

Создано: 15.11.2025 в 00:48

Обновлено: 02.12.2025 в 02:22

<https://spb.move.ru/objects/9286619419>

Елена Краснова, Частный маклер

79678447765

Санкт-Петербург, улица Воскова, 6

19 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Воскова, 6

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Воскова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

57.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

91.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

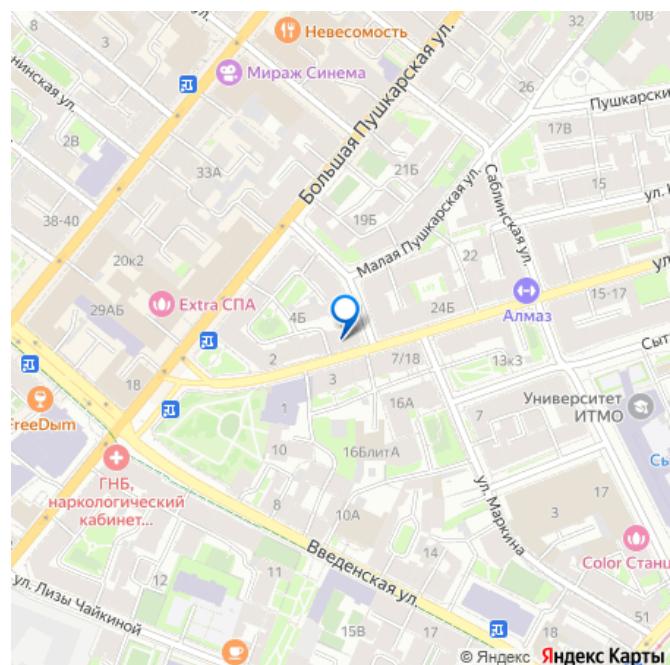
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

ВО двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Отдельная квартира (не коммуналка), в парадной вообще нет коммунальных квартир.

Расположена самым удачным образом - одна на этаже - над вами никого, рядом никого, свое пространство на лестничной площадке!

Планировка двухсторонняя, 4 изолированные комнаты, кухня, раздельный санузел, ванна - в ванной комнате, нет проблем с горячей

водой - газовая колонка. Окна выходят в благоустроенный двор - и это не колодец!

Квартира с косметическим ремонтом, можно заехать и жить или сдавать в аренду. Внутри нет несущих стен - вы можете легко реализовать свои идеи в дизайне и ремонте.

Условия сделки : - прямая продажа - 1

взрослый собственник - более 5 лет в собственности - без обременений и долгов - подходит под ипотеку и субсидию Любимый петербуржцами и гостями города

Петроградский район . В пешей доступности 4 станции метро, Петропавловская крепость,

Александровский парк, зоопарк,

Музыкальный театр им. Шаляпина, Театр

Балтийский дом, Театр им. А. Миронова, СК

Юбилейный, стадион Петровский, школы,

колледжи, университеты, академии, кафе,

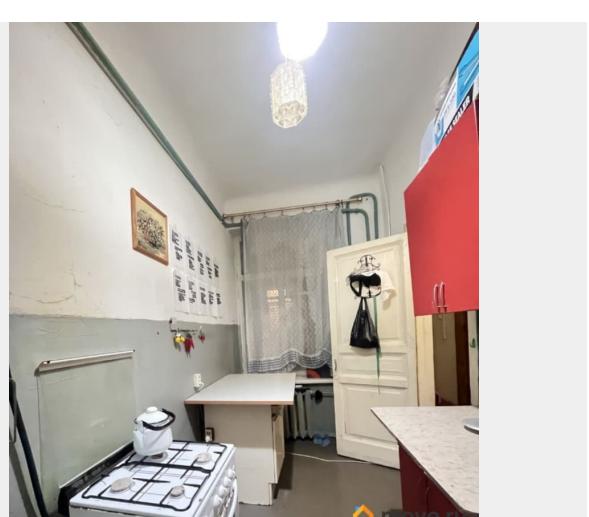
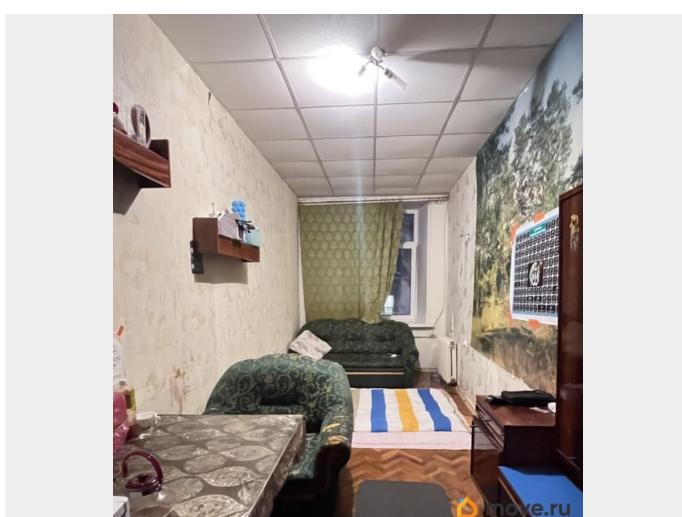
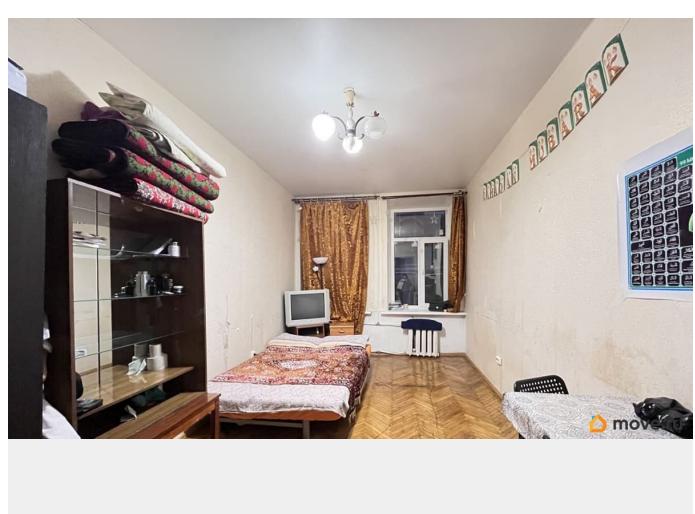
рестораны, бутики, набережные, парки,

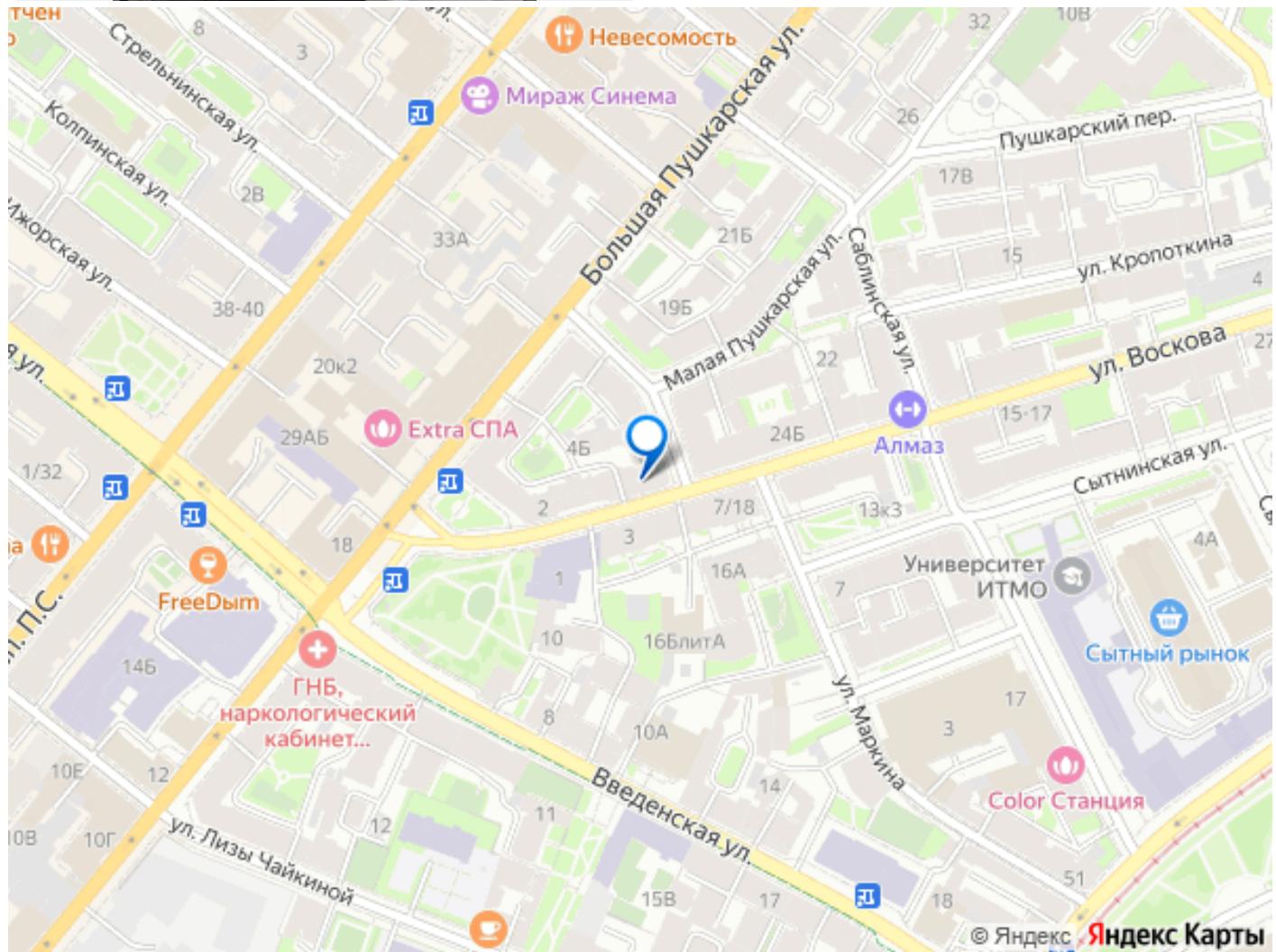
скверы. Дом 1914 года, в хорошем состоянии.

Отремонтированы общедомовые

коммуникации, крыша, чердак, парадные (везде стеклопакеты), заменены трубы, новая котельная. Сейчас идет ремонт фасада, уже видно, как будет красиво. Дом имеет свою огороженную территорию, во дворе парковка а/м , въезд через шлагбаум, у собственника есть ключи. Ваш а/м будет припаркован безопасно и без дополнительной оплаты.

Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России