.02.2026 в 15:43

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский
проспект, 37**

10 999 000 ₹

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 37

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

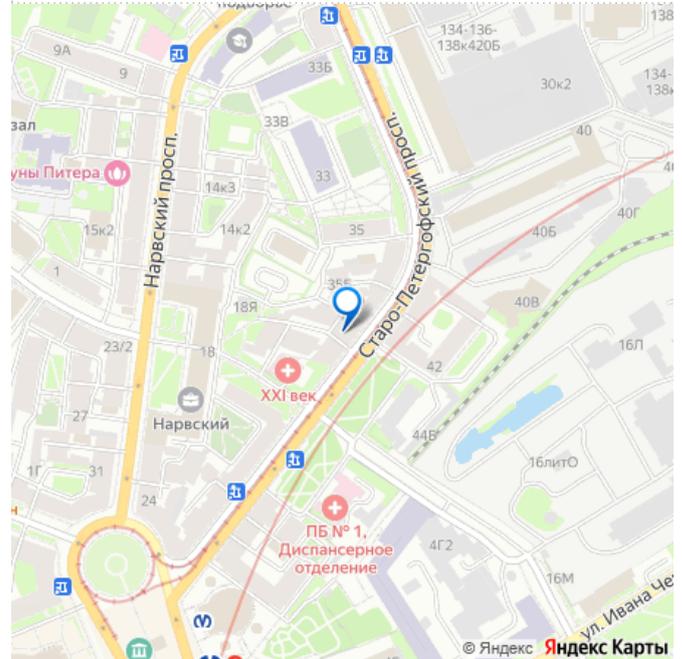
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

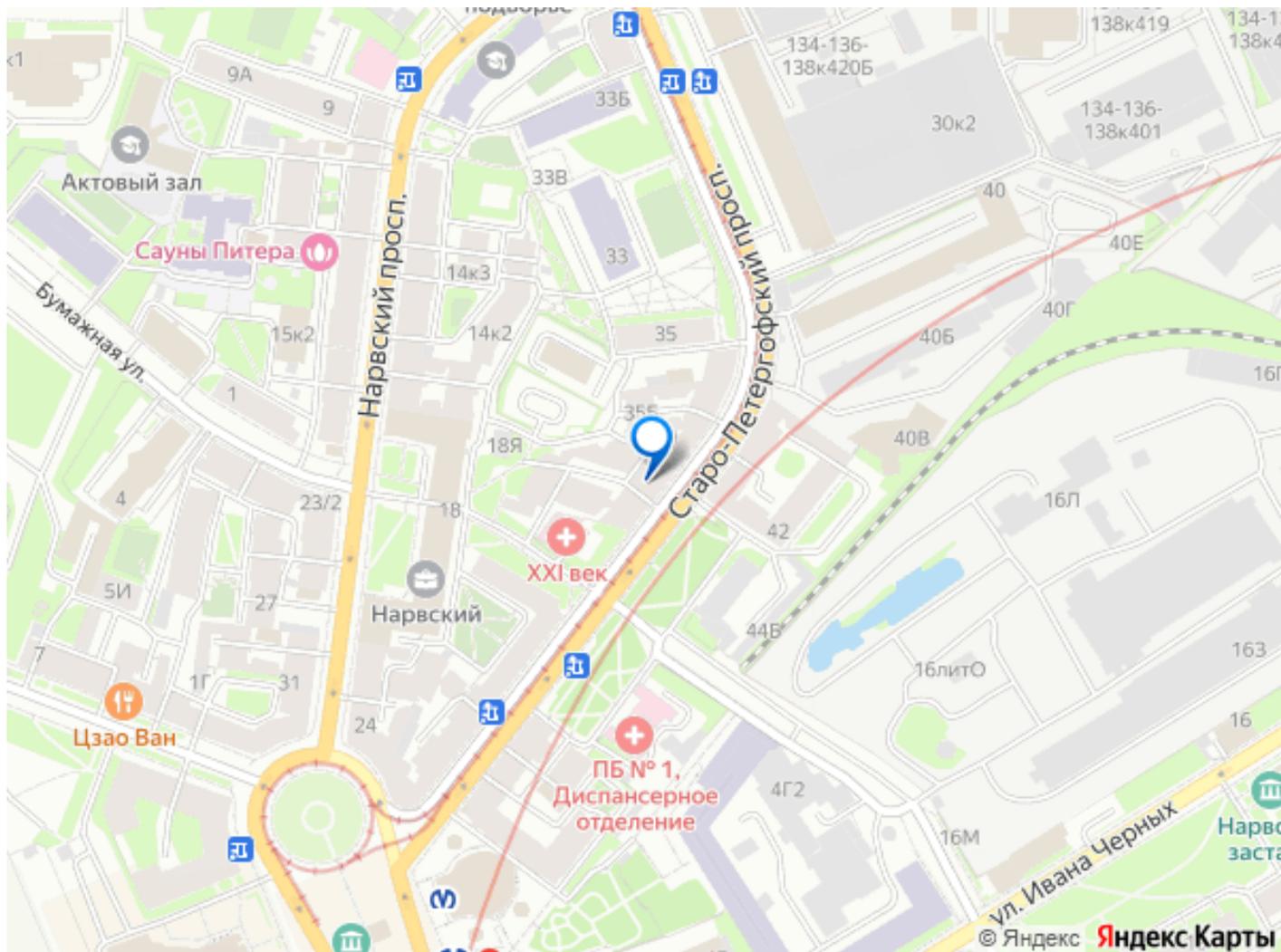
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Реальному покупателю торг!!! Продается квартира в историческом доме с ВЫГОДНОЙ ценой у метро Нарвская ! Квартира с интересной планировкой для осуществления ваших желаний по РЕМОНТУ и ДИЗАЙНУ. О квартире: -квартира на 5 этаже из 6 (Лифта нет) -все 4 комнаты изолированы и правильной формы; -светлая с огромными окнами в зеленый двор; -высокие потолки 3,3 метра, можно поднять спальное место; -дом кирпичный с толстыми стенами и широкими подоконниками; -план квартиры позволит ее использовать выгодно для сдачи, а также для комфортного проживания всей семье; О Инфраструктуре: -метро Нарвская в трех минутах ходьбы; -в шаговой доступности три школы 263, 615, 2; -детский сад 105; -высшая школа технологий и энергетики; -вокруг дома вся социальная и коммерческая инфраструктура: магазины, ТЦ, аптеки, салоны красоты, спортивные развивающие комплексы и игровые площадки, медицинские центры, кафе и рестораны. О районе: -парк Екатерингоф; -стадион Кировец; -сад Молвинский; -музей под открытым небом ГМГС. О документах: -документы готовы, быстрый выход на сделку
Просмотры в удобное для вас время. Эта

квартира для истинных ценителей Питерской архитектуры. Модерн Архитектор Никифоров Н.М. В этом доме жили: граф Андрей Шувалов, князь Максутов. Доходный дом П. Соболева.



Move.ru - вся недвижимость России