

Создано: 18.06.2025 в 14:22

Обновлено: 06.02.2026 в 00:49

## Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 29

# 18 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 29

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.28 м

Жилая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

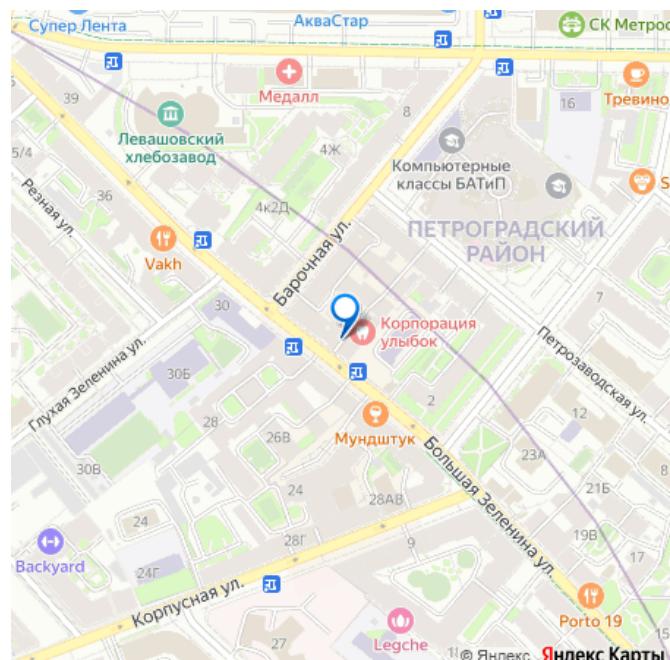
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287488960>

Тамара Тихомирова, Городской Центр Недвижимости

**79818622441**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

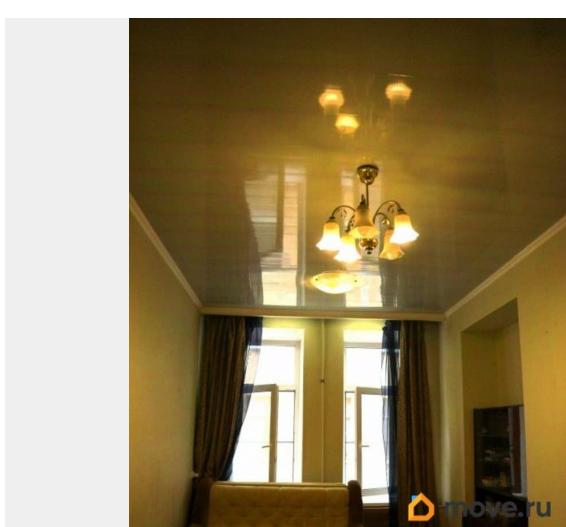
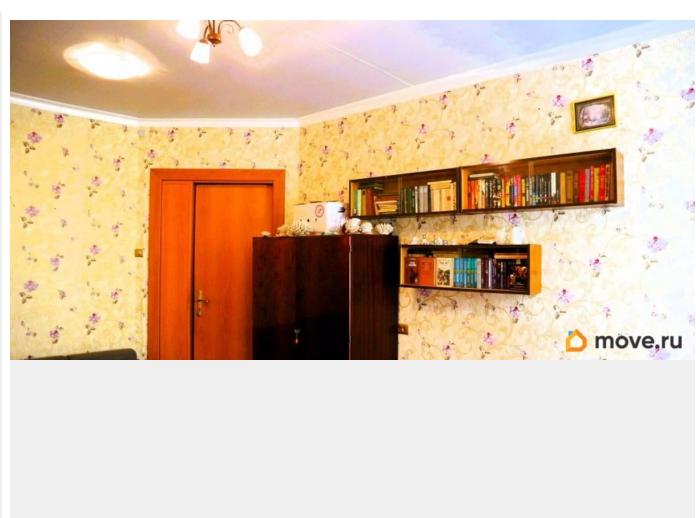
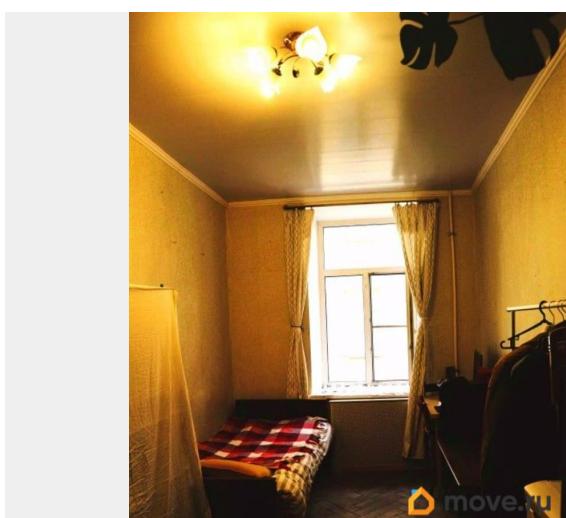
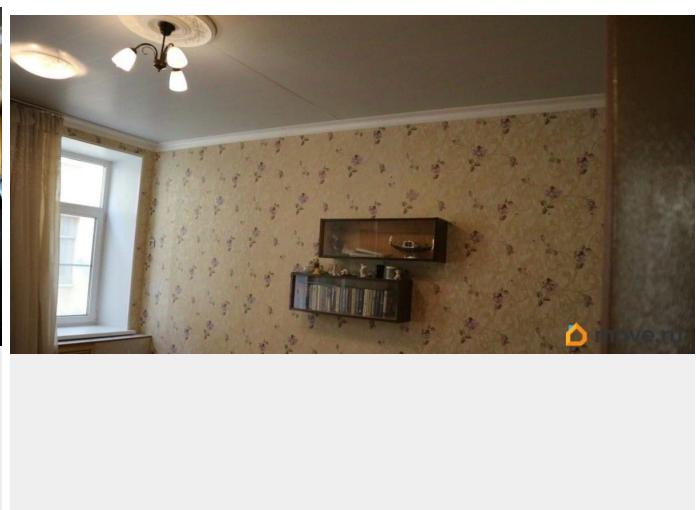
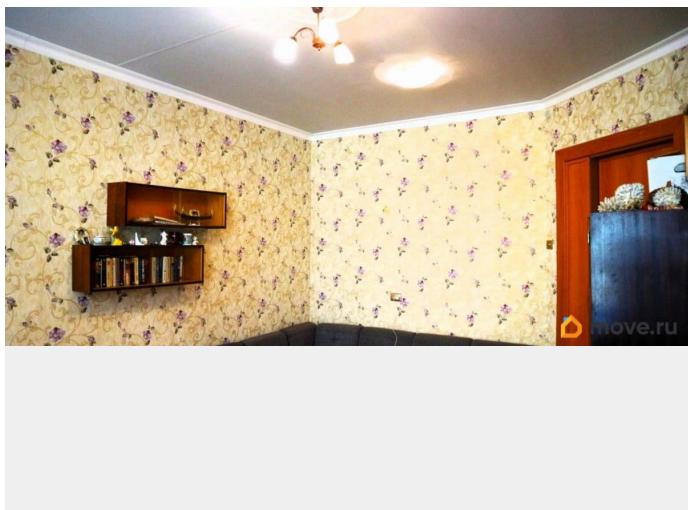
## **Описание**

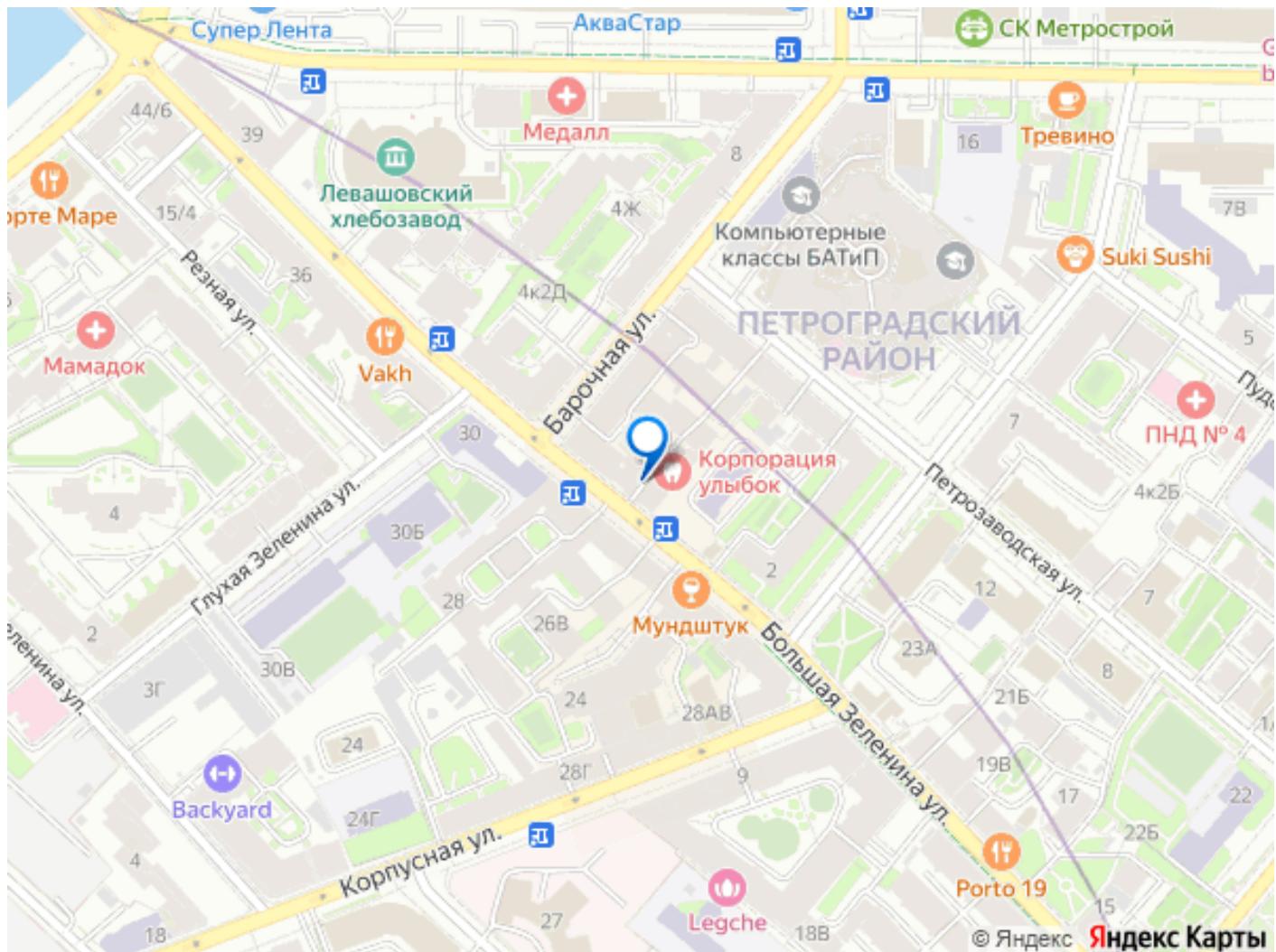
В прямой продаже продается в одном из старинных центральных районов города 4-х комнатная НЕ КОММУНАЛЬНАЯ квартира в 5-ти минутах пешком от метро Чкаловская.

Архитектурный стиль дома - неоклассицизм. Перекрытия в доме - металлические балки. В квартире все комнаты хороший конфигурации, все изолированные (19,1+17,6+13,8+13,7) кв.м. Кухня почти квадратная 10,3 кв.м. В квартире не было никаких перепланировок, ванная в отдельном помещении, установлена городом (законно).

Во всех помещениях стеклопакеты на окнах. Высота помещений 3,28 м. В 3-х комнатах подвесные потолки. Новый электрический счетчик, поменена подводка к сантехнике, счетчики на воду действующие. Все окна во двор - очень тихо. З взрослых собственника (все в городе). Квартира без обременений.

Никто не прописан, никто не проживает, квартира свободная. В пешей доступности детские сады, школы, магазины, аптеки, банки, кафе, Бизнес Центр, Крестовский Остров с парками и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России