

Создано: 21.02.2026 в 11:03

Обновлено: 29.03.2026 в 01:06

Санкт-Петербург, Кронверкская улица, 9

22 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Кронверкская улица, 9

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Кронверкская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.14 м

Жилая площадь

54.6 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

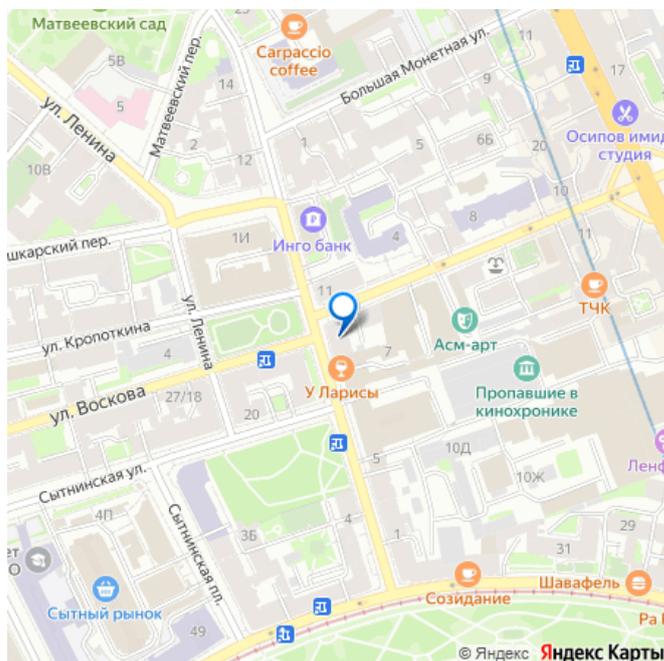
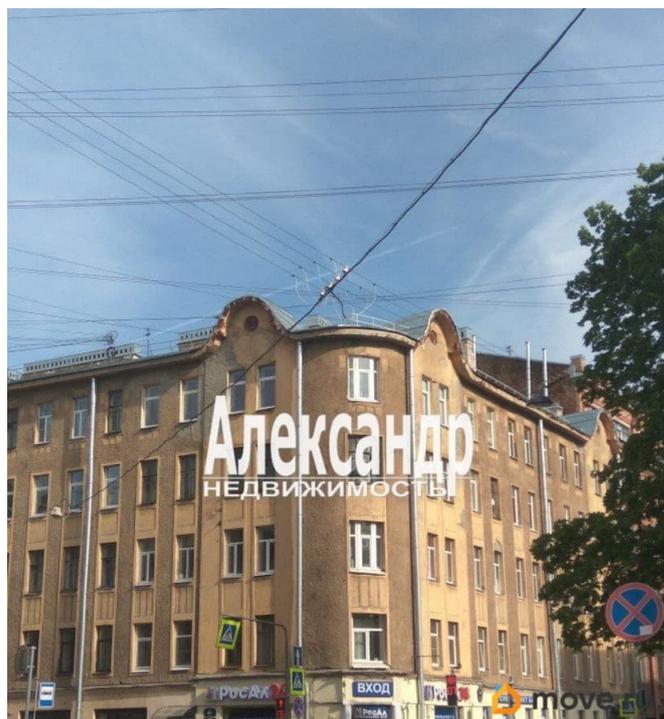
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9290342305>

Зинина Наталья Борисовна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

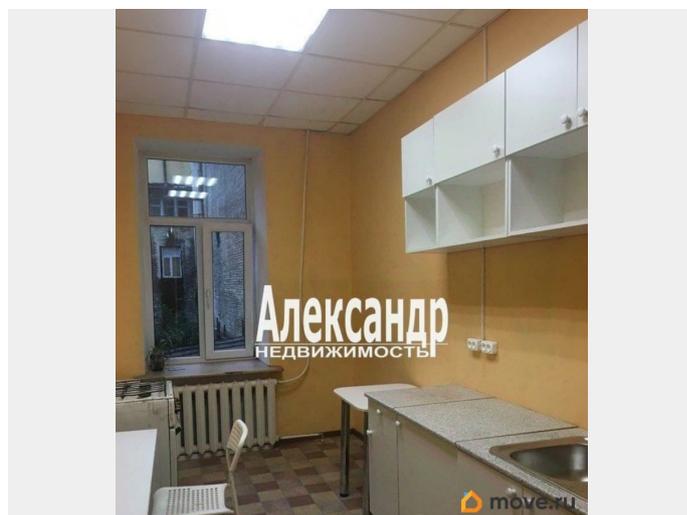
да

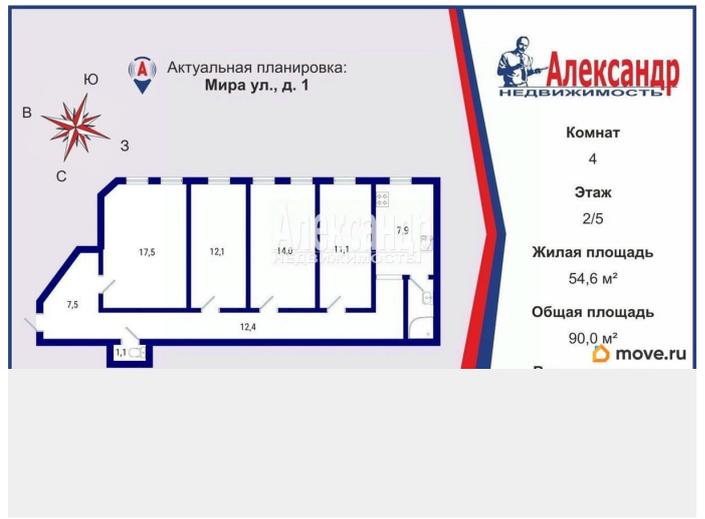
возможна ипотека, парковка

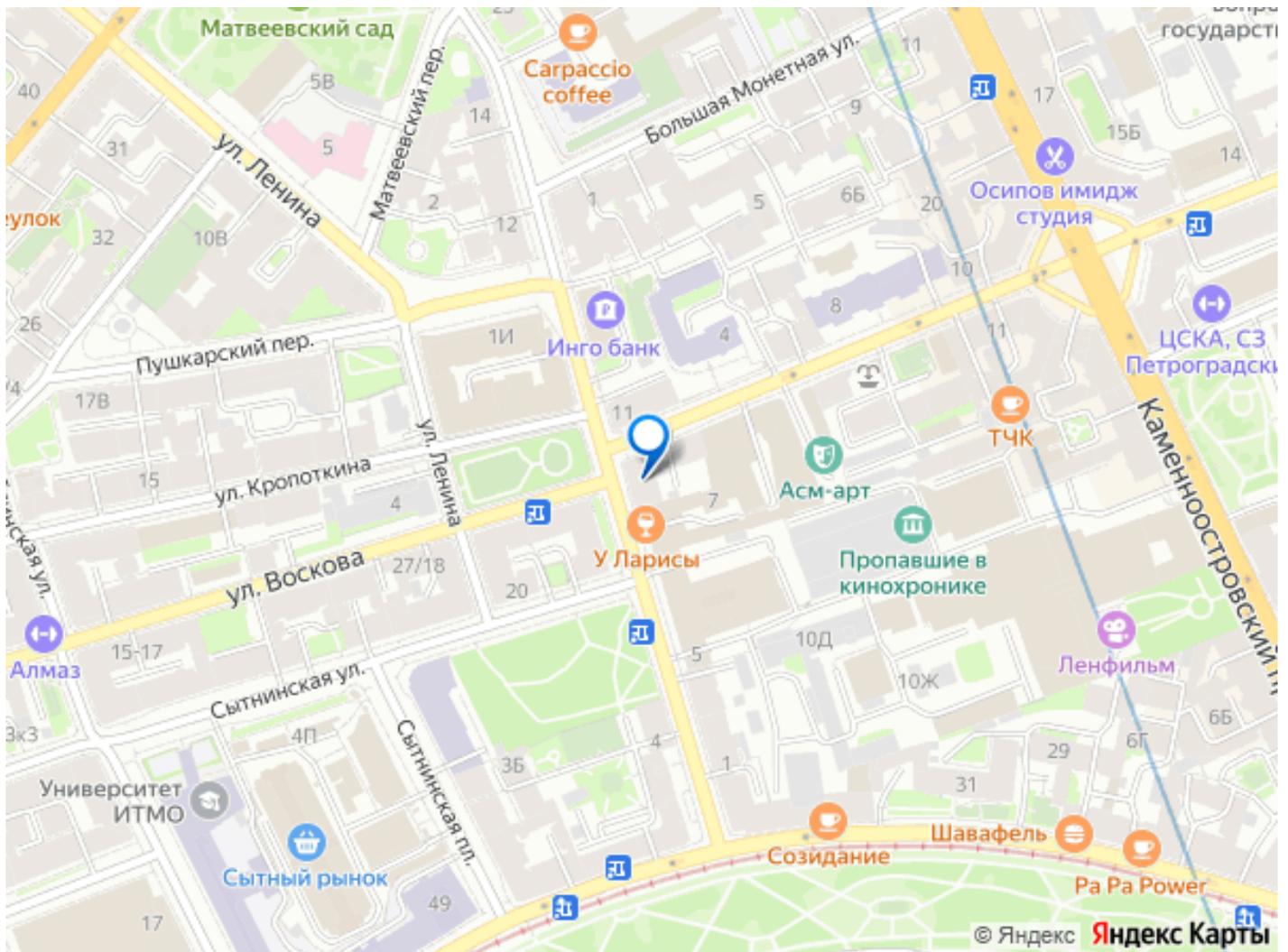
Описание

1705836 Прямая продажа квартиры в центре Санкт-Петербурга. До станций метро «Горьковская» и «Петроградская» пешком 7-8 минут. Окна квартиры выходят в просторный двор. Квартира 4-х комнатная. Располагается на 2 этаже, на 1 этаже - коммерческие помещения. Общая площадь квартиры 90 м кв. Потолки высотой 3,14 м. Комнаты отдельные: 17,5 + 12 + 14 + 11,1 = 54,6 кв.м - жилая площадь. Кухня: 14,4 м кв. Плита газовая. Санузел отдельный: для удобства установлена душевая кабина. Горячее водоснабжение - газовая колонка и электрический водонагреватель. Отопление центральное. Год постройки дома - 1898г. Капремонт - 1960г. Квартира расположена в историческом центре Санкт-Петербурга. В шаговой доступности Петропавловская крепость, Музей артиллерии, Ленинградский зоопарк, Александровский парк, легендарный Крейсер Аврора, Ботанический сад, множество музеев, театров, прогулочных парков и скверов. Для повседневной жизни есть всё необходимое современному человеку: общеобразовательные школы высокого уровня обучения, детские сады,

РГУП им.В.М. Лебедева, Северо-Западный филиал, Первый Санкт-Петербургский государственный медицинский университет им. И.П. Павлова, фитнес клубы, поликлиники, аптеки, магазины сетевые (Магнит, Пятёрка, Перекресток), множество кафе, рестораны на любой вкус и кошелёк. Близость метро позволяет быстро перемещаться в любом направлении по городу - две разные ветки. Автобусы, троллейбусы и трамвай доведут также быстро по выделенным линиям до нужного Вам места города. Парковать свой автомобиль можно во дворе дома- это закрытая приватная территория. Квартира не является памятником архитектуры или объектом культурного наследия, под охраной КГИОП не состоит. Собственник в квартире один. Подходит под ипотеку. Никто не прописан. Документы готовы к продаже. Смотрите, покупайте!







Move.ru - вся недвижимость России